

## ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jasenica

konaného dňa 11. novembra 2021 o 18.00 hod.

---

### PRÍTOMNÍ:

*Starostka obce* : Mgr. ZELENÁKOVÁ Martina

*Poslanci*: Ing. JANKOVIECH Milan , JANÁČEK Jozef, OČKAY Igor, TURIČÍK Norbert,  
PAVLÍKOVÁ Jana

*Neprítomní poslanci ospravedlnení*: MORAVÍKOVÁ Martina, JURKEMÍK Ján,

*Hlavná účtovníčka*: GABANOVÁ Miroslava

*Kontrolór*: Ing. HOŠTÁKOVÁ Anna

*Hostia*:

Zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Prítomná bola nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva – zasadnutie bolo uznášaniaschopné.

### NÁVRH PROGRAMU:

1. Otvorenie
2. Voľba overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu zasadnutia
5. Kontrola uznesení
6. Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi o finančnú dotáciu na Centrum voľného času na rok 2022
7. Správa audítora o overení účtovnej závierky a hospodárenia za rok 2020
8. Prevod majetku z hlavnej činnosti obce do podnikateľskej činnosti obce
9. Žiadosti od organizácií
10. Žiadosti od občanov
11. Diskusia
12. Záver

### K bodu č. 1 - Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Mgr. Zelenáková Martina, starostka Obce Jasenica. Na začiatku rokovania privítala poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných.

### K bodu č. 2,3 – Voľba overovateľov zápisnice a zapisovateľky, voľba návrhovej komisie

Mgr. Zelenáková Martina určila zapisovateľku zápisnice p. *Gabanovú Miroslavu*, overovateľov zápisnice – p. *Jankoviecha Milana* a p. *Turičíka Norberta*

Mgr. Zelenáková Martina navrhla členov návrhovej komisie *Pavlíkovú Janu* a *Janáčka Jozefa*

*HLASOVANIE*

Počet poslancov: 7	Počet prítomných: 5	Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

#### **K bodu č. 4 – Schválenie programu zasadnutia**

Mgr. Martina Zelenáková predniesla poslancom obecného zastupiteľstva program rokovania obecného zastupiteľstva.

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie :*

#### **UZNESENIE číslo 37/2021**

**Obecné zastupiteľstvo obce Jasenica**

**v zmysle ustanovenia § 12 ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení**

#### **SCHVAĽUJE**

program rokovania obecného zastupiteľstva v tomto poradí:

1. Otvorenie
2. Voľba overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu zasadnutia
5. Kontrola uznesení
6. Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi o finančnú dotáciu na Centrum voľného času na rok 2022
7. Správa audítora o overení účtovnej závierky a hospodárenia za rok 2020
8. Prevod majetku z hlavnej činnosti obce do podnikateľskej činnosti obce
9. Žiadosti od organizácií
10. Žiadosti od občanov
11. Diskusia
12. Záver

#### **HLASOVANIE**

Počet poslancov: 7	Počet prítomných: 5	Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

#### **K bodu č. 5 - Žiadosť**

Mgr. Zelenáková Martina po schválení programu zasadnutia vykonala kontrolu plnenia uznesení 22-36/2021. Skonštatovala, že uznesenia boli splnené.

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie :*

#### **UZNESENIE číslo 38/2021**

**Obecné zastupiteľstvo obce Jasenica**

**v zmysle ustanovenia § 12 ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení**

#### **BERIE NA VEDOMIE**

Kontrolu plnení uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jasenici, konaného dňa 22.7.2021 a 26.8.2021

#### **K bodu č. 6 - Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi o finančnú dotáciu na Centrum voľného času na rok 2022**

Starostka obce predniesla poslancom žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi o finančnú dotáciu na Centrum voľného času na rok 2022 ako súčasť Základnej školy sv. Augustína, Moyzesova 1, Považská Bystrica. Po diskusii poslancov dala hlasovať za to, že dotácii na Centrum voľného času ako súčasť Základnej školy sv. Augustína, Moyzesova 1, Považská Bystrica nebude vyhovené.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie :

**UZNESENIE číslo 39/2021**

**Obecné zastupiteľstvo obce Jasenica**

**v zmysle ustanovenia § 12 ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení**

**PREROKOVALO**

Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi o finančnú dotáciu na Centrum voľného času na rok 2022 ako súčasť Základnej školy sv. Augustína, Moyzesova 1, Považská Bystrica

**NEVYHOVUJE**

Žiadosti Rímskokatolíckej cirkvi o finančnú dotáciu na Centrum voľného času na rok 2022 ako súčasť Základnej školy sv. Augustína, Moyzesova 1, Považská Bystrica

**HLASOVANIE**

Počet poslancov: 7	Počet prítomných: 5	Za: 4	Proti: 1	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

**K bodu č. 7 - Správa audítora o overení účtovnej závierky a hospodárenia za rok 2020**

p. Gabanová oboznámila poslancov so správou audítora o overení účtovnej závierky a hospodárenia za rok 2020. Správa audítora tvorí prílohu č. 1 zápisnice zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie :

**UZNESENIE číslo 40/2021**

**Obecné zastupiteľstvo obce Jasenica**

**v zmysle ustanovenia § 12 ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení**

**BERIE NA VEDOMIE**

Správu audítora o overení účtovnej závierky a hospodárenia za rok 2020

**K bodu č. 8 – Prevod majetku z hlavnej činnosti obce do podnikateľskej činnosti obce**

p. Gabanová predniesla poslancom návrh audítora obce na prevod majetku z hlavnej činnosti do podnikateľskej činnosti a to prevod majetku - majetková trieda Stavby, týkajúce sa výlučne vodovodu. Majetok, ktorý bude prevedený na podnikateľskú činnosť sa bude odpisovať 90 rokov.

Ide o prevod tohto majetku:

	Obstarávacia cena	Oprávky k 31.10.2021	Zostatková cena k 31.10.2021
Záchyt prameňa	14 206,70 €	14 206,70 €	0,00 €
Vodovod bytovky	7 652,56 €	5 966,95 €	1 685,61 €
Obecný vodovod	616 492,40 €	270 477,76 €	346 014,64 €
Účet 042			
Obstaranie DHM - Vodovod	77 176,03 €	0,00 €	77 176,03 €
	715 527,69 €	290 651,41 €	424 876,28 €

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie :

**UZNESENIE číslo 41/2021**

**Obecné zastupiteľstvo obce Jasenica**

**v zmysle ustanovenia § 12 ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení**

**SCHVAĽUJE**

**prevod majetku – majetková trieda stavby z hlavnej činnosti na podnikateľskú činnosť s dobou odpisovania 90 rokov a to majetok**

	Obstarávacia cena
Záchyt prameňa	14 206,70 €
Vodovod bytovky	7 652,56 €
Obecný vodovod	616 492,40 €
Účet 042	
Obstaranie DHM - Vodovod	77 176,03 €
	715 527,69 €

**HLASOVANIE**

Počet poslancov: 7	Počet prítomných: 5	Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

**K bodu č. 9 - Žiadosti organizácií**

p. starostka predniesla poslancom žiadosť Stredoslovenskej distribučnej a. s. o majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľnosti formou uzatvorenia kúpnej zmluvy o odkúpenie pozemku o výmere 4 m<sup>2</sup> z parcely KN C3990, na ktorom je energetické zariadenie uvedenej spoločnosti.

Stredoslovenská distribučná a.s. dala vypracovať geometrický plán č. 9-2/2016 zo dňa 29.9.2016 vyhotovený KODENA s.r.o., na ktorom bolo z pôvodnej parcely KN C 3990 odčlenené novovytvorené KN C 3990/2 o výmere 4 m<sup>2</sup>, na ktorom bola realizovaná stavebná akcia: „Jasenica, časť Lúčky – zah. TS Lúčky.“

Majetkovoprávne vysporiadanie navrhujú vysporiadať podľa znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti č. 042/2017 zo dňa 3.4.2017, vypracovaný znaleckou spoločnosťou PBT s.r.o., ktorým bola stanovená všeobecná hodnota novovytvoreného pozemku a predstavuje sumu 76,00 €.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie :

**UZNESENIE číslo 42/2021**

**Obecné zastupiteľstvo obce Jasenica**

**v zmysle ustanovenia § 12 ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení**

**SCHVAĽUJE**

Spôsob a vyhlásenie zámeru odpredať majetku obce „geometrickým plánom č. 9-2/2016, vyhotoveným KODEMA s r.o. odčleniť z pôvodnej parcely KNC 3990 parcelu 3990/2 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4 m<sup>2</sup>“ z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Stredoslovenská distribučná, a.s. Cena za odpredávaný nehnuteľný majetok obce Jasenica je stanovená na základe „Znaleckého posudku 042/2017“, vypracovaného znaleckou organizáciou PBT s.r.o., vo výške 76 €.

## **UKLADÁ**

starostke obce, aby zverejnila zámer odpredať majetok obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa príslušných zákonných predpisov a predložila obecnému zastupiteľstvu návrh na schválenie predaja majetku obce na záujemcu Stredoslovenská distribučná, a.s.

### **HLASOVANIE**

Počet poslancov: 7	Počet prítomných: 5	Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

### **K bodu č. 10 - Žiadosti občanov**

1. Na obecný úrad bola doručená žiadosť od JUDr. Hamara Michala PhDr. Hamarovej Daniely o odsúhlasenie architektonickej štúdie v súvislosti so zámerom výstavby rodinného domu na pozemku KN C 19/3. Po diskusii a oboznámení sa s návrhom

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie :*

### **UZNESENIE číslo 43/2021**

#### **Obecné zastupiteľstvo obce Jasenica**

**v zmysle ustanovenia § 12 ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení**

### **SCHVAĽUJE**

Architektonickú štúdiu so zámerom výstavby rodinného domu na pozemku KNC 19/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 820 m<sup>2</sup> vypracovanú spoločnosťou ARKON ateliér s.r.o. v 07/2021

### **HLASOVANIE**

Počet poslancov: 7	Počet prítomných: 5	Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

2. p. Sučíková Gabriela doručila na obec žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku KN E214/1, na ktorom je postavený rodinný dom č. 69. Výstavba rodinného domu bola schválená 23.9.1930 a v roku 1931 povolená do užívania. Na zameranie rodinného domu a výmery pozemku pod rodinným domom bol vypracovaný geometrický plán č. 523/2021 zo dňa 22.7.2021. Celková výmera pozemku KN E 214/1 je 270 m<sup>2</sup> a pozemok pod rodinným domom vo výmere 144 m<sup>2</sup>. Po diskusii

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie :*

### **UZNESENIE číslo 44/2021**

#### **Obecné zastupiteľstvo obce Jasenica**

**v zmysle ustanovenia § 12 ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení**

### **BERIE NA VEDOMIE**

Žiadosť p. Sučíkovej Gabriely o odkúpenie časti pozemku KN E 214/1 o výmere 144 m<sup>2</sup>, na ktorom sa nachádza rodinný dom č. 69, ktorý využíva žiadateľka a využívali jej právni predchodcovia.

## **UKLADÁ**

starostke obce pripraviť predaj časti pozemku KN E 214/1 podľa ustanovení zásad hospodárenia obce Jasenica.

### **HLASOVANIE**

Počet poslancov: 7	Počet prítomných: 5	Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

3. p. Drevenák Peter a Drevenáková Katarína predniesli obecnému zastupiteľstvu žiadosť o súhlasné stanovisko k umiestneniu stavby „Rodinný dom“ na parcele KN C 2543 a žiadosť o súhlas k realizácii individuálneho doplnku k územnému plánu, nakoľko parcela KN C 2543 nie je zahrnutá v územnom pláne obce. Po oboznámení sa poslancov s podanou žiadosťou

**UZNESENIE číslo 45/2021**

**Obecné zastupiteľstvo obce Jasenica**

**v zmysle ustanovenia § 12 ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení**

**SCHVAĽUJE**

1. Realizáciu individuálneho doplnku k územnému plánu obce na parcele KN C 2543.
2. Územný plán obce bude na parcele KN C 2543 rozšírený maximálne o 1 000 m<sup>2</sup>.
3. Realizáciu individuálneho doplnku územného plánu obce Jasenica si budú hradiť žiadatelia – p. Drevenák Peter a Drevenáková Katarína, bytom Kukučínova 195/10, 017 01 Považská Bystrica
4. Individuálny doplnok územného plánu môžu žiadatelia zrealizovať až po uzatvorený územného plánu, nakoľko je v tomto období otvorený.

**HLASOVANIE**

Počet poslancov: 7	Počet prítomných: 5	Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

**K bodu č. 11 - Diskusia**

V diskusii starostka obce informovala poslancov o výsledku verejného obstarávania na vývoz komunálneho odpadu na roky 2022-2023. Zmluva o poskytnutí služieb na vývoz KO bola podpísaná so spoločnosťou MEGAWASTE SLOVAKIA s.r.o. s dodaním služieb na 2 roky v hodnote 74 167,54 €. Vzhľadom na zvýšenie ceny za odvoz komunálneho odpadu poslanci po diskusii odporučili návrh na uznesenie

*Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie :*

**UZNESENIE číslo 46/2021**

**Obecné zastupiteľstvo obce Jasenica**

**v zmysle ustanovenia § 12 ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení**

**UKLADÁ**

Starostke obce pripraviť návrh dodatku k všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2020 O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jasenica

**HLASOVANIE**

Počet poslancov: 7	Počet prítomných: 5	Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

Ďalej boli poslanci informovaní o realizácii rozšírenia verejného osvetlenia v časti Záplotie, Uriečie, Kopánky, o realizácii projektu Cyklokoridor, o neuhradenom nájomnom p. Marhouna Filipa a o zisťovaní možnosti umiestnenia zberného dvora v našej obci.

Do diskusie neboli podané žiadne príspevky.

**K bodu č. 12 – Záver**

Starostka obce poďakovala prítomným za aktívny prístup a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončila.

Zápisnicu zapísala: Gabanová Miroslava

.....  
*overovateľ zápisnice*  
*JANKOVIECH Milan*

.....  
*overovateľ zápisnice*  
*TURIČÍK Norbert*

.....  
*starostka obce*  
*Mgr. ZELENÁKOVÁ Martina*