

OBEC JASENICA

Obecné zastupiteľstvo v Jasenici v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, § 8 ods. 12, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2, § 17 ods. 1,3,4, a 6, § 20 ods. 3, § 21 ods. 2 § 103 ods. 1 a 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,

vydáva pre územie obce Jasenica

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE Č. 10/2015 (ďalej len „VZN“)

O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY NA ÚZEMÍ OBCE JASENICA

§ 1 Úvodné ustanovenia

1. Obecné zastupiteľstvo v Jasenici podľa § 11 ods. 4 písmena d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zavádza s účinnosťou od **1. januára 2016**:
 - **daň z nehnuteľností,**
 - **daň za psa,**
 - **daň za užívanie verejného priestranstva,**
 - **daň za nevýherné hracie prístroje,**
 - **miestne poplatky za komunálny odpad,**
 - **miestny poplatok za drobný stavebný odpad,**
 za kalendárny rok 2016, ktorý je zdaňovacím obdobím.
2. Základné ustanovenia o zdaňovaní pozemkov, stavieb a bytov sú uvedené v druhej časti zákona 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré upravujú daňovníka dane z nehnuteľností, predmet dane z nehnuteľností, základ dane z nehnuteľností, základné ročné sadzby dane z nehnuteľností a poplatkov za komunálne odpady a drobný stavebný odpad, ktoré môže obec týmto VZN zvýšiť alebo znížiť, oslobodiť vybrané druhy pozemkov a znížiť dane správcom dane, vznik a zánik daňovej povinnosti, povinnosť predkladania daňového priznania, vyrubenie dane a platenie dane a miestnych poplatkov.

Článok I. Daň z pozemkov

§ 2 Základ dane

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
2. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.
3. Správca dane ustanovuje, že hodnota pozemkov, ktorou sa vynásobí hodnota pozemkov v m² pre pozemky:
 - a) **orná pôda, vinice, ovocné sady je na rok 2016.....0,1613 €,**
 - b) **trvalé trávne porasty je na rok 2016.....0,0312 €.**

Správca dane ustanovuje, že **hodnota pozemkov**, ktorou sa vynásobí výmera pozemkov v m² pre pozemky záhrada, zastavaná plocha a nádvorie a ostatné plochy u ktorých je kód využívania 4, 6, 8, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, podľa Predpisu č. 641/2009 Z.z., ktorým sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov

je na rok 2016..... **1,85 €** (§ 7 ods. 4 zák. 582/2004).

Správca dane ustanovuje, že **hodnota pozemkov**, ktorou sa vynásobí výmera pozemkov v m² pre ostatné plochy u ktorých je kód využívania 1,2,3, 5, 7, 9,10, 11, 12, 13, 14, 36, 37, 38 podľa Predpisu č. 641/2009 Z.z., ktorým sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov

je na rok 2016..... **0,0312 €** (§ 7 ods. 4 zák. 582/2004).

4. Správca dane ustanovuje, že **hodnota stavebných pozemkov**, ktorou sa vynásobí výmera pozemkov v m² je na rok 2016..... **18,58 € / m²**.

Za stavebný pozemok sa považuje pozemok uvedený v právoplatnom stavebnom povolení až do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu. Celkovú výmeru stavebného pozemku tvoria parcely, ktorých parcelné čísla sú uvedené v právoplatnom stavebnom povolení.

Stavebným pozemkom nie je pozemok uvedený v právoplatnom stavebnom povolení na zmenu stavby, najmä ak ide o prístavbu, nadstavbu a stavebnú úpravu.

5. Správca dane ustanovuje, že **hodnota lesných pozemkov**, na ktorých sú hospodárske lesy, ktorou sa násobí výmera pozemkov v m² je pre KÚ Jasenica.....**0,1 €**.

§ 3 Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z pozemkov je pre všetky druhy pozemkov 0,25 % zo základu dane.
2. Ročná sadzba dane z pozemkov sa zvyšuje **pre ornú pôdu, záhrady a lesné pozemky sa zvyšuje na 0,35 %** zo základu dane.
3. Ročná sadzba dane z pozemkov uvedená v § 3 ods. 1 tohto VZN sa v celej obci zvyšuje **za trvalé trávne porasty na 0,5%** zo základu dane.
4. Ročná sadzba dane **za stavebný pozemok sa zvyšuje na 0,4 %** zo základu dane.

Článok II Daň zo stavieb

§ 4

Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane zo stavieb je **0,040 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy.
 - a) Ročná sadzba dane sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé
 - d'alšie podlažie** okrem nadzemného podlažia o **0,024 €**,
 - a neobytné pivničné priestory** **0,016 €**,
 - obytné pivničné priestory** **0,024 €**.
2. Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 4 ods. 1 tohto VZN sa zvyšuje:
 - a) **0,165 € / m²** – za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
 - b) **0,232 € / m²** – za stavby, ktoré neslúžia na podnikateľskú činnosť napr. garáže a stavby používané na tieto účely postavené mimo bytových domov.
3. Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 4 ods. 1 tohto VZN sa v celej obci zvyšuje:
 - a) **0,049 €** - za stavby na pôdohospodársku produkciu, stavby na skladovanie vlastnej poľnohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - b) **0,663 €** – za priemyselné stavby slúžiace energetike, stavebníctvu, drevovýrobe ,stavby
 - c) využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - d) **0,663 €** – za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
 - e) **0,663 €** – za ostatné stavby.

Článok III

Daň z bytov

§ 5

Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z bytov je **0,033 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.
2. Ročná sadzba dane z bytov uvedená v § 5 ods. 1 tohto VZN sa v celej obci zvyšuje:
 - a) **0,066 € /m²** za byty,
 - b) **0,323 € /m²** za nebytové priestory.

Článok IV

§ 6

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov na:
 - a) pozemky, stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce, ak neboli vyčlenené na podnikanie,
 - b) pozemky, na ktorých sú cintoríny, verejné parky a športoviská,
 - c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
 - d) pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie,
 - e) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky slúžiace rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia,
 - f) pozemky s brehovými porastmi,
 - g) lesné pozemky od nasledujúceho roka a po vzniku holiny do roku plánovania začatia výchovnej ťažby,
 - h) pozemky vo vlastníctve cirkvi.

2. Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane zo stavieb a bytov na:
 - a) stavby alebo byty, ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie, stavebnej uzávery na dobu 1 rok,
 - b) skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu,
 - c) stavby a byty slúžiace školám a školským zariadeniam, stavby užívané na účely sociálnej pomoci, múzeá, knižnice a osvetové zariadenia,
 - d) stavby vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie,
 - e) garáže a nebytové priestory slúžiace ako garáže vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlá používané na ich dopravu,
 - f) kostol a budovy farského úradu.

3. Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane zo stavieb a pozemkov takto:
 - **stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím o 20% za každú takúto osobu s trvalým pobytom v obci Jasenica.**

Článok V

Daň za psa

§ 7

Predmet dane

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je:
 - a) vlastníkom psa alebo

- b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
2. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

§8

Sadzba dane

1. Sadzba dane za jedného psa a kalendárny rok v rodinnom dome je **2,50 € ročne za jedného psa**. Za druhého a každého **d'alšieho psa je poplatok 5,00 € ročne**.
2. Sadzba dane za jedného psa v bytovom dome je **10 € ročne**.

Článok VI

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 9

Predmet dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorových vozidiel v priestoroch verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, materiálu, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie iných skládok a parkovanie osobných a nákladných vozidiel mimo strážených parkovísk a súkromných pozemkov.

§ 10

Sadzba dane

1. Správca dane určuje sadzbu na využívanie verejného priestranstva **0,50 € / m² na deň**.
2. Správca dane ustanovuje, že poskytne oslobodenie od platenia dane zdravotne ťažko postihnutým osobám.

Článok VII

Daň za nevýherné hracie automaty

§ 11

Predmet dane

1. Predmetom dane za nevýherné hracie automaty sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto automaty nevýdávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a) elektronické prístroje na počítačové hry,
 - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

§ 12

Sadzba dane

Správca dane ustanovuje sadzbu za jeden nevýherný hrací prístroj 100,00 € ročne.

Článok VIII.

Miestny poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad

§ 13

Predmet poplatku

1. Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
2. Poplatok platí poplatník, ktorým je:
 - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie
 - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie
 - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
3. Ak má osoba podľa *odseku 2 písm. a)* v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa *odseku 2 písm. a)* v obci

trvalý alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu.

§ 14

Sadzba poplatku

1. Správca poplatku za komunálny odpad určuje:

a) **sadzba na jedného občana a kalendárny deň je 0,0548 €, t. j. 20 € / rok,**
Domácnosť s počtom prihlásených osôb od 1 do 4 má v rámci poplatku nárok na vývoz jednej popolnice v rámci jedného vývozu. Domácnosti s počtom prihlásených osôb od 5 vyššie majú v rámci poplatku nárok na vývoz dvoch popolníc v rámci jedného vývozu.
Každá ďalšia popolnica sa spoplatňuje poplatkom 22 € / rok.

Vývoz vreca s odpadom uloženého mimo popolnice sa spoplatňuje sumou 1 €. Vreca musí byť označené predplatnou nálepkou zakúpenou na obecnom úrade. Vrecia bez označenia nebudú vyvezené.

b) **sadzby pre fyzické a právnické osoby podnikajúce na území obce Jasenica:**

- hostinec Hradišťan – majiteľ Renáta Žbodáková..... **0,8220 € / deň - 300 € / rok,**
- kaviareň Club – majiteľ Milan Silber..... **0,8220 € / deň - 300 € / rok,**
- potraviny FRESH – majiteľ Ivana Šterdasová **0,6165 € / deň - 225 € / rok,**
- potraviny Jednota – majiteľ Jednota Čadca..... **0,8220 € / deň - 300 € / rok,**
- holičstvo – majiteľ Eva Balušíková..... **0,1370 € / deň - 50 € / rok,**
- Kaštieľ – nájomca Anton Turičik..... **0,4110 € / deň - 150 € / rok,**
- Zlatníctvo Stanislav Grbál..... **0,1370 € / deň - 50 € / rok,**
- Gastro Jas – majiteľ Anton Turičik..... **0,8220 € / deň - 300 € / rok,**
- Kaderníctvo Iveta – majiteľ Iveta Matejková..... **0,1370 € / deň - 50 € / rok,**
- Pneuservis Zdeno Jánošík..... **0,1370 € / deň - 50 € / rok**
- Regno s.r.o..... **0,1370 € / deň - 50 € / rok**

c) **sadzba pre Základnú a Materskú školu..... 1,370 € / deň - 500 € / rok.**

2. Správca dane poplatok **zníži** na:

0,0274 € za osobu na deň, t. j. 10 € osoba/rok pre:

- a) študenta bývajúceho na internáte - potrebné doložiť potvrdenie o návšteve školy,
- b) osobu, ktorá dlhodobo žije a pracuje v zahraničí - potrebné doložiť pracovnú zmluvu,
- c) osobu, ktorá sa viac ako 183 dní v zdaňovacom období nezdržiava na území obce
- potrebné doložiť pracovnú zmluvu alebo pracovné povolenie.

3.

3. Sadzba poplatku za drobný stavebný odpad:

- a) za jeden kilogram drobného stavebného odpadu, hliny a prírodného odpadu
0,003 € / kilogram.
- b) občan je povinný požiadať obecny úrad o povolenie umiestniť drobný stavebný odpad na obecnú skládku alebo požiadať o pristavenie veľkokapacitného kontajnera na

prepravu odpadu, vývoz ktorého zabezpečí obec za dohodnutý poplatok podľa obchodného zákonníka. Veľkokapacitný kontajner môže byť pristavený max. 1 týždeň.

Článok IX

§ 15

Vyrubenie dane

1. Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 1,65 € (sumárnu) **nebude vymáhať ani vyberať**.

§ 16

Platenie dane

1. Vyrubená daň z nehnuteľností a miestne poplatky za komunálny odpad a drobný stavebný odpad **je splatná do 30. júna 2016 do hodnoty 50 €, nad uvedenú sumu môže byť splatená v 2. splátkach, 1. splátka vo výške 50 % sumy do 30. júna 2016, druhá splátka do 30.9.2016.**
2. Správca dane určuje lehotu splatnosti dane a miestnych poplatkov pre rok 2016 do 30 dní od doručenia rozhodnutia.
3. Správca dane určuje príplatok k plateniu vyrubenej dane a miestnych poplatkov nasledovne:
 - a) **prvá upomienka do 31.7.2016 – bez príplatku + poštovné za upomienku,**
 - b) **druhá upomienka do 31.8.2016 – 0.50% za každý deň omeškania + poštovné.**

Článok X

§ 17

Spoločné ustanovenia

1. Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom daňovník nadobudol nehnuteľnosť do vlastníctva, zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo k nehnuteľnosti. Pre vyrubenie dane z nehnuteľnosti je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada.

2. Fyzická alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľnosti a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti alebo zmeny nastali.
3. Daňové priznanie k dani z nehnuteľnosti je daňovník povinný podať správcovi dane (obec) do 31. januára príslušného roka len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane. Za zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmeny sadzieb dane z nehnuteľnosti.
4. Ak je pozemok, stavba, byt, nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb, priznanie podá každá fyzická alebo právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá ten, koho dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania. Správca dane vyrubí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe dohody podal priznanie.
5. Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane a daň si sám vypočítať. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podľa daňového priznania. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu.

Článok XI

§ 18

Záverčné ustanovenia

1. Pokiaľ v tomto VZN nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na *zákon NR SR č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady* a *zákon SNR č. 511/1992 o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov*.
2. Na tomto VZN obce Jasenica č.10/2015 sa uznieslo obecné zastupiteľstvo v Jasenici dňa 10.12.2015 uznesením č. 69/2015.
3. Dňom účinnosti tohto VZN sa zrušuje VZN č. 1/2013 a doplnok č.1 k VZN č. 1/2013.
4. Zmeny a doplnky tohto VZN schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Jasenici.
5. Toto VZN bolo zverejnené na úradnej tabuli obce Jasenica od 25.11.2015 do 31.12.2015.
6. Toto VZN **nadobúda účinnosť dňom 1.1.2016.**

V Jasenici, dňa 10.12.2015




Ing. Richard Pekar
starosta obce