



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE **J A S E N I C A**

N Á V R H

November 2011

A. TEXTOVÁ ČASŤ

OBSAH:

A.1	ZÁKLADNÉ ÚDAJE	4
A.1.1	Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši	4
A.1.1.1	Údaje o dôvodoch obstarania ÚPD	4
A.1.1.2	Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi	5
A.1.1.3	Hlavné ciele riešenia	5
A.1.2	Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu	6
A.1.3	Údaje o súlade riešenia územia so zadáním	6
A.1.3.1	Chronológia spracovania a prerokovania jednotlivých etáp ÚPD	6
A.1.3.2	Zhodnotenie súladu riešenia so zadáním	7
A.1.3.3	Zdôvodnenie prípadného spracovania doplňujúcich prieskumov a rozborov, prípadne prepracovania zadania	7
A.1.3.4	Východiskové podklady	7
A.2	RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE	9
A.2.1	Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický popis	9
A.2.2	Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu	13
A.2.3	Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady mesta	16
A.2.3.1	Demografia	16
A.2.3.2	Bývanie	21
A.2.4	Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy	24
A.2.5	Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania	25
A.2.6	Návrh funkčného využitia územia obce Jasenica	30
A.2.6.1	Základné princípy funkčného využitia územia	30
A.2.6.2	Prevládajúce funkčné územia	30
A.2.7	Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie	43
A.2.7.1	Návrh riešenia bývania	43
A.2.7.2	Návrh riešenia občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou	44
A.2.7.3	Telovýchova a šport, rekreačné zariadenie	46
A.2.7.4	Návrh výroby	48
A.2.8	Vymedzenie zastavaného územia	51
A.2.9	Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov	51
A.2.10	Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami	55
A.2.11	Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení, kultúrne hodnoty	57
A.2.11.1	Osobitne významné časti prírody a krajiny	57
A.2.11.2	Územný systém ekologickej stability	58
A.2.11.3	Koncepcia územného zabezpečenia ekologickej stability	60
A.2.12	Návrh verejného dopravného a technického vybavenia	62
A.2.12.1	Návrh dopravného riešenia	62
A.2.12.2	Zásobovanie vodou	64
A.2.12.3	Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd	66
A.2.12.4	Elektrická energia	68
A.2.12.5	Zásobovanie plynom a teplom	68
A.2.12.6	Telekomunikácie	68
A.2.13	Koncepcia starostlivosti o životné prostredie, hodnotenie z hľadiska	69

predpokladaných vplyvov na životné prostredie	
A.2.13.1 Zložky životného prostredia	69
A.2.13.2 Odpady	70
A.2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov	71
A.2.15 Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu	71
A.2.16 Vyhodnotenie budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely	71
A.2.17 Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov	78
A.2.18 Návrh záväznej časti	80

B. GRAFICKÁ ČASŤ

Výkres č. 1 Širšie vzťahy	M 1 : 50 000
Výkres č. 2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, dopravy, ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES	M 1 : 5 000
Výkres č. 3 Výkres riešenia verejného dopravného riešenia obce	M 1 : 5 000
Výkres č. 4 Výkres riešenia technického riešenia obce	M 1 : 5 000
Výkres č. 5 Výkres budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy	M 1 : 5 000
Výkres č. 6 Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES	M 1 : 5 000

UPOZORNENIE

Územný plán obce Jasenica pozostáva z textovej a grafickej časti, ktoré tvoria spolu neoddeliteľnú súčasť platnej ÚPD.

A.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.1.1 HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI

Základným cieľom územnoplánovacej dokumentácie obce je podľa ustanovenia § 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) sústavne a komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, určiť jeho zásady, navrhnuť vecnú a časovú koordináciu činnosti ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja. Územné plánovanie utvára predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, pre šetrné využívanie prírodných zdrojov a pre zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt.

A.1.1.1 Údaje o dôvodoch obstarania ÚPD

Územný plán je základný územnoplánovací nástroj pre riadenie územného rozvoja obce. Naposledy spracovanou dokumentáciou zaoberajúcou sa zastavaným územím obce – podľa ktorej obec doteraz riadila územný rozvoj je Územný plán sídelného útvaru zóny (1984) vrátane jeho zmien a doplnkov, ktoré riešili čiastkové zmeny v území.

Vzhľadom na nové požiadavky obce, obyvateľov, zmenenú metodiku spracovania ÚPN, sa vedenie obce rozhodlo v zmysle Zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, obstarat' Územno-plánovacia dokumentácia obce Jasenica s cieľom získať výsledný dokument - Územný plán obce Jasenica, ktorý bude harmonizovať všetky aktivity a činnosti v území a na ktorom sa dohodnú všetci užívatelia územia v súlade s vyššími spoločenskými záujmami. Do jeho riešenia bude zapracovaný priemet vyššieho územnoplánovacieho dokumentu (ÚPN-VÚC) územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja.

Územným plánovaním sa sústavne a komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určujú sa jeho zásady, navrhuje sa vecná a časová koordinácia činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

V poslednom období sa tiež systematicky zvyšuje tlak na obce, aby svoj rozvoj koncepcne usmerňovali na základe plánovacích dokumentov.

Hlavné dôvody pre obstaranie územného plánu :

- zabezpečenie ďalšieho vyváženého rozvoja a bezkolízneho fungovania obce vytýpaním a schválením najvhodnejších rozvojových plôch,
- určenie koncepcie usporiadania obce
- určenie zásad využívania a hospodárenia v území
- získanie právne záväzného dokumentu, usmerňujúceho rozvoj obce na základe odborných kritérií a dohody všetkých zainteresovaných (občanov obce, obecnej samosprávy, štátnej správy a p.),
- stanovenie zásad funkčného využitia plôch obce tak, aby nedochádzalo k nežiadúcim kolíziám jednotlivých funkcií,

- stanovenie limitov využitia plôch katastrálneho územia v súlade s prírodnými danosťami s potrebou vytvoriť podmienky pre trvalé udržiavanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, záchranu prírodného dedičstva, charakteristického vzhľadu krajiny, dosiahnutie a udržanie ekologickej stability,
- stanovenie regulatívov, zabezpečujúcich vytváranie harmonického prostredia v obci a vo voľnej krajine s cieľom vytvoriť podmienky pre trvalo udržateľný rozvoj obce
- zabezpečenie účelného a perspektívneho vynakladania prostriedkov na technickú infraštruktúru vzájomnou koordináciou činností v území
- vytvorenie ponuky využiteľných voľných plôch.

A.1.1.2 Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi

Obstarávateľ: Obec J a s e n i c a
Obecný úrad, 018 17 Jasenica 130
Zástupca: Ing. Tatiana Kňazková – starostka obce

Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Zdena Brzá
autorizovaný architekt SKA, reg. č. 1770 AA

Riešiteľský kolektív: Ing.arch. Mária Leszayová
Ing. Beata Vaculčíková
Bc. Tomáš Mičík
Eva Labudová

Zástupca obstarávateľa: Obec Jasenica zastupuje Ing. Marta Slámková - osoba oprávnená na obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie v zmysle § 2a stavebného zákona č.50/1976 a jeho noviel.

A.1.1.3 Hlavné ciele riešenia

Hlavným cieľom riešenia je získanie územnoplánovacej dokumentácie, ktorá bude komplexne riešiť územný rozvoj obce, rozvojové možnosti a limity územia v súlade so súčasnou platnou legislatívou a zároveň bude po schválení záväzným dokumentom pre obec v procese povoľovania a realizácie plánovaných zámerov územného rozvoja sídla.

Pri vypracovaní ÚPN-O sa sledujú najmä tieto hlavné rozvojové ciele územia :

- Dobudovanie hlavných kompozičných a prevádzkových rozvojových osí obce Jasenica
- Optimálne riešenie spôsobu využitia a usporiadania územia v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja
- Vytvorenie zásad pre spôsob využívania prírodných zdrojov v obci s cieľom neprekročiť únosnosť územia.
- Odstránenie funkčných a priestorových disproporcií.
- Koordinovanie záujmov v území pre dosiahnutie vyváženého rozvoja.
- Regulyovanie a usmerňovanie investičnej činnosti a záujmov v území.
- Skvalitnenie životného prostredia v obci prostredníctvom urbanizmu.
- Zabezpečenie ochrany kultúrneho dedičstva a prírodných hodnôt obce
- Optimalizovanie sociálneho zloženia obyvateľstva.

- Dobudovanie verejnej, dopravnej, občianskej, technickej a rekreačnej vybavenosti obce.
- Stanovenie podmienok rozvoja občianskej vybavenosti v jednotlivých oblastiach.
- Stanovenie podmienok pre rozvoj drobnej nezávadnej, tradičnej remeselnej výroby.
- Vytvorenie predpokladov a podmienok pre rozvoj rekreácie.
- Vytvorenie podmienok pre komplexné dobudovanie technickej infraštruktúry.
- Vytvorenie predpokladu a podmienok optimálnej komunikačnej siete automobilovej, cyklistickej a pešej dopravy vrátane smerových a šírkových úprav komunikácií a vymedzenia plôch pre statickú dopravu vo väzbe na plochy rekreácie a športu a ostatnej občianskej vybavenosti.

A.1.2 VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU

Obec mála spracovanú ÚPD – „Územný plán SU - zóny“ z roku 1984, ku ktorému bolo spracovaných 6 doplnkov a zmien.

- Územný plán obce Jasenica (Územný plán SU - zóny vypracovaný v rokoch 1984)
- Doplnok ÚPN - Z Jasenica schválený obecným zastupiteľstvom dňa 25.4.1995 uznesením č. 14/1995
- Doplnok ÚPN - Z Jasenica (ľahký priemysel) schválený obecným zastupiteľstvom dňa 24.6.1999 uznesením č. 40/99
- Doplnok ÚPN - Z č.3 Jasenica schválený obecným zastupiteľstvom dňa 6.4.2004 znesením č. 18/2004
- Doplnok ÚPN - Z č. 4 Jasenica schválený obecným zastupiteľstvom dňa 31.1.2008 znesením č. 6.

Vzhľadom na rok spracovania platnej územnoplánovacej dokumentácie (1984) a hospodársko-spoločenské zmeny, ktoré nastali po tomto období a nie sú premietnuté v uvedenej dokumentácii, nakoľko zmeny a doplnky územného plánu neboli spracované komplexne za celé územie obce, sa obec rozhodla spracovať nový územnoplánovací dokument tvoriaci nástroj pre zodpovedné rozhodovanie o ďalšom územnom rozvoji obce a spôsobe výstavby.

A.1.3 ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ÚZEMIA SO ZADANÍM

A.1.3.1 Chronológia spracovania a prerokovania jednotlivých etáp ÚPD

Spracovanie územnoplánovacej dokumentácie je v súlade s metodickým usmernením „Obstarávania a spracovania územného plánu obce“.

- Prieskumy a rozборы boli spracované v januári 2011, ich súčasťou je Krajinnoekologický plán (KEP) – samostatný elaborát.
- Zadanie pre spracovanie ÚPN obce Jasenica bolo spracované v apríli 2011, jeho prerokovanie bolo oznámené verejnou vyhláškou a súčasne bolo sprístupnené k nahliadnutiu na dobu 30 dní. Súhlas podľa § 20 ods.5 stavebného zákona bol udelený Krajským stavebným úradom v Trenčíne: KSÚ 2011531/11386 -6/Pe-zo dňa 4.5.2011 a schválený bol Obecným zastupiteľstvom obce Jasenica dňa 12.5.2011 č. unesenia 13/2011.
- ÚPN – obce Jasenica nepodlieha posudzovaniu vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia podľa Prílohy č.1 k zákonu č. 24/2006 Z.z o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (kap. II. bod 2.4).

A.1.3.2 Zhodnotenie súladu riešenia so zadaním

Návrh Územného plánu obce Jasenica, predstavuje III. etapu prác v rámci procesu prípravy územnoplánovacej dokumentácie obce. Návrh je vypracovaný v súlade s § 1a s2 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a je v súlade so schváleným zadaním.

V súlade s požiadavkami zo Zadania sú v území zadefinované rozvojové plochy, ktoré majú potenciál pre bývanie, občiansku vybavenosť, podnikateľské aktivity, rekreáciu a šport s návrhom na ich budúce priestorové formovanie a konkrétne funkčné využitie. V maximálnej miere boli prehodnotené všetky zmeny a doplnky vypracované v období rokov 1995-2008 k Územnému plánu SU - zóny a zakomponované do návrhu.

A.1.3.3 Zdôvodnenie prípadného spracovania doplňujúcich prieskumov a rozborov, prípadne prepracovania zadania

Pred vypracovaním návrhu nebolo potrebné doplniť prieskumy a rozborov a ani prepracovať schválené zadanie.

A.1.3.4 Východiskové podklady

Pre riešenie územnoplánovacej dokumentácie obce Jasenica boli použité nasledovné podklady:

Schválená ÚPD, vzťahujúca sa k riešenému územiu

- ⇒ ÚPN-VÚC Trenčianskeho kraja (Územný plán veľkého územného celku), ktorého záväzná časť je vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/98 Z.z. uverejnená v Zbierke zákonov, čiastka 54 z roku 1998
 - Zmeny a doplnky ÚPN-VÚC Trenčianskeho kraja, schválené zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja uznesením č. 259/2004 zo dňa 23.6.2004 a ich záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 7/2004 Trenčianskeho samosprávneho kraja
 - Zmeny a doplnky č.2 ÚPN-VÚC Trenčianskeho kraja, schválené zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja uznesením č. 298/2011 zo dňa 26.10.2011 a ich záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 8/2011 Trenčianskeho samosprávneho kraja
- ⇒ Doterajšia spracovaná a schválená územnoplánovacia dokumentácia vrátane jej doplnkov, a to:
 - ⇒ Územný plán obce Jasenica (Územný plán SU - zóny vypracovaný v rokoch 1984)
 - ⇒ Doplnok ÚPN - Z Jasenica schválený obecným zastupiteľstvom dňa 25.4.1995 uznesením č. 14/1995
 - ⇒ Doplnok ÚPN - Z Jasenica (ľahký priemysel) schválený obecným zastupiteľstvom dňa 24.6.1999 uznesením č. 40/99
 - ⇒ Doplnok ÚPN - Z č.3 Jasenica schválený obecným zastupiteľstvom dňa 6.4.2004 znesením č. 18/2004
 - ⇒ Doplnok ÚPN - Z č. 4 Jasenica schválený obecným zastupiteľstvom dňa 31.1.2008 znesením č. 6.
- ⇒ Prieskumné práce v teréne za účelom zistenia skutočného využitia plôch, objektov technickej a dopravnej infraštruktúry, priestorových pomerov, negatívnych javov a pod.
- ⇒ Regionálny ÚSES okresu Považská Bystrica 1994

- ⇒ Plynifikácia obcí Papradno, Brvnište, Jasenica, Podvažie a Šebešťanová (Nafroprojekt, 1997)
- ⇒ Plán investícií v rokoch 2003 – 2015 Závod Považská Bystrica (PVS, 2002) Papradnianska dolina – kanalizácia a ČOV (SB Hydroteam, 1992).
- ⇒ Súpis parciel KN, údaje BPEJ PP
- ⇒ Súpis pamiatok na Slovensku; Slovenský ústav pamiatkovej starostlivosti a ochrany prírody; Obzor, Bratislava 1968
- ⇒ Štatistické údaje Krajská správa Štatistického úradu SR v Trenčíne
- ⇒ Metodické usmernenie obstarávania a spracovania územného plánu obce; MŽP SR 2001
- ⇒ BEDRNA, Z., 2002: Environmentálne pôdoznanectvo, Veda, SAV, Bratislava, p. 96-328.
- ⇒ KOLEKTÍV AUTOROV, 2002: Atlas krajiny slovenskej republiky, MŽP SR, Bratislava, ESPRIT spol. s r.o. Banská Štiavnica
- ⇒ Generel nadregionálneho územného systému ekologickej stability Slovenskej republiky, Slovenská komisia pre životné prostredie, Bratislava, 1992
- ⇒ *Ako zdroje informácií boli použité aj internetové www stránky miestnych, štátnych a rezortných inštitúcií a orgánov*
- ⇒ Ostatné údaje, vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a organizácií, ako odpovede po oznámení prerokovania zadania ÚPN-obce Jasenica, dokladová časť

A.2 RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

A.2.1. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ POPIS

Riešeným územím je katastrálne územie obce Jasenica, ktoré je reprezentované súčasnými katastrálnymi územiami Malá Jasenica a Veľká Jasenica.

Územie leží v regióne Horné Považie, patrí do Trenčianskeho kraja, okresu Považská Bystrica. Najvýznamnejšou väzbou obce je väzba na mesto Považská Bystrica nielen z hľadiska územnosprávneho členenia, ale aj z hľadiska veľmi dobrej a blízkej dopravnej dostupnosti a už teraz fungujúcich sociálnych, dopravných a rekreačno-športových väzieb oboch sídiel.

Nachádza sa na začiatku Papradnianskej doliny a z hľadiska územných väzieb je obec viazaná aj k susedným sídlam tejto doliny, severným smerom od svojho územia, ktorými sú obec Stupné a Papradno. Riešené územie pre územný plán obce Jasenica tvorí administratívno-správne územie sídla pôvodne dvoch samostatných obcí Malá Jasenica a Veľká Jasenica, ktoré boli zlúčené v roku 1924.

Obec susedí zo severovýchodu s obcami okresu Bytča (Žilinský kraj) Hvozdnica a Mikšová, z juhovýchodu s mestskou časťou Podvažie mesta Považská Bystrica, zo severu s obcou Stupné a zo západu s obcou Udiča.

K 31.12.2010 bol stav obyvateľstva obce Jasenica 1 072 obyvateľov a hustota obyvateľstva na km² dosiahla hodnotu 146,85 obyvateľov.

Riešeným územím je katastrálne územie obce Jasenica, ktoré i napriek malej rozlohe je územím terénne a krajinársky mnohotvárne a bohaté na významné hodnoty územia.

- Rozloha katastrálneho územia celkom	729,8 ha
- Vzdialenosť okresného mesta - P. Bystrice	14 km
- Vzdialenosť do krajského mesta – Trenčín	58 km
- Vzdialenosť do hlavného mesta – Bratislava	180 km

Zastúpenie jednotlivých druhov pozemkov v riešenom území:

- Poľnohospodárska pôda	332,8 ha
- Lesný pozemok	322,7 ha
- Zastavaná plocha	45,0 ha
- Vodná plocha	9,9 ha
- Ostatná plocha	19,4 ha
Spolu:	729,8 ha

ÚPN obce JASENICA - návrh je spracovaný pre riešené územie v mierke 1 : 5 000.

• **Geologické a geomorfologické faktory záujmového územia**

Podľa regionálneho geomorfologického členenia je riešené územie začlenené do nasledovných geomorfologických jednotiek (Mazúr, Lukniš 1986, Atlas krajiny SR 2002).

Geomorfologické jednotky v katastrálnom území obce Jasenica

Sústava	Podsústava	Provincia	Subprovincia	Oblasť	Celok	Podcelok	Časť
Alpsko-himalájska	Karpaty	Západné Karpaty	Vonkajšie Západné Karpaty	Slovensko – moravské Karpaty	Javorníky	Nízke Javorníky	Púchovská vrchovina

V sledovanom území prevažujú negatívne a prechodové vrásovo-blokové a šupinové štruktúry, konkrétne morfoštruktúrna depresia peripieninského (pribradlového) lineamentu. Základný morfológický typ krajiny je vrchovinový reliéf.

Od vstupu do obce v južnej časti katastra približne po stred obce sa pohybujeme v stredne členitej pahorkatine, ktorá sa rozprestiera v smere od severu k juhu kde preteká rieka Papradnianska, a v smere od stredu katastra smerom na západ odkiaľ priteká Jasenický potok. Územie na východe a severozápade tvorí silne členitá vrchovina tvorená vrchmi Súdna (576 m.n.m.), Dúbrava 497 m.n.m.) na východe katastra a vrch Lopušná (582 m.n.m.) na severozápade. Územie na juhozápade tvorí veľmi silne členitá vrchovina reprezentovaná najvyšším bodom územia vrchom Hradište (641 m.n.m.).

• Sklonitosť územia

Využíva sa predovšetkým pri stanovovaní rýchlosti pohybu vody po svahu a následného odnosu materiálu. Vyhodnotenie sklonitosti je dôležité tiež pri limitovaní ľudských činností v krajine, napríklad na mechanizované obrábanie a orbu na PPF, pri posudzovaní stability územia, pri výbere spôsobu stavebných prác a konštrukcií stavieb, pri voľbe trasy a konštrukcie komunikácií, pri posudzovaní stability svahov vodných nádrží...

V inžinierskogeologickom prieskume sa používajú tri kategórie sklonitosti svahov.

1. s malým sklonom (ploché) $< 2^{\circ} - 5^{\circ}$
2. so stredným sklonom (mierne) $5^{\circ} - 17^{\circ}$
3. s veľkým sklonom (strmé) $17^{\circ} - < 31^{\circ}$

Použité kategórie sklonu svahu:

- 1 - $< 3^{\circ}$ rovina
- 2 - $3^{\circ} - 7^{\circ}$ mierny svah
- 3 - $7^{\circ} - 12^{\circ}$ stredný svah
- 4 - $12^{\circ} - 17^{\circ}$ výrazný svah
- 5 - $17^{\circ} - 25^{\circ}$ príkry svah
- 6 - nad 25° zráz

Sklonitosť, dĺžka svahov a typ vegetačného krytu sú hlavné faktory spôsobujúce pôdnu eróziu. Vodná erózia plošného charakteru postihuje hlavne odlesnené časti terénu, využívané ako orná pôda od sklonitosti nad 7 stupňov, pri 12 stupňoch už často nadobúda veľkú intenzitu. Plochy s menším sklonom, vhodné na obrábanie sú zriedkavejšie.

• Klimatické pomery

Posudzované územie patrí do mierne teplej klimatickej oblasti M6.

M – mierne teplá klimatická oblasť – priemerne menej ako 50 letných dní za rok, júlový priemer teploty $\geq 16^{\circ}\text{C}$.

1. Okrsok M6 – mierne teplý, vlhký, vrchovinový

Hlavné klimatické charakteristiky:

- priemerná ročná teplota $7,0^{\circ}\text{C}$

- priemerná teplota v januári -4 °C
- priemerná teplota v júli 17°C
- počet mrazových dní 120 – 125
- počet letných dní 30 – 40
- počet dní s hmlou 70 – 80
- priemerný počet dní so snehovou pokrývkou cca 50 - 80
- Priemerný ročný úhrn zrážok 750 mm
- priem. úhrn zrážok vo vegetačnom období (IV – IX) 350 – 400 mm

• Seizmicita územia

Z hľadiska seizmického je celá oblasť pomerne nekludná (Salaj J. Zemní plyn a nafta, ročník 39, str.331) a značne aktívna na otrasy, ktoré spôsobuje výrazné zakrivenie a sigmoidálny ohyb vrstiev v pruhu Strečno – Žilina – Považská Bystrica – Belušké Slatiny – Tunežice.

Podľa STN 73 0036 sa riešené územie nachádza v seizmickej oblasti s intenzitou 7° MSK. Uvedenému stupňu prislúcha rozmedzie zrýchlenia 10 – 25 cm.s⁻². V územiach, v ktorých intenzita regionálnej seizmicity dosahuje 6 a 7° MSK sa majú uplatňovať normou požadované antiseizmické opatrenia na elimináciu seizmických otrasov.

• Radónové riziko

Požiadavky na obmedzenie ožiarenia z radónu a ďalších prírodných rádionuklidov stanovuje vyhláška č. 406 Ministerstva zdravotníctva SR z 26 júna 1992.

V súčasnosti je známe, že ožiarenie z radónu, resp. z jeho dcérskych produktov rozpadu je jedným z hlavných faktorov ovplyvňujúcich zdravotný stav obyvateľstva. Obyvateľstvo je účinkom radónu vystavené predovšetkým v budovách.

Zdrojom radónu v nich sú rádioaktívne prvky v podlaži budov, v ich stavebnom materiáli a vo vode. Z toho najdôležitejšiu záťaž predstavuje radón v pôdnom vzduchu, vnikajúci do budov z podlažia stavieb.

Na základe odvodenej mapy radónového rizika v merítke M = 1 : 200 000 celý kataster obce Jasenica spadá do oblasti stredného radónového rizika.

• Povrchové vody

Sledované územie patrí do povodia rieky Váh. Najdôležitejším tokom na území katastra je rieka Papradnianka, ktorá je pravostranným prítokom Váhu s celkovou dĺžkou 21,3 km. Plocha povodia je 76,75 km². Na území mesta Považská Bystrica v katastri mestskej časti Podvažie, v nadmorskej výške cca 285 m n. m. sa rieka Papradnianka vlieva do Váhu. Do toku Papradnianky sa vlievajú prítoky Jasenica, Salaš a niekoľko menších prítokov, ktoré miestami vytvárajú meandre. Typ režimu odtoku je vrchovinovo-nížinný, dažďovo-snehový.

Akumulačné obdobie je viazané na zimné obdobie – mesiace december až február. Najvyššiu vodnosť majú toky v období jari – marec, apríl, najnižšiu v septembri, októbri. Priemerný ročný špecifický odtok sa na území Javorníkov pohybuje v hodnotách 5 – 10 l.s⁻¹.km⁻².

Vodné toky Papradnianka, Jasenica, Salaš a ich bezmenné prítoky začlenené do hydrologického povodia 4-21-07-063 spravuje Slovenský vodohospodársky podnik š.p. Odštepny závod Piešťany, závod Povodie stredného Váhu I.

Priemerné mesačné a extrémne prietoky v $m^3 \cdot s^{-1}$ stanica Jasenica, tok Papradnianka, staničenie 2,40, plocha 76,75 km^2

mesiac	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	priemer
Qm	0,710	0,516	2,696	5,608	1,695	0,785	0,332	0,688	0,469	0,184	2,018	0,744	1,368
Qmax – 28.03.2006	27,01						Qmin – 2006						0,083
Qmax 1980 – 2005 (27.6.1987)	50,70						Qmin 1980 - 2005 (3.9.1963)						0,023

Vybrané prietokové údaje za rok 2006 v $m^3 \cdot s^{-1}$

Stanica	Tok	Qr 2007	Qmax 2007	Qmin 2007
Jasenica	Papradnianka	1,368	27,01	0,083

• Podzemné vody

Základnou jednotkou pre hodnotenie podzemných vôd je hydrogeologický rajón. Je to územie vymedzené z hľadiska geologických, štruktúrno-geologických a hydrogeologických pomerov ako celok, v ktorom prevažuje jednotný obeh podzemnej vody určitého typu. Sledované územie prináleží do hydrogeologického rajónu PM 040 – paleogén a mezozoikum bradlového pásma Javorníkov a severovýchodná časť Bielych Karpát.

Hlavným hydrogeologickým kolektorom vo flyšovom území je pripovrchová zóna, zahrňujúca pásmo podpovrchového rozvoľnenia puklín spolu so zvetralinovým plášťom. Má vyššiu priepustnosť ako hlbšie časti horninového masívu. Prebieha viac – menej konformne s povrchom terénu a zasahuje najčastejšie do hĺbok 20 -40 m s početnými lokálnymi odchýlkami. Mimo dolín funguje iba ako vodiaci (nie nádržný) kolektor, lebo po prerušení napájania zo zrážok sa môže postupne celkom odvodniť prírodným gravitačným odtokom. Rozvoľnenie hornín je tu spôsobené predovšetkým účinkom teplotných zmien a podzemnej vody, na svahoch navyše účinkom uvoľnenia horizontálnych zložiek napätia v horninovom masíve pri zahlbovaní údolia a zosúvaním po predisponovaných plochách uklonených po svahu. Miestami vznikajú v masívoch flyšových pieskovcov na hrebeňoch a svahoch široko otvorené trhliny, ktoré môžu vytvárať celé sústavy podzemných dutín, zvyšujúce akumuláciu schopnosť flyšového masívu a možnosť infiltrácie zrážkových vôd. Priemernú priepustnosť pripovrchovej zóny charakterizujú najčastejšie hodnoty koeficientu filtrácie rádu $k = n \cdot 10^{-5}$ m/s.

V juhozápadnej časti katastra obce Jasenica sa nachádza záchyt podzemnej vody ktorý je akumulovaný vo vodojeme situovanom od miesta záchyty asi 720 metrov severovýchodne. Od tohto vodojemu je vybudovaný hromadný vodovod do centrálnej časti obce.

• Pramene a pramenné oblasti

Pri vstupe do obce po pravej strane sa nachádza miestny vodný zdroj, ktorý zásobuje poľnohospodársky areál a príslušnú časť IBV. Mal dočasne stanovené ochranné pásmo I. stupňa vodárenského zdroja „Studňa pri družstve“ o rozmeroch 100 x 100 m v zmysle rozhodnutia bývalého Okresného národného výboru – odbor poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva v Považskej Bystrici pod č. OPLVH 402/1977-405 zo dňa 17.6.1977. Vzhľadom na to, že v súčasnosti je v obci budovaný obecný vodovod, ktorý komplexne prevezme zásobovaciu funkciu, uvedený zdroj navrhujeme na zrušenie.

Zdrojom vody pre hromadný vodovod v obci Jasenica je „Prameň pod Hradiskom“ kde je vybudovaný záchytný prameň a pramenná komora. Vodojem 2x 150 m^3 .

Vodárenský zdroj „Prameň pod Hradiskom“ má ochranné pásmo I. a II. stupňa, ktoré boli určené rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Považskej Bystrici pod č. OÚŽP-2011/00020/00004-BB7 zo dňa 21.2.2011.

A.2.2. VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU

Vyššou územnou jednotkou je územie okresu Považská Bystrica, ktoré spadá do Trenčianskeho kraja. Z ekologického hľadiska je platným dokumentom R-ÚSES okresu Považská Bystrica.

K riešenému územiu sa vzťahujú časti územného plánu vyššieho stupňa, ktorým je pre riešené územie:

ÚPN - VÚC Trenčianskeho kraja (schválený uznesením vlády SR č.284 zo dňa 14.04.1998) a Nariadením vlády SR č.149/1998 Z.z , ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja).

Zmeny a doplnky ÚPN-VÚC Trenčianskeho kraja č.1/2004, (Všeobecné záväzné nariadenie TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN-VÚC Trenčianskeho kraja, uverejnené v Zbierke zákonov SR č.149/1998 Z.z., bolo schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č.260/2004, zo dňa 23.06.2004 a nadobudlo účinnosť dňom 01.08.2004).

V súlade s §10 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je potrebné, aby územný plán obce bol v súlade so záväznou časťou územno-plánovacej dokumentácie regiónu (ÚPN-VÚC Trenčianskeho kraja). Zámery a koncepcné podklady pre rozvoj obce Jasenica a jej katastrálneho územia vychádzajú predovšetkým zo schválenej záväznej časti ÚPN - VÚC Trenčianskeho kraja, z ktorej sa na riešené územie vzťahujú nasledovné východiská a podmienky urbanizácie:

I. ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

1.2. Formovať ťažiská osídlenia Trenčianskeho kraja na všetkých úrovniach prostredníctvom regulácie formovania funkčnej a priestorovej štruktúry jednotlivých hierarchických úrovní centier osídlenia a príslušných vidieckych sídiel a priestorov, podieľajúcich sa na vzájomných sídelných väzbách v rámci daného ťažiska osídlenia, uplatňujúc princípy dekoncentrovanej koncentrácie,

1.2.3 prispieť formovaním osídlenia Trenčianskeho kraja k formovaniu sídelnej štruktúry na celoštátnej a nadregionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých ťažísk osídlenia, osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov kraja.

1.10.podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia aj mimo priestorov ťažísk osídlenia s cieľom vytvoriť rovnocenné životné podmienky pre všetkých obyvateľov so zachovaním špecifických druhov osídlenia

1.10.1.podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností

1.10.3.pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru

1.10.4.vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrámi, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom

a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života.

2. V oblasti rekreácie a cestovného ruchu

2.4. skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky, predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít; podporovať združenia a zoskupenia obcí s takýmto zameraním na území kraja.

2.12. Na celom území Trenčianskeho kraja podporovať a usmerňovať využitie územia pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu v súlade s rešpektovaním prírodných hodnôt územia.

3. V oblasti sociálnej infraštruktúry

3.1. Školstvo

3.1.1 rozvíjať školstvo na všetkých stupňoch a zabezpečiť územnotechnické podmienky

3.3.4 očakávať nárast podielu obyvateľov v poproduktívnom veku v súvislosti s predpokladaným demografickým vývojom a zabezpečiť primerané nároky na ubytovacie zariadenia pre prestárnutých obyvateľov (domovy dôchodcov a domovy-penzióny pre dôchodcov) a služby

4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva

4.1 rešpektovať kultúrohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené urbanistické súbory (mestské pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma) a súbory navrhované na vyhlásenie a historické krajinné štruktúry (pamiatkovo chránené parky)

4.2 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu územie kraja

4.3 uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu jednotlivých mestských a vidieckych sídiel

4.4 rešpektovať dominantné znaky typu krajinného prostredia

4.6. zohľadňovať a revitalizovať v územnom rozvoji kraja:

4.6.3. známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk

5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekológie, ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu

5.1 rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu

5.2 realizovať systémy správneho využívania poľnohospodárskych pôd a ich ochranu pred eróziou, zaburinením nadmernou urbanizáciou, necitlivým riešením dopravnej siete a pred všetkými druhmi odpadov

5.4 v jednotlivých okresoch kraja neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky navrhnuť na zalesnenie

5.5. podporovať riešenie erózných problémov, ktoré je navrhované v rámci pozemkových úprav a projektov miestneho územného systému ekologickej stability, prostredníctvom remízok, protieróznych pásov a vetrolamov, v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov, Javorníkov a Považského Inovca

5.8 vytvárať podmienky na zastavanie procesu znižovania biodiverzity v celom území kraja

5.11 postupne riešiť problematiku budovania spevnených a nespevnených lesných ciest tak, aby nedochádzalo k erózii pôd na svahoch

5.12 revitalizovať priestory so zmenenou krajinnou štruktúrou podľa osobitných revitalizačných programov

5.15 uplatňovať opatrenia na zlepšenie stavu životného prostredia vyplývajúce zo schválených krajských okresných environmentálnych akčných programov

5.17 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, v pásmach hygienickej ochrany.

- 5.21. revitalizovať toky upravené na kanálový typ, kompletizovať sprievodnú vegetáciu výsadbou domácich druhov drevín a krovín pozdĺž tokov zvýšením podielu trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií, čím vzniknú podmienky na realizáciu navrhovaných biokoridorov pozdĺž tokov
- 5.22. venovať pozornosť revitalizácii jestvujúcich potokov a prinavráteniu funkcie čiastočne likvidovaným resp. nevhodne upraveným tokom na riešenom území – zvlášť mimo zastavané územie obcí (zapojenie pôvodných ramien, vážín, prírodných úprav brehov a pod. – napr- Dudváh, Biely potok, a pod.), vysadiť lesy v nivách riek náchylných na eróziu, chrániť mokrade, spomaliť odtok vôd v upravených korytách,

6. V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja

- 6.1 vytvárať podmienky na zlepšenie výkonnosti a efektívnosti hospodárstva a harmonicky využívať celé územie kraja
- 6.2 nové podniky lokalizovať predovšetkým do disponibilných plôch v intraviláne obcí v existujúcich hospodárskych areáloch, prípadne uvažovať s možným využitím uvoľnených areálov poľnohospodárskych dvorov.

7. V oblasti nadradenej dopravnej infraštruktúry

7.6. Hromadná doprava

- 7.6.1. V návrhovom období, v aglomeráciách Stredného Považia a Hornej Nitry, vybudovať integrované systémy hromadnej prepravy osôb s koordinovanou tarifnou politikou.

8. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

8.1. Energetika

- 8.1.1 rešpektovať jestvujúce koridory pre nadradený plynovod a elektrické vedenie pre veľmi vysoké napätie
- 8.1.13 v podhorských obciach kraja presadzovať a podporovať využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, malé vodné elektrárne a pod.) pre potreby obyvateľstva a služieb.

8.2 Vodné hospodárstvo

- 8.2.3 Na úseku verejných vodovodov :
V okrese Považská Bystrica, Ilava a Púchov:
 - b) dobudovanie prívodu vody zo skupinového vodovodu Považská Bystrica pre obce Papradnianskej a Maríkovskej doliny
- 8.2.4. Na úseku verejných kanalizácií:
v súlade s plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky a Koncepciou vodohospodárskej politiky Slovenskej republiky:
 - k) zabezpečiť výstavbu kanalizačných systémov a rekonštrukcií ČOV v aglomeráciách od 2 000 do 10 000 ekvivalentných obyvateľov:
 - 3. Aglomerácia Považská Bystrica
- 8.2.5 Na úseku odtokových pomerov povodí: v súlade s požiadavkami ochrany prírody a odporúčaniami Rámcovej smernice o vodách
 - a) vykonávať na upravených tokoch údržbu za účelom udržiavania vybudovaných kapacít
 - b) zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch a v povodí, zásahmi smerujúcimi k stabilizácii pomerov v extrémnych situáciách tak povodňových, ako aj v období sucha,
 - c) zabezpečiť na neupravených úsekoch tokov predovšetkým ochranu intravilánov miest a obcí, nadväzne komplexne riešiť odtokové pomery na tokoch v súlade s rozvojovými programami a koncepciou rozvoja,

- e) vytvárať územnotechnické predpoklady na úpravu a revitalizáciu vodných tokov v čiastkovom povodí Váhu a Nitry v súlade s rozvojovými programami a koncepciou vodného hospodárstva
- f) vytvoriť podmienky pre včasnú prípravu a realizáciu protipovodňových opatrení,
- g) zabezpečiť ochranu inundačných území tokov a zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti

8.2.7 V oblasti protipovodňovej ochrany

- Realizovať stavby spojené s protipovodňovými opatreniami v čiastkových povodiach Váhu, Nitry a Myjavy na ochranu intravilánov miest a obcí v súlade s Programom protipovodňovej ochrany SR a ďalších tokov v čiastkových povodiach Váhu, Nitry a Myjavy v súlade s investičným rozvojovým programom Slovenského vodohospodárskeho podniku a koncepciou vodného hospodárstva

9.1. V oblasti odpadového hospodárstva

- 9.1.1 Riešiť zneškodňovanie odpadov na území kraja v súlade so schváleným Programom odpadového hospodárstva SR, pričom v jeho v intenciách rozpracovať Program odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja. Usmerňovať odpadové hospodárstvo v zmysle znižovania negatívnych vplyvov na životné prostredie zo starých skládok odpadov a ďalších environmentálnych záťaží.
- 9.1.2 Riešiť budovanie zberných stredísk na vyseparované zložky z komunálneho odpadu v mestách a obciach kraja a budovanie kompostární v súlade s právnymi predpismi EÚ.
- 9.1.3 Riešiť vybudovanie nových etáp existujúcich skládok odpadov v súlade s právnymi predpismi.
- 9.1.4 Podporovať vo všetkých oblastiach vzniku odpadov separovaný zber pre rozvoj recyklácie materiálov zo zhodnotiteľných odpadov.
- 9.1.5 Celoplošne rozšíriť separovaný zber odpadov s čo najväčším počtom separovaných zložiek (papier, sklo, plasty, kovy a BRO).
- 9.1.6 Zvyšovať množstvo biologicky rozložiteľného odpadu (zo všetkých zdrojov) zhodnocovaného aeróbnym alebo anaeróbnym spôsobom (kompostovaním, resp. spracovaním na bioplyn).
- 9.1.7 Uprednostniť spaľovanie energeticky využiteľných odpadov pred skládkovaním, a to len v prípade, že nie je možné tieto odpady materiálovo zhodnotiť.
- 9.1.8 Povoľovať nové zariadenia na spaľovanie odpadov za podmienky energetického využitia a zároveň tieto odpady nie je možné materiálovo zhodnotiť.
- 9.1.9 Zabezpečiť zneškodňovanie nebezpečných odpadov z priemyslu a zdravotníctva určených na spaľovanie na vyhovujúcich zariadeniach spĺňajúcich stanovené emisné limity.

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Verejnoprospešné stavby v oblasti vodného hospodárstva

1. Oblasť zásobovania pitnou vodou znie:

- 1.3. prívod vody zo skupinového vodovodu Považská Bystrica pre obce Papradnianskej a Maríkovskej doliny,

2. Oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd znie:

Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách:

16. Aglomerácia Považská Bystrica

Pozn.

AGLOMERÁCIA – pod pojmom aglomerácia sa v súlade s „Plánom rozvoja verejných vodovodov a kanalizácií SR“, schváleným vládou SR uznesením č. 109/2006 a v znení Zákona o vodách č. 364/2004; rozumie územne ohraničená oblasť v ktorej je osídlenie, alebo hospodárska činnosť natoľko rozvinutá, že je opodstatnené odvádzať z nej komunálne odpadové vody stokovou sieťou (podľa smernice č. 912/271/EHS) do čistiarne odpadových vôd

A.2.3. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

A.2.3.1 Demografia

Obec Jasenica sa nachádza na severe Slovenska, na východnej hranici Trenčianskeho kraja. Administratívne patrí do Trenčianskeho kraja, od ktorého je vzdialená 58 km a okresu Považská Bystrica (cca 14 km).

Riešená obec leží na sútoku rieky Papradnianka a potoka Jasenica. Cez obec vedie cesta III/507050 spájajúca Považskú Bystricu a obec Papradno. Geografické súradnice obce Jasenica sú 49.1796° s.š. a 18.451° v.d. Nadmorská výška v strede intravilánu obce je 311 m.n.m.

Patrí medzi obce s potenciálom rozvoja bývania, služieb, rekreácie i výroby. Kataster obce susedí na severovýchode so Žilinským krajom – okres Bytča s katastrom Hvozdnica a Mikšová, na juhu s katastrom obce Podvážie (miestna časť mesta Považská Bystrica), na západe s katastrom Udiča a na severe s katastrom Stupné.

Obec sa spomína ako Jezencha v roku 1269 v držbe nitrianskeho biskupa. V roku 1508 sa prvýkrát spomína v prameňoch i Malá Jasenica, ktorá sa vyčlenila z chotára pôvodnej Veľkej Jasenice. Obec Jasenica vznikla zlúčením Veľkej a Malej Jasenice v roku 1924.

Prehľad vývoja počtu obyvateľov za obdobie samostatných obcí Malá Jasenica a Veľká Jasenica:

Rok	1720	1786	1828	1869	1880	1890	1900	1910
Veľká Jasenica	14	197	256	213	212	217	217	246
Malá Jasenica	8	217	250	228	185	196	219	200

Zdroj: OÚ Jasenica

Prehľad vývoja počtu obyvateľov obce Jasenica po zlúčení:

Rok	1930	1940	1950	1960	1970	1980	1991	2001	2007	2010
Jasenica	576	682	711	855	933	948	945	948	1037	1072

Zdroj: OÚ Jasenica

Vývojové trendy

Obec Jasenica má rozlohu 7,3 km², ktorú tvoria dve katastrálne územia Malá Jasenica a Veľká Jasenica. K 31.12.2010 tu žilo 1072 obyvateľov a hustota obyvateľov na km² dosiahla hodnotu 146,85 osôb.

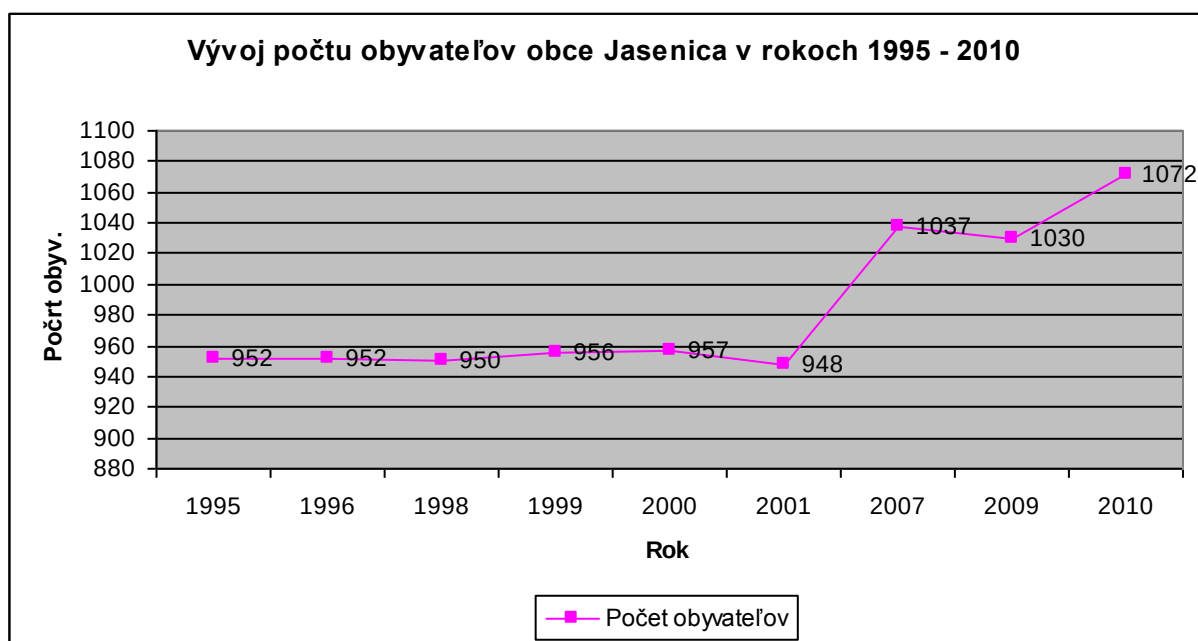
Vývoj počtu obyvateľov od roku 1995 (952 obyvateľov) až po rok 2001 (948) mal vzrastajúci trend, kedy nastala v obci klesajúca tendencia vývoja počtu obyvateľov, no od roku 2004 opäť nastáva vzrastajúca tendencia demografického rozvoja.

Za uvedené 15-ročné obdobie obec zaznamenala 11,19 % nárast obyvateľstva. V roku 2007 je zaznamenaný najvyšší nárast obyvateľov o 9,39 % oproti predchádzajúcemu roku.

Vývoj počtu obyvateľov v obci Jasenica v období 1995-2010:

Rok	1995	1996	1998	1999	2000	2001	2007	2009	2010
Počet obyv.	952	952	950	956	957	948	1037	1030	1072
Rast, pokles (%)	-	0,00	-0,21	0,63	0,05	-0,94	9,39	-0,67	3,92

Zdroj: KŠŠU SR Trenčín, OU Jasenica



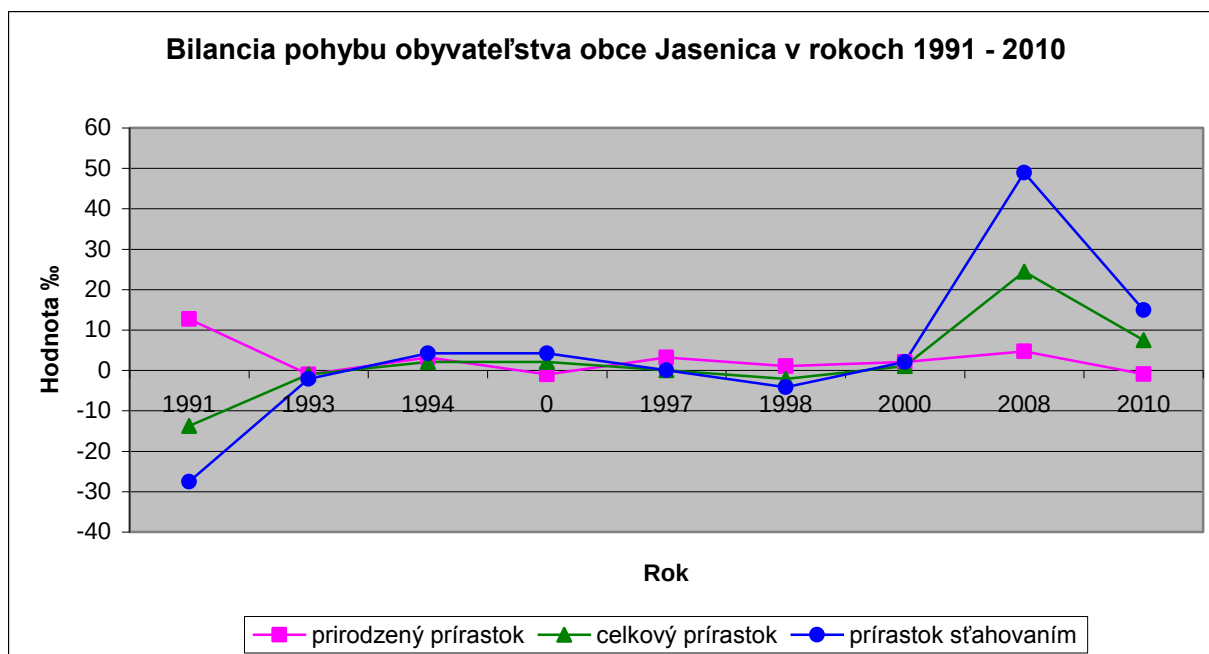
Sledovaním vývoja pohybu obyvateľstva v obci Jasenica sme dospeli k tomu, že obec za sledované obdobie má kolísavé migračné saldo, čo sa odzrkadľuje i na celkovom pohybe obyvateľstva. V sledovanom období dosahovala priemerná pôrodnosť hodnotu 14 a priemerná úmrtnosť hodnotu 11.

Dosahované záporné hodnoty celkového pohybu obyvateľov v riešenom území sú do roku 2000 dôsledkom migrácie obyvateľstva. V ďalších rokoch je zaznamenaný prírastok obyvateľstva. Ojedinelé záporné hodnoty z roku 2010 sú menšie ako 1%. V takýchto podmienkach sa ťažšie robia prognózy vývoja počtu obyvateľstva a ich spoľahlivosť je nižšia.

Pohyb obyvateľstva v obci Jasenica:

Rok	Narodení abs.	Natalita ‰	Zomrelí abs.	Mortalita ‰	Prírodný prírastok ‰	Prírastok úbytok sťahovaním abs.	Migračné saldo ‰	Celkový pohyb obyv. ‰
1991	20	21,17	8	8,47	12,71	-25	-26,48	-13,77
1993	15	15,82	16	16,88	-1,05	0	0,00	-1,05
1994	11	11,58	8	8,42	3,16	1	-1,05	2,11
1995	14	14,71	15	15,76	-1,05	3	3,15	2,10
1997	17	17,86	14	14,71	3,15	-3	-3,15	0,00
1998	8	8,42	7	7,37	1,05	-3	-3,16	-2,11
2000	12	12,54	10	10,45	2,09	-1	-1,045	1,045
2008	11	10,35	6	5,64	4,70	21	19,76	24,46
2010	14	13,06	15	13,99	-0,93	9	8,40	7,47

Zdroj: KŠŠU SR Trenčín, Obec Jasenica



Základné údaje o obyvateľstve – sčítanie ľudu máj 2001:

	Trvale bývajúce obyvateľstvo – TBO			Podiel žien z TBO v %
	spolu	muži	ženy	
okres Pov. Bystrica	65 150	32 019	33 131	50,90
Jasenica	948	478	470	49,60

Zdroj: KŠŠU SR Trenčín

Bývajúcce obyvateľstvo podľa náboženského vyznania 2001 (výsledky sčítania):

Náboženské vyznanie / cirkev	Spolu abs.	Spolu %
Rímskokatolícka cirkev	912	96,20
Bez vyznania	15	1,58
Nezistené	21	2,22
Spolu	948	100,00

Zdroj: KŠŠU SR Trenčín

Podľa náboženskej štruktúry má najväčšie zastúpenie v obci rímskokatolícka cirkev, ku ktorej sa hlási až 912 obyvateľov, čo je 96,2 % z celkového počtu obyvateľov.

Bývajúcce obyvateľstvo podľa národnosti 2001 (výsledky sčítania):

Národnosť	Muži	ženy	Spolu abs.	Spolu %
slovenská	474	465	939	99,10
česká	1	1	2	0,20
maďarská	1	0	1	0,10
nezistená	2	4	6	0,60
spolu	478	470	948	100,00

Zdroj: KŠŠU SR Trenčín

Pri porovnaní skladby obyvateľstva podľa národnosti pri sčítaní obyvateľstva môžeme konštatovať, že veľmi silné zastúpenie má obyvateľstvo slovenskej národnosti s 99 % z celkového počtu obyvateľov.

Veková štruktúra

Štruktúra obyvateľstva podľa charakteristických vekových skupín poukazuje na pravdepodobný trend vo vývoji počtu obyvateľov v obci. Vysoké zastúpenie detí vytvára

predpoklady intenzívneho rastu počtu obyvateľov, vysoký podiel občanov v produktívnom veku signalizuje, že v dlhodobom výhľade treba uvažovať s pomerne vysokým starnutím obyvateľstva. Nadpriemerný podiel prestarnutých obyvateľov znamená pomalý rast počtu obyvateľov v dôsledku pomerne vyššej mortality.

Vývoj vekovej štruktúry v obci Jasenica:

Rok	0-14		15-59 M, 15-54 Ž		60+ M, 55+ Ž		Priemer vek	Index vitality	Index starnutia
	abs.	%	abs.	%	abs.	%			
2001	197	20,8	560	59,1	191	20,1	35,5	103,14	96,95
2007	183	17,6	655	63,2	199	19,2	34,8	91,96	108,74
2010	184	17,2	669	62,4	219	20,4	35,6	84,02	119,02

Zdroj: KSSU SR Trenčín

Veková štruktúra obyvateľov obce Jasenica je priaznivá z hľadiska podmienok pre tvorbu zdrojov pracovných síl. Posúdenie vnútornej demografickej vitality územia umožňuje index vitality a index starnutia - čím je hodnota indexu vyššia, tým je demografická charakteristika obyvateľstva priaznivejšia. Z prehľadu za posledné 9-ročné obdobie môžeme konštatovať, že v obci je zabezpečená jednoduchá reprodukcia obyvateľstva a typ populácie môžeme považovať za stabilizovaný.

Vzdelanostná štruktúra

S úrovňou vzdelania súvisí ekonomická aktivita obyvateľstva a štruktúra hospodárskej základne riešeného územia. Obec Jasenica je obcou, kde má zastúpenie základné školstvo. Stredné školstvo je zastúpené v okresnom meste Považská Bystrica.

Z celkového počtu 16 a viac ročných dosiahlo v riešenom území 70,01 % obyvateľov vyššie ako základné vzdelanie. Základné vzdelanie 24,29 % obyvateľstva, vysokoškolské iba 4,34 % populácie územia.

Prehľad bývajúceho obyvateľstva podľa pohlavia a podľa najvyššieho skončeného stupňa školského vzdelania zo SOBD r.2001:

Najvyšší skončený stupeň školského vzdelania	Spolu	% podiel *
Základné	179	24,29
Učňovské (bez maturity)	288	39,08
Stredné odborné (bez maturity)	0	0
Úplné stredné učňovské (s maturitou)	79	10,72
Úplné stredné odborné (s maturitou)	115	15,60
Úplné stredné všeobecné	34	4,61
Vyššie	3	0,41
Vysokoškolské spolu	29	3,93
Ostatní bez udania školského vzdelania	8	1,09
Ostatní bez školského vzdelania	2	0,27
Deti do 16 rokov	211	
Úhrn	948	

*Podiel je vypočítaný z počtu obyvateľov bez detí do 16 rokov, spolu 737 obyvateľov.

Zdroj: KSSU SR Trenčín

Ekonomická aktivita obyvateľstva

Rozdiely v ekonomickej aktivite obyvateľstva sú z dlhodobých sledovaní medzi mestskými a vidieckymi sídlami, ktoré sú v zásade ovplyvňované rozdielnou mierou zamestnanosti žien a zamestnanosťou obyvateľov v poproduktívnom veku.

Podiel TBO v predproduktívnom, produktívnom a poproduktívnom veku – ŠÚ SR máj 2001

	Podiel z TBO vo veku v %		
	predproduktívnom	produktívnom	poproduktívnom
okres Pov.Bystrica	20,3	62,5	17,1
Jasenica	20,8	59,1	20,1

Zdroj: KŠŠU SR Trenčín

Podiel TBO v predproduktívnom, produktívnom a poproduktívnom veku k 31.12.2007

	Podiel z TBO vo veku v %		
	predproduktívnom	produktívnom	poproduktívnom
Jasenica	17,6	63,2	19,2

Od roku 2001 sa podiel produktívneho obyvateľstva zvýšil o 4,1% na úkor predproduktívneho obyvateľstva, ktorého počet klesol o 3,2 %, poproduktívne obyvateľstvo vzrástlo o 0,9 %.

Ekonomicky aktívne osoby – sčítanie ľudu máj 2001

	Ekonomicky aktívne osoby			Podiel ekonomicky aktívnych z TBO v %
	spolu	muži	ženy	
okres Pov.Bystrica	32 351	17 066	15 285	49,7
Jasenica	448	252	196	47,3

Zdroj: KŠŠU SR Trenčín

Podľa jednotlivých odvetví hospodárstva – najvyšší podiel občanov pracuje v odvetví priemyselná výroba (19,45 %) a veľkoobchod a maloobchod... (14,16 %).

Nakoľko obec Jasenica plní predovšetkým funkciu obytňú, z celkového počtu 473 ekonomicky aktívnych obyvateľov odchádza za prácou 258 obyvateľov, predovšetkým do okresného mesta Považská Bystrica, Púchov, Bytča resp. okresných miest Trenčín a Žilina.

Bývajúce obyvateľstvo ekonomicky aktívne podľa odvetvia hospodárstva 2001**(výsledky sčítania):**

Ekonomická aktivita	spolu	% podiel
Poľnohospodárstvo, poľovníctvo a súvisiace služby	9	1,90
Lesníctvo, ťažba dreva a pridružené služby	6	1,27
Ťažba nerastných surovín	0	0
Priemyselná výroba	92	19,45
Výroba a rozvod elektriny, plynu a vody	2	0,42
Stavebníctvo	38	8,03
Veľkoobchod a maloobchod, oprava motorových vozidiel, motocyklov a spotrebného tovaru	67	14,16
Hotely a reštaurácie	0	0
Doprava, skladovanie a spoje	14	2,96
Peňažníctvo a poisťovníctvo	2	0,42
Nehnuteľnosti, prenajímanie a obchodné služby, výskum a vývoj	15	3,17
Verejná správa a obrana, povinné sociálne zabezpečenie	44	9,30
Školstvo	19	4,02
Zdravotníctvo a sociálna starostlivosť	6	1,27
Ostatné verejné, sociálne a osobné služby	5	1,06
Exteritoriálne organizácie a združenia	12	2,54
EA bez udania odvetví	142	30,02
Spolu	473	100

Zdroj: KŠŠU SR Trenčín

Nezamestnanosť

V roku 2001 bolo v obci Jasenica evidovaných 89 uchádzačov o zamestnanie a miera nezamestnanosti odpovedala hodnote 9 %, čo je v porovnaní so SR (17 %) o 8 % a v porovnaní so Stredným Slovenskom (19 %) o 10 % nižšia miera nezamestnanosti.

Od roku 2001 má percento nezamestnanosti v obci klesajúcu tendenciu no z pohľadu pohlavia vyššie percento prináleží mužom. V porovnaní s celoslovenskou nezamestnanosťou môžeme konštatovať, že obec Jasenica má priaznivý stav zamestnanosti.

Prehľad počtu nezamestnaných v období 2001 – 2010:

Rok	2001	2010
Nezamestnaní spolu	89	26
% z celkového počtu obyv.	9,39	2,43
- toho ženy	32	11

Zdroj: KŠŠU SR Trenčín, OU Jasenica

Predpoklady vývoja

Predpoklad vývoja obyvateľov obce Jasenica pre výhľadové obdobie sa vychádza z nasledujúcich cieľov:

- v rámci bytovej politiky obce sa sústrediť na udržanie pomerne priaznivého trendu vývoja vekovej štruktúry obyvateľstva,
- posilňovanie obytnej funkcie obce vzhľadom na jej dobrú dostupnosť do okolitých okresných miest Považská Bystrica, Púchov a Bytča kde sú dostatočné pracovné príležitosti pre občanov obce Jasenica odchádzajúcimi za prácou.

- rok 1995 počet obyvateľov: 952
- rok 2001 počet obyvateľov: 948 úbytok (za 6 rokov) - 4 obyv., t.j. 0,70 ob./1000 ob.
- rok 2007 počet obyvateľov: 1037 prírastok (za 6 rokov) +89 obyv. t.j. 14,30 ob./1000 ob.
- rok 2009 počet obyvateľov: 1030 úbytok (za 2 roky) - 7 obyv., t.j. 3,40 ob./1000 ob.
- rok 2010 počet obyvateľov: 1072 prírastok + 42 obyv., t.j. 39,18 ob./1000 ob.

Priemerný prirodzený pohyb obyvateľstva za obdobie rokov 2001-2010 je 16,69 obyv./1000 obyvateľov ročne.

Pri predpokladanom raste počtu obyvateľov sa vychádzalo z doteraz známych štatistických údajov (KS ŠÚ Trenčín) v oblasti demografie (vekovej skladby obyvateľstva, pôrodnosti, pričom sme zohľadnili aj predpoklady úmrtnosti) a predpokladaného územného rozvoja riešenej obce v prepočte koeficientom prevzatým z nadradenej dokumentácie ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a jej zmien a doplnkov.

Predpokladaný vývoj obyvateľstva:

nakoľko priemerná hodnota nárastu počtu obyvateľstva je za sledované obdobie po roku 2001 16,69 obyv./1000 obyv., pri predpokladanom vývoji obyvateľstva sme vychádzali z priemernej hodnoty za posledné obdobie a predovšetkým z toho, že obec Jasenica zaznamenala v poslednom období pomerne vysoký nárast obyvateľstva, t.j:

- rok 2010 počet obyv. 1072 prírastok + 16,69 obyv./1000 obyvateľov
- rok 2026 (16 rokov) počet obyv. 1358 nárast o 286 obyvateľov

Pre návrhové obdobie odporúčame uvažovať s počtom obyvateľov 1 358, nakoľko predpokladáme do roku 2026 nárast o **286 obyvateľov**, čo znamená ročný nárast približne o 18 obyvateľov ročne.

A.2.3.2 Bývanie

Vývoj bytového fondu

V roku 2001 (ku dňu sčítaniu ľudu, domov a bytov k 26.5.2001) bolo v riešenom území evidovaných 303 bytov. Z toho 250 rodinných a 45 neobývaných bytov. Na jeden byt v obci pripadalo 3,69 bývajúcich osôb. Uvedené hodnoty sú vyššie v porovnaní s priemernými hodnotami za územie Slovenska (3,21) aj okresu Považská Bystrica (3,26). Neobývané byty sú v najväčšej miere využívané na rekreačné účely a nespôsobilé na bývanie.

V obci Jasenica sa nachádza 298 domov, z toho 250 rodinných, a 45 domov bolo neobývaných.

Z 298 domov je trvale obývaných 253, (z toho v rodinných domoch 250), neobývaných domov bolo 45. Podiel trvalo obývaných bytov s 3 a viac obytnými miestnosťami je 66,3 %. Na rekreáciu je určený 1 dom. Priemerný vek domu dosahuje hodnotu 37.

Základné údaje o domovom fonde – ŠÚ SR, sčítanie ľudu máj 2001:

	Domy spolu	Trvale obývané domy		Neobývané domy
		spolu	z toho rodinné	
okres Pov.Bystrica	13 313	10 095	9 307	3 151
Jasenica	298	253	250	45

Zdroj: KSSÚ SR Trenčín

Základné údaje o bytovom fonde – sčítanie ľudu máj 2001:

	Byty spolu	Trvale obývané byty		Neobývané byty
		spolu	z toho rodinné	
okres Pov.Bystrica	23 693	20 051	9 506	3 573
Jasenica	303	258	250	45

Zdroj: KSSÚ SR Trenčín

Neobývaný počet bytov (45) dosahuje hodnotu takmer 15 % z celkového počtu bytov (303). Najčastejším dôvodom neobývanosti bytov je ich využívanie na rekreačné účely a schátralosť, rôzne prestavby a rekonštrukcie, zmeny vlastníckych vzťahov. Časť z nich možno považovať za potenciál pre transformáciu na rekreačné využitie, resp. časť z nich pre opätovné zobytnenie.

Ukazovatele úrovne bývania – sčítanie ľudu máj 2001:

	Priemerný počet				
	trvale bývajúci na 1 byt	m ² obytnej plochy na 1 byt	obytných miestností na 1 byt	počet osôb na obytnej miestnosti	m ² obytnej plochy na osobu
okres Pov.Bystrica	3,26	47,9	2,9	1,12	14,7
Jasenica	3,67	51,6	3,16	1,16	14,1

Zdroj: KSSÚ SR Trenčín

Ukazovatele úrovne vybavenosti – sčítanie ľudu máj 2001:

	Podiel trvale obývaných bytov vybavených (%)						Podiel trvale obývaných bytov s 3+ obytými miestnosťami %
	ústred. kúrením	kúpeľňou alebo sprchov. kútom	automat. práčkou	rekreač. chatou, domček, chalupa	osobným automobilom	počítačom	
okres Pov. Bystrica	78,3	90,7	57,4	7,6	32,3	10,8	65
Jasenica	62	83,7	44,2	5,4	27,9	3,1	66,3

Zdroj: KSSÚ SR Trenčín

Ukazovatele úrovne vybavenosti – sčítanie ľudu máj 2001:

Vybavenie	Počet trvale obýv. bytov	
	byty	osôb v bytoch
bytov spolu	258	948
s plynom zo siete	25	106
s vodovodom v byte	219	864
s vodovodom mimo bytu	3	6
bez vodovodu	25	38
nezistené	11	40
kanalizácia - prípojka na kanal. sieť	0	0
kanalizácia - septik	199	817
so splachovacím záchodom	167	701
s kúpeľňou alebo sprchovacím kútom	216	860

Zdroj: KSSÚ SR Trenčín

Vývoj bytového fondu po roku 2001

Po roku 2001 sa vývoj bytového fondu na celom území SR značne spomalil. Na území obce Jasenica v dôsledku dobrej dostupnosti do okresného mesta, a tým aj k pracovným príležitostiam neustále bytový fond rastie.

Vývoj bytového fondu v obci Jasenica:

Rok	Prírastky			Úbytky	Byty celkom k 31.12.
	Spolu	Obecnou/ štátnou	Individuálna forma výstavby		
2005	14	12	2	-	338
2009	15	6	9	1	366
2010	17	12	5	-	383

Zdroj: Obec Jasenica

Odpad bytového fondu je výpočet resp. odhad predpokladaného úbytku bytov. Tieto úbytky majú rôzne príčiny: zmena obývaného bytu na neobývaný, využívanie bytu na nebytové účely, zníženie počtu bytov v rámci rekonštrukcie, asanácia bytu, využívanie bytu pre rekreačné účely a pod.

Odhad odpadu bytového fondu je obtiažny. Jedným z objektivizovaných ukazovateľov je veková štruktúra bytového fondu, alebo znalosť jeho technického stavu. Štatistický úrad SR sleduje ako odpad bytov iba asanované byty, čo čiastočne skresľuje výpovednú schopnosť týchto údajov.

Predpokladaný vývoj bytového fondu

Výpočet návrhového a výhľadového počtu bytov pre obdobie rokov 2011-2026 bol vykonaný na jednej strane na základe predpokladov demografického vývoja a prognózovaného ukazovateľa obývanosti bytov a na druhej z požiadaviek občanov a podnikateľov.

Nová bytová výstavba sumarizuje potreby nárastu počtu bytov do návrhového obdobia do roku 2026 a potreby náhrady za odpad bytového fondu.

Realizácia novej bytovej výstavby sa predpokladá:

- formou doplnenia existujúcej zástavby (v prielukách, na nezastavaných parcelách a pod.)
- na nových rozvojových plochách – IBV + HBV.
- v rámci existujúcich stavebných fondov, a to najmä zobytnením neobývaných bytov, ako aj využívaním nových foriem získavania bytov (nadstavby, podkrovné byty a pod.)
- obnova existujúceho stavebného fondu formou prestavby, rekonštrukcie a modernizácie.

Obložnosť bytového fondu sa vyvíjala v obci nasledovne:

rok 2001 3,69 obyvateľov/1 byt

rok 2010 3,17 obyvateľov/1 byt

Na základe požiadavky znižovania priemernej obložnosti uvedenej v nadradenej dokumentácii VÚC Trenčianskeho kraja je do roku 2015 predpokladaný koeficient obložnosti 2,72 obyv./1 byt.

V návrhovom období, pre ktoré je spracovávaný územný plán bude bytová výstavba orientovaná na nové funkčné plochy pre bývanie – rodinné a bytové domy, kde predpokladáme s nasledovným nárastom :

- ⇒ byty 383 existujúci bytový fond + 147 bytov návrh (z toho cca 25 bytov neobývaných)
- ⇒ obyvatelia 1072 obyvateľov + 286 vývoj obyvateľstva
- ⇒ koeficient obložnosti 2,72 obyv./1 byt.

Pri uvažovanej obložnosti bytu 2,72 v roku 2026 to predstavuje celkovú potrebu bytov v obci približne 500 b.j., čo je potreba o **117 b.j.** viac oproti súčasnemu stavu 383 b.j. Predpokladáme, že neobývaných 25 bytov v rodinných domoch bude zrekonštruovaných, resp. využitých na rekreáciu vo forme víkendových rodinných domov a rekreačných chalúp.

Pri návrhu počtu bytov však treba uvažovať aj s potrebou nových bytov súvisiacich s progresívnym rozvojom cestovného ruchu, a to v počte cca **30 b.j.**

Nárast bytového fondu vyplýva :

- ⇒ obec Jasenica je z hľadiska dopravného napojenia na nadradenú cestnú dopravu (D1) v Považskej Bystrici atraktívnym obytným územím,
- ⇒ plánovaný rozvoj podnikateľských aktivít, rekreácie a cestovného ruchu prinesie zvýšenú potrebu ponuky služieb nielen v obci ale i v blízkom okolí, a tým aj rozvoj ľudských zdrojov,
- ⇒ rozvoj bytového fondu vyplýva z požiadavky znižovania priemernej obloženosti (z 3,17 na 2,72)
- ⇒ predpokladáme minimálny úbytok bytového fondu z dôvodu zaradenia objektov do neobývaných (staršie rodinné domy určené na rekonštrukciu, rekreáciu).

A.2.4. RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY

Katastrálne územie Jasenica leží v podhorí Javorníkov, v dolnej časti Papradnianskej doliny. Povrch územia tvorí prevažne odlesnená pahorkatina, ktorej základom sú druhohorné horniny. Obvod katastrálneho územia má vrchovinný charakter, pre ktorý sú typické bradlové tvrdoše. V obvode sú výškovo výrazné najmä vrcholy Hradište, Dúbrava, Súdna a Lopušná. Hradište ležiace v juhozápadnom výbežku územia je so svojou výškou 641 m n.m. najvyšším vrchom Jasenice. Lopušná (497 m n.m.) sa výšou na juhovýchodnom a Súdna (574 m n.m.) na severovýchodnom výbežku územia. Na štvrtom, čiže severozápadnom, výbežku dominuje Lopušná so svojou výškou 574 m n.m.

Na celom území prevládajú hnedé lesné pôdy. Lesný porast súvislejšieho charakteru pokrýva iba južnú a severovýchodnú časť.

Hydrologickou osou územia je potok Papradnianka. Významnejším tokom je tiež Jasenický potok, pravostranný prítok Papradnianky.

Územie Jasenice nemá výrazné výškové rozdiely. Rozdiel medzi bodom kde Papradnianka opúšťa územie (295 m n.m.) a Hradištom, ako najvyšším bodom (641 m n.m.) je 346 výškových metrov. Obývaný stred obce má nadmorskú výšku 311 m n.m.

V zmysle sídelnej rozvojovej osi celoštátneho významu (podľa KURS II) obec Jasenica leží na vetve Považskej sídelnej rozvojovej osi – Bratislava smerom na Trnavu, Považie až po Žilinu, a to v rámci okresu Považská Bystrica.

Súčasťou tejto osi sú územia okresov Nové Mesto nad Váhom, Trenčín, Ilava, Púchov a Považská Bystrica. Severná časť Trenčianskeho kraja s centrami Považská Bystrica a Púchov patrí do Žilinsko-Martinského ťažiska osídlenia celoštátneho až medzinárodného významu (viď schéma sídelnej štruktúry Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja č.1/2004).

Napojenie obce Jasenica na nadradený komunikačný systém zabezpečuje cesta III. triedy č. 507050, ktorá sa napája na cestu II/507 a v meste Považská Bystrica na diaľnicu D1. V území sa nachádzajú turistické a cykloturistické trasy, spájajúce toto územie s okolitými obcami.

Najbližšia železničná stanica sa nachádza v Považskej Bystrici, kde vedie železničná trať ŽSR Bratislava – Púchov – Žilina – Košice.

Najbližšia letecká doprava sa nachádza v katastrálnom území Dolný Hričov - regionálne verejné letisko pre medzinárodnú dopravu.

Vodná doprava - výhľadovo sa uvažuje s vybudovaním Vážskej vodnej cesty Komárno – Žilina, ktorá je národným projektom s medzinárodným významom.

Kataster obce Jasenica spadá do chráneného vodohospodárskeho územia – CHVO Beskydy a Javorníky, ktoré sú vyhlásenou oblasťou prirodzenej akumulácie vôd v zmysle § 1

nariadenia vlády č. 13/1987 Zb. o niektorých chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd.

Pre celé územie platí v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z stupeň ochrany č.1 – všeobecná ochrana prírody. Chránené územia s vyšším stupňom ochrany nie sú vyhlásené.

A.2.5. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

Charakteristika

Obec Jasenica je súčasťou Trenčianskeho kraja. Nachádza sa v jeho severnej časti v i okrese Považská Bystrica. Susedí s 3-mi katastrálnymi obcami okresu Považská Bystrica (zo severu, juhu a západu), z východu s okresom Bytča.

Územie katastra leží v podhorí Javorníkov, v dolnej časti Papradnianskej doliny. Jasenica vznikala v údolí Papradnianky obojstranne po jej brehoch ako dva samostatné sídelné útvary, ktoré rozdeľoval potok. Ich územie je charakterizované tradičnou vidlicovou potočnou radovou zástavbou, ktorá je v obci dobre čitateľná dodnes.

Cestou III triedy č.507050 je územie obce Jasenica napojené na cestu II triedy č.507 a s ňou na nadradený komunikačný systém diaľnicu D1.

Stanovenie základnej urbanistickej koncepcie a kompozície obce

Základná urbanistická os sídla vedie severo-južným smerom a spája pôvodne samostatné urbanistické celky (k.ú.) – časti obce Malá Jasenica a Veľká Jasenica. Je reprezentovaná cestou III. triedy 507050 a súbežným vodným tokom Papradnianka. V priľahlých priestoroch sa rozvíjalo najmä obytné územie obce s domami orientovanými k ceste a hospodárskymi budovami, záhradami, sadiami alebo záhumienkami v zadnej časti pozemkov.

Približne v prvej tretine k.ú. Jasenica uvedenú cestu kolmo pretína komunikácia, ktorá spája centrálné priestory pôvodne katastrálnych území Malej a Veľkej Jasenice do jedného ťažiskového priestoru. Cesta pokračuje západným smerom do obce Udiča.

Dodnes sú obe komunikácie hlavnými urbanistickými a kompozičnými osami rozvoja obce. Na ne sa viažu najmä obytné plochy, verejné priestranstvá a plochy občianskeho vybavenia obce.

Dobrá dostupnosť z obce ku okresnému mestu Považská Bystrica a kvalitné a tiché životné prostredie zvýšili potenciál obce ako obytného prímestského územia.

Navrhovaná priestorová koncepcia obce vychádza z prírodných podmienok územia a z existujúcej štruktúry sídla, ktorú podporuje a dotvára. Oba tieto faktory považujeme za závažné pre obec a ďalší rozvoj obce navrhujeme v rámci rešpektovania týchto daností v území.

Návrh ÚPN-O Jasenica:

- pri rozvoji obce vychádza z jej postavenia a funkcie v sídelnej štruktúre SR podľa ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja
- obec Jasenica tvorí jedno katastrálne územie s dvomi miestnymi časťami :Malá Jasenica a Veľká Jasenica
- rešpektuje historicky vytvárané obytné územie obce, ktoré dotvára v súlade s prírodnými danosťami územia
- pre zabezpečenie ďalšieho rozvoja obce vytvára ponuku plôch vhodných na zastavanie
- určuje zásady využívania a hospodárenia v území
- katastrálne územie Jasenica navrhuje rozvíjať tak, aby bol zachovaný pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, mierka súčasnej stavebnej štruktúry a charakteristický vzhľad sídla (krovy, verejná zeleň, dominanty)

- navrhuje nové plochy pre rozvoj bývania v bezprostrednej nadväznosti na existujúcu zástavbu obce s cieľom vytvárať kompaktné sídlo
- určuje pri podrobnejších návrhoch výstavby (UŠ, PD RD) uplatňovať historicky typickú parceláciu s cieľom zachovať tradičné a požadované hodnoty vidieckych sídiel
- vytvára priestorové podmienky na vedenie komunikácií a sietí technickej vybavenosti a zabezpečuje pre ne navrhované koridory
- limitujúcim faktorom rozvoja obce je poľnohospodárska pôda a lesná pôda.

Významnou kompozičnou osou v obci je spojnica oboch pôvodných centrálnych častí sídla. V miestnej časti Veľká Jasenica sa formuje centrálna časť, ktorá je tvorená obecným úradom, kultúrnym domom, kaštieľom, obchodmi a pohostinstvom. Priamo oproti nej - na druhej strane cesty a potoka Papradnianska v miestnej časti Malej Jasenice je druhá časť centrálného priestoru, ktorá je tvorená kostolom sv. Michala, farským úradom, školou s multifunkčným športovým ihriskom, požiarou zbrojnicou a potravinami. V tomto priestore je tiež príležitostné trhovisko bez stáleho vymedzenia architektonickými prvkami.

Výškovou dominantou v obci je veža kostola.

Návrh ÚPN-O Jasenica :

- vymedzuje centrálny priestor obce ako územie, ktoré viaže na seba ťažiskové funkcie občianskej a komerčnej vybavenosti
- určuje centrálny priestor obce ako územie pre komplexné dotvorenie v urbanistickom detaile a architektonickom stvárnení s cieľom umocniť identitu a jedinečnosť obce
- navrhuje posilniť funkciu verejnej zelene s cieľom komplexne podporiť sieť verejných priestranstiev a peších chodníkov v obci
- navrhuje vymedziť a vybudovať, prípadne revitalizovať verejné priestory a chodníky pre peších
- dopĺňa funkčnú štruktúru plôch s cieľom vytvoriť podmienky pre trvalo udržateľný rozvoj obce.

Vymedzenie potrieb bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, dopravy, zelene a ostatných plôch

Ako už bolo spomínané hlavné obytné územie sa skladá z dvoch miestnych častí Malá a Veľká Jasenica. Obe časti sa budú rozvíjať ako jeden urbanistický celok, nakoľko v oboch miestnych častiach sa postupne rozvíjala základná občianska vybavenosť a v návrhu ÚPN obce Jasenica uvažujeme a jedným kompaktným centrom obce slúžiacim pre obe miestne časti. Rozvoj obytnej funkcie je rovnocenne navrhnutý v oboch miestnych častiach tak, aby tvorili vyvážené zastavané územie obce.

Rozvojové plochy pre bývanie sú navrhnuté :

- **miestna časť Malá Jasenica** (pravá strana cesty III/507050)
 - pri vstupe do obce po areál PD (Horekončie)
 - plocha medzi PD a jestvujúcou zástavbou IBV (Záhumnie)
 - plocha východne od miestneho cintorína (Medzi Chrásty)
 - plocha naväzujúca na jestvujúcu zástavbu smerom na k.ú. Stupné (Pri píle)
- **miestna časť Veľká Jasenica** (ľavá strana cesty III/507050)
 - plocha pri vstupe do obce nad jestvujúcou zástavbou HBV (Za dielcom)
 - plochy nadväzujúce na jestvujúcu zástavbu v centrálnej časti Veľkej Jasenice (Lúky, Záplotie)
 - plochy naľavo pri miestnej komunikácii smerom na Udiču (Poľovky)
 - plochy nadväzujúce na jestvujúcu zástavbu smerom na k.ú. Stupné
 - plochy na východ od centra obce popri ceste smerom na Salaše, nadväzujúce na súčasne zastavané územie obce

V oboch miestnych častiach sú okrem plôch bývania navrhnuté rozvojové plochy pre realizáciu základnej občianskej vybavenosti :

- dobudovanie športového areálu pri vstupe do obce
- amfiteáter pri kostole
- multifunkčné ihrisko
- objekty sociálnej starostlivosti v centre obce v m.č. Veľká Jasenica
- prestavba a dostavba centra obce s tromi „námestiami“
- rekonštrukcia jestvujúcej občianskej vybavenosti (OBV),

rozvojové plochy športu a občianskej vybavenosti :

- naľavo pri ceste III. Triedy pri futbalovom ihrisku

rozvojové plochy rekreácie:

- pri ceste smerom na Udiču v miestnej časti Veľká Jasenica (archeoskanzen, stanový tábor)
- v miestnej časti Obecny Dedovec (Malá Jasenica) individuálna chatová výstavba (ICHR)

rozvojové plochy priemyslu :

- v miestnej časti Veľká Jasenica pre vybudovanie zariadenia potravinárskej výroby s charakterom malovýroby na spracovanie, sušenie a konzervovanie ovocia z miestnych zdrojov, výrobu ovocných štiav, nápojov
- na hranici s k.u. Stupné v nadväznosti na existujúcu zástavbu RD plochy pre garáže

plochy dopravy :

- úprava a rekonštrukcia existujúcich komunikácií
- doplnenie siete obslužných a prístupových komunikácií k navrhovaným plochám
- plocha parkoviska, ktorá bude slúžiť pre potreby cintorína (Veľká Jasenica), aj ako záchytné parkovisko pre turistov a návštevníkov obce napravo pri ceste smerom na Udiču

plochy zelene :

- navrhuje tiež rozšírenie verejnej zelene o nevyužívané, neudržiavané plochy v obci
- rozšírenie cintorína v miestnej časti Malá Jasenica

rozvojové plochy poľnohospodárskej výroby :

- zriadenie sadu nad kaštieľom

Zásady ochrany a využitia kultúrno-historických a prírodných hodnôt

Územie dnešnej Jasenice bolo osídlené už v dávnych predhistorických dobách. Prví ľudia tu žili už koncom doby kamennej. Svedčia o tom nálezy kamennej industrie nájdené v častiach Predná hôrka a Hradište. V dobe bronzovej sa tu usídlil lužický ľud, zaoberajúci sa najmä roľníctvom. Dôkazom toho je významné nálezisko lužického pohrebiska, ktoré bolo nájdené pri kopaní základov miestnej školy.

Jasenica bola osídlená i v nasledujúcej dobe laténskej (400-0 pnl.). Laténske grafitové črepy sa našli pod severným úpäťm Hradišťa, v okolí Prednej Hôrky a na Záklapí. V dobe rímskej (0-400 nl.), sa na rozhraní katastrálneho územia Jasenice a Udiče nachádzalo sídlisko väčších rozmerov. Bolo dlhé asi 1,5 km a chránili ho tri opevnené kopce (Hradište, Predná hôrka a Klape). Obyvateľstvo tvorili ľudia púchovskej kultúry spolu s potomkami Keltov. Veľkosť sídliska naznačuje, že toto bolo centrom širšieho okolia na strednom Považí. Našlo sa tu mnoho črepov z nádob a dve kamenné formičky na odlievanie bronzových predmetov. Zo stredoveku je archeologická lokalita evidovaná v polohe Na medzi. V dobe hradištnej (500-1200 nl.) prichádzajú na naše územie prví Slovania. Naši predkovia toto

územie natrvalo osídlili. V prvej písomnej zmienke z roku 1269 sa názov obce uvádza ako Jezencha. Ide pravdepodobne o pomenovanie územia Veľkej Jasenice. V roku 1271 sa názov iba nepatrne zmenil na Jezenche. Rok 1332 prináša podobu Jasencia. V roku 1414 sa stretávame ešte s názvom Jesenyc, ale už v roku 1598 sa objavuje aj Kys Jeszenieze.

Ďalej sa už vyskytujú názvy dvoch Jaseníc - Veľkej a Malej. V roku 1924 sa pri zlúčení oboch obcí zjednotil názov na tvar Jasenica. Od roku 1946 až dodnes sa používa názov Jasenica. Najstaršou pečaťou, ktorá sa zachovala vo Veľkej Jasenici, je pečať zhotovená pravdepodobne v roku 1784. V obrazovom poli vyrastá z pažite na krátkej stopke veľký kvet s veľkým olistením. Druhá pečať na listine z roku 1880 má v obrazovom poli z pažite vyrastajúci košatý strom. Najmladšia pečať, použitá napríklad v roku 1886, znázorňuje taktiež voľne stojaci košatý strom. Aj najstaršia pečať z Malej Jasenice patrí k odtlačku pečatidla typu označovaného rokom 1784. V obrazovom poli pečate sú dva kvety slnečnice na hrubých stopkách vyrastajúce zo zeme. Ďalšia pečať z roku 1880 zobrazuje dva samostatne stojace košaté listnaté stromy.

✓ Kultúrne a historické hodnoty

V obci Jasenica sú evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR nasledovné objekty, ktoré sú vyhlásené za nehnuteľné národné kultúrne pamiatky :

736/0 Rímskokatolícky kostol sv. Michala

737/0 Kaštieľ

Hlavnou kultúrnou pamiatkou obce Jasenica je **renesančný kaštieľ**, ktorý dal v roku 1618 postaviť Daniel Szunyogh. Dvojpodlažná budova kaštieľa s dvojtraktovou dispozíciou na pôdoryse tvaru L, s ústredným dvojramenným schodišťom bola koncom 18. stor. zbarokizovaná a ďalej upravovaná v 19. a 20. stor.



Zrekonštruovaný bol v roku 2005 z predvstupového štrukturálneho fondu SAPARD. V zrekonštruovanom kaštieli bolo v minulosti umiestnené detašované prírodovedné pracovisko a expozície a výstavné priestory Vlastivedného múzea v Považskej Bystrici.

Od februára je kaštieľ v prenájme súkromnej firme JASES, ktorá v kaštieli poriada výstavy maliarov a taktiež má v kaštieli svoje sídlo. V súčasnosti existuje zámer využívať kaštieľ pre komerčné účely a tiež čiastočne pre rekreačné aktivity s cieľom posilniť infraštruktúru pre turistiku. V rámci rovnakého zámeru navrhujeme rekonštrukciu typických objektov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme národnej kultúrnej pamiatky tak, aby sa celistvo uchoval a posilnil výnimočný ráz tohto priestoru a komplexne dotvoril zeleňou a drobnou architektúrou.



Rímsko-katolícky Kostol sv. Michala Archanjela. Neskorobarokový, jednolodový kostol, bol postavený v roku 1781 na mieste staršieho kostola z 13. storočia. Nachádzajú sa v ňom 3 vzácne barokové oltáre. Hlavný oltár - Oltár sv. Michala Archanjela a dva bočné oltáre: Oltár Zvestovania Pána a Oltár Korunovania Panny Márie. Do súčasnosti prešiel viacerými úpravami interiéru aj exteriéru. Posledná veľká oprava kostola sa uskutočnila v roku 2002. V súčasnosti je kostol hlavným svätostánkom farnosti Jasenica. Do farnosti Jasenica patrí okrem samotnej obce Jasenica aj obec Stupné a mestská časť Podvážie. V minulosti sem patrili aj obce Papradno, Brvnište (do roku 1734) Šebešťanová, Pov. Podhradie (do roku 1789) a Beňov (okr. Bytča).

V katastrálnom území obce Jasenica je evidovaná
archeologická lokalita zapísaná

v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR:

2220/1 Hradište (Predná Hôrka – k. 434)

Na základe bohatej minulosti a pohnutej histórie územia obce navrhujeme po ľavej strane cesty smerom na Udiču – náučný chodník s historickou tematikou a plochu s funkciou

rekreácia pre vybudovanie aktivít interaktívneho poznávania histórie (historický skanzen, príležitostný tábor mladých historikov a pod.)

Na uvedené nehnuteľné národné kultúrne pamiatky a evidované archeologické lokality sa vzťahujú ustanovenia :

- zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších zmien a doplnkov (zákon 208/2009) a sú predmetom pamiatkového záujmu a ochrany
- pri realizácii stavieb v rámci ÚPN-O Jasenica je možné, že pri zemných prácach budú zistené archeologické situácie. Na túto skutočnosť bude potrebné prihliadať v jednotlivých stavebných etapách realizácie a uplatňovania územného plánu v praxi, kedy podmienkou pre vydanie stavebného povolenia bude v oprávnených prípadoch požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu
- jednotlivých stavebných etapách realizácie a uplatňovania územného plánu v praxi je potrebné splniť nasledovné podmienky :
- stavebník, investor stavieb vyžadujúcich si zemné práce si od Krajského pamiatkového úradu Trenčín v stupni územného konania vyžiada (v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov podľa § 37 ods.3) záväzné stanovisko k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických lokalít. V prípade archeologického výskumu Krajský pamiatkový úrad Trenčín vydá záväzné stanovisko v súlade s § 39 ods. 3 zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.
- v prípade zistenia nálezov je potrebné postupovať podľa § 40 ods. 2 a 3 zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a § 127 zákona číslo 50/1967 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

ZÁSADY ZACHOVANIA KULTÚRNYCH A HISTORICKÝCH HODNÔT

Pre zachovanie historickej continuity, kultúrneho dedičstva, identity architektonických a urbanistických väzieb a v neposlednom rade turistickej atraktivity územia, je nutné zachovať objekty a náleziská pamiatkovej ochrany a záujmu, uvedené v predchádzajúcej kapitole.

Je potrebné:

- Rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z.z o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, pri obnove, rekonštrukcii a akejkoľvek inej stavebnej činnosti na objektoch národných kultúrnych pamiatok (NKP).
- pri realizácii stavieb v rámci ÚPN-O Jasenica je možné, že pri zemných prácach budú zistené archeologické situácie. Na túto skutočnosť bude potrebné prihliadať v jednotlivých stavebných etapách realizácie a uplatňovania územného plánu v praxi, kedy podmienkou pre vydanie stavebného povolenia bude v oprávnených prípadoch požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu
- V prípade zistenia archeologických nálezov je potrebné postupovať podľa § 40 ods. 2 a 3 zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a § 127 zákona číslo 50/1967 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
- V zmysle § 14 ods. 4 pamiatkového zákona môže obec rozhodnúť o utvorení a odbornom vedení evidencie pamätihodností obce. Do evidencie pamätihodností obce je možné zaradiť okrem hnutelných vecí a nehnuteľných vecí aj kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, zemepisné a katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam obce. Základom tejto evidencie by mala byť dôkladná fotodokumentácia a základný opis obsahujúci umiestnenie, lokalizáciu, rozmery, techniku, materiál, prípadne iné známe skutočnosti. Bližšie informácie o vedení evidencie pamätihodností sú uverejnené na internetovej stránke MK SR: www.culture.gov.sk.

A.2.6 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE

A.2.6.1 Základné princípy funkčného využitia územia

Obec Jasenica je samostatným rozvojovým sídlom, ktoré sa nachádza v Papradnianskej doline.

Pre súčasnosť i budúcnosť možno obec charakterizovať ako typické vidiecke sídlo.

Návrh riešenia funkčného využitia vychádza zo súčasného stavu a rozvojových zámernov pri rešpektovaní obmedzení vyplývajúcich z návrhu vyšších územných dokumentov ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a jeho zmien a doplnkov, ekologických a krajinoochranárskych požiadaviek (KEP), morfológie terénu a ďalších vstupov či relevantných obmedzení v snahe o optimálne a vyvážené využitie územia.

Pre účely definovania regulatívov funkčného využitia územia v ÚPN-O Jasenica boli určené funkčne a priestorovo homogénne územné jednotky s charakterom využitia:

- A1 - obytné územie stabilizované**
- A2 - obytné územie IBV**
- A3 - obytné územie HBV**
- B - zmiešané územie**
- C1 - územie rekreácie ICHR**
- C2 - územie plôch a vybavenosti športu**
- C3 - územie rekreácie a CR**
- D1 - územie výroby**
- D2 - územie poľnohospodárskej výroby**
- E1 - plochy verejnej zelene**
- E2 - plochy cintorínov**
- F - územie poľnohospodárskej krajiny**
- G - územie lesov**

A.2.6.2 Prevládajúce funkčné územia

✓ Rozvoj obytnej funkcie

Obec sa bude rozvíjať predovšetkým na zastaviteľných plochách v rámci súčasného zastavaného územia intenzifikáciou a reštrukturalizáciou existujúcej zástavby a pozemkov. Zástavbu v obci tvoria rodinné domy prevažne jednopodlažné, zastrešené sedlovými krovmi, ktoré sú účelné a vhodné do klimatických podmienok obce Jasenica.

Podľa návrhu ÚPN-O Jasenica sa bude rozvíjať nová bytová výstavba na plochách nadväzujúcich na súčasné zastavané územie obce tak, aby vznikla kompaktná zástavba a dobré podmienky pre účelné dobudovanie a využitie technickej infraštruktúry.

V rámci návrhového obdobia je plánovaných nových 147 bj, z toho IBV 115 bj. vrátane rekreácie a HBV 32 bj.

Podmienkou je zachovať vidiecky charakter osídlenia s cieľom podporiť identitu a čitateľnosť štruktúry osídlenia obce.

Obnovu bytového fondu v existujúcom zastavanom území prestavbou a rekonštrukciou existujúcich RD treba realizovať s dôsledným použitím pôvodných architektonických prvkov a druhov materiálov (jednoduché ploty, polvalba, „makovica“, dekoratívne prvky okolo okien a dverí a pod.) tak, aby bol zachovaný vidiecky charakter územia, mierka a tvar existujúcich domov a dvorov.

V území pri výstavbe na budovách používať historicky typickú farebnosť, to znamená výlučne jemné pastelové tóny.

A1,A2,A3 - obytné územia

Základná charakteristika

plochy určené pre výstavbu bytových jednotiek a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia, napr. garáže, stavby základného občianskeho vybavenia (podľa §12 Vyhlášky 55/2001 Z.z. o ÚPP a ÚPD ods. 10), verejné dopravné a technické vybavenie, zeleň a detské ihriská, menšie prevádzky pre obchod a služby, verejné stravovanie a služby, dočasné ubytovanie, telesnú výchovu, správu a riadenie, verejnú hygienu a požiaru bezpečnosť.

Hustota, členenie a výška stavieb na bývanie musia umožňovať najmä dodržiavanie odstupov a vzdialeností potrebných na oslnenie a presvetlenie bytov, na zachovanie súkromia bývania, na požiaru ochranu a civilnú ochranu obyvateľov a na vytváranie plôch zelene .

Navrhované lokality HBV a IBV, ktoré zasahujú do jestvujúceho drenážneho systému odvodnenia a závlah (hydromeliácií) z dôvodu vysokej hladiny podzemnej vody, možnej pôdnej erózie a podmáčania podliehajú povoleniu orgánu štátnej vodnej správy a musia byť odsúhlasené prevádzkovateľom vodnej stavby .

Charakteristika:

A1 - obytné územie stabilizované

A2 - obytné územie IBV

A3 - obytné územie HBV

A1 - obytné územie stabilizované

Existujúce zastavané územie obce s obytnou funkciou. Výstavba IBV v prielukách, prestavba, nadstavba, vstavba bytových jednotiek

Rozvojové plochy: v rámci hraníc zastavaného územia obce Jasenica navrhujeme pre výstavbu IBV nezastavané prieluky a voľné plochy najmä v severnej časti obce.

(Súčasťou uvedených plôch sú podľa výkresu č.5 ÚPN-O Jasenica lokality **č.4 - č.12, č.15, č.17, č.18, č.32 – 34 a lokality č.37 – č. 40**)

Prípustné funkčné využitie

- naďalej využívať pre funkciu bývania ako obytné územie s prevahou samostatne stojacich rodinných domov s príslušenými záhradami, hospodárskymi budovami
- na výstavbu RD prednostne využiť prieluky v súčasnom zastavanom území
- obnovu bytového fondu v tomto území dosiahnuť prestavbou a rekonštrukciou existujúcich RD s dôsledným použitím pôvodných architektonických prvkov a druhov materiálov (jednoduché ploty, polvalba, makovica, dekoratívne prvky okolo okien a dverí a pod.)
- obnovu bytového fondu realizovať tak, aby bol zachovaný vidiecky charakter územia, mierka a tvar existujúcich domov a dvorov
- v území pri výstavbe na budovách používať historicky typickú farebnosť, to znamená výlučne jemné pastelové tóny farieb
- izolované rodinné domy, výška stavieb rodinných domov 1/2 +1+1 (podpivničenie + prízemie + obytné podkrovia)
- vzhľadom na drobnú parceláciu - % maximálnej zastavanosti pozemkov = 50%
- zastrešenie stavieb na bývanie výhradne sedlovými, valbovými alebo polvalbovými strechami so sklonom strešných rovín od 35° do 45°

- na pozemkoch je možnosť obnoviť hospodárske objekty pre skladovanie poľnohospodárskych produktov a drobných,
- zachovať odstupy a vzdialenosti medzi domami
- úprava miestnej komunikácie a ostatných sietí miestnych rozvodov verejného technického vybavenia
- rešpektovať vodohospodársky významný vodný tok Papradnianska s jej prítokmi
- je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu

- okrem obytnej funkcie - je možné a vhodné umiestňovať ďalšie doplnkové funkcie zvyšujúce komfort jej obyvateľov (drevené altánky, pergoly, vonkajšie krby) a tiež prislúchajúce doplnkové zariadenia (garáže, drobné hospodárske objekty)
- pripúšťa sa umiestnenie komerčnej vybavenosti ako vedľajšieho funkčného využitia v rámci objektov rodinných domov (zriadenie dielne, predajne ručnej výroby typických regionálnych výrobkov v rámci objektu domov)
- pri obnove a prestavbe staršieho a nevyhovujúceho bytového fondu je možné uvažovať aj s rekreačnými službami a rekreačným ubytovaním

Nepripustné funkcie

- rezidenčné bývanie, stavby mestského typu (rovná strecha, antikorové zábradlie)
- umiestňovať a zriaďovať areály, prevádzky, predajne, sklady, ktoré nespĺňajú podmienky z hľadiska bezpečnosti a kvality životného prostredia (obťažujú hlukom, prachom, zápachom, nadmernou dopravou ...)
- veľkochov hospodárskych zvierat
- umiestňovať veľkoblokové stavby s podlažnosťou nad 3.NP
- v pobrežných pozemkoch miestnych tokov uvažovať s budovaním pozemných stavieb a oplotení, s ťažbou a navázaním zeminy, trasovaním inžinierskych sietí, vytváraním skládok a poľnohospodárskym využitím, ako i manipuláciou s látkami škodlivými vode,

A2 - obytne územie IBV

Rozvojové plochy priamo nadväzujú na zastavané územie obce. Okrem platnej základnej charakteristiky územia v rámci navrhovanej miestnej obslužnej komunikácie treba navrhnúť a realizovať minimálne jednostranný chodník pre peších.

Rozvojové plochy IBV :

- v juhovýchodnej časti obce
napravo od cesty III/ 507050 – **Horekončie (lokalita č.42),
Záhumnie (lok.č.31,32,36,37,38)**
naľavo od cesty III/ 507050 – **Za dieclom (lok.č.41),
Lúky (lok. č.33),
Záplotie (lok.č. 34,35),**
- na východ navrhujeme rozšírenie IBV v časti **Medzi Chrásty (lokalita č.30)**
- na sever navrhujeme rozvoj IBV v miestnej časti **Pri pile (lokalita č.2, 40)**
- severozápadnú časť obce rozširujú **Salaše (lokality č. 13,14,15,21,22)**
- na západ rozvíjame IBV v m.č. **Poľovky (lokalita č. 24)**

Vzhľadom na to, že rozvojové plochy Horekončie, Záplotie a Poľovky sa nachádzajú na plochách, kde boli v minulosti vybudované meliorácie, výstavbu na nich podmieňujeme striktným dodržaním regulatívov, ktoré sa na ne vzťahujú. Z dôvodu existencie melioračných kanálov je treba výstavbu pripraviť a realizovať podľa podrobnej projektovej dokumentácie

(UŠ) , kde budú určené záväzné podmienky zakladania stavieb , ktoré treba bezpodmienečne dodržať. Výstavba v meliorovaných územiach je podmienená preukázaním zachovania funkčnosti melioračného systému.

Tiež výstavbu na rozvojových plochách v miestnej časti s názvom Medzi Chrásty podmieňujeme geologickým prieskumom a vypracovaním urbanistickej štúdie, aby bola zaručená stabilita prípadných stavieb, nakoľko sa nachádzajú na území ohrozenom zosuvmi a území, kde boli vybudované meliorácie..

Prípustné funkčné využitie

- riešené územie v uvedených lokalitách rozvíjať ako obytné územie so zodpovedajúcou dopravnou a technickou infraštruktúrou
- obytné územie využívať ako územie so samostatne stojacimi rodinnými domami s príslušenstvom a záhradami,
- výstavbu realizovať tak, aby bol zachovaný vidiecky charakter územia, mierka a tvar existujúcich domov a dvorov (ulice, predzáhradky)
- v území pri výstavbe na budovách používať historicky typickú farebnosť, to znamená výlučne jemné pastelové tóny farieb
- hustota zástavby, členenie a výška stavieb na bývanie musí umožňovať dodržiavanie odstupov a vzdialeností potrebných na osídlenie a presvetlenie bytov, na zachovanie súkromia bývania, na požiaru ochranu a civilnú obranu a na vytváranie plôch zelene tak, aby bol zachovaný vidiecky charakter zástavby
- výška stavieb rodinných domov pre lokality, kde nie sú zabudované hydromeliorácie :1/2 +1+1 (podpivničenie + prízemie + obytné podkrovia)
- v rozvojových plochách Horekončie, Záplotie a Poľovky situovať IBV charakteru samostatne stojacich rodinných domov, bez pivníc z dôvodu existujúcich odvodňovacích drenáží s výškou stavieb 1 + 1 (prízemie + podkrovia)
- základové konštrukcie rodinných domov v lokalitách Horekončie , Záplotie a Poľovky musia byť navrhnuté a realizované s rešpektovaním existujúcich odvodňovacích drenáží
- po výstavbe na pozemkoch v lokalitách Horekončie , Záplotie a Poľovky , kde boli zabudované odvodňovacie drenáže je investor povinný upraviť ich funkčnosť tak, aby neohrozili prevádzku v objektoch a v susedných objektoch
- výstavba na rozvojovej ploche v časti obce Jasenica s miestnym názvom „Medzi Chrásty“ (lokalita č. 30) sa môže realizovať len na základe geologického posúdenia s ohľadom na zosuvné územie
- vzhľadom na historicky utváranú štruktúru osídlenia - zastrešenie objektov bude výlučne krovmi, ktoré sú v danom prostredí vyhovujúce aj vzhľadom na prírodné a klimatické podmienky
- zastrešenie stavieb na bývanie výhradne sedlovými, valbovými alebo polvalbovými strechami so sklonom strešných rovín od 35° do 45°
- maximálne percento zastavanosti je pri pozemkoch s výmerou do 900 m² : 35 %
- maximálne percento zastavanosti je pri pozemkoch s výmerou nad 910 m² : 25 %
- zriadiť plochy verejnej zelene, líniovej zelene (parčíky, zeleň pri vybavenosti, živé ploty...)
- vybudovať príslušnú technickú infraštruktúru, miestne komunikácie, chodníky pre peších
- rešpektovať vodohospodársky významný vodný tok Papradnianska s jej prítokmi
- je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a prípadnej povodňovej aktivity

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu

- okrem obytnej funkcie - je možné umiestňovať ďalšie doplnkové funkcie zvyšujúce komfort jej obyvateľov (altánky, pergoly, bazény) v takej miere, ktorá z hľadiska obsluhy efektívne zabezpečuje potreby obyvateľov a tiež prislúchajúce doplnkové zariadenia (garáže, drobné hospodárske objekty)

- na pozemkoch izolovaných rodinných domov v lokalitách Horekončie, Záplotie, Poľovky je možnosť výstavby drobných stavieb hospodárskych objektov pre skladovanie poľnohospodárskych produktov a pre chov hospodárskych zvierat - drobnochov
- zabezpečiť v lokalite č.2 prístup do priľahlého lesného porastu v nadväznosti na parcelu KNC č. 1276
- výstavbu objektov IBV v ochrannom pásme lesa umiestňovať min. 30 m od hranice lesa
- umiestňovať komerčnú vybavenosť v rámci objektov rodinných domov ako doplnkové funkčné využitie
- v nových obytných skupinách RD je prípustná aj nerušiaci drobná výroba – remeselné prevádzky, obchody, služby
- umiestňovať v súlade s potrebami obce základné občianske vybavenie podľa Vyhlášky 55/2001 Z.z. o ÚPP a ÚPD §12 ods.10
- parkovanie užívateľov malokapacitných komerčných zariadení a služieb musí byť riešené na pozemkoch ich prevádzkovateľov
- maximálna výška zariadení komerčného a základného občianskeho vybavenia nesmie presahovať stanovený regulatív 4.nadzemné podlažia

Nepripustné funkcie

- vybudovať podzemné podlažie z dôvodu existencie odvodňovacích drenáží na rozvojových plochách Horekončie, Záplotie a Poľovky
- budovanie obytných budov a ich častí v ochrannom pásme elektrického vedenia
- zastrešenie plochou strechou
- mestské formy výstavby
- v obytných územiach je nepripustné umiestňovať a zriaďovať areály, prevádzky, predajne, sklady, ktoré nespĺňajú podmienky z hľadiska bezpečnosti a kvality životného prostredia (obťažujú hlukom, prachom, zápachom, nadmernou dopravou ...)
- v pobrežných pozemkoch Papradniansky uvažovať s budovaním pozemných stavieb a oplotení, s ťažbou a navázaním zeminy, trasovaním inžinierskych sietí, vytváraním skládok a poľnohospodárskym využitím, ako i manipuláciou s látkami škodlivými vode,

A3 - obytné územie HBV

Rozvojová plocha Lúky (lokalita č. 36) v JV časti obce naľavo od cesty III/ 507050

Prípustné funkčné využitie

- bývanie v bytových domoch
- okrem rozvojovej plochy HBV v časti Lúky - forma bývania bytové domy (do štyroch nadzemných podlaží vrátane obytného podkrovia)
- plochy zelene v rozsahu zodpovedajúcom estetickým, hygienickým a ekostabilizačným potrebám
- rekreačné ihriská pre deti a dospelých
- hustota, členenie a výška stavieb na bývanie musí umožňovať dodržiavanie odstupov a vzdialeností potrebných na osídlenie a presvetlenie bytov, na zachovanie súkromia bývania, na požiaru ochranu a civilnú obranu a na vytváranie plôch zelene
- vybudovať príslušnú technickú infraštruktúru, miestne komunikácie, chodníky pre peších

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu

- verejné dopravné a technické vybavenie nevyhnutné pre obsluhu územia
- okrem obytnej funkcie - je možné a vhodné umiestňovať ďalšie komplementárne funkcie zvyšujúce komfort jej obyvateľov (domové vybavenie)
- prislúchajúce doplnkové zariadenia (vstavané garáže)
- umiestnenie komerčnej vybavenosti a rozvoj služieb, ktoré nerušia kvalitu bývania ako vedľajšieho funkčného využitia v parteri bytových domov

Neprípustné funkcie

- zastrešenie objektov plochou strechou
- umiestňovať a zriaďovať areály, prevádzky, predajne, sklady, ktoré nespĺňajú podmienky z hľadiska bezpečnosti a kvality životného prostredia (obťažujú hlukom, prachom, zápachom, nadmernou dopravou ...)
- zriaďovať drobnochov a chov hospodárskych zvierat
- zriadiť priemyselnú a poľnohospodársku veľkovýrobu
- areály a zariadenia stavebníctva, skládky
- plochy technickej vybavenosti – nesúvisiace s lokalitou

✓ Rozvoj zariadení občianskeho vybavenia, rekreácie a cestovného ruchu, športových plôch

OV základná i komerčná sa bude rozvíjať prevažne v existujúcich hraniciach plôch funkčného využitia, ktoré tvorí centrum obce Jasenica. Vyznačuje sa značne rôznorodou architektonickou štruktúrou.

Centrum obce s dvomi funkčne a priestorovo výraznými ohniskami je navrhnuté na doplnenie občianskej aj komerčnej vybavenosti v riešenom území. Existujúce priestory je treba podporiť urbanistickými zásahmi a architektonickými prvkami dotvoriť tak, aby boli jednoznačne čitateľné a tvorili ucelený priestor v obci.

Plochy a zariadenia pre aktivity dennej rekreácie sú umiestňované v priamej nadväznosti na centrum obce a podľa požiadaviek a podpory obyvateľov .

Možnosti pre denné i víkendové rekreačné vyžitie, pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky návrh skvalitňuje doplnením siete cyklotrás. Na území miestnej časti Veľká Jasenica v ochrannom pásme kaštieľa a jeho okolí sa navrhuje rekonštrukciu existujúcich objektov s dôsledným zachovaním pôvodných architektonických objemov a prvkov. Vytvára tak možnosť pre rekreáciu formou relaxačných pobytov.

B - zmiešané územie**Základná charakteristika**

Zmiešané územia sú charakteristické zastúpením a vzájomným premiešaním viacerých urbanistických funkcií, ktoré sa navzájom vhodne dopĺňajú. Základným princípom fungovania zmiešaných území je vytváranie harmonického a komplexného prostredia s dosiahnutím požadovanej urbanistickej kvality. Ide o zmiešané územia bývania, občianskej vybavenosti a rekreácie.

V obci Jasenica predstavujú plochy v centre obce s prevažne historickou štruktúrou (i keď málo zachovalou), s plochami určenými na bývanie v rodinných domoch a kde sa nachádzajú okrem obytných budov objekty, ktoré slúžia pre samosprávu obce, na administratívne, kultúrne, cirkevné, rekreačné a športové potreby obyvateľstva a nemajú negatívny vplyv na životné prostredie, ani výrazne nerušia svoje okolie. Sú doplnené plochami verejnej zelene, miestami na zhromažďovanie. Vytvárajú centrum obce, v ktorom sa koncentrujú jednotlivé funkcie a slúžia prevažne pre lokalizáciu a rozvoj komerčnej obchodno-obslužnej a administratívno-správnej vybavenosti vidieckeho charakteru.

Centrálné územie obce vymedzené hranicou funkčného regulatívu „B“.

Navrhované :

- dostavba multifunkčného ihriska (lokalita č. 20)
- výstavba Dom sociálnych služieb (lokalita č. 28)
- rekonštrukcia objektov v ochrannom pásme národnej kultúrnej pamiatky – kaštieľa s dôsledným dodržaním architektúry s možnosťou na komerčné využitie (lokalita č. 27)
- prestavba s využitím : MŠ, obchod (lokalita č. 18)

- rekonštrukcia pôvodného obecného mlyna s perspektívou komerčného využitia (lokalita č. 19)
- realizácia amfiteáter
- prestavba a dostavba centra obce s tromi „námestiami“
- rekonštrukcia jestvujúcej občianskej vybavenosti (OBV),

Prípustné funkčné využitie

- rozvoj funkcií bývania a občianskej vybavenosti
- rekonštrukcia, renovácia budov a revitalizácia verejných plôch
- rozvoj obytnej funkcie, rozvoj komerčnej, obchodno-obslužnej a administratívno-správnej vybavenosti vidieckeho charakteru
- zariadenia pre kultúru, verejnú zábavu, dennú rekreáciu obyvateľov priamo dostupné z obce
- možnosť stravovania – (kaviarne, bufety), možnosť predaja regionálnych originálnych produktov
- rozvoj kultúrnej a cirkevnej funkcie
- urbanisticko-architektonická úprava centra obce (osadenie prvkov drobnej architektúry, rekonštrukcia dlažby, revitalizácia verejnej zelene, náučný chodník)
- vymedzenie kultúrno-rekreačných priestorov pre všetky vekové kategórie obyvateľov,
- pri objektoch občianskej a komerčnej vybavenosti realizovať (parkovú) výsadbu zelene s použitím miestnych druhov rastlín a drevín typických pre región CHKO Kysuce, na základe odborného návrhu, ktorá musí tvoriť minimálne 20 % plochy pozemku
- zriadenie domu sociálnych služieb
- prestavba existujúcich budov - so zachovaním pôvodných, typických architektonických prvkov - na komerčné účely
- maximálna podlažnosť objektov nesmie presiahnuť 3.NP (3 nadzemné podlažia vrátane podkrovia)
- ako prevenciu pred prípadnými prívalovými dažďami treba pravidelne čistiť a udržiavať odvodňovacie rigoly vybudované v zastavanom území popri komunikáciách.

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu

- plochy statickej dopravy a manipulačné plochy prislúchajúce k jednotlivým prevádzkam
- odstavné plochy statickej dopravy pre návštevníkov
- nevyhnutné plochy a zariadenia technického vybavenia ku kultúrno-rekreačnej funkcii

Nepripustné funkcie

- areály a komplexy výroby, skladov a stavebníctva
- výstavba budov, ktoré nemajú charakter vidieckej architektúry
- objekty s plochými strechami
- zariadenia, ktoré môžu poškodzovať životné prostredie napr.: kotolne na uhlie, sklady uhlia, predajne streliva, výbušnín, toxických látok, chemických látok, biologicky nebezpečných materiálov a preparátov, skládky odpadov, pohonných hmôt (benzín, nafta, petroleje a iné) a látok

C1, C2, C3 – územie rekreácie**Základná charakteristika**

Rekreačné územie je vymedzené pre rekreačnú činnosť v rámci viazaného i voľného cestovného ruchu.

Predstavujú časti územia obce pre rozvoj každodennej aj víkendovej rekreácie obyvateľstva a turistov. Podstatnú časť rekreačných území musí tvoriť zeleň, najmä lesy a sady, ovocné sady, záhrady a záhradky, trávne plochy a prípadne aj vodné toky a iné vodné plochy. Do

rekreačnej plochy sa môžu umiestniť športové zariadenia, ihriská, zariadenia verejného stravovania, centrá voľného času a zariadenia cestovného ruchu (CR).

Charakteristika:

C1 - územie rekreácie ICHR

C2 - územie plôch a vybavenosti športu

C3 - územie rekreácie a CR

C1 - územie rekreácie ICHR

Existujúce : miestna časť Pri píle - záhradkárská oblasť

Rozvojová plocha : Obecný Dedovec, (lokalita č.3)

Prípustné funkčné využitie:

- Výstavba objektov ICHR formou jednoduchých stavieb v súlade so zákonom č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v aktuálnom znení
- Záhradky, záhradné domčeky, sklady produktov (senník, sklady ovocia a zeleniny) vo forme jednoduchých stavieb v súlade so zákonom č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v aktuálnom znení
- výstavbu objektov ICHR v ochrannom pásme lesa umiestňovať min. 30m od hranice lesa

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu:

- drobná poľnohospodárska výroba v súvislosti s rekreáciou formou ICHR, záhradkárčenia
- nevyhnutné plochy a zariadenia dopravnej a technickej vybavenosti realizovať len formou priepustnej vrchnej vrstvy (zhutnená štrkodrva a podobne)

Nepripustné (zakazujúce) funkčné využitie:

- umiestňovať a zriaďovať areály, prevádzky, predajne, sklady, ktoré nespĺňajú podmienky z hľadiska bezpečnosti. a kvality životného prostredia (obťažujú hlukom, prachom, zápachom, nadmernou dopravou ...)
- umiestňovať veľkochov hospodárskych zvierat

C2 - územie plôch a vybavenosti športu

Existujúce : územia otvorených športových plôch , futbalového
a multifunkčného ihriska

Rozvojová plocha: Za dielcom (lokalita č. 31)

Prípustné funkčné využitie:

- šport a telovýchova – otvorené športoviská
- multifunkčné športové ihrisko – dostavba, prevádzka a údržba
- tribúna pre návštevníkov podujatí
- rekreačné plochy pre mimoriadne aktivity (majáles, stretnutie rodákov, futbalový turnaj, kolotoč a podobne)
- skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky, predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít; podporovať združenia a zoskupenia obcí s takýmto zameraním na území kraja.

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu:

- komerčné aktivity: príležitostné stravovacie a obchodné zariadenia

Nepripustné (zakazujúce) funkčné využitie:

- umiestňovať a zriaďovať areály, prevádzky, predajne, sklady, ktoré nespĺňajú podmienky z hľadiska bezpečnosti a kvality životného prostredia (obťažujú hlukom, prachom, zápachom, nadmernou dopravou ...)
- umiestňovať veľkochov hospodárskych zvierat

C3 - územie rekreácie a CR**Rozvojová plocha : Hradište (lokalita č. 23)****Prípustné funkčné využitie:**

- rekreácia formou aktivít pre poznávanie histórie (Púchovská kultúra, rímske osídlenie)
- interaktívne expozície zobrazujúce minulosť regiónu
- otvorené športoviská, rekreačné plochy
- stanový tábor
- skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky, predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít; podporovať združenia a zoskupenia obcí s takýmto zameraním na území kraja.

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu:

- povrchy nevyhnutných plôch a zariadenia dopravnej vybavenosti realizovať len formou priepustnej vrchnej vrstvy (zhutnená štrkodrva a podobne)
 - drobné komerčné aktivity (predaj typických suvenírov), malé stravovacie a obchodné zariadenia rýchleho občerstvenia
 - sociálne zariadenia pre návštevníkov

Nepripustné (zakazujúce) funkčné využitie:

- umiestňovať a zriaďovať areály, prevádzky, predajne, sklady, ktoré nespĺňajú podmienky z hľadiska bezpečnosti a kvality životného prostredia (obťažujú hlukom, prachom, zápachom, nadmernou dopravou ...)
- umiestňovať veľkochov hospodárskych zvierat

✓ Rozvoj výrobných funkcií

Súčasná hospodárska základňa zodpovedá postaveniu sídla ako typického vidieckeho sídla orientovaného v histórii kontinuálne na poľnohospodársku, rastlinnú a živočíšnu výrobu.

Návrh rieši plochy pre potravinársku výrobu – severne za kaštieľom v priamej nadväznosti na navrhovaný sad. Plocha je určená pre zariadenia potravinárskej výroby s charakterom malovýroby na spracovanie, sušenie a konzervovanie ovocia z miestnych zdrojov, výrobu ovocných štiav, nápojov

D1 - územie výroby**Základná charakteristika**

Predstavujú územia pre rozvoj priemyselnej výroby miestneho významu potravinárskeho charakteru. Sú určené pre situovanie stavieb a zariadení s potenciálnym rušivým účinkom na obytné prostredie. Prevádzka zariadení nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

**Rozvojové plochy : Za kaštieľom (lokalita č. 16)
plocha na hranici s k.ú. Stupné (lokalita č. 29)**

Prípustné funkčné využitie:

- malé podniky priemyselnej výroby – potravinárskeho charakteru pre spracovanie miestnych produktov ovocinárstva
- plochy skladového hospodárstva poľnohospodárskych produktov
- nevyhnutné plochy technickej vybavenosti územia
- odstavné plochy, garáže
- výška nových objektov v areáli musí rešpektovať výškové zónovanie jestvujúcich objektov (max. 2 podlažia) strecha objektov: krov
- architektúra objektov musí mať vidiecky charakter, musia byť použité typické materiály kameň, drevo, omietka svetlých pastelových odtieňov, zastrešenie krovom

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu:

- administratíva súvisiaca s podnikaním a prevádzkou
- dopravné plochy – účelové komunikácie, odstavné plochy, garáže
- malopredaj, predajňa vyrobených miestnych produktov

Neprípustné (zakazujúce) funkčné využitie:

- umiestnenie objektov s plochou strechou
- rozvoj obytnej, rekreačnej a športovej funkcie a ostatnej občianskej vybavenosti
- rozvoj priemyselnej výroby s výrazným negatívnym vplyvom na životné prostredie (zápach, prach, hluk nad 100 dB)
- zariadenia možného všeobecného ohrozenia napríklad sklady, predaj pyrotechniky, rádioaktívnych a nebezpečných látok, biologicky nebezpečných preparátov, skládky odpadov, kafilérie a spaľovne

D2 - územie poľnohospodárskej výroby**Základná charakteristika:**

Plochy pre poľnohospodársku produkciu. Stavby a zariadenia rastlinnej a živočíšnej poľnohospodárskej výroby, pokiaľ ich prevádzka nemá negatívny vplyv na životné prostredie

Územie poľnohospodárskej výroby na ktoré sa vzťahuje uvedený regulatív sa nachádza napravo od cesty III/507050 v časti s miestnym názvom Horekončie.

Rozvojová plocha: Za kaštieľom (lokalita č.16)**Prípustné funkčné využitie:**

- chov hospodárskych zvierat povolený v kapacite, ktorá nebude mať vplyv na ekologickú stabilitu územia
- výstavba a prestavba súvisiacich administratívno-prevádzkových a hygienických priestorov pre poľnohospodárske účely
- malé neškodlivé výrobné prevádzky sekundárneho sektoru
- výstavba budov pre chov hospodárskych zvierat pri dodržaní hranice PHO
- technické stavby súvisiace s poľnohospodárskou výrobou (inžinierske siete, dopravné zariadenia a stavby, zeleň, kompostoviská...)
- budovanie ekostabilizačných prírodných prvkov
- založenie a prevádzkovanie ovocného sadu pre účely potravinárskeho spracovania plodov

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu

- skladovanie agrochemikálií vo vyhradených priestoroch podľa platných

bezpečnostných , požiarnych a technických zákonov a noriem

Neprípustné (zakazujúce) funkčné využitie

- rozvoj obytnej, rekreačnej a športovej funkcie a ostatnej občianskej vybavenosti
- zriaďovať sklady rádioaktívnych a nebezpečných chemických a biologických látok nebezpečných materiálov a preparátov
- zriaďovať skládky tuhých komunálnych odpadov
- iné využitie ako je definované vyššie

E1 - plochy verejnej zelene

Územia verejnej zelene, na ktoré sa vzťahuje uvedený regulatív sú vyznačené v grafickej časti ÚPN-O Jasenica.

Rozvojové plochy : rozšírenie verejnej zelene o nevyužívané plochy v obci najmä v centre a popri vodných tokoch (v rámci lokalít č. 14,38,42)

Základná charakteristika:

Pod pojmom verejná zeleň rozumieme na vidieku najmä väčšie i menšie parkové plochy s prevažne okrasnou a spoločenskou funkciou - vzhľadom na početnú návštevnosť všetkými vekovými kategóriami občanov

Prípustné funkčné využitie:

- plochy vyznačené v ÚPN-O Jasenica ako verejná zeleň sú nezastaviteľné plochy
- rekonštrukcia a úprava existujúcej zelene pred budovami občianskej vybavenosti na základe odborne spracovaného projektu
- pri výsadbe rešpektovať vidiecke prostredie, uprednostniť domáce druhy drevín
- kvalitne plánovať a zakladať trávniky so zeleňou na nevyužitých plochách v obci
- sprístupnenie vodných tokov s prechodom do krajiny
- vytváranie optimálnych podmienok pre rozvoj spoločenskej funkcie verejnej zelene
- zvýšiť výmery verejnej zelene úpravou úzkych a nevyužitelných prieluk a neudržiavaných plôch
- likvidovať burinné a invázne rastlinné spoločenstvá

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu:

- rekonštrukcia spevnených plôch, drobnej architektúry - bez zmenšenia plochy zelene

Neprípustné (zakazujúce) funkčné využitie:

- odstraňovať verejnú zeleň zo stavebných príčin

E2 - plochy cintorínov

Existujúce územia cintorínov, na ktoré sa vzťahuje uvedený regulatív sú vyznačené v grafickej časti ÚPN-O Jasenica (výkres č.2).

Rozvojová plocha : pri cintoríne Malá Jasenica

Základná charakteristika:

Plochy cintorínov patria do kategórie vyhradenej zelene, ktorá je zvyčajne v správe , majetku alebo užívaní obce (prípadne iných inštitúcií) a jej využitie pre verejnosť je určitým spôsobom obmedzené.

Prípustné funkčné využitie:

- verejné pohrebisko – cintorín
- možnosť zriadiť - urnový háj, prípadne rozptylovú lúku
- dodržiavať zákon č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve
- výber rastlinných druhov musí zohľadňovať pôvodné druhy okrasných drevín
- rešpektovať ochranné pásmo – 50 m od plota pohrebiska podľa § 15 odst. 7 zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu:

- zriadenie pietnych miest pre oddych i poučenie : zriadenie vonkajšej expozície starých kovových krížov, doplnené zeleňou a prvkami drobnej architektúry
- výstavba chodníkov a nevyhnutných komunikácií
- výstavba zariadení technickej obsluhy (vodovod, prívod elektrickej energie)
- výstavba parkovísk v ochrannom pásme cintorína

Nepripustné (zakazujúce) funkčné využitie:

- výsadba alegrénnych, jedovatých a trnitých druhov
- v ochrannom pásme povoľovať a umiestňovať budovy, okrem budov, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom

F - územie poľnohospodárskej krajiny

Územia na ktoré sa vzťahuje uvedený regulatív sú vyznačené v grafickej časti ÚPN-O Jasenica.

Rozvojové plochy : nie sú

Základná charakteristika:

Predstavuje územie poľnohospodárskych pôd využívaných poľnohospodárskou činnosťou (rastlinná výroba, pasenie hospodárskych zvierat a dobytká, ovocinárstvo), bez zástavby. Využitie krajiny podľa druhu pozemkov a krajinno-ekologického plánu, využitie pre chov hospodárskych zvierat .

Doplnková funkcia – ekostabilizačná (biokoridory, biocentrá...)

Prípustné funkčné využitie:

- poľnohospodárska činnosť bez výrazného hnojenia (chemické, prírodné – kosenie, pasenie oviec, dobytká)
- hospodárenie na pôde,
- rastlinná výroba
- pasenie hospodárskych zvierat a dobytká
- ovocinárstvo
- technické stavby súvisiace s poľnohospodárskou výrobou (melioračné kanály, inžinierske siete, komunikácie pre pohyb poľnohospodárskych strojov, ..)
- zachovanie a budovanie ekostabilizačných prírodných prvkov (najmä proti pôdnej erózii na ohrozených pôdach)
- rozčlenenie veľkoplošných orných pôd poľnými cestami a alejami stromov
- opatrenia na zachovanie poľnohospodárskej krajiny, typického krajinného rázu a existujúcej biodiverzity
- rešpektovať vodné toky a zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu:

- rekreačné plochy pre pobyt v prírode
- dočasné plochy pre uloženie pôdnych depónií a kompostovísk
- je možné zriaďovať dočasné stavby pre ustajnenie hospodárskych zvierat pri dodržaní zásady, aby hygienické ochranné pásmo nezasahovalo obytné stavby

Neprípustné (zakazujúce) funkčné využitie:

- akákoľvek činnosť, ktorá by mohla mať negatívny vplyv na životné prostredie a na ochranu vôd
- zarastanie lúk
- zriaďovať obytné budovy
- umiestnenie stavieb aj dočasných v OP 50 m lesa
- zriaďovať budovy občianskej vybavenosti
- zriaďovať sklady rádioaktívnych a nebezpečných chemických látok, biologicky nebezpečných materiálov a preparátov
- zriaďovať skládky tuhých komunálnych odpadov
- v pobrežných pozemkoch potokov uvažovať s budovaním pozemných stavieb a oplotením, s ťažbou a navázaním zeminy, trasovaním inžinierskych sietí, vytváraním skládok a poľnohospodárskym využitím, ako i manipuláciou s látkami škodlivými vode

G - územie lesov a voľnej krajiny

Územia, na ktoré sa vzťahuje uvedený regulatív sú vyznačené v grafickej časti ÚPN-O Jasenica (výkres č.2).

Základná charakteristika:

Krajina pre vykonávanie lesohospodárskej činnosti v súlade s platným lesným plánom. Základná funkcia lesohospodárska, vodohospodárska, ekostabilizačná, ochrany prírody. Priestory vymedzené územným plánom pre rekreačnú činnosť (turistické trasy a cyklotrasy), bez stavebnej činnosti s výnimkou udržiavacích prác na lesných cestách v sieťach technickej infraštruktúry a účelových hospodárskych stavbách.

Prípustné funkčné využitie:

- lesné hospodárske činnosti v súlade so zák.č.326/2005 Z.z.
- užívanie lesa s platným lesným plánom
- uplatňovanie integrovaných metód ochrany lesa, vrátane biologických metód potlačania hospodárskych škodcov
- také rekreačné aktivity a funkcie, ktoré nemajú nepriaznivý vplyv na ochranu prírody, životné prostredie a kvalitu vôd: voľné rekreačné plochy, náučné chodníky a turistické trasy

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu:

- nevyhnutné skládky dreva pri ťažbe s manipulačnými priestormi pre približovanie dreva
- využitie lesných ciest pre turistiku a cykloturistiku

Neprípustné (zakazujúce) funkčné využitie:

- akákoľvek stavebná činnosť, ktorá by mohla mať negatívny vplyv na životné prostredie a na ochranu vôd
- umiestňovanie stavieb - aj dočasných - v ochrannom 50 m pásme lesa (§ 10 Zák.č.326/2005 Z.z.)
- vjazd a státie motorových vozidiel mimo plôch na to určených

A.2.7 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE

A.2.7.1 Návrh riešenia bývania

Obytná funkcia v obci je zastúpená väčšinou formou IBV a v menšej miere formou HBV. Územný plán rieši obytné plochy v rámci zastavaného územia obce v prielukách, ako aj na nových plochách, ktoré priamo nadväzujú na zastavané územie obce.

Uvažované lokality sú prístupné z jestvujúcich miestnych komunikácií s možnosťou napojenia na technickú infraštruktúru. Väčšinou sa jedná o väčšie plochy, na ktorých bude výstavba organizovaná urbanistickými štúdiami, kde bude potrebné detailnejšie vyriešiť prístupové komunikácie vrátane technického vybavenia: miestnymi rozvodmi vody, plynu, elektrickej energie, obecného osvetlenia, kanalizácie, rozhlasu a podobne. V štúdiách musia byť zohľadnené špecifické podmienky lokalít, ako sú zosuvy a existencia hydromeliórií.

Nárast bytového fondu vyplýva z argumentov :

- Obec je z hľadiska vzdialenosti a dopravného napojenia na okresné mesto Považská Bystrica atraktívnym obytným územím.
- Obec sa nachádza blízko okresného sídla, a plní funkciu obytného satelitu.
- Predpokladaný rozvoj podnikateľských aktivít, rekreácie a cestovného ruchu prinesie zvýšenú potrebu ponúkaných služieb v samotnej obci, a tým aj zvýšenie pracovných miest.
- Rozvoj bytového fondu si taktiež vyžiada požiadavka zvyšovania štandardu a znižovania priemernej obložnosti bytov (z 3,17 na 2,72).
- Predpokladáme tiež ešte minimálny úbytok bytového fondu z dôvodu zaradenia objektov do neobývaných (staršie rodinné domy a objekty určené na rekonštrukciu, rekreáciu, prípadne komerčné využitie).
- Obyvatelia obce podľa tradície a prieskumov majú záujem prevažne o samostatne stojace rodinné domy. Na základe tejto skutočnosti je rozvoj obce zameraný najmä na vytvorenie nových plôch pre rozvoj bývania – formou IBV, v malej miere HBV.
- Obec má v posledných rokoch veľmi priaznivé migračné saldo.

Cieľom bude zvýšenie predpokladaného nárastu obyvateľstva a vytvorenie priaznivých podmienok pre zvýšenie kvality bývania. Individuálna bytová výstavba sa bude realizovať prednostne v zastavanej časti obce v existujúcich prielukách, na voľných plochách a tiež formou prestavieb a nadstavieb existujúceho bytového fondu.

Bývanie sa bude rozvíjať v prvom rade vo väzbe na súčasnú štruktúru jestvujúcej zástavby (prestavby, nadstavby, rekonštrukcie) a tiež na navrhnutých rozvojových plochách.

Podľa posledných demografických a rozvojových trendov v obci bude i naďalej veľký záujem o pozemky pre výstavbu rodinných domov. Vzhľadom na vlastnícke vzťahy predpokladáme, že nie vždy bude možné dodržať optimálnu výmeru stavebných pozemkov a ich veľkosť bude značne rozdielna, čo je zohľadnené i v návrhu obytných plôch.

V ÚPN-O sú navrhnuté pre rozvoj IBV a HBV plochy nadväzujúce priamo na zastavané územie tak, aby vznikla kompaktná zástavba.

Rozvojové plochy pre bývanie formou výstavby IBV sú navrhnuté :

- **miestna časť Malá Jasenica** (pravá strana cesty III/507050)
 - pri vstupe do obce po areál PD (Horekončie)
 - plocha medzi PD a jestvujúcou zástavbou IBV (Záhumnie)

- plocha východne od miestneho cintorína (Medzi Chrásty)
- plocha naväzujúca na jestvujúcu zástavbu smerom na k.ú. Stupné (Pri píle)
- **miestna časť Veľká Jasenica** (ľavá strana cesty III/507050)
- plocha pri vstupe do obce nad jestvujúcou zástavbou HBV (Za dielcom)
- plochy nadväzujúce na jestvujúcu zástavbu v centrálnej časti Veľkej Jasenice (Lúky, Záplotie)
- plochy naľavo pri miestnej komunikácii smerom na Udiču (Poľovky)
- plochy nadväzujúce na jestvujúcu zástavbu smerom na k.ú. Stupné
- plochy na východ od centra obce popri ceste smerom na Salaše, nadväzujúce na súčasne zastavané územie obce

Rozvojová plocha HBV: Lúky (č.36),

V návrhu rozvoj bytovej výstavby bude prebiehať vo forme IBV (115 bytov). Výstavba HBV - 32 bytov. Predpokladaný celkový prírastok bytového fondu je 147 b.j.

Pri výstavbe bytových domov buď formou IBV, alebo HBV je nutné dodržiavať regulatívy funkčného využitia územia.

ÚPN–O Jasenica rieši k plochám navrhovaným na výstavbu dostavbu príslušných inžinierskych sietí. Podáva návrh na rekonštrukciu a zavedenie nových technológií existujúcej technickej infraštruktúry.

Návrh dopĺňa jestvujúci komunikačný systém miestnymi obslužnými a prístupovými komunikáciami .

Návrh z hľadiska rozvoja bytovej výstavby sa orientuje na maximálnu ponuku plôch, ktorá prekračuje vypočítanú potrebu do r.2026 (147 bytov). Územný plán pri návrhu rozvoja bývania pre malopodlažnú bytovú zástavbu formou rodinných domov uvažuje s priemernou rozlohou parcely cca 1000-1800 m² (rozhodujúci faktor - vlastnícke vzťahy k pozemkom), pri obľožnosti 2,72 obyv./byt.

A.2.7.2 Návrh občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou

Občianska vybavenosť

Pod pojmom „občianska vybavenosť“ sa rozumie široká škála zariadení, ktoré sú nevyhnutné pre život obyvateľstva. Účelom vybavenosti je poskytovať služby obyvateľstvu, fyzickým a právnickým osobám. Základná a vyššia vybavenosť poskytuje služby, ktoré sa z hľadiska požiadaviek verejnosti na ich vykonávanie svojim výrazom líšia. Preto je aj vybavenosť štruktúrovaná a delí sa na základnú a vyššiu vybavenosť a vybavenosť komerčnú, ktorá je väčšinou privátna.

Občianska vybavenosť sa bude rozvíjať v obci Jasenica najmä v rámci existujúcich hraníc funkčného využitia B-zmiešané územie, ktoré tvorí centrum obce Jasenica. Vyznačuje sa značne rôznorodou architektonickou štruktúrou. Sú tu umiestnené národné kultúrne pamiatky s vymedzeným ochranným pásmom (kaštieľ, kostol), budovy základného občianskeho vybavenia (OcÚ, kultúrny dom, MŠ, ZŠ, požiarňa zbrojnica, obchody a potraviny), plochy pre rekreáciu (verejný park pri OcÚ, amfiteáter) a šport (multifunkčné ihrisko).

Vymedzené centrum s dvomi funkčne a priestorovo výraznými ohniskami je navrhnuté na komplexnú revitalizáciu. Existujúce priestory je treba podporiť urbanistickými zásahmi a architektonickými prvkami dotvoriť tak, aby boli jednoznačne čitateľné a tvorili ucelený hutný priestor v obci, ktorý by osobitou formou vyjadroval jedinečnosť historického odkazu. Priestor má potenciál tvoriť významné kultúrne centrum v rámci Papradnianskej i Maríkovskej doliny, čím bude zároveň dopĺňať v rámci širších vzťahov ponuku cestovného ruchu regiónu pre návštevníkov a turistov. Týmto priestormi povedie navrhovaný náučný chodník súbežne s existujúcou cyklotrasou smerom na obec Udiča. (Je navrhnutá na

rekonštrukciu a doplnenie odpočívadlami.) Bude viazať na seba ďalšie priestory pre poznávanie a aktívny a relaxačný oddych.

Návrh ÚPN-O Jasenica posilňuje zložku občianskej vybavenosti a navrhuje :

- prestavbu a rekonštrukciu existujúcich objektov predajne potravín na MŠ, prípadne komerčné zariadenia služieb
- prestavby existujúcich objektov s cieľom zabezpečiť energeticky úspornejšiu prevádzku (zateplenie, alternatívne zdroje energie a pod.)
- zriadiť prestavbou existujúcich budov v centre obce Dom sociálnych služieb pre osamelých prestárlych rodičov, prípadne umiestniť do nového objektu na vyznačenej ploche v lokalite Lúky
- príležitosťou pre posilnenie identity a jedinečnosti obce je rekonštrukcia starého mlyna pri hlavnej križovatke s dôrazom na dodržanie typických architektonických prvkov budovy; predpokladáme jeho komerčné využitie
- plochy všetkých druhov zariadení OV navrhujeme vhodne doplniť verejnou zeleňou minimálne na ploche = 10% veľkosti pozemku,
- vo výnimočných prípadoch (existujúci zastavaný pozemok) sa pripúšťa inštalácia mobilnej zelene

Súčasný stav a návrh zariadení občianskej vybavenosti v riešenom sídle k. ú Jasenica podľa jednotlivých skupín je nasledovný:

• **Školstvo**

V obci je základná škola 1. – 4. ročník od roku 1971, ktorú navštevuje 36 žiakov a má 3 pedagógov. Vyššie ročníky 5- 9 navštevujú v základnej škole v Brvništi, príp. v Považskej Bystrici. Taktiež sa tu nachádza materská škola s kapacitou 32 detí.

V návrhovom období, keď predpokladáme mierny nárast počtu žiakov a s ním súvisiaci nárast počtu pedagógov; budova ZŠ bude svojou kapacitou postačovať. Odporúčame jej rekonštrukciu s uplatnením moderných spôsobov zateplenia, a s inštalovaním prvkov technickej infraštruktúry šetriacich prírodné zdroje.

V areáli ZŠ sa nachádza aj všesportový areál, ktorý navrhujeme na dobudovanie – doplnenie prvkami drobnej architektúry a zelene (aj mobilnej).

• **Zdravotníctvo, sociálna starostlivosť**

V obci sa nenachádza žiadne zdravotnícke zariadenie. Obvodní lekári pre občanov obce Jasenica sa nachádzajú v obci Papradno. Najbližšia nemocnica je v Považskej Bystrici.

V obci je opatrovateľská služba, ktorá je zabezpečovaná opatrovateľkami, ktoré zabezpečujú donášku obedov, úkony osobnej hygieny, nákupy a iné činnosti spojené s prevádzkou domácnosti.

V návrhovom období – spolu s výstavbou IBV a nárastom počtu obyvateľov predpokladáme zriadenie privátnej ambulancie praktického lekára na plochách IBV v rámci RD, ak obec nerozhodne inak.

- Vzhľadom na demografické prepočty navrhujeme zriadiť Dom sociálnej starostlivosti (DSS) pre prestárlych občanov. Ako vhodné riešenie navrhujeme rekonštrukciu rodinného domu v centre obce s prepojením na záhradu, ktorá bude slúžiť ako parčík pre klientov ubytovacieho zariadenia. Návrh vymedzujeme však aj plochu na novú výstavbu DSS v lokalite Lúčky ako VPS.

V obci sa nachádza veľký kultúrny dom s kapacitou 420 sedadiel, v ktorom sa konajú spoločenské podujatia. Súčasťou tohto priestoru je aj reštaurácia s kapacitou 170 stoličiek. V objekte sa nachádzajú klubové priestory s kapacitou 30 miest a miestna knižnica.

Pôsobí tu Jasenická folklórna skupina.

V návrhovom období navrhujeme :

- rekonštruovať kultúrny dom
- dobudovať areál amfiteátra v súčinnosti s revitalizáciou centra obce

A.2.7.3 Šport a rekreačné zariadenia

V obci sa nachádza – naľavo pri vstupe do obce od Považskej Bystrice, miestna časť Podvážie - viacúčelové futbalové ihrisko. Zároveň tu pôsobí aj futbalový klub TJ Hradišťan Jasenica.

V rámci **športovej** vybavenosti navrhujeme doplniť futbalové ihrisko:

- o plochu určenú pre zariadenia pre divákov a návštevníkov kultúrno-športových podujatí
- dobudovať v šesportový areál v centre obce pri základnej škole

Plochy a zariadenia pre aktivity dennej rekreácie návrh UPN-O umiestňuje v priamej nadväznosti na centrum obce a podľa požiadaviek a podpory obyvateľov aj na obytných plochách určených na zástavbu IBV.

Možnosti pre denné i víkendové rekreačné vyžitie, pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky návrh skvalitňuje:

- doplnením siete cyklotrás
- pozdĺž vodohospodársky významného toku Papradnianka (na ľavom brehu) s odbočením v centre obce smerom na Udiču - navrhnutím náučného chodníka, ktorý bude prepojený prostredníctvom cyklisticko-turistickej trasy na regionálne turistické trasy (2741, 8448), s možnosťou napojenia na európsku diaľkovú trasu E8 0801..
- navrhnutím trasy náučného chodníka z centra obce ku plochám navrhovaným pre rekreáciu formou aktivít pre interaktívne poznávanie histórie
- v území centrálnej časti obce Malá Jasenica formou prestavby existujúcich objektov so zachovaním pôvodných architektonických objemov a prvkov vytvára možnosť pre rekreáciu formou relaxačných pobytov
- vytvorením podmienok pre rozvoj agroturistiky (chov oviec, hipoterapia, jazda na koni) s oživením remeselných tradícií
- vymedzením plôch pre individuálnu chatovú rekreáciu (ICHR)

• Maloobchod a stravovanie

Obchodnú sieť v obci reprezentujú obchodné prevádzky nachádzajúce sa na území obce, a to:

- Potraviny Jednota – navrhnuté na prestavbu MŠ + potraviny
- Potraviny Mini Bala
- Pohostinstvo Hradišťan
- Reštaurácia Club (kap. 40 miest)

• Iné služby

- Kaderníctvo – Balušíková
- Požiarna zbrojnica

• Administratíva

- V obci sa nachádza obecný úrad. Pre stavebné a opatrovateľské kompetencie je zriadený Spoločný úrad Jasenica so sídlom v Považskej Bystrici.
- Pošta je v prevádzke každý pracovný deň vo viacúčelovej budove kultúrneho domu.
- Cintorín s domom smútku sa nachádza pozdĺž cesty III. triedy smerom na miestnu časť Dolina a druhý na východ od zastavaného územia obce (Malá Jasenica).

- V Jasenici je zriadená Rímsko-katolícka farnosť sv. Michala Archanjela, ktorá v sebe združuje aj dve príslušné obce: Stupné a Podvažie. Podľa právneho usporiadania patrí táto farnosť do Žilinskej diecézy.

Veľmi dobrá dostupnosť okresného mesta Považská Bystrica s jeho obchodnou, zdravotníckou, sociálnou, administratívnou vybavenosťou a vhodný potenciál centra obce (rekonštrukcie, prestavby existujúcich RD) nevyžaduje rozvoj občianskej vybavenosti v obci na nových plochách.

Cestovný ruch

Priamo v riešenom území sa nenachádzajú žiadne objekty rekreácie a cestovného ruchu a obec nepatrí k významným turistickým územiám, má svoj význam ako nástupný bod k viacerým turistickým trasám, smerujúcim hlavne k hrebeňu Javorníkov.

Možnosti pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky návrh skvalitňuje:

- doplnením siete cyklotrás
- navrhnutím náučného chodníka, ktorý bude prepojený prostredníctvom cyklisticko-turistickej trasy na regionálne turistické trasy (2741, 8448), s možnosťou napojenia na európsku diaľkovú trasu E8 0801..
- navrhnutím plôch pre CR a rekreáciu formou aktivít pre interaktívne poznávanie histórie
- **Letná turistika**

V okolí sa nachádza viacero prírodných rezervácií.

- Hradište (cca 2 km)
- Prírodná rezervácia Klapy-ľudový názov "Cigánka"(cca 4 km)
- Chránená krajinná oblasť Javorníky (cca 18km)-najvyšší vrch Veľký Javorník (1071 m n.m.)
- Považský hrad (5km) - zrúcanina hradu

Cyklotrasa Javorníckymi dolinami

Dĺžka trasy: **46 km**

Ev. číslo: **2307 – modrá trasa**

Prevýšenie: **578/563 m**

Kategória: **SPORT MTB**

Popis trasy:

Cyklotrasa začína na Vážskej cyklomagistrále v Udiči. Vede hore Marikovskou dolinou. postupne prejdeme cez Prosné, Hatné, Dolnú a Hornú Marikovu až na rázcestie k osade Vlčkov. Tu sa pustíme vľavo a postupne stúpame po asfaltovej ceste až pod Malý Javorník. Pretneme žltú turistickú značku a začneme klesať cez osadu Bartkovci do Podjavorníka. Schádzame dolu Papradnianskou dolinou cez Papradno, Brvnište, Stupné a Jasenicu. Trasa končí v Podvaží na Vážskej cyklomagistrále. V Marikovskej doline je vyznačených 5 žltých odbočiek do malebných osád – do osád Besné (2,5 km), Kátlina (3 km), Bahno (2,5 km), Máčkovci (2,5 km) a Ráztoka (2,5 km).

- **Zimná turistika**

Lyžiarske stredisko Papradno-Podjavorník (16km)

Nachádza sa 9km na severozápad od obce Papradno sa nachádza lyžiarske stredisko pre začiatočníkov i náročnejších lyžiarov. Prístupné je osobným autom i autobusovou dopravou. Lyžiarske terény majú severozápadnú orientáciu. Dosahujú nadmorskú výšku 700m n. m. – 860m n. m.. Lyžiarska sezóna trvá 80 dní. Prepravu lyžiarov na svahoch zabezpečujú 4 vleky dĺžky 250m, 350m, 500m a 860m, ktoré prekonávajú výškový rozdiel

50m – 220m. Vleky spolu prepravajú 1.500 lyžiarov za hodinu. Možnosti bežeckého lyžovania v okolí v dĺžke 1km – 3km na nie pravidelne udržiavaných tratiach a lyžiarskej turistiky smerom na Strateneč, Malý Javorník, Veľký Javorník. Ubytovanie hotelového typu. Lyžiarska škola, krytý bazén, sauna, fitness, parkovisko. Najbližšia nemocnica v Považskej Bystrici, pošta v Papradne.

- **Prírodné a kultúrne dominanty**

Z objektov cestovného ruchu treba spomenúť kaštieľ ktorý je najstaršou budovou v obci a zásluhu na jeho postavení má rod Suňogovcov (Szunyghovcov). Bol dokončený v roku 1618 ako renesančná stavba. V 18. storočí bol zbarokizovaný a ďalšie úpravy stavby sa robili v 19. a 20. storočí. Potom kaštieľ dlhé roky chátral. Až v rokoch 2004-2005 prešiel rekonštrukčnými prácami s pomocou finančných prostriedkov z fondov EÚ. V súčasnosti je kaštieľ dvojpodlažný objekt s valenými klenbami na prízemí a s trámovými stropmi na poschodí. Fasáda je čiastočne zbarokizovaná.

A.2.7.4 Návrh výroby

Priemyselná výroba

Návrh vymedzuje plochy pre priemyselnú výrobu – severne za kaštieľom v priamej nadväznosti na navrhovaný sad. Plocha je určená pre zariadenia potravinárskej výroby s charakterom malovýroby na spracovanie, sušenie a konzervovanie ovocia z miestnych zdrojov, výrobu ovocných štiav, nápojov.

- **Poľnohospodárska výroba**

Poľnohospodárstvo a organizácia poľnohospodárskej výroby

Pôda patrí vzhľadom k jej nenahraditeľným funkciám k najdôležitejším zložkám krajinného priestoru. Je to obmedzený a nenahraditeľný prírodný zdroj, vyznačujúci sa najvyššou hustotou organizmov i najvyššou intenzitou geochemických procesov. Vzniká v dôsledku pôsobenia pôdotvorných činiteľov na materskú horninu v procese tvorby pôdy. Kvalita pôdy patrí medzi najvýznamnejšie faktory využívania a rozvoja územia. Neuváženým a nešetrným spôsobom využívania pôd dochádza k zhoršeniu jej kvality.

Poľnohospodárska výroba

V riešenom území v areáli poľnohospodárskeho družstva sa nachádza ekologická farma SHR Mária Šlapková. Ekologická farma je zameraná na ekologický chov hovädzieho a bravčového dobytku. V súčasnosti v riešenom území prebieha chov hovädzieho dobytku v počte 180 - 200 kusov a obhospodaruje cca 200 ha poľnohospodárskej pôdy v k. ú. Jasenica. Zamestnáva 4 - 5 stálych zamestnancov, ktorý je počas sezónnych prác vyšší. Ochranné pásmo od objektov je 100 m.

V návrhovom období nie je plánovaný jej plošný rozvoj. Poľnohospodársky areál aj poľnohospodárska výroba budú zachované. Plochy medzi zastavaným územím a lesmi budú – tak ako doteraz- plniť poľnohospodársku funkciu.

Lesy rastúce na katastrálnom území budú popri svojej hospodárskej funkcii plniť funkciu dôležitých ekostabilizačných prvkov miestneho významu.

Výmera jednotlivých druhov pozemkov v obci Jasenica

Pre porovnanie zmien jednotlivých druhov pozemkov v riešenom území obce Jasenica boli použité údaje Štatistického úradu Slovenskej republiky stavu evidencie druhov pozemkov

k 31.12.1999 a dostupných materiálov Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky na www.katasterportal.sk za rok 2010.

Druh pozemku	Rok 1999 Výmera (ha)	Rok 2010 Výmera (ha)
orná pôda	218,1700	142,3251
záhrada	16,2096	14,7706
trvalý trávny porast	98,4351	174,8043
poľnohospodárska pôda spolu	332,8147	331,9000
lesný pozemok	322,6642	325,9596
vodná plocha	9,9341	10,1699
zastavaná plocha a nádvorie	45,0449	42,7274
ostatná plocha	19,3844	19,0854
nepoľnohospodárska pôda spolu	397,0276	397,9423
celková výmera pozemkov obce	729,8423	729,8423

V katastri obce Jasenica sa vyskytuje malobloková orná pôda v tesnej blízkosti zastavaného územia obce a popri vodných tokoch Papradnianka a Jasenický potok v západnej časti katastra. Celková výmera je cca 43,42 ha. Na tieto políčka naväzujú TTP a záhrady. Biotopy na obrábaných poliach majú nízku diverzitu, ktorá je obmedzená na niekoľko druhov burín a pestované hospodárske plodiny. Niektoré zo sádov sú dobre udržiavané, bylinné poschodie má lúčny charakter a býva kosené. Ďalšie kosené nie sú, bylinné poschodie má charakter lúčneho úhoru. Kosené sady sú veľmi charakteristickým krajinným prvkom v podhorskej krajine, majú svoj význam z hľadiska diverzity krajiny.

Pôdne pomery

Záujmové územie je z hľadiska pôdných pomerov pomerne rôznorodé. Vyplýva to najmä z členitosti reliéfu daného územia. Nachádzajú sa tu nasledovné pôdne typy:

00 – pôdy na zrázoch nad 25° (bez rozlíšenia typu pôdy) ťažké

06 – fluvizeme typické, stredne ťažké

11 – fluvizeme glejové, stredne ťažké (lokálne ľahké)

14 - fluvizeme (typ), stredne ťažké až ľahké, plytké

63 – kambizeme typické na minerálne bohatých zvetralinách flyša, stredne ťažké

64 - kambizeme typické na minerálne bohatých zvetralinách flyša, ťažké

69 – kambizeme pseudoglejové na flyši, stredne ťažké

82 - kambizeme (typ) na flyši, na výrazných svahoch, 12 - 25°, stredne ťažké až ťažké

87- rendziny typické a rendziny kambizemné, stredne hlboké, na vápencoch a dolomitoch, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)

90 - rendziny typické, plytké, stredne ťažké až ľahké

92 – rendziny typ. na výrazných svahoch 12–25°, stred. ťažké až ťažké (veľmi ťažké)

Vo veľkom množstve sú zastúpené **kambizeme** (v starších klasifikáciách hneď pôdy), ktoré môžeme charakterizovať ako pôdy s rôzne hrubým svetlým humusovým horizontom, pod ktorým je B horizont zvetrávania skeletnatých substrátov s väčšinou vyšším obsahom skeletu.

Často sa vyskytujú i *rendziny*. Sú charakteristické na vápencoch, dolomitoch, väčšinou s tmavým humusovým horizontom, pod ktorým je substrát alebo B horizont zvetrávania.

Fluvizeme sa vyskytujú v nivách vodných tokov, ktoré sú alebo donedávna boli ovplyvňované záplavami alebo kolísaním hladiny podzemnej vody. Humusový horizont majú svetlý. Pôdotvorný substrát je budovaný zrnitosťne rôznorodými nivnými uloženinami, ktoré sú rozšírené tak, že smerom od koryta toku sú stále jemnejšie. Pri tejto pôdnej skupine hovoríme o zeminných vrstvách respektíve o náznakoch tvorby A (humusového) horizontu, ktorý je mierne až stredne humózný. Vodná bilancia sa prejavuje veľkým kolísaním hladiny podzemnej vody, ktorá periodicky ovplyvňuje pôdny profil kapilárnym vztlánaním. Agronomická

hodnota je silne ovplyvňovaná zrnitosťou, vlhkostným režimom, chemickými a fyzikálnymi vlastnosťami a tým tieto pôdy majú rôznu bonitu

Kambizeme môžeme charakterizovať ako pôdy s rôzne hrubým svetlým humusovým horizontom, pod ktorým je B horizont zvetrávania skeletnatých substrátov s väčšinou vyšším obsahom skeletu. Príznačné pre túto pôdnu skupinu je prítomnosť kambického horizontu a jeho dominantné postavenie v pôdnom profile. Proces hnednutia patrí pri nich k hlavným procesom. Nachádzajú sa predovšetkým na vyvýšených polohách územia a zaraďujeme ich ku kvalitným lesným pôdam. Ich pôdne vlastnosti majú veľkú variabilitu, pretože sa vyskytujú na rôznych substrátoch. Sú slabo štruktúrne a ľahko erodovateľné. Dôležitou zložkou je skelet, najviac je obsiahnutý v hnedých pôdach na kryštaliniku. Z hľadiska produkčnej schopnosti sú to málo až veľmi málo produkčné pôdy.

Rendziny sú charakteristické na vápencoch, dolomitoch, väčšinou s tmavým humusovým horizontom, pod ktorým je substrát alebo B horizont zvetrávania. Rendziny na pevných horninách sú plytké, značne štrkovité, málo úrodné.

Na mäkkých horninách sa vyvinuli hlbšie rendziny, ktoré patria k veľmi úrodným pôdam. Majú dobrú vnútornú drenáž, preto sú silno vysychavé.

Lesné hospodárstvo

Lesná pôda z celkovej výmery 730 ha k.ú. Jasenica pokrýva 312,3 ha, čo predstavuje lesnatosť územia takmer 43 %. Z uvedenej výmery malá časť pripadá na zariadenia (lesné cesty, sklady, a pod.) a funkčné plochy slúžiace hlavne pre potreby lesného hospodárstva. Lesné porasty sa nachádzajú najmä na úpätiach, svahoch a chrbtoch pohoria, menej strmé polohy boli vyklčované a využívajú sa ako poľnohospodárska pôda.

Základnou organizačnou jednotkou pre plánovanie v lesnom hospodárstve je lesný hospodársky celok, ktorý sa podľa užívateľských vzťahov môže členiť na menšie lesné užívateľské celky. Celé katastrálne územie Jasenica spadá do jedného lesného hospodárskeho celku (LHC) – LHC Papradno.

Vlastnícke a užívateľské vzťahy

Lesné pozemky v obci Jasenica sú v súkromnom vlastníctve a obhospodarovanie (užívanie) lesov vykonávajú nasledovné spoločenstvá:

- Lesné pozemkové spoločenstvo Jasenica
- Spoločenstvo urbariátu v Jasenici – pozemkové spoločenstvo
- Sukromníci
- Cirkev

Lesné pozemky vo vlastníctve štátu sa v riešenom území nenachádzajú.

Veková štruktúra lesných porastov v území

Vek	ha	%
0-20	39,2	12,55083
20-40	81,95	26,23827
40-60	65,1	20,84334
60-80	27,33	8,75036
80-100	70,55	22,58829
100-120	28,2	9,028912
Spolu	312,33	100

A.2.8 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

Obec Jasenica má v súčasnosti vymedzené zastavané územie reprezentované hranicou intravilánu, ktorá je vyznačená v grafickej časti.

V návrhu ÚPN obce je navrhovaná nová hranica zastavaného územia, do ktorej sú začlenené novonavrhované rozvojové plochy.

Katastrálne územie obce Jasenica, ktoré je súčasne riešeným územím ÚPN – O Jasenica, má výmeru 4 100 ha. Súčasné zastavané územie ako jeho súčasť má výmeru 107,51 ha.

Súčasné zastavané územie je v územnom pláne rozšírené o nové plochy (pozemky RD) v okrajových polohách vhodných pre rozvoj bytovej výstavby, o plochy pre rozšírenie cintorína a o plochy pre rozvoj nezávadnej výroby.

Novovymedzená hranica zastavaného územia obce Jasenica je vedená po obvodě územia pozostávajúceho z plôch zastavaného územia k dátumu 1.1.1990 a z plôch navrhovaných pre rozvoj obytných území, výrobných území a územia rozšírenia cintorína.

Navrhované rekreačné územia do zastavaného územia nenavrhujeme.

A.2.9 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

OCHRANNÉ PÁSMO

Ochranné pásma sú územia, v ktorých sa zakazujú alebo obmedzujú určité činnosti z dôvodov ochrany ich záujmov.

V riešenom území sú vymedzené nasledovné ochranné pásma, ktoré treba dodržiavať a rešpektovať podľa príslušných zákonov:

Ochranné pásma pamiatok

(1) Ochranné pásmo je územie vymedzené na ochranu a usmernený rozvoj prostredia alebo okolia nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny (§18 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu).

V návrhu územného plánu sú rešpektované ochranné pásma zapísané do Ústredného zoznamu pamiatkového fondu (ÚZPF):

- OP Národnej kultúrnej pamiatky – Kaštieľ č.737/0 (ÚZPF) - má vymedzené ochranné pásmo podľa zaznačenej hranice v grafickej časti ÚPN-O Jasenica.

Ochranné pásma vodárenských zdrojov

Vodárenský zdroj „Prameň pod Hradiskom“ má ochranné pásmo I. a II. stupňa, ktoré boli určené rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Považskej Bystrici pod č. OÚŽP-2011/00020/-00004-BB7 zo dňa 21.2.2011.

Ochranné pásmo I. stupňa vodárenského zdroja „Studňa pri družstve“ o rozmeroch 100 x 100 m v zmysle rozhodnutia bývalého Okresného národného výboru – odbor poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva v Považskej Bystrici pod č. OPLVH 402/1977-405 zo dňa 17.6.1977. OP je navrhnuté na zrušenie.

Zakázané činnosti a činnosti, ktoré možno v ochranných pásmach vykonávať za určitých podmienok sú uvedené v rozhodnutiach, ktorými boli určené.

V OP II. stupňa sa zakazuje :

- povoľovať akúkoľvek výstavbu resp. zriaďovať zárezy, ktorými by sa narušila hrúbka pokryvných vrstiev pôdy, mimo technologickej prípravy menšieho rozsahu súvisiacej s činnosťou v lesných porastoch,
- vytvárať kameňolomy,
- vykonávať banskú činnosť a realizovať trhacie práce,
- zriaďovať odstavné plochy mechanizmov,
- tankovanie a výmena PHM resp. manipulácia s ropnými látkami,
- ťažba štrkopieskov a kameňa,
- výstavba produktov toxických látok,
- vytvárať skládky odpadov toxických látok s obsahom ropných a vodám škodlivých látok.

V OP II. stupňa je potrebné:

- obhospodarovanie lesných porastov vykonávať v súlade s platným LHP a po vykonaní prípadných výchovných či obnovných zásahov, hrubinu odstrániť mimo predmetnú zónu,
- používanie chemických prostriedkov na ochranu lesa vykonávať v súlade so „Zoznamom registrovaných prípravkov na ochranu rastlín a iných prípravkov“. Zoznam vydáva Ústredný kontrolný a skúšobný ústav v Bratislave a je uvádzaný každoročne vo Vestníku MP SR,
- aby vlastníci, užívatelia lesných pozemkov upozornili dodávateľa prác v lesnom hospodárení na skutočnosť, že sa tieto vykonávajú v okolí OP I. stupňa a na ploche vymedzenej ako OP II. stupňa vodárenského zdroja,
- vyznačiť územie OP II. stupňa výstražnými tabuľami podľa STN 75 3102 (/príloha č. 12), za koncom oplotenia OP I. stupňa, pri vstupe do lesa.

Ochranné pásma vodárenských zdrojov sú v zmysle § 32 vodného zákona zároveň pásma hygienickej ochrany podľa osobitného predpisu.

Ochranné pásma dopravných zariadení

Hranice cestných ochranných pásiem slúžia podľa zákona č. 135/1961 Zb. (cestný zákon) v znení neskorších predpisov na ochranu diaľnic a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo zastavaného územia alebo určeného na súvislé zastavanie. Určené sú zvislými plochami vedenými po oboch stranách komunikácie .

V území je potrebné rešpektovať tieto ochranné pásma dopravného systému:

- cesta III. triedy č. 507050 – 20m od osi vozovky na obidve strany
- od miestnych komunikácií v zastavanom území obce 6 m od okraja vozovky na obe strany.

V zmysle **leteckého zákona § 30** je nutné s Leteckým úradom SR prerokovať nasledujúce stavby:

- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1, písmeno a),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písmeno b),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia oriemyselných podnikov, vedenia VVN kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1 písmeno c),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písmeno d).

Ochranné pásmo vonkajšieho elektrického vedenia

je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie krajného vodiča.

VN, a NN Elektrickej energie (zákon č.656/2004 Z.z. - § 36)

- ochranné pásmo vzdušných vedení 22 kV , ako i odbočky ku kioskovej trafostanici je – 10 m na každú stranu od krajného vodiča vedenia
- TS 22/0,4kV stožiarová, stĺpová 10 m od okraja stožiaru v okruhu
- 22 kV káblové vedenie (zemný kábel) 1 m na obe strany
- ochranné pásmo NN siete je – 1 m od vodičov
- ochranné pásmo kioskovej trafostanice – 1 m od objektu
- ochranné pásmo vonkajšieho podzemného el. vedenia do 110 kV vrátane - zvislé roviny vo vzdialenosti 1 m po oboch stranách krajných káblov vedenia

V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je zakázané

- a) zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
- b) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m,
- c) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou,
- d) uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
- e) vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,
- f) vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.

Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia.

Vlastník pozemku je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a príjazd k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať voľný pruh pozemkov (bezlesie) v šírke 4 m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej z vonkajšej strany nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.

Ochranné pásma plynárenských zariadení

Ochranné pásma zariadení rozvodov plynu - pod ochranným pásmom sa rozumie priestor v bezprostrednej blízkosti plynárenského zariadenia merané kolmo na obrys, a to:

Podľa : Zákon o energetike č.656/2004 Z.z. (§27)

- do DN 200 – 4 m ochranné pásmo na každú stranu
- technologické objekty (regulačné stanice, zásobníky ...) 8 m od pôdorysu zariadenia
- ochranné pásmo od NTL, STL plynovodu a prípojok na každú stranu:
 - NTL, STL vo voľnom teréne – 4 m na každú stranu
 - NTL, STL zastavané územie – 1 m na každú stranu

Stavebné činnosti a úpravy v teréne v ochrannom pásme je možné realizovať len so súhlasom dodávateľa, ktorý zodpovedá za prevádzku príslušného plynárenského zariadenia.

Bezpečnostné pásma plynárenských zariadení

Pre zabránenie alebo zmiernenie účinkov prípadných havárií plynovodných zariadení a na ochranu života, zdravia a majetku osôb sa zriaďuje bezpečnostné pásmo zariadení plynárenských sietí. Bezpečnostné pásmo predstavuje priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od pôdorysu plynového zariadenia meraného kolmo na jeho obrys a to pre:

Podľa : Zákon o energetike č.656/2004 Z.z. (§28)

- 10 m pri STL plynovodoch a prípojkách na voľnom priestranstve a v nezastavanom území
- pri NTL a STL plynovodoch a prípojkách v súvislej zástavbe obcí sa bezpečnostné pásma určia v súlade s technickými požiadavkami dodávateľa plynu

Ochranné pásmo cintorínov

Dodržať Zákon č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve §15 odst.7 zákona: ochranné pásmo pohrebiska – 50 m od oplotenia cintorína. V ochrannom pásme sa nesmú povoľovať, ani umiestňovať budovy okrem budov, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom. V OP cintorína je možno budovať technickú infraštruktúru, chodníky a prístupové komunikácie.

Ak v ÚPN boli pred 1.11.2005 navrhnuté a schválené stavby, je možné návrh akceptovať, ak bude táto skutočnosť preukázaná v schválenom ÚPN pred účinnosťou zákona č.470/2005 Z.z. Minimálna vzdialenosť studne je 30m od plota pre málo priepustné prostredie a 100m pre štrky a piesky.

OP z hľadiska živočíšnej poľnohospodárskej výroby

PHO poľnohospodárskych areálov sa vyčleňujú za účelom ochrany pred nepriaznivými vplyvmi ako je hlučnosť, prašnosť, zápach a pod. Za hlavné kritérium vyčlenenia ochranného pásma sa považuje druh a početnosť hospodárskych zvierat, ako aj spôsob zhromažďovania, odstraňovania a využívania exkrementov.

- pásmo hygienickej ochrany hospodárskeho dvora PD je stanovené líniou jestvujúceho oplotenia a 100 m od objektov využívaných na chov hospodárskych zvierat
- pásmo hygienickej ochrany hospodárskeho dvora je podporené návrhom výsadby izolačnej zelene

Ochranné pásmo tokov (§ 49 zák. č. 364/2004 Z. z.)

Rešpektovať a dodržiavať ochranné pásma , pobrežné pozemky a manipulačný pás pre opravy, údržbu a povodňovú aktivitu

- pri vodohospodársky významnom vodnom toku Papradnianska – obojstranne v šírke 10 m od brehovej čiary (min. 6,0m)
- pri vodných tokoch Jasenica, Salaš a bezmenných prítokoch obojstranne v šírke 5 m od brehovej čiary (min. 4,0m)
- rešpektovať zákon o vodách č.364/2004 Z.z. a príslušné platné normy STN 75 2102
- rešpektovať zákon 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami
- zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom
- všetky prípadné križovania inžinierskych sietí s vodnými tokmi musia byť riešené v súlade s STN 73 6822
- na území pobrežných pozemkov nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí

OP z hľadiska ochrany prírody a krajiny

- celé katastrálne územie obce Jasenica patrí do prvého stupňa ochrany v zmysle § 12 zákona č.543/2002 Z.z.
- celé katastrálne územie obce Jasenica je súčasťou CHVO Beskydy – Javorníky
- ochranné pásmo lesa je 50 m od hranice lesného pozemku (§10, ods.(1) zák.č.326/2005 Z. z. z 23.06.2005)

Ochranné pásmo elektronických komunikačných vedení

- pre elektronické komunikačné vedenia platia ustanovenia zák.č.70/1998 Z. z. ako i STN 736005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia.

Vymedzenie chránených území

Kataster obce Jasenica spadá do **chráneného vodohospodárskeho územia** – CHVO Beskydy a Javorníky.

Je to územie, ktoré svojimi prírodnými podmienkami tvorí významnú prirodzenú akumuláciu vôd a ktoré bolo vyhlásené nariadením vlády SSR č.13/1987. V chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť len ak sa zabezpečí všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie vôd a obnovy ich zásobovania. Činnosti, ktorých vykonávanie je v CHVO zakázané definuje § 27, ods. 4 zákona o vodách.

A.2.10 NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI

Civilná ochrana

Podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení zákona NR SR č. 237/2000 Z.z. (stavebný zákon) a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sa na úrovni územného plánu (ÚPN-O) samostatná doložka CO nespracováva.

Ukrytie obyvateľstva bude riešené v zmysle vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany a vyhlášky MV SR č. 388/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.

Zákon č. 42/1998 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení zákona 444/2006 Z.z. a platných doplnkov, určuje pôsobnosť obce v procese ochrany obyvateľstva.

K ohrozeniu obyvateľstva obce môže dôjsť zo živelných udalostí ako sú prietrž mračen, povodne, veterná smršť.

Obytné územie Jasenice je z hľadiska civilnej ochrany obyvateľstva zatriedené do kategórie IV., v ktorom je potrebné zabezpečiť ukrytie v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne (JÚBS) pre 100% obyvateľstva. Za úkryty pre obyvateľov sa odporúčajú vhodné podzemné a polozapustené (v menšej miere aj nadzemné) priestory v stavbách BD a RD.

Návrh ÚPN určuje uplatnenie požiadavky OÚ – odboru CO a krízového riadenia v zmysle Zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, §6 odst.g, §14 odst.1 v súlade s vyhláškou MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok na zariadenia CO §4 v plnom rozsahu na územno-technické, urbanistické, stavebno-technické a technické vybavenie stavieb z hľadiska potrieb civilnej ochrany.

Riešené územie spadá pod územný obvod Obvodného úradu Považská Bystrica. Ukrytie obyvateľstva, varovanie obyvateľstva a vyzoznenie osôb v katastri obce treba zabezpečiť v súlade s:

- v zmysle vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov
- vyhlášky MV SR č. 388/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.

- V doložke civilnej ochrany bývajú vytypované objekty, ktoré by bolo možné použiť v prípade potreby pre účely CO. Z hľadiska civilnej ochrany môže byť ochrana obyvateľstva zabezpečená vo všetkých vhodných pivničných priestoroch, aj suterénoch rodinných domov, prípadne vybudovaných sólo pivniciach.
- Priestory ukrytia sú uvažované len pre obyvateľov žijúcich v obci. Pri určovaní kapacity úkrytových priestorov musí byť rešpektovaný ukazovateľ 2 m² na jednu osobu. Dobehové vzdialenosti musia byť max. 300 m.
- Trasy úniku sú vedené po miestnych komunikáciách a peších chodníkoch. Zásobovanie pitnou vodou bude zabezpečené z vodovodu, alebo z individuálnych vodných zdrojov. Vodu treba uskladňovať v uzavretých nádobách, v chladných miestnostiach.
- Je potrebné plne akceptovať požiadavky Obvodného úradu v Trenčíne, odboru civilnej ochrany obyvateľstva a obrany v súlade zák. NR SR č.42/1994 Z.z.v platnom znení – uplatniť technické zabezpečenie hlásnej služby podľa § 15 ods.1 písmeno f) zákona NR SR č.42/1994 Z.z.v platnom znení v nadväznosti na všeobecne platné zásady podľa vyhlášky MV SR č.388/2006 Z.z. o zabezpečovaní technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany.

• **Požiarna ochrana**

Požiarnu ochranu v obci zabezpečuje obecný dobrovoľný hasičský zbor Jasenica v súčinnosti s Hasičským a záchranným zborom z Považskej Bystrice.

Ohlasovňa požiaru sa nachádza v objekte obecného úradu. V obci je miestny rozhlas, ktorý je možné využiť na vyhlásenie požiarneho poplachu.

Navrhovanú zástavbu riešiť z hľadiska požiarnej ochrany a požiarnej bezpečnosti stavieb v súlade so zákonom NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a so súvisiacimi predpismi (Vyhláška č. 94/2004 Z.z.) a príslušnými STN.

Opatrenia

- navrhovanú zástavbu riešiť v súlade so zákonom NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a so súvisiacimi predpismi (Vyhláška č. 94/2004 Z.z.) a príslušnými STN
- v nových lokalitách navrhujeme rozširovať sieť s požiarnymi hydrantmi vo vzdialenostiach podľa STN 73 0873/Z.z..

• **Špeciálna ochrana**

Na území katastra obce nie sú vyhradené priestory, slúžiace ako výcvikové plochy MO SR.

• **Ochrana pred povodňami**

Pravidelne zaplavované územia sa v zastavanom území obce, ani v katastrálnom území Jasenice nenachádzajú.

V centre obce v toku Papradnianky sa nachádza vodomerná stanica. Brehy sú regulované.

Opatrenia pred povodňami

- v riešenom území je potrebné rešpektovať všeobecné zásady protipovodňovej ochrany územia
- pravidelne udržiavať a kontrolovať priepustnosť odvodňovacích rigolov pri komunikáciách
- riešiť výstavbu odvodňovacích rigolov pri nových komunikáciách
- riešiť odvodnenie komunikácií vsakovacími pásmi

A.2.11. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ, KULTÚRNE HODNOTY

V Prieskumoch a rozboroch k územnému plánu obce Jasenica a v Krajinnoekologickom pláne k.ú. Jasenica bolo hodnotenie územia z hľadiska ochrany prírody a krajiny zamerané na legislatívnymi opatreniami zabezpečovanú územnú a druhovú ochranu a vymedzenie ekologicky významných krajinných segmentov, ktoré skladbou a zachovalosťou biotickej zložky alebo výskytom odlišnejšieho biotopu než je prevládajúca časť krajiny zabezpečujú väčšiu biodiverzitu v území.

A.2.11.1 Osobitne významné časti prírody a krajiny

Zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny definuje územnú a druhovú ochranu a ochranu drevín. Cieľom zákona je zamedziť a predchádzať nežiadúcim zásahom, ktoré by nejakým spôsobom ohrozili, poškodili alebo zničili podmienky a formy života, biodiverzitu a ekologickú stabilitu. Prvky ochrany prírody sú preto významným limitujúcim podkladom pre rozvoj činností v záujmovom území.

Územnou ochranou prírody sa v zmysle zákona rozumie osobitná ochrana prírody a krajiny. Pre územnú ochranu prírody a krajiny sa ustanovuje päť stupňov ochrany. Rozsah obmedzení sa so zvyšujúcim stupňom ochrany zväčšuje.

Vyhlásené chránené územia

- V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. na riešenom území platí stupeň ochrany č.1 – všeobecná ochrana prírody. Chránené územia s vyšším stupňom ochrany nie sú vyhlásené.

Navrhované chránené územia

- V území nie sú žiadne lokality navrhované na ochranu podľa zákona č. 543/2002. Z.z

Chránené územia podľa medzinárodných dohovorov (Ramsarský dohovor, Dohovor UNESCO..)

- v území sa nenachádzajú

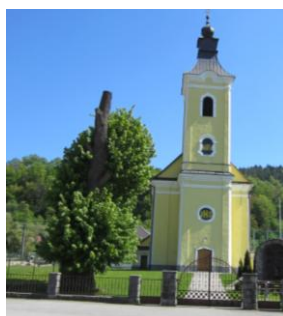
Chránené územia, zaradené do siete NATURA 2000

- navrhované územia európskeho významu (SKUEV) – v riešenom území sa nevyskytujú
- navrhované chránené vtáčie územia (CHVU) – v riešenom území nie sú vyhlásené

Ochrana drevín

V riešenom území je vyhlásený za chránený strom v zmysle zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny Jasenická lipa, vyhlásená VZV KÚ v Trenčíne, 2/1996 zo dňa 06. 11. 1996. Vo víchrici v roku 2009 ju zasiahol blesk a zlomil ju. Obec ju po konzultácii s ochranármi orezala. V súčasnosti lipa vytvára nový habitatus.

Ev. číslo	Slovenský názov taxónu	Vedecký názov taxónu	Obvod kmeňa [cm]	Výška stromu [m]	Priemer koruny [m]	Vek stromu [rok]
1	lipa malolistá	Tilia cordata Mill.	537	32	20	350



Evidenčné č. štátneho zoznamu: S 433

Dôvod ochrany: Strom výnimočných dimenzií a veku, pekného habitusu, tvoriaci spolu s kostolom estetickú dominantu obce.

Význam ochrany: kultúrny, ekologický a estetický

Kraj: Trenčiansky

Okres: Považská Bystrica

Katastrálne územie: Jasenica

Podrobná lokalizácia výskytu: Rim.-kat.farský úrad (pred kostolom v oplot. areáli)

Druh pozemku: ostatné plochy

Druh vlastníctva: cirkevné

Počet stromov: 1

V pôsobnosti organizačného útvaru ŠOP SR: Správa CHKO Strážovské vrchy

Ochranné pásmo: 2. stupeň ochrany

Mokrade

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne významné mokrade. V rámci širších vzťahov sa v k. ú. Podvážie nachádza nasledovná významná mokraď:

Významné mokrade

Názov mokrade	Plocha	Názov obce	Kategória
12 Staré koryto Váhu Podvážie, Savčiná	60 000	Podvážie	R

R - regionálne významná mokraď

Zdroj: www.sopsr.sk

A.2.11.2 Územný systém ekologickej stability

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) predstavuje takú celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených geoeosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá vytvára predpoklady pre zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života v území a vytvára predpoklady pre trvalo udržateľný rozvoj krajiny.

Nadregionálny územný systém ekologickej stability

- *Generel nadregionálneho ÚSES SR (GNÚSES 1992)* a jeho aktualizácia pre KURS 2001 medzi nadregionálne prvky ÚSES z hľadiska širších vzťahov zaraďuje **Nadregionálny biokoridor Váh.**

Regionálny územný systém ekologickej stability

Riešené územie na regionálnej úrovni je spracované v dokumentácii *Regionálny územný systém ekologickej stability (RÚSES) okresu Považská Bystrica (SAŽP Žilina 1995)*, ktorý bol aktualizovaný v r. 2005.

V predmetnom materiáli boli vymedzené nasledovné prvky RÚSES:

- **Regionálne biocentrum Klapy-Lopatiná:**

Mozaika porastov bučín, bukových dúbav, čiastočne sekundárne výsadby s borovicou menej so smrekom.

- **Regionálny biokoridor Klapy – Lopatiná - Brusné:**

Spája biocentrum Klapy Lopatiná s regionálnym biocentrom Brusné – migračná trasa bioty medzi Strážovskými vrchmi a Javorníkmi prostredníctvom biocentra.

- **Hydrický biokoridor : potok Papradnianka – návrh na vymedzenie nového Bk**

Genofondové lokality:

- **Lopušné** (k.ú. Udiča, Jasenica) - lúka s orchideami

Miestny územný systém ekologickej stability

Na miestnej úrovni nebol v území spracovaný *Miestny územný systém ekologickej stability* pre k.ú. Jasenica.

V spracovanom Krajinnoekologickom pláne k.ú. Jasenica boli z hľadiska ekologickej významnosti vyčlenené najcennejšie lokality územia. Vyznačujú sa členitým reliéfom, vysokou biodiverzitou, výskytom biotopov regionálneho významu, chránených a ohrozených druhov rastlín a živočíchov a krajinársky významnými štruktúrami kultúrnej krajiny. Výber zahŕňa všetky typy významných prírodných a prírodno-kultúrnych krajinných štruktúr ako reprezentatívne segmenty geoekodiverzity.

Ochrana lesných zdrojov

V území obce ochranné lesy zaberajú v katastrálnom území obce Jasenica 13,77 ha, tie sa nachádzajú v juhozápadnej časti katastra na úpätí vrchu Hradište a jedná sa prevažne o bukové lesy v blízkosti ktorých sa nachádza aj ochranné pásmo vodného zdroja.

Ochrana vodných zdrojov

Vodné zdroje sú nevyhnutnou podmienkou pre ekonomický, sociálny a kultúrny rozvoj ľudskej spoločnosti. Na ochranu využívaných zdrojov pitnej vody vodohospodársky orgán vyhlasuje ochranné pásma vodných zdrojov rôznych stupňov. Podrobnejšie je problematika ochrany vód popísaná v časti *Pramene a pramenné oblasti* na strane 12.

Ochrana pôdných zdrojov

Chránené pôdy zaradené podľa kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky (BPEJ) do 1.-4. kvalitatívnej skupiny uvedenej v prílohe č. 3 k zákonu č. 220/2004 Z.z sa v riešenom území nenachádzajú.

Ochrana nerastného bohatstva

V katastri obce sa nenachádza ložisko nerastných surovín s legislatívnou ochranou.

Ochrana kultúrneho bohatstva

Z kultúrnych pamiatok zapísaných do zoznamu kultúrnych pamiatok sa nachádza v obci Jasenica neskorobarokový rímsko-katolícky kostol sv. Michala z roku 1781, nachádzajúci sa v centrálnej časti obce. Ďalšou pamiatkou je renesančný kaštieľ Szunyoghovcov z roku 1618, nachádzajúci v obci smerom z centrálnej časti do obce Udiča. V katastri obce Jasenica sa taktiež nachádza aj archeologická lokalita Predná hôrka - k.434 s prevládajúcim slohom laténskej, púchovskej kultúry.

Ekologicky významné segmenty krajiny

V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny môžeme za ekologicky významné segmenty krajiny považovať najmä chránené územia a územia pripravované na ochranu, biotopy národného a európskeho významu, prvky kostry ÚSES všetkých kategórií a úrovni a iné významné krajinné prvky, ktoré utvárajú charakteristický vzhľad krajiny (napr. významné krajinné dominanty), alebo prispievajú k jej ekologickej stabilite, (napr. lokality výskytu chránených druhov, genofondové lokality a ostatné významné biotopy)

V tomto zmysle boli vyčlenené územia NATURA 2000 (uvedené vyššie), biotopy európskeho významu (uvedené vyššie), prvky RÚSES (uvedené vyššie) lokality výskytu chránených druhov, významné krasové javy a všetky významnejšie štruktúry nelesnej drevinovej vegetácie.

ZÁSADY OCHRANY A VYUŽITIA PRÍRODNÝCH HODNÔT A TVORBA KRAJINY

ÚPN-O Jasenica :

- rešpektuje vybrané prírodné prvky a územia
- určiť regulatívy spôsobu ochrany a využívania prírodných a krajinných hodnôt na území obce Jasenica.
- vytvoriť podmienky pre uplatnenie príslušných zákonov ochrany prírody, krajiny, prírodných zdrojov, ložísk nerastov, chránených území, kultúrneho dedičstva
- Podľa § 12 zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov sa celé územie obce nachádza v prvom stupni ochrany.

- **Ochrana drevín**

Pri prípadnom výrube stromov je potrebné postupovať podľa § 47 zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Pri náhradnej výsadbe podľa § 48 vyššie uvedeného zákona treba uprednostniť pôvodné druhy drevín.

A. 2. 11. 3. Koncepcia územného zabezpečenia ekologickej stability, vrátane návrhu ekostabilizačných opatrení

K stabilite krajiny a jej krajinného rázu značne prispievajú aj mozaiky TTP, pasienkov, ornej pôdy a sádov, záhrad a NDV. Tieto štruktúry tvoria prechodné pásmo medzi stabilnými lesnými spoločenstvami a rozsiahlou, poľnohospodársky využívanou krajinou. Sú extenzívne využívané, čo podporuje ich rôznorodosť a tým podporuje zachovanie diverzity krajiny.

Významnou štruktúrou v krajine zvyšujúcou ekologickú stabilitu sú líniové porasty – brehové porasty, porasty remízok, medzí. Zastávajú funkciu záchytných bodov a línii. Brehové porasty spevňujú brehy prirodzených tokov, odtokových línii i regulovaných tokov. Prispievajú k stabilite poľnohospodárskej i urbanizovanej krajiny.

Strednú až nízku krajinnno-ekologickú významnosť má zastavané územie prevažne IBV, aj to vďaka tomu, že obsahuje fragmenty sídelnej zelene a miestne záhrady.

Nízky stupeň významnosti majú komplexy veľkoblokovej ornej pôdy s minimálnym zastúpením NDV, príp. mozaikových štruktúr. Sú to plochy s najnižšou ekologickou stabilitou.

Navrhované ekostabilizačné opatrenia

Ekostabilizačné opatrenia majú legislatívny, biotický a technicko-organizačný charakter.

Na zachovanie vysokej ekologickej stability v stabilných ekosystémoch (lesy s priaznivým drevinovým zložením, brehové a močiarne ekosystémy) je postačujúce vylúčiť činnosti, prispievajúce k degradácii ekosystémov a dodržiavať princípy trvaloudržateľného rozvoja.

Na plochách s najnižšou ekologickou stabilitou – (urbánne ekosystémy, veľkoplošná orná pôda) je potrebné realizovať ekostabilizačné a revitalizačné opatrenia, najmä doplnenie NDV, a verejnej zelene.

Ako ekostabilizačné opatrenia sú navrhnuté:

- chrániť pamiatkovo chránené objekty
- ochrana drevín s ohľadom na ich estetickú, biologickú a historickú hodnotu
- chrániť pramenné oblasti vodných zdrojov, dodržiavať podmienky hospodárenia v ochranných pásmach vodných zdrojov
- využívanie územia začleneného do prvkov RÚSES (biocentrá a biokoridory) riešiť s ohľadom na zachovanie priority ochrany prírodných hodnôt
- rešpektovať a chrániť prvky územného systému ekologickej stability
 - Regionálne biocentrum Klapy-Lopatiná:
 - Regionálny biokoridor Klapy – Lopatiná - Brusné:
 - Hydrický biokoridor : potok Papradnianska – návrh na vymedzenie nového Bk
 - Genofondová lokalita Lopušné - lúka s orchideami
- na genofondovej lokalite, prispôbiť využívanie územia životným cyklom chránených druhov rastlín a živočíchov
- rozvíjať extenzívnejšie spôsoby hospodárenia, obhospodarovat' plochy ekologicky únosným spôsobom,
 - vylúčiť podľa možností terénne úpravy kosných lúk a pasienkov,
 - nenarušovať pôdny kryt,
 - kombinovať údržbu TTP kosením a vypásaním
 - nevykonávať žiadne prísevy vylúčiť rekultivácie lúk s použitím osív cudzej proveniencie,
 - nenarušovať vodný režim územia,
 - obmedziť aplikáciu agrochemikálií
 - kosiť minimálne 1 krát ročne s odstraňovaním stariny, dopásať pri dodržaní max. zaťaženia VDJ na ha bez košarovania, vykášať nedopasky nekosiť pred koncom júna (ochrana fauny), časti plochy ponechať neskosené.
 - redukovať rozsah náletu drevín na max. 20% plochy zarastajúcich pasienkov a lúk, určených na obnovu obhospodarovania
 - zachovať vzrastlé solitéry drevín
- zabrániť vo voľnej krajine živeľnej výstavbe chát, prístreškov a iných objektov, chrániť krajinársku hodnotu doliny
- ochrana jestvujúcej mimolesnej vegetácie a jej rozširovanie na neprodukčných plochách, plochách postihnutých eróziou, potenciálnych erózných plochách, medziach, ochrana brehových porastov a líniovej zelene v krajine
- doplniť porasty mimolesnej vegetácie pozdĺž poľných ciest na veľkoblokovej ornej pôde
- podporiť mozaikové maloplošné obhospodarovanie krajiny
- podporiť obnovu (znovuobhospodarovanie tradičnými formami - kosenie, pasenie) opustených, nevyužívaných polí a lúk, obmedziť zarastanie náletovými drevinami (sukcesiu)
- uplatňovať diferencované spôsoby obhospodarovania lesov
- dôsledne chrániť zvyšky pôvodných lesných ekosystémov
- podporovať zmeny drevinového zloženia monokultúrnych porastov na porasty s prirodzenou, prípadne prirodzenej podobnou drevinovou skladbou
- porasty nevhodnej drevinovej skladby a zlej proveniencie odbornými obnovnými zásahmi postupne premieňať na hospodárske lesy štandardnej kvality
- vylúčenie akéhokoľvek vypaľovania trávnych porastov
- ochrana prirodzených neregulovaných úsekov tokov
- zabezpečiť tvorbu zasakovacích trávnych pásov a ochranných trávnych pásov okolo vodných tokov.

- regulované toky v krajine revitalizovať nenáročnými opatreniami v súlade so zabezpečením protipovodňovej ochrany, zvýšiť ich stabilitu, biodiverzitu a začlenenie do krajiny (výsadba sprievodnej zelene pri zabezpečení priestoru na údržbu, zlepšiť štruktúru brehových porastov, chýbajúce úseky doplniť stanovištne pôvodnými druhmi, zabrániť znečisťovaniu a vytváraniu nelegálnych skládok)
- odstraňovať nepovolené skládky odpadov a zabrániť ich vytváraniu.
- plochy vyznačené v ÚPN-O Jasenica ako verejná zeleň sú nezastaviteľné plochy
- verejný park bude udržiavaný v centre obce pri obecnom úrade
- na nevyužitých plochách v obci, v súčasnosti neudržiavaných plochách zakladať parčíky a podobne
- zeleň cintorínov bude pravidelne udržiavaná
- pre uchovanie pamiatky odporúčame zriadiť pietny priestor pre stíšenie s vystavením krížov zo starých zrušených hrobov doplnený lavičkami a zeleňou
- Jasenická lipa –vyhlásený chránený strom bude rešpektovaný a pravidelne ošetrovaný v zmysle pokynov správy CHKO
- v plochách určených pre novú IBV zachovať minimálne 40% podiel záhrad a sadov
- zachovať brehové porasty potoka Papradňanka a chápať ich ako „zelený pás“, ktorý v zastavanom území predstavuje zelený koridor, zlepšiť štruktúru brehových porastov
- monitorovať výskyt invázných druhov rastlín, v prípade výskytu ich dôsledne odstraňovať v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z.
- zachovať a zvýrazniť biologické a krajinárske hodnoty územia,
- minimálna šírka brehových porastov z oboch strán toku by mala byť 6 m, v prípade len jednobrežnej vegetácie by sa mala zvýšiť aspoň na dvojnásobok
- na dosiaľ nezregulovaných úsekoch tokov nedovoliť regulácie toku, meniť charakter koryta, udržať prúdový charakter toku so striedaním kľudných zátočínových lokalít,
- chrániť nelesnú drevinovú vegetáciu
- odstrániť potenciálne zdroje znečistenia tokov (skládky, nezabezpečené poľné hnojiská),

A.2.12 NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

Návrh dopravného riešenia

Širšie vzťahy

Napojenie obce na nadradený komunikačný systém zabezpečuje štátna cesta III. triedy č. 507050 spájajúca Považskú Bystricu a obec Papradno, ktorá sa napája na cestu II, triedy č. 507, a ňou v meste Považská Bystrica na diaľnicu D1.

Z hľadiska širších vzťahov diaľnica D1 v úseku Sverepec – Hričovské Podhradie – Višňové je súčasťou diaľničného ťahu D1 Hranica ČR/SR – Poprad – Košice – Hranica SR/Ukrajina, ktorý je na území Slovenska navrhnutý v trase európskeho cestného ťahu E50 Brest-Paríž-Plzeň-Brno-územie SR-Mukačevo.

V úseku Sverepec – Žilina je súčasne trasou európskeho cestného ťahu E75 Gdansk-Lodž-Český Těšín-Žilina-Bratislava-Budapešť-Beograd-Atény. Cesta E75 je zároveň súčasťou transeurópskej magistraly sever-juh.

Najbližšia železničná stanica sa nachádza v Považskej Bystrici. V súčasnosti sa projektuje rekonštrukcia trate na 160 km traťovú rýchlosť.

V blízkom katastrálnom území Dolný Hričov sa nachádza letisko.

Organizácia dopravy

Cestná doprava

Komunikačnou osou predmetnej obce je cesta III. triedy č. 507050, ktoré plnia súčasne funkciu zbernej aj obslužnej komunikácie. Na zbernú komunikáciu sa napája sieť obslužných miestnych komunikácií, z ktorých je vylúčená tranzitná doprava a tieto umožňujú priamu obsluhu objektov.

V telese miestnych komunikácií sú položené vodovodné potrubia a plyn. Časť komunikácií vyžadujú strednú opravu (koberec) + odvodnenie.

Navrh UPN-O v zastavanom území rešpektuje šírkové usporiadanie cesty III. triedy v kategórii MZ 8,5(8,0)/50, (resp. MOK 7,5/40) vo funkčnej triede B3 v zmysle STN 73 6110. Zároveň navrhuje previesť rekonštrukciu komunikácie, ktorá vedie z centra Jasenice do susednej Udiče ako komunikáciu vo funkčnej triede C3 v kategórii MOK 8,0/50.

Pre rozvoj nových obytných plôch je navrhnuté riešiť nové komunikačné prepojenie – miestne komunikácie s chodníkmi pre peších vo funkčnej triede C3 v zmysle STN 73 6110 v kategórii MOK 8/40. Budovanie komunikácií je riešené komplexne s verejným osvetlením a s prírode blízkym odvodnením dažďovej vody.

Pre lepšiu a bezkolízny prístup k lokalite susediacej s k.ú. Podvážie navrhujeme vybudovať most cez Papradniansku na hranici Jasenice s Podvážím. Navrhujeme rekonštruovať existujúce mosty.

Železničná doprava

V rámci širších vzťahov okresným mestom prechádza železničná trať ŽSR Bratislava-Žilina E63 (120) s trakciou elektrickou, na ktorej sa uvažuje s modernizáciou a vo výhlade s vybudovaním vysokorýchlostnej železničnej trate do roku 2015.

Vodná doprava

Z hľadiska širších vzťahov podľa cesty II triedy č. 507 susedným katastrálnym územím Podvážie tečie vodný tok Váh na ktorom sa v zmysle VÚC Žilinského kraja uvažuje s vybudovaním medzinárodnej vodnej cesty VÁH E 81 v úseku KOMÁRNO-ŽILINA (Vážska cesta) do roku 2015 s prístavom v Žiline.

Cyklotrasy

Cyklotrasa Javorníckymi dolinami je miestneho významu a využíva jestvujúce miestne komunikácie obce.

Navrhujeme dobudovať cyklotrasy, turistické trasy s využitím lesných a poľných ciest tak, aby doplnili sieť trás vybudovaných v okolitých dedinách a napojili sa na Vážsku cyklomagistálu.

Letecká doprava

Najbližšie regionálne verejné letisko pre medzinárodnú dopravu sa nachádza v katastrálnom území obce Dolný Hričov.

Riešené územie sa nachádza mimo ochranných pásiem letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení.

V zmysle §30 leteckého zákona (Zákon č.143/1998 Z.z. o civilnom letectve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) je nutné prerokovať s Leteckým úradom Slovenskej republiky nasledujúce stavby:

- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§30 ods.1, písm a)
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100m a viac nad okolitú krajinu (§30 ods.1, písm b)
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§30 ods.1, písm c)

- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§30 ods.1, písm d)

Pešie trasy

Peší pohyb sa realizuje po miestnych komunikáciách a po ceste III. triedy. Pri cestách nie sú chodníky vôbec.

Na celom zastavanom území, kde to podmienky dovoľujú navrhujeme upraviť kategórie komunikácií v súlade s návrhom územného plánu obce a vybudovať pešie chodníky. Navrhujeme vybudovať najmä chodník popri toku Papradnianky v minimálnej šírke 1,8m, ktorý bude pokračovať aj v ďalších obciach Papradnianskej doliny a bude hlavnou trasou pre peších, turistov a návštevníkov.

Statická doprava

Odstavovanie vozidiel v individuálnej bytovej výstavbe je zabezpečené na vlastných pozemkoch a v garážach. Parkovanie vozidiel prebieha v rámci obslužných komunikácií a spevnených plôch pri niektorých zariadeniach občianskeho vybavenia.

V návrhovom období sa na parkovanie a odstavovanie vozidiel v obytných územiach s IBV budú prednostne využívať plochy stavebných pozemkov, garáže a plochy pred nimi. V blízkosti cintorínov a ostatných objektov občianskej vybavenosti navrhujeme rekonštruovať resp. vybudovať parkovisko osobných automobilov.

V severozápadnej časti obce, pri komunikácii smerom na Udiču je navrhnuté parkovisko, ktoré bude slúžiť ako záchytné pre návštevníkov doliny, pre blízke rekreačné územie.

Hromadná doprava

Hromadná doprava je na území obce prevádzkovaná formou autobusovej dopravy zabezpečovanej SAD Považská Bystrica. Dopravné spojenia sú predovšetkým Považská Bystrica – Papradno.

Existujúca frekvencia spojov MHD vyhovuje aj v návrhovom období, navrhujeme pri zástavkách autobusovej dopravy vybudovať zastavovacie pruhy a nové kultúrne prístrešky.

Ochranné pásma

Hranice cestných ochranných pásiem slúžia podľa zákona č. 135/1961 Zb. (cestný zákon) v znení neskorších predpisov na ochranu diaľnic a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo zastavaného územia alebo určeného na súvislé zastavanie. Určené sú zvislými plochami vedenými po oboch stranách komunikácie a to vo vzdialenosti:

- cesta III. triedy (vzdialenosť od osi vozovky) 20 m

A.2.12.2 Zásobovanie vodou

Celé katastrálne územie obce Jasenica sa nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO) Beskydy-Javorníky. Je to územie, ktoré svojimi prírodnými podmienkami tvorí významnú prirodzenú akumuláciu vôd a ktoré bolo vyhlásené nariadením vlády SSR č.13/1987. V chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť len ak sa zabezpečí všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie vôd a obnovy ich zásobovania. Činnosti, ktorých vykonávanie je v CHVO zakázané definuje § 31, ods. 4 vodného zákona.

Zásobovanie vodou

Miestne rozvody pitnej vody má obec Jasenica vybudované len v centre obce a ku škole.

Okrem obecného hromadného vodovodu rodinné domy sú zásobované zo studne a malých skupinových vodovodov.

Návrh dopĺňa miestne rozvody pitnej vody k navrhovaným plochám pre výstavbu. V súčasnosti v obci prebieha realizácia obecného vodovodu a kanalizácie.

Zdrojom vody pre hromadný vodovod je "Prameň pod Hradiskom" kde je vybudovaný záchytný prameň a pramenná komora. Vodojem 2x 150 m³.

Zásobné potrubie je DN 160 PVC v dĺžke 1,35 km. Rozvodná sieť je realizovaná DN 110 a DN 90 mm.

$$Q_{\min.dop.} = 0,42 \text{ l.s}^{-1}$$

$$Q_{\max.dop.} = 36,2 \text{ l.s}^{-1}$$

Vodný zdroj je oplotený o rozsahu 22 x 42 x 25 x 30 m. Má vyhlásené ochranné pásmo I. a II. stupňa vodárenského zdroja „Prameň pod Hradiskom“.

V záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja je vodovod Jasenica definovaný ako verejnoprospešná stavba spojená s realizáciou záväzných regulatívov v oblasti vodného hospodárstva:

Verejnoprospešné stavby v oblasti vodného hospodárstva

1. Oblasť zásobovania pitnou vodou znie:

1.3. prívod vody zo skupinového vodovodu Považská Bystrica pre obce Papradnianskej a Maríkovskej doliny,

Hydrotechnické výpočty

Výpočet potreby vody je prevedený v súlade s vyhláškou MP SR č.477/99-810 z r.2000

Počet obyvateľov obce Jasenica: rok 20101072 obyvateľov
rok 20261358 obyvateľov

Potreba vody pre obyvateľov

Špecifická potreba vody podľa vybavenia bytov 135 l/obyv/deň⁻¹

Občianska a technická vybavenosť 65 l/obyv/deň⁻¹

Spolu 200 l/obyv/deň⁻¹

Súčasný stav:

Priemerná potreba vody $Q_p = 1072 \times 200 \text{ l/obyv/deň}^{-1} = 215\,752 \text{ l.d}^{-1} = 215,7 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}$
 $Q_p = 2,5 \text{ l.s}^{-1}$

Maximálna denná potreba vody $Q_m = Q_p \times k_d \text{ (} k_d = 1,3 \text{)}$
 $Q_m = 2,5 \times 1,3 = 3,25 \text{ l. s}^{-1} = 280,8 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}$

Maximálna hodinová potreba vody $Q_h = Q_m \times k_b \text{ (} k_b = 1,8 \text{)}$
 $Q_h = 3,25 \times 1,8 = 5,9 \text{ l. s}^{-1}$

Navrhované obdobie: (rok 2026)

Priemerná potreba vody $Q_p = 1358 \times 200 \text{ l/obyv/deň}^{-1} = 271\,600 \text{ l.d}^{-1} = 271,6 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}$
 $Q_p = 3,1 \text{ l.s}^{-1}$

Maximálna denná potreba vody $Q_m = Q_p \times k_d \text{ (} k_d = 1,3 \text{)}$
 $Q_m = 3,1 \times 1,3 = 4,03 \text{ l. s}^{-1} = 348,2 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}$

Maximálna hodinová potreba vody $Q_h = Q_m \times k_b \text{ (} k_b = 1,8 \text{)}$
 $Q_h = 4,03 \times 1,8 = 7,3 \text{ l. s}^{-1}$

Lokality priamo nenadväzujúce na súčasné zastavané ani na územie navrhnuté na zastavanie sú ponechané na individuálne zásobovanie z vlastných zdrojov-prameňov a studní.

Ochranné pásma

V obci sa nachádzajú nasledujúce ochranné pásma vodárenských zdrojov

- ochranné pásmo I. stupňa vodárenského zdroja „Studňa pri družstve“ o rozmeroch 100 x 100 m v zmysle rozhodnutia bývalého Okresného národného výboru – odbor poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva v Považskej Bystrici pod č. OPLVH 402/1977-405 zo dňa 17.6.1977 – je navrhnuté na zrušenie
- ochranné pásma vodárenského zdroja „Prameň pod Hradiskom“ I. a II. stupňa, ktoré boli určené rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Považskej Bystrici pod č. OÚŽP-2011/00020/-00004-BB7 zo dňa 21.2.2011.

A.2.12.3 Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd

Splaškové odpadové vody sú odvádzané z rodinných domov do vlastných žúmp. Dažďové vody zo striech, ciest a zo spevnených plôch sú odvádzané voľne do terénu.

Z dôvodov ochrany životného prostredia a zlepšenia technickej infraštruktúry obce je spracovaná projektová dokumentácia na odkanalizovanie riešeného územia v rámci projektu **Papradňanská dolina – kanalizácia**, ktorá zahŕňa odkanalizovanie odpadových vôd obcí Papradňanskej doliny - obce Jasenica, Stupné, Brvnište a Papradno s napojením na pravostranný zberač stokového systému SKK Považská Bystrica DN 400 pri obci Podvažie v zmysle "Zmluvných podmienok FIDIC Zmluvné podmienky pre výstavbu, pre stavebné a inžinierske diela projektované objednávateľom, vydané Medzinárodnou federáciou konzultačných inžinierov (FIDIC), prvé vydanie r. 1999, slovenský preklad, SACE 2008). Hlavné stavenisko alebo miesto uskutočňovania prác: Obce Jasenica, Stupné, Brvnište a Papradno s napojením na zrealizovaný kanalizačný zberač stokového systému SKK Považská Bystrica DN 400 pri obci Podvažie NUTS kód: SK022. V súčasnosti sa začala realizácia uvedeného projektu v obci Jasenica.

Miestne rozvody kanalizácie pre obec navrhujeme riešiť len pre splaškové vody. Umiestnenie kanalizačných zberačov je zrejmé z výkresovej časti. Kanalizácia je navrhnutá z potrubia DN 300 mm PVC korugované, uložené v miestnych komunikáciách po strane hustejšej zástavby. Minimálny spád stoky je 0,5 % , max. podľa prietokovej rýchlosti. Na kanalizácii budú vo vzdialenosti najmenej 50 m, v miestach lomov a pripojenia zberačov osadené kanalizačné šachty revízne.

Kanalizačná sieť je navrhnutá s ohľadom na zástavbu pre rok 2020, čo je znázornené v grafickej časti návrhu územného plánu .

Pre perspektívne plochy návrhu ÚPN je riešené rozšírenie kanalizačnej siete podľa návrhu pre toto časové obdobie. Kanalizačná sieť by sa mala vybudovať z rúr PVC DN 300mm v celom rozsahu. Stoková sieť je navrhnutá tak ,aby bolo možné ju rozšíriť v súlade s perspektívnymi plochami IBV.

Zrážkové vody navrhujeme odvádzat' voľne do terénu s cieľom v maximálnej miere ich zadržať v území, prípadne po dočistení odvádzat' do vodného toku. Ide o dažďové vody z malých spevnených plôch. S centrálnou zrážkovou kanalizáciou sa neuvažuje.

Odvádzanie a čistenie odpadových vôd zo všetkých rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. a NV SR č296/2005, ktorým sa stanovujú kvalitatívne ciele povrchových vôd, vrátane podmienok pre vypúšťanie vôd z povrchového odtoku.

V záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja je vodovod Jasenica definovaný ako verejnoprospešná stavba spojená s realizáciou záväzných regulatívov v oblasti vodného hospodárstva :

Verejnoprospešné stavby v oblasti vodného hospodárstva**1.Oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd znie:**

Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách:

16. Aglomerácia Považská Bystrica

A.2.12.4 Elektrická energia

Obec je elektrifikovaná na 100 %. Vedenia sú nadzemné, z časti na betónových z časti na drevených stĺpoch. Je zásobovaná elektrickou energiou z VN 22 kV vedenia linky č. 133, z ktorého je prevedená odbočka do Papradnianskej doliny, prierez vodičov 3x95AlFe.

V katastri obce Jasenica sú vybudované 4 trafostanice o napätí 22/04 kV. Celkový inštalovaný výkon trafostaníc je 670 kVA.

ÚPN-O Jasenica dodržiava ochranné pásmo existujúcich VN vzdušných a podzemných vedení v zmysle Zákona č. 656/2004 Z.z. VN prípojky na trafostanice v zastavanej časti navrhujeme riešiť ako zemné káblové.

Trafostanice 22/0,4 kVA:

Číslo trafostanice	Časť obce	Typ trafostanice	Výkon
TR1.	Pri toku Papradňanka	stožiarová	160 kVA
TR2.	pri obecnom úade	stožiarová	250 kVA
TR3.	horný koniec	dvojstĺpová	160 kVA
TR4.	bytovky	jednostĺpová	250 kVA
TR5	SHR	stožiarová	100 kVA

V prípade potreby vyššieho výkonu ako sú schopné dodať jestvujúce trafostanice, bude potrebné na trafostanice nainštalovať transformátory väčšieho výkonu.

Navrhované trafostanice navrhujeme riešiť ako kioskové výkonovo do 630 kVA.;

TR6	Poľovky	kiosková	630 kVA
TR7	Záhrady	kiosková	630 kVA
TR8	Medzi Chrásty	kiosková	630 kVA

Nové rozvody NN v centre obce a k navrhovaným lokalitám riešiť ako zemné káblové so zokruhovaním z dôvodu zabezpečenia spoľahlivosti a plynulosti dodávky elektrickej energie. Vedenie riešiť pri výstavbe komunikácií v súčinnosti s ostatnými sieťami technickej infraštruktúry.

Pri výstavbe iných zemných inžinierskych sietí dodržať ochranné pásmo od zemného káblového vedenia v zmysle Zákona č. 656/2004 Z.z.- §36, manipulačný priestor od podporných bodov 1 meter a neporušenie ich stability. Elektromerné rozvádzače plánovanej zástavby riešiť na verejne prístupnom mieste, napr. v oplotení.

Navrhovaný a schválený výkon : $P_{\text{instal.}} = 627 \text{ kW}$, $P_{\text{súdoby}} = 396 \text{ kW}$

Ochranné pásmo

- Ochranné pásmo 22 kV vedení, ako i odbočiek k jednotlivým trafostaniciam je 10 m na každú stranu od krajného vodiča
- Ochranné pásmo VVN 110 kV vedenia je 15 m na každú stranu
- Ochranné pásmo NN siete je 1 m od vodičov

Verejné osvetlenie

Verejné osvetlenie je realizované výbojkovými osvetľovacími telesami osadenými na betónových stĺpoch sekundárnej siete elektrického vedenia.

Miestny rozhlas

Obec má vybudovaný miestny rozhlas na samostatných stĺpoch z oceľových trubiek a čiastočne aj na elektrických stĺpoch.

Telekomunikačná sieť

Riešené územie je priamo napojené z hlavnej ústredne Považská Bystrica. Napojenie je prevedené kábelovým vedením.

Prípojky k nových lokalitách budú riešené pred výstavbou komplexne s ostatnými sieťami technickej infraštruktúry pri výstavbe miestnych komunikácií.

Potreba elektrických príkonov pre bytovo-komunálnych odberateľov

Súčasná bytová zástavba	
383 b.j. IBV + HBV pri 2,0 kW /b.j. a súčasnosť 0,5209 =	399 kW
Navrhované byty	
147 b.j. IBV+HBV pri 2,0 kW /b.j. a súčasnosť 0,5209 =	153 kW
Občianska vybavenosť	
Súčasná	156 kW
Navrhovaná	183 kW
Spolu	339 kW
Pri súčasnosti 0,7	237 kW
Výroba	
Súčasná	265 kW
Navrhovaná	150 kW
Spolu	415 kW
Pri súčasnosti 0,8	332 kW
Celkom riešené územie	
	1121 kW

A.2.12.5 Zásobovanie plynom a teplom

V obci je zrealizovaný a prevádzkovaný plynovod. Obec je napojená na VTL RS STL plynovod Štiavnik – Papradno, ktorý je zásobovaný z RSHV Hvozdnica, ktorá má výkon $6\,500\text{m}^3\cdot\text{h}^{-1}$ a výstupný tlak 300 kPa.

Miestne rozvody plynovodu - potrubie je priemeru D 63, DN 50, s menovitým tlakom PN 3. Križovanie ciest je zrealizované prekopením a uložením v chráničkách pod cestou min. 1,2 m.

Návrh zásobovania plynom

Nové miestne STL plynovody DN 63, DN 50 bude potrebné realizovať doplynifikovaním v lokalitách navrhovanej výstavby. Podrobnejšie riešenie plynifikácie v rozvojových plochách bude predmetom realizačnej dokumentácie.

V celom katastrálnom území je potrebné dodržať ochranné a bezpečnostné pásma zariadení plynovodov !

A.2.12.6 Pošta a telekomunikácie

Poštová prevádzka v obci Jasenica organizačne patrí pod Regionálne poštové centrum RPC Považská Bystrica, problematiku rozvoja zabezpečuje ústredie Slovenskej pošty, a.s. Poštová prevádzka je umiestnená v objekte kultúrneho domu a zabezpečuje priehradkové operácie pri podávaní zásielok a peňažného styku. Dodávanie zásielok sa rieši poštovými doručovateľmi.

Miestna telefónna sieť je realizovaná káblami v zemi. Telefónni účastníci v sústredenej zástavbe sú pripojení káblovými prípojkami, ostatná zástavba závesnými káblami z UR osadených na drevených stĺpoch.

Prípojky k nových lokalitách budú riešené pred výstavbou komplexne s ostatnými sieťami technickej infraštruktúry pri výstavbe miestnych komunikácií.

A.2.13. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, HODNOTENIE Z HĽADISKA PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Významnými faktormi, ktoré je nutné brať do úvahy pri hodnotení kvality životného prostredia daného územia sú jeho poloha, jestvujúca prírodná štruktúra a v neposlednom rade aj pôsobenie človeka tzv. socio- ekonomické javy, ktoré sú hrozbami obmedzujúcimi ekologickú stabilitu danej lokality vrátane jej širšieho záujmového územia. Z primárnych socio- ekonomických javov, ktoré sa podieľajú na celkovej kvalite životného prostredia sú to javy súvisiace s existenciou priemyslu, poľnohospodárstva, dopravy, lesného a vodného hospodárstva, osídlením, rekreáciou a skládkami odpadu. Medzi sekundárne javy zaraďujeme poväčšine produkty primárnych javov a jedná sa o znečistenie ovzdušia, vôd, kontamináciu pôdy, zaťaženosť prostredia hlukom, poškodenie pôdy a pôdneho krytu ako aj vplyv iných negatívnych faktorov, ktorých pôsobenie vedie k zhoršovaniu kvality života, životného prostredia a narušeniu celkovej ekologickej stability územia.

Na základe vykonaných prieskumov a rozborov, dostupných údajov a informácií riešené územie, obec Jasenica a jej katastrálne územie má dobré podmienky pre zabezpečenie vysokého stupňa ochrany životného prostredia a primeranú kvalitu života občanov.

Podľa vypracovaného Krajinnoekologického plánu obce Jasenica doterajšie využívanie územia je z hľadiska krajinnoekologických podmienok takmer optimálne. Krajina je vysoko stabilizovaná. Ekostabilizujúce prvky ako lesy, lúky, a pasienky zaberajú rozhodujúcu časť riešeného priestoru, rovnako dostatočné je zastúpenie mimolesnej zelene. Veľkobloková orná pôda sa v území nevyskytuje, záhumienkové mozaikové obhospodarovanie pôdy prispieva k zvyšovaniu biodiverzity. V údolí rieky Papradnianka sa vyvinula zástavba na ktorú nadväzuje orná pôda so záhradami, tie postupne prechádzajú do trvalých trávnych porastov.

Rekreačné využívanie územia je v únosnej miere. Negatívne sa javí trend postupného zarastania niektorých pasienkov a lúk, ktoré podliehajú sukcesii v dôsledku postupného útlmu živočíšnej výroby. Nevhodne využívané lokality sú plošne malé.

Z hľadiska zistených negatívnych faktorov daného územia za najväčší nedostatok a environmentálny deficit môže byť považovaný deficit odpadovej kanalizácie. Neodkanalizované územia sa potom javia ako plošný potenciálny zdroj znečisťovania povrchových a podzemných vôd s možnosťou kontaminácie pôdy.

A.2.13.1 Zložky životného prostredia

Voda

Vysoká lesnatosť katastra, absencia priemyslu a intenzifikácia poľnohospodárskej výroby iba v časti k.ú. dávajú predpoklad k relatívne malému antropickému tlaku na prírodné prostredie a jeho jednotlivé zložky, čoho výsledkom je súčasná krajinná štruktúra s pomerne vysokým stupňom ekologickej stability územia. Znehodnotenie jednotlivých zložiek životného prostredia je výsledkom vplyvu intravilánu obce a jeho aktivít a má čisto lokálny charakter.

Podľa spracovaných prieskumov a rozborov riešeného územia, teda celého katastrálneho územia obce Jasenica možno konštatovať, že obec v súčasnosti nezaťažuje žiadny mimoriadne závažný zdroj znečisťovania životného prostredia.

Opatrenia na ochranu vôd

- Na zabezpečenie ochrany podzemných a povrchových vôd je navrhnutá kanalizácia s vyústením do ČOV Považská Bystrica (Podvážie).

Pôda

Opatrenia na ochranu pôd

- Na úseku ochrany pôdy je nutné realizovať opatrenia na elimináciu únikov škodlivín v priestore hospodárskeho dvora (močovka, ropné látky).

Ovzdušie

V riešenej oblasti nebol zaznamenaný významný rozvoj výroby a priemyslu, ktorý by mal vplyv na znečistenie ovzdušia..

Priamo v riešenom území sa žiadne zdroje znečisťovania zaradené do jednotlivých kategórií (veľké a stredné zdroje znečisťovania ovzdušia) v zmysle zákona NR SR č. 478/2002 Z.z. o ochrane ovzdušia nenachádzajú.

Existujúcim zdrojom znečisťovania ovzdušia v predmetnom území je doprava na ceste III/507050, ktorá vedie stredom zastavaného územia obce.

Opatrenia na ochranu ovzdušia

- podporovať využívanie alternatívnych zdrojov energie
- pri realizácii investícií na území obce podporovať také projekty a technológie, ktoré spĺňajú parametre najlepších dostupných techník (BAT)

A.2.13.2 Odpady**Opatrenia pre odpadové hospodárstvo**

- zabezpečiť riešenie odpadového hospodárstva v súlade so schváleným Programom odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja,
- riadiť odpadové hospodárstvo v zmysle znižovania negatívnych vplyvov na životné prostredie starých skládok a ďalších environmentálnych záťaží,
- zvýšiť materiálové zhodnocovanie odpadov na 67%,
- zvýšiť energetické zhodnocovanie odpadov,
- neprekročiť 1 %-ný podiel zneškodňovania odpadov spaľovaním,
- zvýšiť spaľovanie nebezpečných odpadov,
- neprekročiť 25%-ný podiel zneškodňovania odpadov skládkovaním,
- dosiahnuť 20 %-ný podiel materiálového zhodnocovania komunálnych odpadov,
- dosiahnuť 75 %-ný podiel zneškodňovania komunálnych odpadov skládkovaním,
- dosiahnuť 5 %-ný podiel iného nakladania komunálnych odpadov,
- dosiahnuť 15 %-ný podiel kompostovania komunálnych biologicky rozložiteľných odpadov,
- znížiť množstvo biologicky rozložiteľných zložiek komunálneho odpadu zneškodňovaných skládkovaním o 30 % oproti roku 2000,
- zapojiť do systému separovaného zberu 70 % obyvateľov,
- zvýšiť množstvo separovaného odpadu na cca 40 kg na obyvateľa,
- riešiť skládkovanie odpadov na existujúcich a navrhovaných veľkokapacitných regionálnych skládkach.
- dodržiavať „Program odpadového hospodárstva“ vypracovaný a schválený obcou Jasenica

Radónové riziko

Prítomnosť radónu v pôdnom vzduchu ako aj v stavebných materiáloch ohrozuje zdravie človeka.

Výskumy v celosvetovom meradle v uplynulých rokoch ukázali, že viac ako 80 percent radiačnej záťaže obyvateľstva spôsobujú prírodné zdroje žiarenia. Najzávažnejším zdrojom je radón a dcérske produkty jeho rozpadu.

Vďaka svojim vlastnostiam radón preniká na povrch z relatívne veľkých hĺbok. Jeho šírenie umožňujú najmä tektonické poruchy ako aj pórovitosť hornín. Z podlažia domov sa cez rôzne netesnosti dostáva priamo do domu, a tým vystavuje jeho obyvateľov svojim účinkom.

Severná časť katastrálneho územia obce Jasenica leží v oblasti s nízky, radónovým rizikom, južná časť leží v oblasti so stredným radónovým rizikom.

Opatrenia pre zníženie radónového rizika

Stanovuje zákon NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia povinnosť vykonať opatrenia proti prenikaniu radónu z geologického podlažia do pobytových priestorov pri pozemkoch s vyšším ako nízkym radónovým rizikom. Vykonávacia vyhláška Ministerstva zdravotníctva číslo 528/2007 udáva tzv. „zásahové“ úrovne radónového rizika pre rôznu priepustnosť geologického podlažia, keď sa musia pri výstavbe na takto „zaťaženom“ stavebnom pozemku vykonať príslušné stavebné opatrenia.

- Pred návrhom umiestnenia stavieb na území obce vyžadovať vypracovanie prieskumu radónového rizika v príslušnej lokalite.

A.2.14. VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

▪ Ťažba nerastných surovín

V katastri obce Jasenica sa nenachádza žiadne ložisko nerastných surovín, ani sem nezasahuje žiadne ochranné pásmo dobývacích priestorov.

Na území obce Jasenica nie sú evidované žiadne záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov, t.j. nie sú tu evidované žiadne vyhradené ani nevyhradené ložiská užitkových nerastov.

V katastrálnom území obce Jasenica sú zaregistrované zosuvy, ktoré sú na zakreslené vo výkrese č.2 – Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia.

A.2.15 VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

V katastrálnom území Jasenica sa nenachádzajú plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu.

A.2.16. VYHODNOTENIE BUDÚCEHO MOŽNÉHO POUŽITIA POL'NOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNEJ PÔDY NA NEPOL'NOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Textová a grafická časť vyhodnotenia budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy... je spracovaná v zmysle zákona č.220/2004 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č.245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Použité podklady k vypracovaniu vyhodnotenia PP:

- ✓ priebeh hraníc BPEJ a bonitované pôdno-ekologické jednotky – Výskumný ústav pôdoznanectva a ochrany pôdy Bratislava,
- ✓ stanovisko k hydromelioračným zariadeniam – Hydromeliorácie, š.p. Bratislava,

✓ stanovisko užívateľa PP.

Návrh územného plánu obce Jasenica rieši územie, ktoré pozostáva z jedného katastrálneho územia: **Jasenica**.

Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy pre budúce možné použitie predstavuje **25,86 ha** (celková výmera nových rozvojových plôch – 27,02 ha, mimo plôch na ktoré bol udelený súhlas v zmysle §7 zák. č. 307/92 a §§ 13-14 zák. č. 220/2004 Z.z. v predchádzajúcej UPD obce Jasenica).

Zastúpené funkčné využitie:

IBV – lokality č.1,2,4-15,17,18,21,22,24,26,30-35,37,38-42; **HBV** – lokalita č. 36; **priemysel** – lokalita č.16 a 29; **rekreácia** – lokalita č.3,23; **občianska vybavenosť** – lokalita č.19,20,27,28; **plochy dopravy (parkovisko)** – lokalita č.25; **šport** – lokalita č. 23,31; **sad** – lokalita č. 16; **izolačná zeleň** – lokalita č.38,42 (príloha v tabuľke: Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde).

Návrh územného plánu obce Jasenica rieši nevyhnutný rozvoj obce Jasenica a sú v ňom zastúpené predovšetkým funkcie bývania a občianskej vybavenosti – pre plánované obdobie do roku 2026. Plochy budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy... sú zakreslené na mapovom podklade v M 1 : 5 000 (Výkres budúceho možného použitia PP a LP, v.č.5), znázornenie jednotlivých plôch zodpovedá danej mierke.

Úhrnné hodnoty druhov pozemkov, k.ú.Jasenica

K.ú.	Poľnohospodárska pôda (ha)				Nepoľnohospodárska pôda (ha)				
	Orná pôda	Ovocné sady a záhrady	TTP	Poľnohosp. pôda spolu	Lesná pôda	Vodná plocha	Zastavané pl. a nádvorie	Ostatná plocha	Spolu nepoľ. Pôda
Jasenica	142,3251	14,7706	174,8043	331,9000	325,9596	10,1699	42,7274	19,0854	397,9423

Zdroj: www.kataster

Klimatický región podľa BPEJ

Kód reg.	Charakteristika	TS>10°C	td≤5°Cdní	Charakteristika k VI-VIII v mm	T jan. °C	T veget °C
07	mierne teplý, mierne vlhký	2500-2200	215	100-0	-2-5	13-15
08	mierne chladný, mier. vlhký	2200-2000	208	100-0	-3-6	12-14

Vysvetlivky:

TS>10°C suma priemerných denných teplôt z 10°C

td≤5°Cdní dĺžka obdobia s teplotou vzduchu nad 5°C v dňoch

k VI-VIII klimatický ukazovateľ zavlaženia podľa budyka vypočítaný pre SR Tomlainom 1980 (rozdiel potenciálneho výparu a zrážok v mm)

T_{jan} priemerná teplota vzduchu v januári

T_{veget. p} priemerná teplota vzduchu za veget.obdobie (IV-IX)

Hlavné pôdne jednotky podľa BPEJ:

00 - pôdy na zrážoch nad 25° (bez rozlíšenia typu pôdy) ťažké

06 - fluvizeme typické, stredne ťažké

11 - fluvizeme glejové, stredne ťažké (lokálne ľahké)

14 - fluvizeme (typ), stredne ťažké až ľahké, plytké

63 - kambizeme typické na minerálne bohatých zvetralinách flyša,, stredne ťažké

64 - kambizeme typické na minerálne bohatých zvetralinách flyša, ťažké

69 - kambizeme pseudoglejovéná flyši, stredne ťažké

82 - kambizeme (typ) na flyši, na výrazných svahoch, 12 - 25°, stredne ťažké až ťažké

87 - rendziny typické a rendziny kambizemné, stredne hlboké, na vápencoch a dolomitoch, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)

90 - rendziny typické, plytké, stredne ťažké až ľahké

92 - rendziny typ. na výrazných svahoch 12–25°, stred. ťažké až ťažké (veľmi ťažké)

Dotknuté BPEJ predpokladaným budúcim možným použitím PP... k.ú.Jasenica

Skupina BPEJ	Kód BPEJ
5	0700002, 0706042, 0711012, 0769412, 0769512
6	0763442, 0763512, 0763542
7	0733412, 0787442
9	0782672, 0782682, 0782683, 0782772, 0782782, 0782882

Podľa zákona č. 220/2004 Z.z. sú všetky poľnohospodárske pôdy v k.ú. Jasenica podľa príslušnosti do BPEJ zaradené do 5. – 9. skupiny kvality pôdy. Najkvalitnejšie pôdy v k.ú. Jasenica patria do 5. skupiny a najmenej kvalitné do 9. skupiny. V k. ú. Jasenica sa nenachádzajú pôdy chránené podľa §12 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy a možno ich dočasne alebo trvale použiť na nepoľnohospodárske účely iba v nevyhnutných prípadoch, ak nie je možné alternatívne riešenie.

Vyhodnotenie lokalít :**Lokalita č.1**

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica - mimo zastavaného územia. Lesná pôda o výmere 0,08 je bez záberu. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.2

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – mimo zastavaného územia. Orná pôda o výmere **0,20 ha** v 9. skupine BPEJ 0782772. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.3

Funkčné využitie: **Rekreácia**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica - mimo zastavaného územia. Orná pôda a TTP o výmere o výmere **1,06 ha** v 9. skupine BPEJ (0782772). Lesná pôda o výmere 0,09 je bez záberu. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.4

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – v zastavanom území. Orná pôda o výmere **0,04 ha**. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.5

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – v zastavanom území. Záhrada o výmere **0,04 ha**. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.6

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – v zastavanom území. Záhrada o výmere **0,09 ha**. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.7

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – v zastavanom území. Orná pôda o výmere **0,09 ha**. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.8

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – v zastavanom území. Záhrada o výmere **0,07 ha**. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.9

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – mimo zastavaného územia. Záhrada o výmere **0,04 ha** v 9. skupine BPEJ (0782672 – 0,04 ha). Ostatná plocha 0,02 ha. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.10

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – v zastavanom území. Orná pôda o výmere **0,30 ha**. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.11

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – v zastavanom území. Záhrada o výmere **0,04 ha**. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.12

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – v zastavanom území. Záhrada o výmere **0,05 ha**. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.13

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica - mimo zastavaného územia. Orná záhrada o výmere **0,29 ha** v 9. skupine BPEJ (0782683). V užívaní súkromnom.

Lokalita č.14

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – mimo zastavaného územia. Záhrada o výmere **0,23 ha** v 9. skupine BPEJ (0782683). V užívaní súkromnom.

Lokalita č.15

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – v zastavanom území. Orná pôda o výmere **0,20 ha**. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.16

Funkčné využitie: **Sad**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – mimo zastavaného územia. Záhrada o výmere **1,15 ha** bez záberu. V užívaní súkromnom.

Funkčné využitie: **priemysel**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – v zastavanom území a mimo zastavaného územia. Záhrada o výmere **0,02 ha** v 9. skupine BPEJ (0782672 – 0,02 ha). Zastavané územie 0,28 ha. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.17

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – v zastavanom území. Záhrada o výmere **0,10 ha**. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.18

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – v zastavanom území. Záhrada o výmere **0,02 ha**. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.19

Funkčné využitie: **OBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – v zastavanom území. Ostatná plocha o výmere **0,12 ha**. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.20

Funkčné využitie: **OBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – v zastavanom území. Záhrada, ostatná plocha o výmere **0,14 ha**. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.21

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – mimo zastavaného územia. Orná pôda o výmere **0,15 ha** v 9. skupine BPEJ (0782683 – 0,15 ha). V užívaní súkromnom.

Lokalita č.22

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – mimo zastavaného územia. Orná pôda o výmere **0,13 ha** v 9. skupine BPEJ (0782683 – 0,11ha). V užívaní súkromnom.

Lokalita č.23

Funkčné využitie: **rekreácia/šport**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – mimo zastavaného územia. Orná pôda o výmere **2,16 ha** v 5. a 7. skupine BPEJ (0711012 – 0,16 ha, 0787442 – 2,00 ha). V užívaní súkromnom.

Lokalita č.24

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – mimo zastavaného územia. Orná pôda o výmere **0,69 ha** v 6. skupine BPEJ (0763442 – 0,08 ha, 0763542 – 0,61 ha). V užívaní súkromnom.

Lokalita č.25

Funkčné využitie: **Parkovisko**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – mimo zastavaného územia. Orná pôda o výmere **0,32 ha** v 6. skupine BPEJ (0763442 – 0,32 ha). V užívaní súkromnom.

Lokalita č.26

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – v zastavanom území. Záhrada o výmere **0,05 ha**. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.27

Funkčné využitie: **OBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – v zastavanom území. Ostatná plocha o výmere **0,15 ha**. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.28

Funkčné využitie: **OBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – v zastavanom území. Ostatná plocha o výmere **0,14 ha**. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.29

Funkčné využitie: **priemysel**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – v zastavanom území. Orná pôda o výmere **0,12 ha**. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.30

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – mimo zastavaného územia. TTP o výmere **7,59 ha** v 5, 7. a 9. skupine BPEJ (07694125 – 0,56 ha, 0787442 – 4,96 ha, 0782682 – 1,35 ha). Ostatná plocha o výmere 0,72 ha. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.31

Funkčné využitie: **šport / OBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – mimo zastavaného územia. Orná pôda, ostatná plocha o výmere **0,57 ha** v 5. a 9. skupine BPEJ (0700002 – 0,10 ha, 0769512 – 0,02 ha, 0782882 – 0,45 ha). V užívaní súkromnom.

Lokalita č.32

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – v zastavanom území. Orná pôda o výmere **0,33 ha**. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.33

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – v zastavanom území a mimo zastavaného územia. Orná pôda, záhrada o výmere **1,10 ha** v 5. a 6. skupine BPEJ (0706042 – 0,12 ha, 0763512 – 0,35 ha). Zastavané územie 0,63 ha. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.34

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – v zastavanom území a mimo zastavaného územia. Orná pôda o výmere **0,88 ha** v 6. skupine BPEJ (0763512 – 0,82 ha). Zastavané územie 0,06 ha. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.35

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – mimo zastavaného územia. Orná pôda o výmere **2,38 ha** v 5, 6. a 9. skupine BPEJ (0706042 – 0,08 ha, 0763512 – 0,59 ha, 0782782 – 1,71 ha). V užívaní súkromnom.

Lokalita č.36

Funkčné využitie: **HBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – v zastavanom území. Orná pôda o výmere **1,01 ha**. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.37

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – v zastavanom území. TTP o výmere **1,00 ha**. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.38

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – v zastavanom území. Orná pôda o výmere **0,82 ha**. V užívaní súkromnom.

Funkčné využitie : **izolačná zeleň** o výmere 0,23 ha bez záberu. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.39

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – v zastavanom území a mimo zastavaného územia. TTP o výmere **0,24 ha** v 5. a 9. skupine BPEJ (0706042 – 0,17 ha, 0782782 – 0,05 ha). Zastavané územie 0,02 ha. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.40

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – v zastavanom území. TTP o výmere **0,14 ha**. V užívaní súkromnom.

Lokalita č.41

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – mimo zastavaného územia. TTP, orná pôda o výmere **1,20 ha** v 5. a 9. skupine BPEJ (0769512 – 0,85 ha, 0782882 – 0,35 ha). V užívaní súkromnom.

Lokalita č.42

Funkčné využitie: **IBV**. Nachádza sa v k.ú. Jasenica – mimo zastavaného územia. Orná pôda o výmere **1,12 ha** v 5. skupine BPEJ (0700002 – 1,12 ha). V užívaní súkromnom.

Funkčné využitie : **izolačná zeleň** o výmere 1,34 ha bez záberu. V užívaní súkromnom.

Budúce možné použitie PP... podľa funkčného využitia: (ha):

Funkčné využitie	Poľnohospodárska pôda		
	Zastavané územie	Mimo zastavaného územia	Celkom
IBV	4,15	15,49	19,64
HBV	1,14	-	1,14
OBV	0,55	-	0,55
priemysel	0,40	0,02	0,42
plochy dopravy	-	0,32	0,32
šport	-	0,57	0,57
rekreácia	-	3,22	2,65
Spolu:	6,24	19,62	25,86

✓ Lesné hospodárstvo

Návrh územného plánu obce Jasenica zároveň rieši lokalitu č. 1 (0,08 ha) a č.3 (0,09 ha) na lesnom pozemku s funkčným využitím **IBV** a **rekreácia**, avšak k samotnému záberu lesnej pôdy nedôjde.

Funkcie lesov a ich kategorizácia

Lesy vo vzťahu k ľudskej spoločnosti plnia rôzne funkcie. Tieto bývajú v rôznych krajinách chápané rôzne, spravidla však vždy bývajú rozlišované tri hlavné funkcie, resp. ich skupiny:

- produkčná funkcia, čiže tvorba produktov, ktoré sú predmetom obchodu,
- ochranná funkcia, čiže využívanie schopnosti lesných porastov chrániť iné zložky prostredia (najmä pôdu) a
- rôzne špeciálne funkcie.

Aby lesný porast bol schopný plniť požadovanú funkciu, musí byť obhospodarovaný vhodným spôsobom. Pri niektorých funkciách môže byť vhodné aby porast ostával neobhospodarovaný, v stredoeurópskych podmienkach sa to však stáva len výnimočne. Obhospodarovanie porastov primerané ich funkcii býva zabezpečené rozdelením lesov na viacero kategórií a subkategórií. Na Slovensku rozlišujeme tri kategórie lesov:

- lesy hospodárske (H),
- lesy ochranné (O),
- lesy osobitného určenia (U).

Každý porast plní viacero funkcií, produkčných aj mimoprodukčných. Kategorizácia daného porastu vychádza z jeho prevládajúcej funkcie.

V riešenom území sa nachádzajú lesy hospodárske a lesy ochranné. Lesy osobitného určenia nie sú vymedzené.

Kategória lesov hospodárskych

Táto kategória zahŕňa lesné porasty, ktorých prvoradou funkciou je produkcia dreva. Okrem produkčnej funkcie plnia hospodárske lesy spravidla aj ďalšie funkcie, ich význam však nesmie byť väčší než význam hlavnej funkcie. Na Slovensku sa lesy plniace výlučne produkčnú funkciu vyskytujú len vzácné. Kategória lesov hospodárskych je takmer jednoznačne vymedzená jednotkami stanovištnej typizácie (lesnými typmi). Vhodné porasty sa do tejto kategórie zaraďujú automaticky, nie je potrebné ich vyhlasovať alebo schvaľovať.

Hospodárske lesy sú z lesníckeho hľadiska normálne obhospodarované, vzťahujú sa na ne len obmedzenia dané lesným zákonom. V jednotlivých celkoch sa hospodári na základe schváleného lesného hospodárskeho plánu. Tento zas vychádza z modelov hospodárenia (schvaľovanými orgánom štátnej správy), v ktorých sú rámcovo dané základné rozhodnutia (najmä rubná doba, obnovná doba, hospodársky spôsob) a ciele hospodárenia (cieľové drevinové zloženie, cieľová výstavba a cieľová produkcia).

Kategória lesov ochranných

Táto kategória zahŕňa porasty, ktorých hlavnou funkciou je chrániť pôdu (pod porastom, v prípade vetrolamov aj vedľa porastu), brehovú čiaru alebo nižšie (po svahu) položené porasty.

Dlhé roky prevažovala tendencia ponechávať tieto porasty úplne bez zásahu. Zo strany orgánov ochrany prírody pretrváva takýto prístup dodnes a tieto porasty bývajú považované za neoficiálne prírodné rezervácie. Ukázalo sa však, že jednak z dôvodu nepriaznivých zmien životného prostredia, jednak z dôvodu často nevhodnej štruktúry a drevinového zloženia (ako dôsledku minulosti), je potrebné aj v týchto porastoch hospodáriť.

Hlavným cieľom hospodárenia v týchto porastoch nikdy nie je produkcia (aj keď niekedy nemusí byť zanedbateľná) ale vždy zabezpečenie trvalého plnenia ochrannej funkcie. Toto je zabezpečiteľné len prostredníctvom trvalej existencie porastu, neprerušovanej ani krátkym odkrytím väčšej súvislej plochy.

Ochranné lesy vyhlasuje, prekategORIZUJE alebo ruší orgán štátnej správy na základe návrhu stanovištného prieskumu Lesoprojektu.

Poznámka: jednotky potencionalnej prirodzenej vegetácie v území podľa Podľa Maglockého (Atlas krajiny SR 2002) sú uvedené v Krajinoekologickom pláne obce Jasenica, ktorý je samostatnou časťou prieskumov a rozborov.

Typológia lesných porastov

V zmysle Vyhlášky MP SR č. 453/2006 Z.z. o hospodárskej úprave lesov a o ochrane lesa patria tieto lesy do lesnej oblasti **23 – Javorníky**, s prevahou výskytu 4. lesného vegetačného stupňa.

Podľa stupňa ohrozenia požiarom sú lesy v riešenom území zaradené do **kategórie A – lesy s vysokým stupňom ohrozenia požiarom**.

A.2.17 HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA NAJMÄ Z HLADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNO A ÚZEMNO-TECHNICKÝCH DÔSLEDKOV

Návrh územného plánu rieši nové možnosti bytovej výstavby využívania neobývaného bytového fondu pre trvalé bývanie, ktoré sa prejaví v uspokojení požiadaviek na bývanie v obci Jasenica.

Ďalší rozvoj obce je zameraný predovšetkým na podporu bývania, dobudovania občianskej vybavenosti v obci a na podporu drobných remesiel, služieb, obchodu jednak na ucelených rozvojových plochách ako aj na plochách so zmiešanou funkciou občianska vybavenosť – šport.

Pri lokalizácii nových podnikateľských aktivít sú rešpektované požiadavky ochrany životného prostredia. Realizáciu uvažovaných investičných zámerov, rozvoj hospodárskych aktivít a nová bytová výstavba, ktorá je riešená v návrhu územného plánu sa následne prejaví v demografickom vývoji obce.

V ÚPN – obce sme nevyjadrili návrh sociálno-ekonomického rozvoja so špecifikáciou konkrétnych zámerov pre konkrétne hospodárske subjekty. Nevyjadrili sme ako konkrétne rozvíjať sociálnu politiku ani hospodársku štruktúru. Uvedené je úlohou stratégie (politiky) obce.

Environmentálne dôsledky navrhovaného riešenia

ÚPN obce v plnej miere rešpektuje zásady a tvorby prírody a krajiny vyplývajúce z R – ÚSES Považská Bystrica (bývalý okres) a spracovaného Krajinnoeekologického plánu obce Jasenica, ktorý je súčasťou Prieskumov a rozborov.

Cieľom je udržiavať, obnovovať a rozvíjať príťažlivé životné prostredie a primerané podmienky života v riešenom území. V následných stupňoch dokumentácie bude potrebné všetky návrhy rozvoja sociálno – ekonomických aktivít riešiť v súlade s platnou legislatívou, zabezpečujúcou tvorbu kvalitného ŽP.

Ekonomické a sociálne dôsledky navrhovaného riešenia

Obec Jasenica je sídlom s prevládajúcou funkciou obytnou, obslužnou a výrobnou. Prioritou navrhovaného riešenia je rozvoj bývania a občianskej vybavenosti, s možnosťou rozvoja služieb a drobných remeselných činností v obci.

Dôležitým faktorom rozvoja obce je aj vytváranie environmentálne priaznivejšej štruktúry hospodárstva obce s uplatnením trvalo udržateľného rozvoja.

Územno – technické dôsledky navrhovaného riešenia

Realizáciou novej výstavby obytných, športových a výrobných území si vyžiada okrem intenzifikácie v zastavanom území aj nároky nových plôch v nadväznosti na zastavané územie. Výstavba si vyžiada aj investičné náklady na zabezpečenie dopravného, technického a sociálneho vybavenia obce, ktoré sú podmieňujúcim faktorom realizácie výstavby. Územný dopad – plošné nároky sú zdokumentované v grafickej časti.

A.2.18 NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

a)Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia a funkčného využitia územia (napr. urbanistické, priestorové, kompozičné, kultúrno-historické, krajinnno-ekologické, dopravné, technické) pre funkčné a priestorovo homogénne jednotky

Regulatívy urbanistické

- pri rozvoji obce vychádza z jej postavenia a funkcie v sídelnej štruktúre SR podľa ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja
- obec Jasenica tvorí jedno katastrálne územie s dvomi miestnymi časťami :Malá Jasenica a Veľká Jasenica
- rešpektuje historicky utvárané obytné územie obce, ktoré dotvára v súlade s prírodnými danosťami územia
- pre zabezpečenie ďalšieho rozvoja obce vytvára ponuku plôch vhodných na zastavanie
- určuje zásady využívania a hospodárenia v území
- katastrálne územie Jasenica navrhuje rozvíjať tak, aby bol zachovaný pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, mierka súčasnej stavebnej štruktúry a charakteristický vzhľad sídla (krovy, verejná zeleň, dominanty)

- navrhuje nové plochy pre rozvoj bývania v bezprostrednej nadväznosti na existujúcu zástavbu obce s cieľom vytvárať kompaktné sídlo
- určuje pri podrobnejších návrhoch výstavby (UŠ, PD RD) uplatňovať historicky typickú parceláciu s cieľom zachovať tradičné a požadované hodnoty vidieckych sídiel
- vytvára priestorové podmienky na vedenie komunikácií a sietí technickej vybavenosti a zabezpečuje pre ne navrhované koridory
- limitujúcim faktorom rozvoja obce je poľnohospodárska pôda a lesná pôda

Regulatívy priestorové

- podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia aj mimo priestorov ťažísk osídlenia s cieľom vytvoriť rovnocenné životné podmienky pre všetkých obyvateľov so zachovaním špecifických druhov osídlenia
- podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností
- pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru
- vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centráм, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pacoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života.

Regulatívy kompozičné

- centrálny priestor obce je vymedzené územie (funkčný regulatív B – zmiešané územie), ktoré viaže na seba ťažiskové funkcie občianskej a komerčnej vybavenosti
- centrálny priestor obce je územie pre komplexné dotvorenie v urbanistickom detaile a architektonickom stvárnení s cieľom umocniť identitu a jedinečnosť obce
- posilniť funkciu verejnej zelene s cieľom komplexne podporiť sieť verejných priestranstiev a peších chodníkov v obci
- vymedziť a vybudovať, prípadne revitalizovať verejné priestory a chodníky pre peších
- doplniť funkčnú štruktúru plôch s cieľom vytvoriť podmienky pre trvalo udržateľný rozvoj obce

Regulatívy kultúrno-historické

- rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z.z o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, pri obnove, rekonštrukcii a akejkolvek inej stavebnej činnosti na objektoch národných kultúrnych pamiatok (NKP).
- pri realizácii stavieb v rámci ÚPN-O Jasenica je možné, že pri zemných prácach budú zistené archeologické situácie. Na túto skutočnosť bude potrebné prihliadať v jednotlivých stavebných etapách realizácie a uplatňovania územného plánu v praxi, kedy podmienkou pre vydanie stavebného povolenia bude v oprávnených prípadoch požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu
- v prípade zistenia archeologických nálezov je potrebné postupovať podľa § 40 ods. 2 a 3 zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a § 127 zákona číslo 50/1967 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.
- v zmysle § 14 ods. 4 pamiatkového zákona môže obec rozhodnúť o utvorení a odbornom vedení evidencie pamätihodností obce. Do evidencie pamätihodností obce je možné zaradiť okrem hnutelných vecí a nehnuteľných vecí aj kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, zemepisné a katastrálne názvy,

ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam obce. Základom tejto evidencie by mala byť dôkladná fotodokumentácia a základný opis obsahujúci umiestnenie, lokalizáciu, rozmery, techniku, materiál, prípadne iné známe skutočnosti. Bližšie informácie o vedení evidencie pamätihodností sú uverejnené na internetovej stránke MK SR: www.culture.gov.sk.

Regulatívy krajinnno-ekologické

- podporovať a rozvíjať extenzívnejšie spôsoby hospodárenia, obhospodarovať plochy ekologicky únosným spôsobom,
- zachovať vzrastlé solitéry drevín
- zabrániť rozširovaniu neofytov (inváznych a expanzívnych rastlín), v prípade výskytu v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. tieto dôsledne odstraňovať
- vylúčenie akéhokoľvek vypaľovania trávnych porastov
- zabránenie vytváraniu nepovolených skládok odpadu
- ochrana regionálneho biokoridoru Papradnianky - odstraňovanie bariér a znečistenia
- na zabezpečenie ekologickej stability a zvýšenia biodiverzity vytvárať podmienky pre rozčlenenie krajiny postupnou výsadbou zelene okolo poľných ciest, potokov, na hraniciach jednotlivých blokov
- zabezpečiť tvorbu vsakovacích trávnych pásov a ochranných trávnych pásov okolo vodných tokov a miestnych komunikácií
- regulované toky v krajine revitalizovať nenáročnými opatreniami v súlade so zabezpečením protipovodňovej ochrany, zvýšiť ich stabilitu, biodiverzitu a začlenenie do krajiny (výsadba sprievodnej zelene pri zabezpečení priestoru na údržbu, zlepšiť štruktúru brehových porastov, chýbajúce úseky doplniť stanovištne pôvodnými druhmi, zabrániť znečisťovaniu a vytváraniu nelegálnych skládok, monitorovať výskyt inváznych druhov rastlín)
- uskutočniť opatrenia technického charakteru (vybudovanie a dobudovanie technickej infraštruktúry) - kanalizácie a ČOV

b) Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok pre využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch vyjadrených vo všeobecne zrozumiteľnej legende:

Pre účely definovania regulatívov funkčného využitia územia v ÚPN-O Jasenica boli určené funkčne a priestorovo homogénne územné jednotky s charakterom využitia:

- A1 - obytné územie stabilizované**
- A2 - obytné územie IBV**
- A3 - obytné územie HBV**
- B - zmiešané územie**
- C1 - územie rekreácie ICHR**
- C2 - územie plôch a vybavenosti športu**
- C3 - územie rekreácie a CR**
- D1 - územie výroby**
- D2 - územie poľnohospodárskej výroby**
- E1 - plochy verejnej zelene**
- E2 - plochy cintorínov**
- F - územie poľnohospodárskej krajiny**
- G - územie lesov**

A1,A2,A3 - obytné územia

Základná charakteristika

plochy určené pre výstavbu bytových jednotiek a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia, napr. garáže, stavby základného občianskeho vybavenia (podľa §12 Vyhlášky 55/2001 Z.z.

o ÚPP a ÚPD ods. 10), verejné dopravné a technické vybavenie, zeleň a detské ihriská, menšie prevádzky pre obchod a služby, verejné stravovanie a služby, dočasné ubytovanie, telesnú výchovu, správu a riadenie, verejnú hygienu a požiaru bezpečnosť.

Hustota, členenie a výška stavieb na bývanie musia umožňovať najmä dodržiavanie odstupov a vzdialeností potrebných na oslnenie a presvetlenie bytov, na zachovanie súkromia bývania, na požiaru ochranu a civilnú ochranu obyvateľov a na vytváranie plôch zelene .

Navrhované lokality HBV a IBV, ktoré zasahujú do jestvujúceho drenážneho systému odvodnenia a závlah (hydromeliórií) z dôvodu vysokej hladiny podzemnej vody, nožnej pôdnej erózie a podmáčania podliehajú povoleniu orgánu štátnej vodnej správy a musia byť odsúhlasené prevádzkovateľom vodnej stavby .

Charakteristika:

A1 - obytné územie stabilizované

A2 - obytné územie IBV

A3 - obytné územie HBV

A1 - obytné územie stabilizované

Existujúce zastavané územie obce s obytnou funkciou. Výstavba IBV v prielukách, prestavba, nadstavba, vstavba bytových jednotiek

Rozvojové plochy: v rámci hraníc zastavaného územia obce Jasenica navrhujeme pre výstavbu IBV nezastavané prieluky a voľné plochy najmä v severnej časti obce.

(Súčasťou uvedených plôch sú podľa výkresu č.5 ÚPN-O Jasenica lokality **č.4 - č.12, č.15, č.17, č.18, č.32 – 34 a lokality č.37 – č. 40**)

Prípustné funkčné využitie

- naďalej využívať pre funkciu bývania ako obytné územie s prevahou samostatne stojacich rodinných domov s príľahlými záhradami, hospodárskymi budovami
- na výstavbu RD prednostne využiť prieluky v súčasnom zastavanom území
- obnovu bytového fondu v tomto území dosiahnuť prestavbou a rekonštrukciou existujúcich RD s dôsledným použitím pôvodných architektonických prvkov a druhov materiálov (jednoduché ploty, polvalba, makovica, dekoratívne prvky okolo okien a dverí a pod.)
- obnovu bytového fondu realizovať tak, aby bol zachovaný vidiecky charakter územia, mierka a tvar existujúcich domov a dvorov
- v území pri výstavbe na budovách používať historicky typickú farebnosť, to znamená výlučne jemné pastelové tóny farieb
- izolované rodinné domy, výška stavieb rodinných domov 1/2 +1+1 (podpivničenie + prízemie + obytné podkrovia)
- vzhľadom na drobnú parceláciu - % maximálnej zastavanosti pozemkov = 50%
- zastrešenie stavieb na bývanie výhradne sedlovými, valbovými alebo polvalbovými strechami so sklonom strešných rovín od 35° do 45°
- na pozemkoch je možnosť obnoviť hospodárske objekty pre skladovanie poľnohospodárskych produktov a drobných,
- zachovať odstupy a vzdialenosti medzi domami
- úprava miestnej komunikácie a ostatných sietí miestnych rozvodov verejného technického vybavenia
- rešpektovať vodohospodársky významný vodný tok Papradnianka s jej prítokmi
- je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu

- okrem obytnej funkcie - je možné a vhodné umiestňovať ďalšie doplnkové funkcie zvyšujúce komfort jej obyvateľov (drevené altánky, pergoly, vonkajšie krby) a tiež prislúchajúce doplnkové zariadenia (garáže, drobné hospodárske objekty)

- pripúšťa sa umiestnenie komerčnej vybavenosti ako vedľajšieho funkčného využitia v rámci objektov rodinných domov (zriadenie dielne, predajne ručnej výroby typických regionálnych výrobkov v rámci objektu domov)
- pri obnove a prestavbe staršieho a nevyhovujúceho bytového fondu je možné uvažovať aj s rekreačnými službami a rekreačným ubytovaním

Nepripustné funkcie

- rezidenčné bývanie, stavby mestského typu (rovná strecha, antikorové zábradlie)
- umiestňovať a zriaďovať areály, prevádzky, predajne, sklady, ktoré nespĺňajú podmienky z hľadiska bezpečnosti a kvality životného prostredia (obťažujú hlukom, prachom, zápachom, nadmernou dopravou ...)
- veľkochov hospodárskych zvierat
- umiestňovať veľkoblokové stavby s podlažnosťou nad 3.NP
- v pobrežných pozemkoch miestnych tokov uvažovať s budovaním pozemných stavieb a oplotení, s ťažbou a navázaním zeminy, trasovaním inžinierskych sietí, vytváraním skládok a poľnohospodárskym využitím, ako i manipuláciou s látkami škodlivými vode,

A2 - obytné územie IBV

Rozvojové plochy priamo nadväzujú na zastavané územie obce. Okrem platnej základnej charakteristiky územie v rámci navrhovanej miestnej obslužnej komunikácie treba navrhnuť a realizovať minimálne jednostranný chodník pre peších.

Rozvojové plochy IBV :

- v juhovýchodnej časti obce
napravo od cesty III/ 507050 – **Horekončie (lokalita č.42),
Záhumnie (lok.č.31,32,36,37,38)**
naľavo od cesty III/ 507050 – **Za dielcom (lok.č.41),
Lúky (lok. č.33),
Záplotie (lok.č. 34,35),**
- na východ navrhujeme rozšírenie IBV v časti **Medzi Chrásty (lokalita č.30)**
- na sever navrhujeme rozvoj IBV v miestnej časti **Pri píle (lokalita č.2, 40)**
- severozápadnú časť obce rozširujú **Salaše (lokality č. 13,14,15,21,22)**
- na západ rozvíjame IBV v m.č. **Poľovky (lokalita č. 24)**

Vzhľadom na to, že rozvojové plochy Horekončie, Záplotie a Poľovky sa nachádzajú na plochách, kde boli v minulosti vybudované meliorácie, výstavbu na nich podmieňujeme striktným dodržaním regulatívov, ktoré sa na ne vzťahujú. Z dôvodu existencie melioračných kanálov je treba výstavbu pripraviť a realizovať podľa podrobnej projektovej dokumentácie (UŠ) , kde budú určené záväzné podmienky zakladania stavieb , ktoré treba bezpodmienečne dodržať. Výstavba v meliorovaných územiach je podmienená preukázaním zachovania funkčnosti melioračného systému.

Tiež výstavbu na rozvojových plochách v miestnej časti s názvom Medzi Chrásty podmieňujeme geologickým prieskumom a vypracovaním urbanistickej štúdie, aby bola zaručená stabilita prípadných stavieb, nakoľko sa nachádzajú na území ohrozenom zosuvmi a území, kde boli vybudované meliorácie..

Prípustné funkčné využitie

- riešené územie v uvedených lokalitách rozvíjať ako obytné územie so zodpovedajúcou dopravnou a technickou infraštruktúrou
- obytné územie využívať ako územie so samostatne stojacimi rodinnými domami s príslušnými záhradami,
- výstavbu realizovať tak, aby bol zachovaný vidiecky charakter územia, mierka a tvar existujúcich domov a dvorov (ulice, predzáhradky)
- v území pri výstavbe na budovách používať historicky typickú farebnosť, to znamená výlučne jemné pastelové tóny farieb
- hustota zástavby, členenie a výška stavieb na bývanie musí umožňovať dodržiavanie odstupov a vzdialeností potrebných na osídlenie a presvetlenie bytov, na zachovanie

súkromia bývania, na požiaru ochranu a civilnú obranu a na vytváranie plôch zelene tak, aby bol zachovaný vidiecky charakter zástavby

- výška stavieb rodinných domov pre lokality, kde nie sú zabudované hydromeliorácie :1/2 +1+1 (podpivničenie + prízemie + obytné podkrovie)
- v rozvojových plochách Horekončie, Záplotie a Poľovky situovať IBV charakteru samostatne stojacich rodinných domov, bez pivníc z dôvodu existujúcich odvodňovacích drenáží s výškou stavieb 1 + 1 (prízemie + podkrovie)
- základové konštrukcie rodinných domov v lokalitách Horekončie , Záplotie a Poľovky musia byť navrhnuté a realizované s rešpektovaním existujúcich odvodňovacích drenáží
- po výstavbe na pozemkoch v lokalitách Horekončie , Záplotie a Poľovky , kde boli zabudované odvodňovacie drenáže je investor povinný upraviť ich funkčnosť tak, aby neohrozili prevádzku v objektoch a v susedných objektoch
- výstavba na rozvojovej ploche v časti obce Jasenica s miestnym názvom „Medzi Chrásty“ (lokalita č. 30) sa môže realizovať len na základe geologického posúdenia s ohľadom na zosuvné územie
- vzhľadom na historicky utváranú štruktúru osídlenia - zastrešenie objektov bude výlučne krovmi, ktoré sú v danom prostredí vyhovujúce aj vzhľadom na prírodné a klimatické podmienky
- zastrešenie stavieb na bývanie výhradne sedlovými, valbovými alebo polvalbovými strechami so sklonom strešných rovín od 35° do 45°
- maximálne percento zastavanosti je pri pozemkoch s výmerou do 900 m² : 35 %
- maximálne percento zastavanosti je pri pozemkoch s výmerou nad 910 m² : 25 %
- zriadiť plochy verejnej zelene, líniovej zelene (parčíky, zeleň pri vybavenosti, živé ploty...)
- vybudovať príslušnú technickú infraštruktúru, miestne komunikácie, chodníky pre peších
- rešpektovať vodohospodársky významný vodný tok Papradnianka s jej prítokmi
- je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a prípadnej povodňovej aktivity.

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu

- okrem obytnej funkcie - je možné umiestňovať ďalšie doplnkové funkcie zvyšujúce komfort jej obyvateľov (altánky, pergoly, bazény) v takej miere, ktorá z hľadiska obsluhy efektívne zabezpečuje potreby obyvateľov a tiež prislúchajúce doplnkové zariadenia (garáže, drobné hospodárske objekty)
- na pozemkoch izolovaných rodinných domov v lokalitách Horekončie, Záplotie, Poľovky je možnosť výstavby drobných stavieb hospodárskych objektov pre skladovanie poľnohospodárskych produktov a pre chov hospodárskych zvierat – drobných
- zabezpečiť v lokalite č.2 prístup do príľahlého lesného porastu v nadväznosti na parcelu KNC č. 1276
- umiestňovať komerčnú vybavenosť v rámci objektov rodinných domov ako doplnkové funkčné využitie
- v nových obytných skupinách RD je prípustná aj nerušiaci drobná výroba – remeselné prevádzky, obchody , služby
- umiestňovať v súlade s potrebami obce základné občianske vybavenie podľa Vyhlášky 55/2001 Z.z. o ÚPP a ÚPD §12 ods.10
- parkovanie užívateľov malokapacitných komerčných zariadení a služieb musí byť riešené na pozemkoch ich prevádzkovateľov
- maximálna výška zariadení komerčného a základného občianskeho vybavenia nesmie presahovať stanovený regulatív 4.nadzemné podlažia

Nepripustné funkcie

- vybudovať podzemné podlažie z dôvodu existencie odvodňovacích drenáží na rozvojových plochách Horekončie , Záplotie a Poľovky
- budovanie obytných budov a ich častí v ochrannom pásme elektrického vedenia

- zastrešenie plochou strechou
- mestské formy výstavby
- v obytných územiach je neprípustné umiestňovať a zriaďovať areály, prevádzky, predajne, sklady, ktoré nespĺňajú podmienky z hľadiska bezpečnosti a kvality životného prostredia (obťažujú hlukom, prachom, zápachom, nadmernou dopravou ...)
- v pobrežných pozemkoch Papradniansky uvažovať s budovaním pozemných stavieb a oplození, s ťažbou a navázaním zeminy, trasovaním inžinierskych sietí, vytváraním skládok a poľnohospodárskym využitím, ako i manipuláciou s látkami škodlivými vode,

A3 - obytné územie HBV

Rozvojová plocha Lúky (lokalita č. 36) v JV časti obce naľavo od cesty III/ 507050

Prípustné funkčné využitie

- bývanie v bytových domoch
- okrem rozvojovej plochy HBV v časti Lúky - forma bývania bytové domy (do štyroch nadzemných podlaží vrátane obytného podkrovia)
- plochy zelene v rozsahu zodpovedajúcom estetickým, hygienickým a ekostabilizačným potrebám
- rekreačné ihriská pre deti a dospelých
- hustota, členenie a výška stavieb na bývanie musí umožňovať dodržiavanie odstupov a vzdialeností potrebných na osídlenie a presvetlenie bytov, na zachovanie súkromia bývania, na požiarnu ochranu a civilnú obranu a na vytváranie plôch zelene
- vybudovať príslušnú technickú infraštruktúru, miestne komunikácie, chodníky pre peších

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu

- verejné dopravné a technické vybavenie nevyhnutné pre obsluhu územia
- okrem obytnej funkcie - je možné a vhodné umiestňovať ďalšie komplementárne funkcie zvyšujúce komfort jej obyvateľov (domové vybavenie)
- prislúchajúce doplnkové zariadenia (vstavané garáže)
- umiestnenie komerčnej vybavenosti a rozvoj služieb, ktoré nerušia kvalitu bývania ako vedľajšieho funkčného využitia v parteri bytových domov

Nepripustné funkcie

- zastrešenie objektov plochou strechou
- umiestňovať a zriaďovať areály, prevádzky, predajne, sklady, ktoré nespĺňajú podmienky z hľadiska bezpečnosti a kvality životného prostredia (obťažujú hlukom, prachom, zápachom, nadmernou dopravou ...)
- zriaďovať drobný chov a chov hospodárskych zvierat
- zriaďovať priemyselnú a poľnohospodársku veľkovýrobu
- areály a zariadenia stavebníctva, skládok
- plochy technickej vybavenosti – nesúvisiace s lokalitou

✓ Rozvoj zariadení občianskeho vybavenia, rekreácie a cestovného ruchu, športu

OV základná i komerčná sa bude rozvíjať prevažne v existujúcich hraniciach plôch funkčného využitia, ktoré tvorí centrum obce Jasenica. Vyznačuje sa značne rôznorodou architektonickou štruktúrou.

Centrum obce s dvomi funkčne a priestorovo výraznými ohniskami je navrhnuté na doplnenie občianskej aj komerčnej vybavenosti v riešenom území. Existujúce priestory je treba podporiť urbanistickými zásahmi a architektonickými prvkami dotvoriť tak, aby boli jednoznačne čitateľné a tvorili ucelený priestor v obci.

Plochy a zariadenia pre aktivity dennej rekreácie sú umiestňované v priamej nadväznosti na centrum obce a podľa požiadaviek a podpory obyvateľov .

Možnosti pre denné i víkendové rekreačné vyžitie, pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky návrh skvalitňuje doplnením siete cyklotrás. Na území miestnej časti Veľká Jasenica v ochrannom pásme kaštieľa a jeho okolí sa navrhuje rekonštrukciu existujúcich objektov s dôsledným zachovaním pôvodných architektonických objemov a prvkov. Vytvára tak možnosť pre rekreáciu formou relaxačných pobytov.

B - zmiešané územie

Základná charakteristika

Zmiešané územia sú charakteristické zastúpením a vzájomným premiešaním viacerých urbanistických funkcií, ktoré sa navzájom vhodne dopĺňajú. Základným princípom fungovania zmiešaných území je vytváranie harmonického a komplexného prostredia s dosiahnutím požadovanej urbanistickej kvality. Ide o zmiešané územia bývania, občianskej vybavenosti a rekreácie.

V obci Jasenica predstavujú plochy v centre obce s prevažne historickou štruktúrou (i keď málo zachovalou), s plochami určenými na bývanie v rodinných domoch a kde sa nachádzajú okrem obytných budov objekty, ktoré slúžia pre samosprávu obce, na administratívne, kultúrne, cirkevné, rekreačné a športové potreby obyvateľstva a nemajú negatívny vplyv na životné prostredie, ani výrazne nerušia svoje okolie. Sú doplnené plochami verejnej zelene, miestami na zhromažďovanie. Vytvárajú centrum obce, v ktorom sa koncentrujú jednotlivé funkcie a slúžia prevažne pre lokalizáciu a rozvoj komerčnej obchodno-obslužnej a administratívno-správnej vybavenosti vidieckeho charakteru.

Centrálné územie obce vymedzené hranicou funkčného regulatívu „B“.

Navrhované :

- dostavba multifunkčného ihriska (lokalita č. 20)
- výstavba Dom sociálnych služieb (lokalita č. 28)
- rekonštrukcia objektov v ochrannom pásme národnej kultúrnej pamiatky – kaštieľa s dôsledným dodržaním architektúry s možnosťou na komerčné využitie (lokalita č. 27)
- prestavba s využitím : MŠ, obchod (lokalita č. 18)
- rekonštrukcia pôvodného obecného mlyna s perspektívou komerčného využitia (lokalita č. 19)
- realizácia amfiteáter
- prestavba a dostavba centra obce s tromi „námestiami“
- rekonštrukcia jestvujúcej občianskej vybavenosti (OBV),

Prípustné funkčné využitie

- rozvoj funkcií bývania a občianskej vybavenosti
- rekonštrukcia, renovácia budov a revitalizácia verejných plôch
- rozvoj obytnej funkcie, rozvoj komerčnej, obchodno-obslužnej a administratívno-správnej vybavenosti vidieckeho charakteru
- zariadenia pre kultúru, verejnú zábavu, dennú rekreáciu obyvateľov priamo dostupné z obce
- možnosť stravovania – (kaviarne, bufety), možnosť predaja regionálnych originálnych produktov
- rozvoj kultúrnej a cirkevnej funkcie
- urbanisticko-architektonická úprava centra obce (osadenie prvkov drobnej architektúry, rekonštrukcia dlažby, revitalizácia verejnej zelene, náučný chodník)
- vymedzenie kultúrno-rekreačných priestorov pre všetky vekové kategórie obyvateľov,
- pri objektoch občianskej a komerčnej vybavenosti realizovať (parkovú) výsadbu zelene s použitím miestnych druhov rastlín a drevín typických pre región CHKO Kysuce, na základe odborného návrhu, ktorá musí tvoriť minimálne 20 % plochy pozemku
- zriadenie domu sociálnych služieb

- prestavba existujúcich budov - so zachovaním pôvodných, typických architektonických prvkov - na komerčné účely
- maximálna podlažnosť objektov nesmie presiahnuť 3.NP (3 nadzemné podlažia vrátane podkrovia)
- ako prevenciu pred prípadnými prívalovými dažďami treba pravidelne čistiť a udržiavať odvodňovacie rigoly vybudované v zastavanom území popri komunikáciách.

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu

- plochy statickej dopravy a manipulačné plochy prislúchajúce k jednotlivým prevádzkam
- odstavné plochy statickej dopravy pre návštevníkov
- nevyhnutné plochy a zariadenia technického vybavenia ku kultúrno-rekreačnej funkcii

Neprípustné funkcie

- areály a komplexy výroby, skladov a stavebníctva
-
- výstavba budov, ktoré nemajú charakter vidieckej architektúry
- objekty s plochými strechami
- zariadenia, ktoré môžu poškodzovať životné prostredie napr.: kotolne na uhlie, sklady uhlia, predajne streliva, výbušnín, toxických látok, chemických látok, biologicky nebezpečných materiálov a preparátov, skládky odpadov, pohonných hmôt (benzín, nafta, petroleje a iné) a látok

C1, C2, C3 – územie rekreácie**Základná charakteristika**

Rekreačné územie je vymedzené pre rekreačnú činnosť v rámci viazaného i voľného cestovného ruchu.

Predstavujú časti územia obce pre rozvoj každodennej aj víkendovej rekreácie obyvateľstva a turistov. Podstatnú časť rekreačných území musí tvoriť zeleň, najmä lesy a sady, ovocné sady, záhrady a záhradky, trávne plochy a prípadne aj vodné toky a iné vodné plochy. Do rekreačnej plochy sa môžu umiestniť športové zariadenia, ihriská, zariadenia verejného stravovania, centrá voľného času a zariadenia cestovného ruchu (CR).

Charakteristika:

C1 - územie rekreácie ICHR

C2 - územie plôch a vybavenosti športu

C3 - územie rekreácie a CR

C1 - územie rekreácie ICHR

Existujúce : miestna časť Pri píle - záhradkárska oblasť

Rozvojová plocha : Obecný Dedovec, (lokalita č.3)

Prípustné funkčné využitie:

- Výstavba objektov ICHR formou jednoduchých stavieb v súlade so zákonom č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v aktuálnom znení
- Záhradky, záhradné domčeky, sklady produktov (senník, sklady ovocia a zeleniny) vo forme jednoduchých stavieb v súlade so zákonom č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v aktuálnom znení
- výstavbu objektov ICHR v ochrannom pásme lesa umiestňovať min. 30 m od hranice lesa z dôvodu ich bezpečnosti pred pádom stromov

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu:

- drobná poľnohospodárska výroba v súvislosti s rekreáciou formou ICHR, záhradkárčenia

- výstavbu objektov ICHR v ochrannom pásme lesa umiestňovať min. 30m od hranice lesa z dôvodu ich bezpečnosti pred pádom stromov
- nevyhnutné plochy a zariadenia dopravnej a technickej vybavenosti realizovať len formou priepustnej vrchnej vrstvy (zhutnená štrkodrva a podobne)

Neprípustné (zakazujúce) funkčné využitie:

- umiestňovať a zriaďovať areály, prevádzky, predajne, sklady, ktoré nespĺňajú podmienky z hľadiska bezpečnosti a kvality životného prostredia (obťažujú hlukom, prachom, zápachom, nadmernou dopravou ...)
- umiestňovať veľkochov hospodárskych zvierat

C2 - územie plôch a vybavenosti športu

Existujúce : územia otvorených športových plôch, futbalového a multifunkčného ihriska
Rozvojová plocha: Za dielcom (lokalita č. 31)

Prípustné funkčné využitie:

- šport a telovýchova – otvorené športoviská
- multifunkčné športové ihrisko – dostavba, prevádzka a údržba
- tribúna pre návštevníkov podujatí
- rekreačné plochy pre mimoriadne aktivity (majáles, stretnutie rodákov, futbalový turnaj, kolotoč a podobne)
- skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky, predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít; podporovať združenia a zoskupenia obcí s takýmto zameraním na území kraja.

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu:

- komerčné aktivity: príležitostné stravovacie a obchodné zariadenia

Neprípustné (zakazujúce) funkčné využitie:

- umiestňovať a zriaďovať areály, prevádzky, predajne, sklady, ktoré nespĺňajú podmienky z hľadiska bezpečnosti a kvality životného prostredia (obťažujú hlukom, prachom, zápachom, nadmernou dopravou ...)
- umiestňovať veľkochov hospodárskych zvierat

C3 - územie rekreácie a CR

Rozvojová plocha : Hradište (lokalita č. 23)

Prípustné funkčné využitie:

- rekreácia formou aktivít pre poznávanie histórie (Púchovská kultúra, rímske osídlenie)
- interaktívne expozície zobrazujúce minulosť regiónu
- otvorené športoviská, rekreačné plochy
- stanový tábor
- skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky, predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít; podporovať združenia a zoskupenia obcí s takýmto zameraním na území kraja.

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu:

- povrchy nevyhnutných plôch a zariadenia dopravnej vybavenosti realizovať len formou priepustnej vrchnej vrstvy (zhutnená štrkodrva a podobne)

- drobné komerčné aktivity (predaj typických suvenírov), malé stravovacie a obchodné zariadenia rýchleho občerstvenia
- sociálne zariadenia pre návštevníkov

Neprípustné (zakazujúce) funkčné využitie:

- umiestňovať a zriaďovať areály, prevádzky, predajne, sklady, ktoré nespĺňajú podmienky z hľadiska bezpečnosti a kvality životného prostredia (obťažujú hlukom, prachom, zápachom, nadmernou dopravou ...)
- umiestňovať veľkochov hospodárskych zvierat

✓ Rozvoj výrobných funkcií

Súčasná hospodárska základňa zodpovedá postaveniu sídla ako typického vidieckeho sídla orientovaného v histórii kontinuálne na poľnohospodársku, rastlinnú a živočíšnu výrobu.

Návrh rieši plochy pre potravinársku výrobu – severne za kaštieľom v priamej nadväznosti na navrhovaný sad. Plocha je určená pre zariadenia potravinárskej výroby s charakterom malovýroby na spracovanie, sušenie a konzervovanie ovocia z miestnych zdrojov, výrobu ovocných štiav, nápojov

D1 - územie výroby**Základná charakteristika**

Predstavujú územia pre rozvoj priemyselnej výroby miestneho významu potravinárskeho charakteru. Sú určené pre situovanie stavieb a zariadení s potenciálnym rušivým účinkom na obytné prostredie. Prevádzka zariadení nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

**Rozvojové plochy : Za kaštieľom (lokalita č. 16)
plocha na hranici s k.ú. Stupné (lokalita č. 29)**

Prípustné funkčné využitie:

- malé podniky priemyselnej výroby – potravinárskeho charakteru pre spracovanie miestnych produktov ovocinárstva
- plochy skladového hospodárstva poľnohospodárskych produktov
- nevyhnutné plochy technickej vybavenosti územia
 - odstavné plochy, garáže
- výška nových objektov v areáli musí rešpektovať výškové zónovanie jestvujúcich objektov (max. 2 podlažia) strecha objektov: krov
- architektúra objektov musí mať vidiecky charakter , musia byť použité typické materiály kameň, drevo, omietka svetlých pastelových odtieňov, zastrešenie krovom

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu:

- administratíva súvisiaca s podnikaním a prevádzkou
- dopravné plochy – účelové komunikácie, odstavné plochy, garáže
- malopredaj, predajňa vyrobených miestnych produktov

Neprípustné (zakazujúce) funkčné využitie:

- umiestnenie objektov s plochou strechou
- rozvoj obytnej, rekreačnej a športovej funkcie a ostatnej občianskej vybavenosti
- rozvoj priemyselnej výroby s výrazným negatívnym vplyvom na životné prostredie (zápach, prach, hluk nad 100 dB)
- zariadenia možného všeobecného ohrozenia napríklad sklady, predaj pyrotechniky, rádioaktívnych a nebezpečných látok, biologicky nebezpečných preparátov, skládok odpadov, kafilérie a spaľovne

D2 - územie poľnohospodárskej výroby***Základná charakteristika:***

Plochy pre poľnohospodársku produkciu. Stavby a zariadenia rastlinnej a živočíšnej poľnohospodárskej výroby, pokiaľ ich prevádzka nemá negatívny vplyv na životné prostredie

Územie poľnohospodárskej výroby na ktoré sa vzťahuje uvedený regulatív sa nachádza napravo od cesty III/507050 v časti s miestnym názvom Horekončie.

Rozvojová plocha: Za kaštieľom (lokalita č.16)***Prípustné funkčné využitie:***

- chov hospodárskych zvierat povolený v kapacite, ktorá nebude mať vplyv na ekologickú stabilitu územia
- výstavba a prestavba súvisiacich administratívno-prevádzkových a hygienických priestorov pre poľnohospodárske účely
- malé neškodlivé výrobné prevádzky sekundárneho sektoru
- výstavba budov pre chov hospodárskych zvierat pri dodržaní hranice PHO
- technické stavby súvisiace s poľnohospodárskou výrobou (inžinierske siete, dopravné zariadenia a stavby, zeleň, kompostoviská...)
- budovanie ekostabilizačných prírodných prvkov
- založenie a prevádzkovanie ovocného sadu pre účely potravinárskeho spracovania plodov

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu

- skladovanie agrochemikálií vo vyhradených priestoroch podľa platných bezpečnostných, požiarnych a technických zákonov a noriem

Neprípustné (zakazujúce) funkčné využitie

- rozvoj obytnej, rekreačnej a športovej funkcie a ostatnej občianskej vybavenosti
- zriaďovať sklady rádioaktívnych a nebezpečných chemických a biologických látok nebezpečných materiálov a preparátov
- zriaďovať skládky tuhých komunálnych odpadov
- iné využitie ako je definované vyššie

E1 - plochy verejnej zelene

Územia verejnej zelene, na ktoré sa vzťahuje uvedený regulatív sú vyznačené v grafickej časti ÚPN-O Jasenica.

Rozvojové plochy : rozšírenie verejnej zelene o nevyužívané plochy v obci najmä v centre a popri vodných tokoch (v rámci lokalít č. 14,38,42)

Základná charakteristika:

Pod pojmom verejná zeleň rozumieme na vidieku najmä väčšie i menšie parkové plochy s prevažne okrasnou a spoločenskou funkciou - vzhľadom na početnú návštevnosť všetkými vekovými kategóriami občanov

Prípustné funkčné využitie:

- plochy vyznačené v ÚPN-O Jasenica ako verejná zeleň sú nezastaviteľné plochy

- rekonštrukcia a úprava jestvujúcej zelene pred budovami občianskej vybavenosti na základe odborne spracovaného projektu
- pri výsadbe rešpektovať vidiecke prostredie, uprednostniť domáce druhy drevín
- kvalitne plánovať a zakladať trávniky so zeleňou na nevyužitých plochách v obci
- sprístupnenie vodných tokov s prechodom do krajiny
- vytváranie optimálnych podmienok pre rozvoj spoločenskej funkcie verejnej zelene
- zvýšiť výmery verejnej zelene úpravou úzkych a nevyužitelných prieluk a neudržiavaných plôch
- likvidovať burinné a invázne rastlinné spoločenstvá

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu:

- rekonštrukcia spevnených plôch, drobnej architektúry - bez zmenšenia plochy zelene

Nepripustné (zakazujúce) funkčné využitie:

- odstraňovať verejnú zeleň zo stavebných príčin

E2 - plochy cintorínov

Existujúce územia cintorínov, na ktoré sa vzťahuje uvedený regulatív sú vyznačené v grafickej časti ÚPN-O Jasenica (výkres č.2).

Rozvojová plocha : pri cintoríne Malá Jasenica**Základná charakteristika:**

Plochy cintorínov patria do kategórie vyhradenej zelene, ktorá je zvyčajne v správe, majetku alebo užívaní obce (prípadne iných inštitúcií) a jej využitie pre verejnosť je určitým spôsobom obmedzené.

Prípustné funkčné využitie:

- verejné pohrebisko – cintorín
- možnosť zriadiť - urnový háj, prípadne rozptylovú lúku
- dodržiavať zákon č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve
- výber rastlinných druhov musí zohľadňovať pôvodné druhy okrasných drevín
- rešpektovať ochranné pásmo – 50 m od plotu pohrebiska podľa § 15 odst. 7 zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu:

- zriadenie pietnych miest pre oddych i poučenie : zriadenie vonkajšej expozície starých kovových krížov, doplnené zeleňou a prvkami drobnej architektúry
- výstavba chodníkov a nevyhnutných komunikácií
- výstavba zariadení technickej obsluhy (vodovod, prívod elektrickej energie)
- výstavba parkovísk v ochrannom pásme cintorína

Nepripustné (zakazujúce) funkčné využitie:

- výsadba alegrénnych, jedovatých a trnitých druhov
- v ochrannom pásme povoľovať a umiestňovať budovy, okrem budov, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom

F - územie poľnohospodárskej krajiny

Územia na ktoré sa vzťahuje uvedený regulatív sú vyznačené v grafickej časti ÚPN-O Jasenica.

Rozvojové plochy : nie sú

Základná charakteristika:

Predstavuje územie poľnohospodárskych pôd využívaných poľnohospodárskou činnosťou (rastlinná výroba, pasenie hospodárskych zvierat a dobytká, ovocinárstvo), bez zástavby. Využitie krajiny podľa druhu pozemkov a krajinno-ekologického plánu, využitie pre chov hospodárskych zvierat .

Doplňková funkcia – ekostabilizačná (biokoridory, biocentrá...)

Prípustné funkčné využitie:

- poľnohospodárska činnosť bez výrazného hnojenia (chemické, prírodné – kosenie, pasenie oviec, dobytká)
- hospodárenie na pôde,
- rastlinná výroba
- pasenie hospodárskych zvierat a dobytká
- ovocinárstvo
- technické stavby súvisiace s poľnohospodárskou výrobou (melioračné kanály, inžinierske siete, komunikácie pre pohyb poľnohospodárskych strojov, ..)
- zachovanie a budovanie ekostabilizačných prírodných prvkov (najmä proti pôdnej erózii na ohrozených pôdach)
- rozčlenenie veľkoplošných orných pôd poľnými cestami a alejami stromov
- opatrenia na zachovanie poľnohospodárskej krajiny, typického krajinného rázu a existujúcej biodiverzity
- rešpektovať vodné toky a zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu:

- rekreačné plochy pre pobyt v prírode
- dočasné plochy pre uloženie pôdnych depónií a kompostovísk
- je možné zriaďovať dočasné stavby pre ustajnenie hospodárskych zvierat pri dodržaní zásady, aby hygienické ochranné pásmo nezasahovalo obytné stavby

Neprípustné (zakazujúce) funkčné využitie:

- akákoľvek činnosť, ktorá by mohla mať negatívny vplyv na životné prostredie a na ochranu vôd
- zarastanie lúk
- zriaďovať obytné budovy
- umiestnenie stavieb aj dočasných v OP 50 m lesa
- zriaďovať budovy občianskej vybavenosti
- zriaďovať sklady rádioaktívnych a nebezpečných chemických látok, biologicky nebezpečných materiálov a preparátov
- zriaďovať skládky tuhých komunálnych odpadov
- v pobrežných pozemkoch potokov uvažovať s budovaním pozemných stavieb a oplození, s ťažbou a naváňaním zeminy, trasovaním inžinierskych sietí, vytváraním skládok a poľnohospodárskym využitím, ako i manipuláciou s látkami škodlivými vode

G - územie lesov a voľnej krajiny

Územia, na ktoré sa vzťahuje uvedený regulatív sú vyznačené v grafickej časti ÚPN-O Jasenica (výkres č.2).

Základná charakteristika:

Krajina pre vykonávanie lesohospodárskej činnosti v súlade s platným lesným plánom. Základná funkcia lesohospodárska, vodohospodárska, ekostabilizačná, ochrany prírody. Priestory vymedzené územným plánom pre rekreačnú činnosť (turistické trasy a cyklotrasy), bez stavebnej činnosti s výnimkou udržiavacích prác na lesných cestách v sieťach technickej infraštruktúry a účelových hospodárskych stavbách.

Prípustné funkčné využitie:

- lesné hospodárske činnosti v súlade so zák.č.326/2005 Z.z.
- užívanie lesa s platným lesným plánom
- uplatňovanie integrovaných metód ochrany lesa, vrátane biologických metód potláčania hospodárskych škodcov
- také rekreačné aktivity a funkcie, ktoré nemajú nepriaznivý vplyv na ochranu prírody, životné prostredie a kvalitu vôd: voľné rekreačné plochy, náučné chodníky a turistické trasy

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu:

- nevyhnutné skládky dreva pri ťažbe s manipulačnými priestormi pre približovanie dreva
- využitie lesných ciest pre turistiku a cykloturistiku

Nepripustné (zakazujúce) funkčné využitie:

- akákoľvek stavebná činnosť, ktorá by mohla mať negatívny vplyv na životné prostredie a na ochranu vôd
- umiestňovanie stavieb - aj dočasných- v ochrannom 50 m pásme lesa (§ 10 Zák.č.326/2005 Z.z.)
- vjazd a státie motorových vozidiel mimo plôch na to určených

c)Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia:

- plochy a zariadenia charakteru občianskej vybavenosti možno umiestňovať na plochách určených územným plánom a na plochách obytných, rekreačných a zmiešaných území v minoritnom podiele,
- skladba prvkov občianskej vybavenosti musí byť podriadená predovšetkým potrebám obyvateľstva obce Jasenica,
- skladba a kapacita prvkov vybavenosti v obytnom a rekreačnom území musí prihliadať aj na špecifické potreby tohto územia,
- pri lokalizácii všetkých zariadení občianskej vybavenosti treba prihliadať na optimálne dochádzkové vzdialenosti,
- prevádzky občianskeho vybavenia s častým zásobovaním sa musia situovať tak, aby bola minimalizovaná environmentálna záťaž okolia,
- pri zriaďovaní prevádzok je potrebné zabezpečiť aj parkovanie pre vozidlá vlastnej prevádzky, zásobovania a pre zamestnancov.

d)Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia:

Dopravná vybavenosť

- v zastavanom území rešpektovať šírkové usporiadanie cesty III.triedy v kategórii MZ 8,5(8,0)/50, (resp. MOK 7,5/40) vo funkčnej triede B3 v zmysle STN 73 6110
- previesť rekonštrukciu komunikácie Jasenica Udiča na C3 (MOK 8,0/50)
- pre rozvoj nových obytných plôch riešiť nové komunikačné prepojenie – miestne komunikácie s chodníkmi pre peších resp. MOK 8/40 a vo funkčnej triede C3 v zmysle STN 73 6110

- vytvoriť predpoklady pre prístupy k navrhovaným lokalitám IBV – komunikácie a chodníky pre peších
- budovanie komunikácií riešiť komplexne s verejným osvetlením a s prírode blízkym odvodnením
- na parkovanie a odstavovanie vozidiel v obytných územiach s IBV prednostne využívať plochy stavebných pozemkov, garáže a plochy pred nimi,
- na celom zastavanom území, kde to podmienky dovoľujú upraviť kategórie komunikácií v súlade s návrhom územného plánu obce a vybudovať pešie chodníky
- v blízkosti cintorínov a ostatných objektov občianskej vybavenosti rekonštruovať resp. vybudovať parkovisko osobných automobilov,
- pri zástavkách autobusovej dopravy vybudovať zastavovacie pruhy a nové kultúrne prístrešky,
- dobudovať cyklotrasy, turistické trasy s využitím lesných a poľných ciest,
- vybudovať most cez Papradnianku na hranici s k.ú.Podvázie
- rekonštruovať existujúce mosty

T e c h n i c k á v y b a v e n o s ť

Z á s o b o v a n i e p i t n o u v o d o u

- vybudovať prívod vody zo skupinového vodovodu Považská Bystrica
- zásobovanie lokalít pitnou vodou zabezpečiť individuálnymi prípojkami na obecný vodovod ,
- zásobovať existujúcu i navrhovanú výstavbu z vodovodnej siete napojením na obecný vodovod
- rešpektovať pásma ochrany vodovodov a kanalizácií (§ 19 zákona č. 442/2002 Z.z. potrubia do priemeru 500 mm, 1,5 m)
- rešpektovať hlavné rády inžinierskych sietí (vzdušné aj podzemné)
- dobudovať vodovodné siete chýbajúce pre súčasnosť a potrebné pre uvažované rozvojové plochy
- nové vetvy vodovodu prednostne trasovať v komunikáciách, vyhnúť sa súkromným pozemkom s problémami vstupov pre výstavbu a obsluhu,
- rešpektovať Zákon o vodách č.364/2004 Z.z. a príslušné platné normy STN 73 6822 a 75 2102
- potreba pitnej vody rekreácie musí byť riešená individuálne
- rešpektovať zákon č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami. § 20 (inundačné územie)
- ponechať manipulačný pás pre opravy, údržbu a povodňovú aktivitu v šírke min. 6,0 m od brehovej čiary Papradnianky

O d k a n a l i z o v a n i e ú z e m i a

- vybudovať verejnú kanalizáciu,
- čistenie odpadových vôd bude riešené napojením na ČOV Považská Bystrica(Podvázie)
- pri príprave IBV treba položiť do komunikácie nefunkčnú kanalizáciu s tým, že v aktuálnom čase bude prepojená na novovybudovanú,
- odkanalizovať RD - do doby vybudovania kanalizácie - do vlastných nepriepustných žúmp, prípadne pridomových a skupinových ČOV
- navrhované koridory pre hlavný kanalizačný zberač rezervovať ako verejnoprospešné
- rešpektovať pásma ochrany verejných a kanalizácií (§ 19 zákona č. 442/2002 Z.z. potrubia do priemeru 500 mm, 1,5 m)

- rešpektovať hlavné rády inžinierskych sietí (vzdušné aj podzemné)
- dobudovať kanalizačné potrubie chýbajúce pre súčasnosť a potrebné pre uvažované rozvojové plochy
- dažďové vody budú odvádzané voľne do terénu
- dočistiť dažďové vody z malých spevnených plôch a komunikácií a odvádzať do vodného toku

Z á s o b o v a n i e e l e k t r i c k o u e n e r g i o u

- pre pokrytie odberu pre navrhovanú výstavbu je potrebné zrekonštruovanie jestvujúcich transformačných staníc, vybudovanie nových podľa návrhu územného plánu a prepojenie 22 kV vedenia linky č. 133, z ktorého je prevedená odbočka do Papradňanskej doliny.
- v centrálnej časti obce sekundárnu sieť riešiť zemnou kábelizáciou.
- rešpektovať hlavné rády inžinierskych sietí (vzdušné aj podzemné)
- dobudovať siete technickej infraštruktúry chýbajúce pre súčasnosť a potrebné pre uvažované rozvojové plochy
- previesť výstavbu kioskových trafostaníc a navrhovanú rekonštrukciu podľa realizácie výstavby na lokalitách
- zásobovanie elektrickou energiou v navrhovaných častiach obce realizovať podzemnou NN sieťou
- budovanie prístupových komunikácií riešiť komplexne s verejným osvetlením a odvodnením
- doplniť sieť miestneho rozhlasu na nových lokalitách

Z á s o b o v a n i e p l y n o m

- všetky rozširovania plynifikácie realizovať v súlade so schváleným generelom plynifikácie a návrhom ÚPN – O, rozširovaním STL siete,
- dobudovať siete technickej infraštruktúry chýbajúce pre súčasnosť a potrebné pre uvažované rozvojové plochy
- budovanie prístupových komunikácií riešiť komplexne s osadením sietí TI
- zabezpečiť dobudovanie plynifikácie v navrhovaných plochách
- všetky rozširovania plynifikácie realizovať v súlade so schváleným generelom plynifikácie a návrhom ÚPN – O Jasenica, rozširovaním STL siete,

e)Zásady a regulatívy zachovania kultúrno-historických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene:

Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrohistorických hodnôt

- prioritne rešpektovať národné kultúrne pamiatky (uvedené v zmysle kategorizácie zákona č.49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu) zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ÚZPF) a využívať ich v súlade s ich pamiatkovou hodnotou, č. ÚZPF 736/0 Rímskokatolícky kostol sv. Michala a renesančný Kaštieľ číslo ÚZPF 737/0
- pri obnove kultúrnych pamiatok zapísaných v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR dodržať ustanovenie Zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu,
- zabezpečiť udržiavanie a ochranu pamiatkového objektu a miestnych pamätihodností,
- do kultúrohistorického potenciálu obce (t.j. do súpisu pamätihodností obce) je potrebné zahrnúť aj objekty pôvodnej architektúry neuvedené v ÚZPF, dotvárajúce „historické“ prostredie, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou jej integrity, najmä v najstaršej časti obce. Tieto objekty je potrebné udržiavať, prípadne stavebne upraviť (bez takých zásahov do ich vzhľadu, ktoré by zásadne zmenili pôvodný charakter architektúry),

- pri stavebnej činnosti spojenej so zemnými prácami dodržať povinnosť ohlásenia prípadného archeologického nálezu podľa § 40 Zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v súlade s § 127 stavebného zákona v platnom znení,
- pri územných a stavebných konaniach týkajúcich sa všetkých líniových stavieb a veľkoplošných novostavieb osloviť ako dotknutý orgán Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne,
- v súlade so stavebným zákonom sústavne sledovať stavebno-technický stav všetkých stavieb (aj drobných) predovšetkým v najstaršej časti obce a udržiavať ich v dobrom stavebno-technickom stave.

Zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov

- v riešenom území sa uplatňuje legislatívna ochrana oblasti prirodzenej akumulácie vôd CHVO Beskydy-Javorníky,
- zásady a regulatívy ochrany využívania zdrojov pitnej vody vyplývajú predovšetkým z vodného zákona č.364/2004 Z. z. a z vyhl. č.29/2005 Z. z. .

Zásady a regulatívy pre ochranu prírody a tvorbu krajiny

- pri hospodárskej a rekreačnej činnosti treba rešpektovať zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody,
- rešpektovať a chrániť prvky územného systému ekologickej stability,
- rešpektovať lokálne biokoridory pozdĺž miestnych tokov,
- rešpektovať biocentrá regionálneho významu nachádzajúce sa v katastrálnom území,
- rešpektovať genofondové významné lokality na severovýchodnom okraji katastrálneho územia obce a lokalitu Hlaváčovo,
- zachovať a doplniť brehové porasty pozdĺž toku Papradnianka a miestnych potokov,
- pri návrhu regulácie vodných tokov rešpektovať potrebu vytvorenia priestoru pre pobrežnú vegetačnú zónu, zabezpečujúcu biotickú integritu a priaznivé existenčné podmienky riečneho ekosystému pre akvatickú a semiakvatickú biotu,
- na plochách, ktoré nie sú určené na zástavbu a poľnohospodárske a rekreačné využitie, vylúčiť devastácie zásahy, ktoré by mohli spôsobiť zhoršenie existenčných podmienok a biotickej integrity rastlín a živočíchov týchto ekosystémov.

Zásady a regulatívy vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene:

- rešpektovať a chrániť prvky územného systému ekologickej stability
Regionálne biocentrum Klapy-Lopatiná:
Regionálny biokoridor Klapy – Lopatiná - Brusné:
Hydrický biokoridor : potok Papradnianka – návrh na vymedzenie nového Bk
Genofondová lokalita Lopusné - lúka s orchideami
- plochy vyznačené v ÚPN-O Jasenica ako verejná zeleň sú nezastaviteľné plochy
- predovšetkým v pobrežných koridoroch Papradnianky, ktoré sprostredkujú väzbu ostatných kategórií zelene územia na krajinnú zeleň
- verejný park bude udržiavaný v centre obce pri obecnom úrade
- na nevyužitých plochách v obci, v súčasnosti neudržiavaných plochách
- zeleň cintorínov bude pravidelne udržiavaná
- pre uchovanie pamiatky odporúčame zriadiť pietny priestor pre stíšenie s vystavením krížov zo starých zrušených hrobov doplnený lavičkami a zeleňou
- Jasenická lipa –vyhlásený chránený strom do roku 2009 bude rešpektovaný a pravidelne ošetrovaný v zmysle usmernení členov CHKO Kysuce
- v plochách určených pre novú IBV zachovať minimálne 40% podiel záhrad a sádov
- zachovať brehové porasty potoka Papradňanka a chápať ich ako „zelený pás“, ktorý v zastavanom území predstavuje zelený koridor, zlepšiť štruktúru brehových porastov
- monitorovať výskyt invázy druhov rastlín, v prípade výskytu ich dôsledne odstraňovať
- zachovať a zvýrazniť biologické a krajinárske hodnoty územia,
- minimálna šírka brehových porastov z oboch strán toku by mala byť 6 m, v prípade len jednobrežnej vegetácie by sa mala zvýšiť aspoň na dvojnásobok

- na dosiaľ nezregulovaných úsekoch tokov nedovoliť regulácie toku, meniť charakter koryta, udržať prúdový charakter toku so striedaním kľudných zátočínových lokalít,
- chrániť nelesnú drevinovú vegetáciu
- odstrániť potenciálne zdroje znečistenia tokov (skládky, nezabezpečené poľné hnojiská),

f) Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie:

Ochrana vôd

- vybudovať verejnú splaškovú kanalizáciu s odvedením odpadových vôd do ČOV,
- urbanizované územie navrhovaných lokalít IBV a výroby je možné užívať len po vybudovaní a sfunkčnení prívodu pitnej vody, jej rozvodov, odporúča sa v predstihu vybudovanie kanalizácie a jej rozvodov,
- v rekreačných priestoroch – osadách sa musia vybudovať žumpy resp. malé ČOV pre zachytenie splaškových vôd,

Ochrana ovzdušia

- na území obce treba vylúčiť resp. v maximálnej miere obmedziť lokálne kotolne na spaľovanie menej hodnotných druhov palív,
- na území obce je neprípustné vypaľovanie porastov a spaľovanie odpadov prípadne iných hmôt,
- na automobilovej a pešej cestnej sieti previesť bezprašnú povrchovú úpravu,
- všetky nespevnené plochy a poľnohospodársky nevyužívané plochy (záhrady pri IBV) musia byť ozelenené vegetačným krytom.

Ochrana pred hlukom

- postačujú štandardne používané spôsoby ochrany ako sú obmedzenie rýchlosti, použitie spomaľovacích prahov

Odpadové hospodárstvo

- zabezpečiť riešenie odpadového hospodárstva v súlade so schváleným Programom odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja,
- riadiť odpadové hospodárstvo v zmysle znižovania negatívnych vplyvov na životné prostredie starých skládok a ďalších environmentálnych záťaží,
- zvýšiť materiálové zhodnocovanie odpadov na 67%,
- zvýšiť energetické zhodnocovanie odpadov,
- neprekročiť 1 %-ný podiel zneškodňovania odpadov spaľovaním,
- zvýšiť spaľovanie nebezpečných odpadov,
- neprekročiť 25 %-ný podiel zneškodňovania odpadov skládkovaním,
- dosiahnuť 20 %-ný podiel materiálového zhodnocovania komunálnych odpadov,
- dosiahnuť 75 %-ný podiel zneškodňovania komunálnych odpadov skládkovaním,
- dosiahnuť 5 %-ný podiel iného nakladania komunálnych odpadov,
- dosiahnuť 15 %-ný podiel kompostovania komunálnych biologicky rozložiteľných odpadov,
- znížiť množstvo biologicky rozložiteľných zložiek komunálneho odpadu zneškodňovaných skládkovaním o 30 % oproti roku 2000,
- zapojiť do systému separovaného zberu 70 % obyvateľov,
- zvýšiť množstvo separovaného odpadu na cca 40 kg na obyvateľa,
- riešiť skládkovanie odpadov na existujúcich a navrhovaných veľkokapacitných regionálnych skládkach.
- dodržiavať „Program odpadového hospodárstva“ vypracovaný a schválený obcou Jasenica

Obmedzenie stresových prvkov v krajine

Bezpodmienečné dodržanie koncepcie priestorového usporiadania a funkčného využívania riešeného územia obce Jasenica ako súčasti záväznej časti územného plánu je prvým predpokladom obmedzenia stresového pôsobenia urbanizovaného územia na okolité prírodné prostredie.

Prírodná radiaktivita

- vyžadovať vypracovanie prieskumu radónového rizika v príslušnej lokalite pred návrhom umiestnenia stavieb na území obce

g) Vymedzenie zastavaného územia

V súvislosti s návrhom rozvojových plôch sa vymedzila nová hranica zastavaného územia obce (hranica medzi súvisle zastavaným územím obce alebo územím určeným na zastavanie a ostatným územím obce), ktorá kopíruje pôvodnú hranicu a navyše zahŕňa plochy určené na novú výstavbu.

Obec sa bude v návrhovom období do roku 2025 rozvíjať na svojom katastrálnom území a na území obce navrhnutom na zastavanie.

Hranica navrhovaného zastavaného územia obce je zrejmá z príslušnej výkresovej dokumentácie ÚPN – O.

h) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

V riešenom území sú vymedzené nasledovné ochranné pásma, ktoré treba dodržiavať a rešpektovať podľa príslušných zákonov:

Ochranné pásma pamiatok

V návrhu územného plánu sú rešpektované ochranné pásma zapísané do Ústredného zoznamu pamiatkového fondu (ÚZPF):

- OP Národnej kultúrnej pamiatky – Kaštieľ č.737/0 (ÚZPF)

Ochranné pásma vodárenských zdrojov

- Vodárenský zdroj „Prameň pod Hradiskom“ má ochranné pásmo I. a II. Stupňa, ktoré boli určené rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Považskej Bystrici pod č. OÚŽP-2011/00020/-00004-BB7 zo dňa 21.2.2011.
- Ochranné pásmo I. stupňa vodárenského zdroja „Studňa pri družstve“ o rozmeroch 100 x 100 m v zmysle rozhodnutia bývalého Okresného národného výboru – odbor poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva v Považskej Bystrici pod č. OPLVH 402/1977-405 zo dňa 17.6.1977. OP je navrhnuté na zrušenie.
- Zakázané činnosti a činnosti, ktoré možno v ochranných pásmach vykonávať za určitých podmienok sú uvedené v rozhodnutiach, ktorými boli určené.

Ochranné a bezpečnostné pásma energetických zariadení

Ochranné a bezpečnostné pásma energetických zariadení stanovuje novelizovaný Zákon o energetike č.656/2004 Z.z.

Ochranné pásma plynárenských zariadení

Podľa : Zákon o energetike č.656/2004 Z.z. (§27)

- do DN 200 – 4 m ochranné pásmo na každú stranu
- technologické objekty (regulačné stanice, zásobníky ...) 8 m od pôdorysu zariadenia
- ochranné pásmo od NTL, STL plynovodu a prípojok na každú stranu:
 - NTL, STL vo voľnom teréne – 4 m na každú stranu
 - NTL, STL zastavané územie – 1 m na každú stranu

Bezpečnostné pásma plynárenských zariadení

Podľa : Zákon o energetike č.656/2004 Z.z. (§28)

- 10 m pri STL plynovodoch a prípojkách na voľnom priestranstve a v nezastavanom území
- pri NTL a STL plynovodoch a prípojkách v súvislej zástavbe obcí sa bezpečnostné pásma určia v súlade s technickými požiadavkami dodávateľa plynu

VN, a NN Elektrickej energie (zákon č.656/2004 Z.z. - § 36)

- ochranné pásmo vzdušných vedení 22 kV, ako i odbočky ku kioskovej trafostanici je – 10 m na každú stranu od krajného vodiča vedenia

- TS 22/0,4kV stožiarová, stĺpová 10 m od okraja stožiaru v okruhu
- 22 kV káblové vedenie (zemný kábel) 1 m na obe strany
- ochranné pásmo NN siete je – 1 m od vodičov
- ochranné pásmo kioskovej trafostanice – 1 m od objektu

Vodovod, kanalizácia

- pásma ochrany verejných vodovodov a kanalizácii podľa §19 zákona č.442/2002 Z.z.
- ochranné pásmo vodovodov DN do 500mm: 1,5 m od obrysu na obidve strany
- ochranné pásmo kanalizácia DN do 500: 1,5 m od obrysu na obidve strany
- ochranné pásmo vodárenských zdrojov - vyhl. MŽP SR č.29/2005 Z.z.
- chránená vodohospodárska oblasť - zákon o vodách č.364/2004 Z.z.

Ochranné pásma dopravných zariadení

V území je potrebné rešpektovať tieto ochranné pásma dopravného systému:

- cesta III. triedy č. 507050 – 20m od osi vozovky na obidve strany
- od miestnych komunikácií v zastavanom území obce 6 m od okraja vozovky na obe strany.

V zmysle **leteckého zákona § 30** je nutné s Leteckým úradom SR prerokovať nasledujúce stavby:

- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1, písmeno a),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písmeno b),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1 písmeno c),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písmeno d).

Ochranné pásma tokov (§ 49 zák. č. 364/2004 Z. z.)

Rešpektovať a dodržiavať ochranné pásma , pobrežné pozemky a manipulačný pás pre opravy, údržbu a povodňovú aktivitu

- pri vodohospodársky významnom vodnom toku Papradnianska – obojstranne v šírke 10 m od brehovej čiary (min. 6,0m)
- pri vodných tokoch Jasenica, Salaš a bezmenných prítokoch obojstranne v šírke 5 m od brehovej čiary (min. 4,0m)
- rešpektovať zákon o vodách č.364/2004 Z.z. a príslušné platné normy STN 75 2102
- rešpektovať zákon 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami
- zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom
- všetky prípadné križovania inžinierskych sietí s vodnými tokmi musia byť riešené v súlade s STN 73 6822
- na území pobrežných pozemkov nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí

Rešpektovať

- **ochranné pásmo lesa** je 50 m od hranice lesného pozemku (§10, ods.(1) zák.č.326/2005 Z. z. z 23.06.2005)
- výstavbu objektov IBV a ICHR v ochrannom pásme lesa umiestňovať min. 30m od hranice lesa z dôvodu ich bezpečnosti pred pádom stromov
- **ochranné pásmo cintorína** (50 m od hranice oplotenia) podľa § 15 odst.7 zák. č.131/2010

OP z hľadiska ochrany prírody a krajiny

- celé katastrálne územie obce Jasenica patrí do prvého stupňa ochrany v zmysle § 12 zákona č.543/2002 Z.z.
- celé katastrálne územie obce Jasenica je súčasťou CHVO Beskydy – Javorníky

OP z hľadiska živočíšnej poľnohospodárskej výroby

- pásmo hygienickej ochrany hospodárskeho dvora PD je stanovené líniou jestvujúceho oplotenia a 100 m od objektov využívaných na chov hospodárskych zvierat
- pásmo hygienickej ochrany hospodárskeho dvora je podporené návrhom výsadby izolačnej zelene

Ochranné pásma elektronických komunikačných vedení

- pre elektronické komunikačné vedenia platia ustanovenia zák.č.70/1998 Z. z. ako i STN 736005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia.

i) plochy pre verejnoprospešné stavby, pre vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, pre asanáciu a pre chránené časti krajiny**Plochy pre verejnoprospešné stavby**

Plochy a pozemky pokiaľ nie sú majetkom obce alebo štátu, je potrebné pre verejnoprospešné stavby vykúpiť od majiteľov pozemkov, alebo inak vysporiadať v zmysle platnej legislatívy.

Plochy pre verejnoprospešné stavby sú najmä plochy:

- pre vybudovanie kanalizačného zberača do ČOV
- pre dobudovanie športového areálu,
- plochy pre dobudovanie technickej infraštruktúry v obci,
 - kanalizačnej siete,
 - vodovodnej siete,
 - elektrických sietí,
 - plynofikáciu obce,
 - elektronické komunikačné siete,
- pod komunikácie pre navrhované skupiny IBV,
- pod pešie plochy a chodníky,
- pod stavby a dostavby objektov verejnej OV podľa zoznamu verejnoprospešných stavieb.

Plochy pre vykonávanie delenia a sceľovania pozemkov a pre asanáciu

Plochy pre delenia a sceľovanie pozemkov, asanáciu celých území nie sú vymedzené. Sceľovanie pozemkov pre navrhované funkcie sa musí realizovať prirodzeným spôsobom, odkupovaním od vlastníkov pozemkov.

Plochy pre chránené časti krajiny:.

Plochy pre chránené časti krajiny sú aj územia biocentier, genofondových lokalít a biokoridorov . V katastri obce Jasenica sa nachádzajú :

• Regionálne biocentrum Klapy-Lopatiná:

Mozaika porastov bučín, bukových dúbav, čiastočne sekundárne výsadby s borovicou menej so smrekom.

• Regionálny biokoridor Klapy – Lopatiná - Brusné:

Spája biocentrum Klapy Lopatiná s regionálnym biocentrom Brusné – migračná trasa bioty medzi Strážovskými vrchmi a Javorníkmi prostredníctvom biocentra.

• Hydrický biokoridor : potok Papradnianka – návrh na vymedzenie nového Bk

- **Genofondová lokalita: Lopusné** (k.ú. Udiča, Jasenica) - lúka s orchideami

j) Určenie, na ktoré časti mesta je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny

Pre územie obce Jasenica nie je potrebné spracovať ÚPN - Z.

k) Zoznam verejnoprospešných stavieb

Vymedzenie plôch pre verejnoprospešné stavby podľa schváleného ÚPN – O je jedným z podkladov pre prípadné vyvlastnenie pozemkov alebo stavieb a práv k nim alebo obmedzenie vlastníckych práv k pozemkom a stavbám vo verejnom záujme podľa §108 ods.2 písm. a) zák.č.50/76 Zb. v platnom znení, pokiaľ nebude možné riešenie majetkoprávných vzťahov dosiahnuť dohodou.

1. regionálny skupinový vodovod s prívodom vody pre obce v Papradnianskej doline
2. miestne rozvody pitnej vody
3. miestne kanalizácie
4. miestne plynovody
5. miestne elektrické a telekomunikačné rozvody a vedenia
6. vybudovanie kioskových trafostaníc
7. rekonštrukcia verejného osvetlenia a miestneho rozhlasu (MR) a stavby nového verejného osvetlenia, MR a súvisiacich stavieb a modernizácia technológií
8. most – výstavba, rekonštrukcia
9. miestna komunikácia Jasenica – Udiča
10. nové miestne komunikácie a chodníky, rekonštrukcia existujúcich,
11. parkoviská statickej dopravy, rekonštrukcia existujúcich
12. urbanisticko-architektonické vybavenie centra obce
13. dom sociálnej starostlivosti
14. dostavba a rekonštrukcia futbalového športového areálu
15. rozšírenie cintorína

l) Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

PREHĽAD STAVEBNÝCH A INÝCH ZÁMEROV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE

ÚPN – obce Jasenica, návrh

Žiadateľ (obstarávateľ ÚPD): Obec Jasenica

Spracovateľ: Ing. arch. Zdena Brzá, Považská Bystrica

Kraj: Trenčiansky

Dátum: 05/2011

Dátum: 05/2011										
Lok. č.	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydromelioračné zariadenia	Časová etapa realizácie	Iná informácia
			spolu v ha	spolu v ha	z toho			(závlaha, odvodnenie)		
					skupina BPEJ	výmera v ha				
1	Jasenica	IBV	0,08	-	0733412/7	-	súkr.			lesná pôda
2	Jasenica	IBV	0,20	0,20	0782772/9	0,20	súkr.			
3	Jasenica	Rekreácia	1,15	1,06	0782772/9	1,06	súkr.	-		0,09 lesná pôda
4	Jasenica	IBV	0,04	0,04	-	0,04	súkr.	-		zastavané územie
5	Jasenica	IBV	0,04	0,04	-	0,04	súkr.	-		zastavané územie
6	Jasenica	IBV	0,09	0,09	-	0,09	súkr.	-		zastavané územie
7	Jasenica	IBV	0,09	0,09	-	0,09	súkr.	-		zastavané územie
8	Jasenica	IBV	0,07	0,07	-	0,07	súkr.	-		zastavané územie
9	Jasenica	IBV	0,06	0,06	0782672/9	0,04	súkr.	-		zastavané územie
					0	0,02	súkr.	-		zastavané územie
10	Jasenica	IBV	0,30	0,30	-	0,30	súkr.	-		zastavané územie
11	Jasenica	IBV	0,04	0,04	-	0,04	súkr.	-		zastavané územie
12	Jasenica	IBV	0,05	0,05	-	0,05	súkr.	-		zastavané územie
13	Jasenica	IBV	0,29	0,29	0782683/9	0,29	súkr.	-		
14	Jasenica	IBV	0,23	0,23	0782683/9	0,23	súkr.	-		
15	Jasenica	IBV	0,20	0,20	-	0,20	súkr.	-		zastavané územie

Lok. č.	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydromelioračné zariadenia	Časová etapa realizácie	Iná informácia
			spolu v ha	spolu v ha	z toho			(závlaha, odvodnenie)		
					skupina BPEJ	výmera v ha				
16	Jasenica	Sad	1,15	-	-	-		-		bez záberu PP
		Priemysel	0,30	0,30	0782672/9	0,02	súkr.	-		
					-	0,28	súkr.			zastavané územie
17	Jasenica	IBV	0,10	0,10	-	0,10	súkr.	-		zastavané územie
18	Jasenica	IBV	0,02	0,02	-	0,02	súkr.	-		zastavané územie
19	Jasenica	OBV	0,12	0,12	-	0,12	súkr.	-		zastavané územie
20	Jasenica	OBV	0,14	0,14	-	0,14	súkr.			zastavané územie
21	Jasenica	IBV	0,15	0,15	0782683/9	0,15	súkr.	odvodnenie		
22	Jasenica	IBV	0,13	0,13	0782683/9	0,13	súkr.	-		
23	Jasenica	Rekreácia/šport	2,16	2,16	0787442/7	2,00	súkr.	odvodnenie		
					0711012/5	0,16	súkr.			
24	Jasenica	IBV	0,69	0,69	0763442/6	0,08	súkr	závlahy		
					0763542/6	0,61	súkr			
25	Jasenica	Parkovisko	0,32	0,32	0763442/6	0,32	súkr	-		
26	Jasenica	IBV	0,05	0,05	-	0,05	súkr	-		zastavané územie
27	Jasenica	OBV	0,15	0,15	-	0,15	súkr	-		zastavané územie
28	Jasenica	OBV	0,14	0,14	-	0,14	súkr	-		zastavané územie
29	Jasenica	Priemysel	0,12	0,12	-	0,12	súkr	-		zastavané územie
30	Jasenica	IBV	7,59	7,59	0787442/7	4,96	súkr.	závlahy		

Lok. č.	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy		Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydromelioračné zariadenia	Časová etapa realizácie	Iná informácia
			spolu v ha	spolu v ha	z toho				
					skupina BPEJ		výmera v ha		
					0782682/9	1,35	súkr.	závlahy	
					0769412/5	0,56	súkr.	závlahy	
					0	0,72	súkr.	závlahy	
31	Jasenica	Šport/OBV	0,57	0,57	0782882/9	0,45	súkr.	závlahy	
					0700002/5	0,10	súkr.	závlahy	
					0769512/5	0,02	súkr.	závlahy	
32	Jasenica	IBV	0,33	0,33	-	0,33	súkr.		zastavané územie
33	Jasenica	IBV	1,10	1,10	0706042/5	0,12	súkr.	-	
					-	0,63	súkr.		zastavané územie
					0763512/6	0,35	súkr.		
34	Jasenica	IBV	0,88	0,88	0763512/6	0,82	súkr.	závlahy	
					-	0,06	súkr.		zastavané územie
35	Jasenica	IBV	2,38	2,38	0782782/9	1,71	súkr.	závlahy	
					0763512/6	0,59	súkr.	závlahy	
					0706042/5	0,08	súkr.		
36	Jasenica	HBV	1,14	1,14	-	1,14	súkr.	-	zastavané územie
37	Jasenica	IBV	1,00	1,00	-	1,00	súkr.	-	zastavané územie
38	Jasenica	IBV	0,82	0,82	-	0,82	súkr.	-	zastavané územie
		Izolačná zeleň	0,23	-	-	-	súkr.	-	bez záberu PP

Lok. č.	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Užívateľ poľnohos- podárskej pôdy	Vybudované hydrome- lioračné zariadenia	Časová etapa realizácie	Iná infor- mácia
			spolu v ha	spolu v ha	z toho			(závlaha, odvodnenie)		
					skupina BPEJ	výmera v ha				
39	Jasenica	IBV	0,24	0,24	0706042/5	0,17	súkr.			
					0782782/9	0,05	súkr.			
					-	0,02	súkr.			zastavané územie
40	Jasenica	IBV	0,14	0,14	-	0,14	súkr.	-		zastavané územie
41	Jasenica	IBV	1,20	1,20	0769512/5	0,85	súkr.	závlahy		
					0782882/9	0,35	súkr.	závlahy		
42	Jasenica	Izolačná zeleň	1,34	-	-	-	súkr.	závlahy		bez záberu PP
		IBV	1,12	1,12	0700002/5	1,12	súkr.			
	Spolu		27,02	25,86		25,86				