

Zápisnica zo zasadania obecného zastupiteľstva zo dňa 16. mája 2017

Prítomní poslanci: Mgr. Ľubica Kalašová, Jozef Janáček, Ján Jurkemík,

Ing. Milan Jankoviech, Bc. Matej Žabka, Igor Očkay, Bc. Daniel Jánošík,

1. Schválenie programu

Zasadnutie zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril starosta Ing. Richard Pekar, skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a predniesol návrh programu, ktorý prítomní poslanci jednomyseľne schválili.

2. Schválenie overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo schválilo Ing. Milana Jankoviecha a Jána Jurkemíka za overovateľov zápisnice

Za: 5 poslanci
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 2 poslanci

2. Voľba zapisovateľ'a

Obecné zastupiteľstvo schválilo Mgr. Ľubicu Kalašovú za zapisovateľku zápisnice

Za: 6 poslanci
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 1 poslanec

Návrhy UZNESENÍ zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Jasenica z 16.5.2017 č. 21 –

Obecné zastupiteľstvo obce Jasenica na svojom zasadnutí 16.5.2017 prerokovalo:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Kontrola uznesení
5. Realizácia cesty Lúky
6. Predaj parcely KN C 3390/2 pod trafostanicou Lúčky SSE – Distribúcia, a.s.

7. Rôzne

8. Diskusia

K bodu 5. Realizácia cesty Lúky

Stavebná komisia vyhodnotila porovnanie realizačných nákladov variantov asfaltovej komunikácie, betónovej komunikácie a spevneného povrchu zaklinovaného asfaltovou frézovanou drvinou. S ohľadom na to, že v krátkej budúcnosti bude potrebné riešiť obecné komunikácie aj v ďalších lokalitách (Lúky – pokračovanie, Záplotie, Pole, v dĺžke cca 1,5 km), riešenie s dažďovou kanalizáciou a asfaltovou alebo betónovou úpravou je nad možnosti obecného rozpočtu, resp. by sa zaťažil natoľko, že riešenie ďalších lokalít by nebolo dlhšiu dobu možné. Z toho dôvodu stavebná komisia odporúča variant zhutnenia podložia, polozenie štrkodrvy v šírke 6 metrov a hrúbke 20 cm a zaklinovanie štrkodrvy jemnejším materiálom 0/32 mm. Odhadované náklady sú 30 000 Eur. Vzhľadom na to, že v tomto roku počítame aj s vyspravením ryhy po výstavbe vodovodu v uliciach Horerječie a Hájek, navrhuje prefinancovať túto investíciu úverom.

UZNESENIE Č:21

Obecné zastupiteľstvo v Jasenici v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje

realizáciu cesty Lúky vyvezením starého podkladu, zhutnením podložia, vyvezením 20 cm štrkodrvy a zaklinovanie frakciou 0/32 a prefinancovanie z poskytnutého existujúceho úveru v Dexia banke

Za: 7 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

K bodu 6. Predaj parcely KN C 3390/2 pod trafostanicou Lúčky SSE – Distribúcia, a.s.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o žiadosti SSE-Distribúcia na majetkoprávne vysporiadanie pozemku pod trafostanicou Lúčky, ktorá stojí na pozemku obce. Geometrickým plánom č.9-2/2016 zo dňa 29.9.2016 vyhotoveným spoločnosťou KODENA s.r.o., bola z pôvodnej parcely CKN 3990 o výmere 64 m² odčlenená novovytvorená CKN 3990/2 o výmere 4m², vedená ako zastavané plochy a nádvoria. Na základe znaleckého posudku vypracovaného znaleckou organizáciou PBT s.r.o. bola stanovená hodnota nového pozemku na sumu 76 €. SSE Distribúcia žiada o odsúhlasenie odpredaja obecným zastupiteľstvom. V prípade súhlasu bude SSE Distribúcia znášať správny poplatok za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a vypracuje aj návrh kúpnej zmluvy.

UZNESENIE č.22

Obecné zastupiteľstvo v Jasenici v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje

Odpredaj novovytvorenej parcely CKN 3990/2 o výmere 4m2, vedenej ako zastavané plochy a nádvoria geometrickým plánom č.9-2/2016 zo dňa 29.9.2016 vyhotoveným spoločnosťou KODENA s.r.o., z pôvodnej parcely CKN 3990 o výmere 64 m2 vo vlastníctve obce za cenu 76 € stanovenej znaleckým posudkom vypracovaným znaleckou organizáciou PBT s.r.o.

Za: 7 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

K bodu 7 Rôzne

V bode rôzne predniesol starosta žiadosť firmy Regastav alfa s.r.o. o preplatenie nákladov spojených s realizáciou vodovodu v časti Jasenica – Lúky v cene 70 €/bm vrátane DPH. Predpokladaná dĺžka realizovanej trasy bude 155 metrov.

Starosta k bodu informoval, že do apríla budúceho roku splácame stavbu vodovodu na Lúkach, ktorá bola zrealizovaná v roku 2014. Podľa poslancov musí byť preplatenie realizačných nákladov viazané na odber vody a rozhodovanie o tejto žiadosti posunuté až na čas, kedy bude zabezpečený reálny odber vody. Poslanec Jankoviech navrhol, aby sa pripravilo VZN so zásadami rozširovania vodovodu developermi.

Ďalej starosta predniesol požiadavku Petra Martišíka na schválenie zastavovacej štúdie v lokalite Horerječie vypracovanej Ing. arch. Máriou Mikudíkovou .

UZNESENIE č.23

Obecné zastupiteľstvo v Jasenici v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje

Zastavovaciu štúdiu v lokalite Horerječie , na p.č. KN C 334/3, 334/2, 334/1, vypracovanú

Ing. arch. Máriou Mikudíkovou

Za: 7 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Starosta informoval o stretnutí s obyvateľmi ulice pri futbalovom ihrisku. Po dlhej diskusii došlo medzi obyvateľmi k nájdeniu kompromisného riešenia, kedy sa zhodli na tom, že kontajnerové stojisko bude ohradené tak, aby boli kontajnery ukryté a pripravili aj projekt oddychovej zóny, ktorú by si vybudovali svojpomocne s podporou obce a grantu Nadácie Orange, ak bude podaný projekt úspešný. Od obce potrebujú schválenie zámeru vybudovania oddychovej zóny pri bytovkách, pretože sa jedná o pozemok obce.

K projektu bude spracované aj geodetické vytýčenie stojiska a oddychovej zóny, aby bolo možné spracovať návrh. Poslanec Žabka požiadal, aby bola zamerané aj hranice ihriska zo severnej strany, pre vytýčenie a realizáciu plota.

UZNESENIE č.25

Obecné zastupiteľstvo v Jasenici v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje

Zámer vybudovania oddychovej zóny pri bytovkách na pozemku obce KN C 3107 a vybudovanie ohradeného stojiska na kontajnery na separovaný a komunálny odpad.

Za: 7 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov

K bodu 8 Diskusia

K zameraniu oddychovej zóny navrhol poslanec Matej Žabka zamerať hornú hranicu areálu futbalového ihriska, kvôli oploteniu.

Poslanec Igor Očkay požiadal o retardér pri výjazde z ulice pri bytovkách.

Overovatelia zápisnice:

Starosta obce:

Ing. Milan Jankoviech

Ing. Richard Pekar



Ján Jurkemík

