

Zápisnica zo zasadania obecného zastupiteľstva zo dňa 24. mája 2018

Prítomní poslanci: Jozef Janáček, Ján Jurkemík, Ing. Matej Žabka, Igor Očkay, Peter Kalaš, Bc. Daniel Jánošík

1. Schválenie programu

Zasadnutie zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril starosta Ing. Richard Pekar, skonšťatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a predniesol návrh programu, ktorí prítomní poslanci jednomyselne schválili.

2. Schválenie overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo schválilo za overovateľov zápisnice Bc. Daniel Jánošík a Ing. Matej Žabka

Za: 4 poslanci
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 2 poslanci

UZNESENIA zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Jasenica z 24.5.2018 č. 12 – 16

Obecné zastupiteľstvo obce Jasenica na svojom zasadnutí 24.5.2018 prerokovalo:

- 1.Otvorenie zasadnutia
- 2.Voľba overovateľov zápisnice
- 3.Schválenie programu
- 4.Kontrola uznesení
- 5.Vzdanie sa mandátu poslanca obecného zastupiteľstva Ing. Milana Jankoviecha
6. Nastúpenie náhradníka na miesto poslanca obecného zastupiteľstva a zloženie predpísaného sľubu poslanca obecného zastupiteľstva
7. Voľba zástupcu starostu obce
8. Hodnotenie plnenia Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce za roky 2015 - 2018
9. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce za rok 2017
10. Záverečný účet obce Jasenica za rok 2017
11. Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice
12. Rôzne

13. Diskusia

Návrhy UZNESENÍ zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Jasenica z 24.5.2018 č. 12 -

Ad 5

Uznesenie č. 12

Obecné zastupiteľstvo v Jasenici v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Berie na vedomie

1. Vzdanie sa mandátu poslankyne obecného zastupiteľstva v Jasenici Ing. Milana Jankoviecha podľa § 25 ods. 2 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ktoré bolo doručené Obecnému úradu v Jasenici dňa 13.04.2018, pričom k uvedenému dňu prišlo k zániku mandátu poslanca obecného zastupiteľstva.

Za: 6 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov

Ad 6

Starosta informoval poslancov, že prvým náhradníkom na post poslanca obecného zastupiteľstva je Anton Janáček, ktorý aktuálne býva v Brvništi a nemá záujem o mandát v obecnom zastupiteľstve, z toho dôvodu bola ako ďalší náhradník pozvaná Paedr. Radoslava Hlušková, ktorá sa ospravednila, pretože práve dnes má školský výlet s triedou. Navrh, aby zloženie sl'ubu poslanca a voľba člena školskej rady MŠ a ZŠ bola presunutá na ďalšie zastupiteľstvo, s čím poslanci súhlasili.

Ad 7

Uznesenie č. 13

Obecné zastupiteľstvo v Jasenici v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na návrh starostu obce

Volí

Za zástupcu starostu obce Jozefa Janáčka a zároveň ho
poveruje

funkciou 2. sobášiaceho

Za:	6 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa:	0 poslancov

Ad 7

Starosta informoval o plnení Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce za roky 2015 – 2018.

Gro problémov, ktoré obec trápia súvisia s plánom rozvoja obce, ktorý sa odvíja od schváleného územného . Konštatoval, že rozvoj obce by mal byť zameraný predovšetkým na kvalitu života ľudí, ktorí sú v obci – aby mali servis, aby mali služby, škôlku, školu, aby seniori mali starostlivosť, aby kvalita života obyvateľov bola čo najlepšia, aby obec fungovala pre tých ľudí. Ked' sme robili Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja v roku 2015 tak sme tam dali aktivity, ktoré by sme chceli zrealizovať za 10 rokov, pričom celkový sumár týchto prác bol za 10 280 000 eur, čo vychádza na každý rok 1 000 000 eur, t.j. 1000 eur na obyvateľa, keby som to rozrátal na celé Slovensko tak je to 5 mld eur na investície v obciach, čo je 1/3 celého štátneho rozpočtu. Z tohto pohľadu sú tieto naše predstavy dosť nereálne, ale iba odrážajú územný plán, ktorý máme v obci schválený od roku 2012. Tam ho prekvapil predovšetkým rozsah územia určeného na výstavbu a predovšetkým nejasný spôsob ako sa k nemu došlo, lebo v apríli 2011 bolo zadanie, že k návrhovému roku 2020 bude predpokladaný počet obyvateľov v obci cca 1000, čo je nárast o 75 obyvateľov, cca o 4 obyvateľov ročne a pri predpokladanej obložnosti bytu 3 v roku 2025 predstavuje celková potreba 334 bytových jednotiek, čo je potreba o 60 bytových jednotiek viac oproti súčasnemu stavu, pričom treba uvažovať aj s rozvojom cestovného ruchu a rátat' ďalších 30 bytových jednotiek na rekreáciu, celková potreba do roku 2025 bude 90 bytových jednotiek oproti súčasnému stavu.

V novembri 2011 v o finálnom návrhu územného plánu sa hovorí, že počet obyvateľov v roku 2026 bude už 1358, teda o 358 viac ako bolo v zadaní a potreba nových bytových jednotiek bude 147 s tým, že schválený územný plán, ktorý navýšil počet obyvateľov o 40 % sa hovorí, že kapacita školy a škôlky sa nemusí riesiť, lebo bude postačovať.

Nie je možné, že ked' pribudne 40 % obyvateľov nebude potrebovať vyššie kapacity školy a škôlky.

Ďalej ho prekvapilo, že v záväznej časti schváleného územného plánu schválenej obecným zastupiteľstvom ako všeobecne záväzné nariadenie bolo odsúhlasené, že nové obecné komunikácie budú mať šírku 8 metrov. Toto rozhodnutie obecného zastupiteľstva sa nikde v nových územiach určených na výstavbu nerealizovalo. Ani v komasácií aj ked' územný plán už bol schválený a vedelo sa, ktoré územia v obci sú určené na výstavbu. Jediná 8 metrová cesta je v Chmeľovom, nevedno prečo, pretože ľudia zo svojej výmery prispievali na spoločné zariadenia a tie metre sa minuli tam, kde to nebolo až tak potrebné a tam, kde to bolo z pohľadu územného plánu potrebné sa to neurobilo a teraz už neexistuje dobré riešenie. Pretože ľudia už v pozemkových úpravách časť výmery na cesty dali a teraz od nich žiadame ďalší príspevok, úzke cesty spôsobujú denné kolízie medzi obyvateľmi. Navyše veľká časť nových území

určených na výstavbu je naplánovaná v Malej Jasenici, kam vedie jediná prístupová cesta cez jeden obecný most ku kostolu a cez starú dedinu, čiže všetky domiešavače a všetky kamióny so stavebným materiálom musia jazdiť cez starú dedinu a ničiť cesty. A druhý most je sice pri farme, ale ten nie je obecný. Územný plán sice zadefinoval tento most ako verejnoprospešnú stavbu s tým, že ho obec môže aj vyvlastniť, ale vyvlastniť znamená vykúpiť za trhovú cenu, t.j. nejaký znalecký posudok, čo nebude 1 euro. Konflikty z takto zle pripraveného územného plánu sa už prejavujú – starí obyvatelia sa sťažujú na hluk, prach, na to, že im stavebné mechanizmy rozvlačujú blato po ceste a ničia im to tam a to celé bude pribúdaním stavieb iba zhoršovať a keď sa to celé územie zastavia, v Malej Jasenici pribudne 300 áut, ktoré budú musieť cez celú dedinu prejsť na ten most v strede obce a neviem si tú dopravnú situáciu predstaviť. Ďalšia vec, ktorá z tohto vyplýva, stalo sa to napríklad v Chorvátskom Grobe, ktorý zažil búrlivý rozvoj, developeri ponapájali domy na existujúci vodovod a kanalizáciu v obci, len to rozširovali a teraz majú ten problém, že kapacita tejto siete nestíha – kanalizácia sa upcháva, nové domy sťahujú vodu zo starej obce a všetci sú nespokojní – a podobný scenár hrozí aj nám.

U nás sa to urobilo tak, že pozemky sú súkromné a cesty obecné, tak sa všetci tvária, že to je záležitosť obce, ale to obec nedokáže. Nedokáže, lebo to celé financujú obyvatelia obce a stále viac a viac peňazí presúvame do tých nových lokalít a na tie staré kašleme. Keď všetko minieme hentam, čo dostanú tí, tí nedostanú nič.

Považuje za také nefér voči tým ľuďom, že sa im vydalo stavebné povolenie bez ciest a osvetlenia. Začali bývať a prišli na úrad, že chcú cestu, chcú svetlo, tak čo sme mali robiť, v podstate sme len robili nejaké cesty k pozemkom, kde už mali vydané stavebné povolenie. Ale to je taký precedens, že keď sa hentí, prečo nie nám a tak to ide ďalej a ďalej ako si urobiť stavebný pozemok na účet obce, na náklady jej obyvateľov.

Z ďalších zámerov v schválenom Pláne hospodárskeho a sociálneho rozvoja:

Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice to riešime teraz

Urobili sme cestu k cintorínu v Malej Jasenici, základ cesty na Lúkach, cestu na Záplotí
Chodníky pri hlavnej ceste – je pripravená projektová dokumentácia, riešime stavebné povolenie

Rekonštrukcia zastávok – všetky zastávky sú na nevysporiadaných pozemkoch, kvôli čomu nie je možné čerpať eurofondy

Riešime náučný chodník z Jasenice do Udiče cez Klapy

Spracovanie histórie obce – monografia obce – intenzívne pracujeme na príprave, aby sme knihu vydali k 750. výročiu prvej písomnej zmienky o obci v roku 2019

Zachovanie ľudových tradícií – vydali sme CD spevácka skupina Dúbrava

Starostlivosť o seniorov – zabezpečujeme opatrovateľskú službu

Rekonštrukcia MŠ a ZŠ máme projektovú dokumentáciu, ZŠ riešime stavebné povolenie

Školstvo je financované absurdne - MŠ sú primárne kompetencie a financované cez podielové dane, ZŠ sú prenesené kompetencie financované cez Ministerstvo školstva. Tam dostávame dotáciu na ZŠ, ale tieto peniaze nie je možné použiť na kapitálové výdavky. Kapitálové výdavky je možné žiadať iba na havarijné stavby. Kapitálové výdavky musia obce a mestá riešiť zo svojich rozpočtov.

Môžeme vyskúšať osloviť ľudí na svojpomocnú výstavbu prístavby školy.

Elektronizácia služieb verejnej správy viazne na prístupe štátu

Vybudovanie kanalizácie v lokalite Lúky, Záplotie, Hony, Pole. Je to na náklady stavebníkov.

Dobudovanie vodovodu – máme projektovú dokumentáciu a podaný projekt, ďalšie lokality budú musieť byť vyprojektované a hlavne prepočítané či ich kapacitne bude možné pripojiť.

Rekonštrukcia verejného osvetlenia – to máme urobené

Rekonštrukcia verejného rozhlasu – už máme nahrávací rozhlas cez internet, ktorý umožňuje nahrať a odvysielať hlásenie vo zvolenom čase, cez víkend, večer, kedykoľvek.

Kamerové systémy – časť pokrytú máme, zostáva rozšíriť školský areál a ihrisko

Poslanec Žabka sa informoval, ako je to s projektom kompostérov pre domácnosti. Starosta informoval, že celý projekt zlyhal na evidencii došlej pošty na obecný úrad, pretože v čase, kedy mala dôjsť na úrad výzva na doplnenie projektu bol týždeň na dovolenke. Ked' sa telefonicky a mailom informoval či výzva prišla dostával odpoveď že nie. Po návrate v pondelok mal výzvu položenú na stole. Ked' sa informoval, kedy to teda prišlo, dostal odpoveď, že vo štvrtok. Postúpil to ďalej na spracovanie, pretože do 10 pracovných dní bolo potrebné poslať doplnenie žiadosti. Po čase prišla odpoveď z ministerstva, že posudzovanie žiadosti sa zastavuje, pretože nebola žiadosť doplnená v stanovenej lehote. Ked' následne s pomocou pracovníka ministerstva pátral po tom, kedy bola zásielka na úrade prebraná zistil, že nie vo štvrtok, ale už v pondelok. Tak na zanedbaní evidencie pošty zo strany zodpovedných pracovníkov úradu došlo k zlyhaniu projektu pre celú Papradňanskú dolinu.

Ad 9

Uznesenie č. 14

Obecné zastupiteľstvo v Jasenici v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce za rok 2017

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Ad 10

Uznesenie č. 15

Obecné zastupiteľstvo v Jasenici v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

S ch v a l' u j e

Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Ad 10

Uznesenie č. 16

Obecné zastupiteľstvo v Jasenici v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

S ch v a l' u j e

použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 7647,57 EUR.

Ad 11

Starosta informoval o rekonštrukcií požiarnej zbrojnice, celková cena rekonštrukcie vyjde na 41 000 eur vrátane DPH oproti rozpočtovaných 36 000 Eur vrátane DPH. Poslanci súhlasili s dofinancovaním v rámci rozpočtu a úpravou rozpočtu v prospech kompletnej rekonštrukcie požiarnej zbrojnice.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Matej Žabka

Bc. Daniel Jánošík



Starosta obce:

Ing. Richard Pekar