

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jasenica

konaného dňa 28. septembra 2023 o 17.00 hod. na Obecnom úrade Jasenica

PRÍTOMNÍ:

Starostka obce : Mgr. ZELENÁKOVÁ Martina

Poslanci: Ing. JANKOVIECH Milan , Ing. GABAN Patrik, KRÁLIK Peter, Ing. KŇAŽKOVÁ Táňa, TURIČÍK Norbert, MORAVÍKOVÁ Martina

Neprítomní poslanci ospravedlnení: PAVLÍKOVÁ Jana

Hlavná účtovníčka: GABANOVÁ Miroslava

Hostia: OUBRECHT Jaroslav, KOMPANÍK Pavol, MAKO Dušan

Zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Prítomná bola nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva – zasadnutie bolo uznášaniaschopné.

NÁVRH PROGRAMU:

1. Otvorenie
2. Voľba overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu zasadnutia
5. Kontrola uznesení
6. Návrh na vyradenie majetku
7. Úprava rozpočtu č. 3
8. Žiadosti od občanov
9. Žiadosti od organizácii
10. Diskusia
11. Záver

K bodu č. 1 - Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Mgr. Zelenáková Martina. Na začiatku rokovania privítala poslancov obecného zastupiteľstva.

K bodu č. 2, 3 – Voľba overovateľov zápisnice a zapisovateľky, voľba návrhovej komisie

Mgr. Zelenáková Martina určila zapisovateľku zápisnice p. *Gabanovú Miroslavu*. overovateľov zápisnice – *Králika Petra a Ing. Gabana Patrika*

Mgr. Zelenáková Martina navrhla členov návrhovej komisie *Moravíkovú Martinu a Turičíka Norberta*

HLASOVANIE

Počet poslancov: 7	Počet prítomných: 6	Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

K bodu č. 4 – Schválenie programu zasadnutia

Mgr. Martina Zelenáková predniesla poslancom obecného zastupiteľstva program rokovania obecného zastupiteľstva.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie :

UZNESENIE číslo 26/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Jasenica

v zmysle ustanovenia § 12 ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

SCHVAĽUJE

program rokovania obecného zastupiteľstva v tomto poradí:

1. Otvorenie
2. Voľba overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu zasadnutia
5. Kontrola uznesení
6. Návrh na vyradenie hmotného majetku
7. Úprava rozpočtu č. 3
8. Žiadosti občanov
9. Žiadosti od organizácií
10. Diskusia
11. Záver

HLASOVANIE

Počet poslancov: 7	Počet prítomných: 6	Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

K bodu č. 5 – Kontrola uznesení

Mgr. Zelenáková Martina po schválení programu zasadnutia vykonala kontrolu plnenia uznesení 18-25/2023. Skonštatovala, že uznesenia boli splnené.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie :

UZNESENIE číslo 27/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Jasenica

v zmysle ustanovenia § 12 ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

BERIE NA VEDOMIE

Kontrolu plnení uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jasenici, konaného dňa 29.6.2023

K bodu č. 6 - Návrh na vyradenie hmotného majetku

p. Gabanová Miroslava za inventarizačnú komisiu predniesla poslancom návrh na vyradenie dlhodobého hmotného majetku, inventáru a drobného hmotného majetku. Zoznam majetku je uvedený v prílohe č. 1

UZNESENIE číslo 28/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Jasenica

v zmysle ustanovenia § 12 ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

SCHVAĽUJE

Vyradenie dlhodobého hmotného majetku, inventára a drobného hmotného majetku podľa prílohy č. 1

HLASOVANIE

Počet poslancov: 7	Počet prítomných: 6	Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

K bodu č. 7 – Úprava rozpočtu č. 3

p. Gabanová predniesla poslancov návrh úpravy rozpočtu č. 3

SUMÁR	Schválený po úprave	Schválený	Zmena č. 1	Po úprave č. 1	Zmena č. 2	Po úprave č. 2	Zmena č.3	Po úprave č. 3
	2022	2023	2023	2023	2023	2023	2023	2023
Bežný rozpočet príjmový	1 152 539,00	1 237 670,00	68 550,00	1 306 220,00	19 310,00	1 325 530,00	8 450,00	1 333 980,00
Kapitálový rozpočet príjmový	247 732,00	376 000,00	-19 500,00	356 500,00	0,00	356 500,00	2 550,00	359 050,00
Finančné operácie príjmové	261 844,00	86 200,00	112 820,00	199 020,00	12 250,00	211 270,00	0,00	211 270,00
PRÍJEM CELKOM	1 662 115,00	1 699 870,00	161 870,00	1 861 740,00	31 560,00	1 893 300,00	11 000,00	1 904 300,00
Bežný rozpočet výdajový	1 088 791,00	1 150 670,00	13 670,00	1 164 340,00	10 360,00	1 174 700,00	11 000,00	1 185 700,00
Kapitálový rozpočet výdajový	473 824,00	461 200,00	91 100,00	552 300,00	20 700,00	573 000,00	0,00	573 000,00
Finančné operácie výdajové	99 500,00	88 000,00	57 100,00	145 100,00	500,00	145 600,00	0,00	145 600,00
VÝDAJ CELKOM	1 662 115,00	1 699 870,00	161 870,00	1 861 740,00	31 560,00	1 893 300,00	11 000,00	1 904 300,00

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie :

UZNESENIE číslo 29/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Jasenica

v zmysle ustanovenia § 12 ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

SCHVAĽUJE

Úpravu rozpočtu č. 3 za rok 2023 podľa prílohy č. 2

HLASOVANIE

Počet poslancov: 7	Počet prítomných: 6	Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

K bodu č. 8 – Žiadosti občanov

1. Starostka obce poslancom predniesla návrh na doplnenie uznesenia č. 13/2023 – prevod vlastníctva k pozemku KN C 560/4 – Pavlík Ladislav

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie :

UZNESENIE číslo 30/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Jasenica

v zmysle ustanovenia § 12 ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

SCHVAEUJE

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, a to

Novovytvorený pozemok: registra KN C, parc. č 560/4, o výmere: 49 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, odčlenený Geometrickým plánom

č. 38/2022 Ing. Peter Liška (zhotoviteľ GP) od pozemku registra KN C, parc. č 560/3, o celkovej výmere: 543 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie na LV č.1, a to **v prospech:** Ladislav Pavlík, rod. Pavlík, trvale bytom: Jasenica 115, 018 17 Jasenica,

za kúpnu cenu stanovenú obecným zastupiteľstvom vo výške 15 €/m².

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti stavby a pod stavbou so súp. č. 59 vo vlastníctve žiadateľa.

HLASOVANIE

Počet poslancov: 7	Počet prítomných: 6	Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

2. Starostka obce poslancom predniesla návrh na doplnenie uznesenia č. 14/2023 – zámenná zmluva časti pozemkov KN C 237, KN C 677 – Pavlík Tibor

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie :

UZNESENIE číslo 31/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Jasenica

v zmysle ustanovenia § 12 ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

SCHVAĽUJE

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, a to

1. Novovytvorený pozemok: registra KN C, parc. č 237/6, o výmere: 23 m², druh pozemku: záhrada, odčlenený Geometrickým plánom č. 26/2021 Ing. Martin Gajdošík (zhotoviteľ GP) od pozemku registra KN C, parc. č. 237/1, o celkovej výmere: 93 m², druh pozemku: záhrada zapísaného na LV č.1, a to v prospech zamieňajúceho: Tibor Pavlík, rod. Pavlík, trvale bytom: Jasenica 313, 018 17 Jasenica dátum nar.: 02.08.1961 a

2. Novovytvorený pozemok: registra KN C, parc. č 677/2, o výmere: 10 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, odčlenený Geometrickým plánom č. 26/2021 Ing. Martin Gajdošík (zhotoviteľ GP) od pozemku registra KN E, parc. č. 10102/26, o celkovej výmere: 2349 m², druh pozemku: ostatná plocha zapísaného na LV č. 1046, a to v prospech zamieňajúceho: Tibor Pavlík, rod. Pavlík, trvale bytom: Jasenica 313, 018 17 Jasenica dátum nar.: 02.08.1961.

Vyššie označené pozemky obce sa prevedú formou zámeny bezodplatne na Tibora Pavlíka, nar.: 02.08.1961, Trvale bytom: Jasenica 313, 018 17 Jasenica, ktorý rovnako bezodplatne prevedie na obec nižšie uvedené pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Jasenica, evidované na LV č.2072, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Tibora Pavlíka, nar.: 02.08.1961, Trvale bytom: Jasenica 313, 018 17 Jasenica, a to

3. Novovytvorený pozemok: registra KN C, parc. č 3459/2, o výmere: 62 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, odčlenený Geometrickým plánom č. 32/2021 Ing. Martin Gajdošík (zhotoviteľ GP) od pozemku registra KN C, parc. č 3459, o celkovej výmere: 4734 m², druh pozemku: trvalý trávny porast zapísaného na LV č.2072, a to v prospech zamieňajúceho: Obec Jasenica, sídlo: Jasenica 130, 018 17 Jasenica, IČO: 00317349.

Hodnota zamieňaných nehnuteľností (pozemkov), ktoré sú predmetom zámeny je rovnaká. Rozdiel vo veľkosti výmery pozemkov, ktoré sú predmetom zámeny predstavuje 29 m² v prospech obce Jasenica, ktorý nebude finančne kompenzovaný.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že zamieňaný pozemok prevádzaný na Pavlíka Tibora už v minulosti využíval a postavil na ňom drobné stavby z dôvodu, že od obce v minulosti získal prisľúbenie, ktorý nebol právne realizovaný. Pozemok, ktorý pán Pavlík prevedie bezodplatne na obec Jasenica o výmere 62m² obec využije na vytvorenie a vyriešenie dopravnej situácie na miestnej komunikácii, ktorá by bez predmetného pozemku bola neriešiteľná a komunikácia by nespĺňala základné technické a bezpečnostné požiadavky.

HLASOVANIE

Počet poslancov: 7	Počet prítomných: 6	Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

3. Starostka obce poslancom predniesla návrh na doplnenie uznesenia č. 15/2023 – prevod vlastníctva pozemku KN – pre Turičíkovú Marianu a Maka Romana

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie :

UZNESENIE číslo 32/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Jasenica

v zmysle ustanovenia § 12 ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

SCHVAĽUJE

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, a to

1. Novovytvorený pozemok: registra KN C, parc. č 490/9, o výmere: 7 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, odčlenený Geometrickým plánom č. 135/2022 Ing. Gabriel Vanko ml. (zhotoviteľ GP) od pozemku registra KN E, parc. č 310/3, o celkovej výmere: 30 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie na LV č.1046, a to v **prospech: 1/2 Roman Mako, rod. Mako, trvale bytom: Jasenica 426, 018 17 Jasenica a 1/2 Marianna Turičíková, rod. Maková, trvale bytom: Jasenica 119, 018 17 Jasenica a**

2. Novovytvorený pozemok: registra KN C, parc. č 490/10, o výmere: 54 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, odčlenený Geometrickým plánom č. 135/2022 Ing. Gabriel Vanko ml. (zhotoviteľ GP) od pozemku registra KN E, parc. č 310/3, o celkovej výmere: 30 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie na LV č.1046 a pozemku registra KN E, parc. č 23/2, o celkovej výmere: 1118 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie na LV č.1046, a to v **prospech: 1/2 Roman Mako, rod. Mako, trvale bytom: Jasenica 426, 018 17 Jasenica a 1/2 Marianna Turičíková, rod. Maková, trvale bytom: Jasenica 119, 018 17 Jasenica a**

3. Novovytvorený pozemok: registra KN C, parc. č 492/4, o výmere: 81 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, odčlenený Geometrickým plánom č. 135/2022 Ing. Gabriel Vanko ml. (zhotoviteľ GP) od pozemku registra KN E, parc. č 310/2, o celkovej výmere: 89 m², druh pozemku: ostatná plocha na LV č.1046 a pozemku registra KN E, parc. č 23/1, o celkovej výmere: 131 m², druh pozemku: vodná plocha na LV č.1046, a to v **prospech: 1/2 Roman Mako, rod. Mako, trvale bytom: Jasenica 426, 018 17 Jasenica a 1/2 Marianna Turičíková, rod. Maková, trvale bytom: Jasenica 119, 018 17 Jasenica a**

4. Novovytvorený pozemok: registra KN C, parc. č 492/5, o výmere: 82 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, odčlenený Geometrickým plánom č. 135/2022 Ing. Gabriel Vanko ml. (zhotoviteľ GP) od pozemku registra KN E, parc. č 310/2, o celkovej výmere: 89 m², druh pozemku: ostatná plocha na LV č.1046, pozemku registra KN E, parc. č 23/1, o celkovej výmere: 131 m², druh pozemku: vodná plocha na LV č.1046 a pozemku registra KN E, parc. č 22, o celkovej výmere: 2900 m², druh pozemku: vodná plocha na LV č.1046, a to v **prospech: 1/2 Roman Mako, rod. Mako, trvale bytom: Jasenica 426, 018 17 Jasenica a 1/2 Marianna Turičíková, rod. Maková, trvale bytom: Jasenica 119, 018 17 Jasenica, za kúpnu cenu stanovenú obecným zastupiteľstvom vo výške 8 €/m².**

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedené pozemky boli v minulosti využívané, sú na nich postavené drobné stavby a nachádzajú sa v bezprostrednej blízkosti drobných stavieb vo vlastníctve žiadateľa.

HLASOVANIE

Počet poslancov: 7	Počet prítomných: 6	Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

4. Starostka obce poslancom predniesla návrh na doplnenie uznesenia č. 15/2023 – prevod vlastníctva pozemku KN C 2266 pre Gašparkovú Martinu

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie :

UZNESENIE číslo 33/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Jasenica

v zmysle ustanovenia § 12 ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

SCHVAĽUJE

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, a to

Pozemok: registra KN C, parc. č 2266, o výmere: 128 m², druh pozemku: ostatná plocha, na LV č.2308, a to v prospech: Martina Gašpárková, rod. Bednárová, trvale bytom: Podvažie 221, 017 04 Považská Bystrica,

za kúpnu cenu stanovenú obecným zastupiteľstvom vo výške 15 €/m².

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedené pozemky sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti stavieb vo vlastníctve žiadateľa, budú slúžiť na lepší prístup k nehnuteľnosti žiadateľa. Obec predmetný pozemok nevyužíva a nemá pre neho využitie ani v budúcnosti.

HLASOVANIE

Počet poslancov: 7	Počet prítomných: 6	Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

5. Starostka obce poslancom predniesla návrh na uznesenia– prevod vlastníctva pozemku KN C 2266 pre Fapšovú Annu

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie :

UZNESENIE číslo 34/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Jasenica

v zmysle ustanovenia § 12 ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

SCHVAĽUJE

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, a to

Pozemok: registra KN C, parc. č 121/2, o výmere: 32 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, na LV č. 1, a to **v prospech:** Anna Fapšová, rod. Janáčková, trvale bytom: Stred 48/12, 017 01 Považská Bystrica,

za kúpnu cenu stanovenú obecným zastupiteľstvom vo výške 8 €/m².

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedené pozemky boli v minulosti využívané, sú na nich postavené drobné stavby a nachádzajú sa v bezprostrednej blízkosti stavieb vo vlastníctve žiadateľa.

HLASOVANIE

Počet poslancov: 7	Počet prítomných: 6	Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

K bodu č. 9 - Žiadosti organizácií

1. Stredoslovenská distribučná a.s. doručila žiadosť o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku KN C 2924.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie :

UZNESENIE číslo 35/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Jasenica

v zmysle ustanovenia § 12 ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

SCHVAĽUJE

spôsob a vyhlásenie zámeru odpredaja majetku obce novovytvorených pozemkov **KN C 2924/3**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **4 m²** a **KN C 2924/4**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **12 m²** odčlenené Geometrickým plánom č. 50763989-123/2021 Ing. Richard Pilnik (zhotoviteľ GP) od pozemku registra **KN C 2924/2**, o celkovej výmere: **1370 m²**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Stredoslovenská distribučná, a.s.

Cena za odpredávaný nehnuteľný majetok obce Jasenica je stanovená znaleckým posudkom č. 92/2023 zo dňa 17.07.2023, vyhotoveným znalcom Ing. Ivanom Krasnom a to celkovo na sumu **195 Eur**.

ukladá

starostke obce, aby zverejnila zámer odpredať majetok obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa príslušných zákonných predpisov a predložila obecnému zastupiteľstvu návrh na schválenie predaja majetku obce na záujemcu Stredoslovenská distribučná, a.s.

HLASOVANIE

Počet poslancov: 7	Počet prítomných: 6	Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

2. Občianske združenie Folklórna skupina Dúbrava – si podala žiadosť o finančný príspevok na zhotovenie krojov.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie :

UZNESENIE číslo 36/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Jasenica

v zmysle ustanovenia § 12 ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

SCHVAĽUJE

Občianskemu združeniu Folklórna skupina Dúbrava finančný príspevok vo výške 1 000,00 €

HLASOVANIE

Počet poslancov: 7	Počet prítomných: 6	Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

K bodu č. 10 - Diskusia

p. Oubrecht a p. Kompaník sa informovali o výstavbe zhotovenia nového zdroja vody. Zároveň požiadal zastupiteľstvo o vyčistenie žľabov a dobudovanie žľabu pre odvod vody komunikácii KN C 659/2.

V diskusii sa poslanci dohodli, že návrh na zastrešenie amfiteátra bude doriešený do 31.12.2023, aby sa následne v roku 2024 aj zastrešenie zrealizovalo.

Poslanci boli informovaní o oprave strechy na šatniach na futbalovom ihrisku.

Most cez rieku Papradňanku bude sskontrolovaný pre vykonanie opravy, prípadne pre vykonanie údržby.

K bodu č. 11 – Záver

Starostka obce poďakovala prítomným za aktívny prístup a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončila.

Zápisnicu zapísala: Gabanová Miroslava

.....
overovateľ zápisnice
Ing. GABAN Patrik

.....
overovateľ zápisnice
KRÁLIK Peter

.....
starostka obce
Mgr. ZELENÁKOVÁ Martina