

ZMLUVA O BEZODPLATNOM NÁJME PRIESTOROV

uzatvorená podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Článok I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ (škola):

Názov školy: Obec Jasenica

Sídlo: Jasenica 130

IČO: 00317349

DIČ: 2020684688

Štatutárny zástupca (riaditeľ/ka): Mgr. Martina Zelenáková

Kontakt (e-mail, telefón): 042/4385 184

(ďalej len „Prenajímateľ“)

Nájomca:

Čmeliakovo o.z.

Sídlo: Ružová 1637/34, Žilina

IČO: 53013581

DIČ: 2121673972

Štatutárny zástupca: Martina Ferleťák Kramerová

Telefón: +421 948 923 800

(ďalej len „Nájomca“)

Článok II.

Predmet a účel nájmu

Prenajímateľ prenecháva Nájomcovi do dočasného užívania priestory nachádzajúce sa v budove školy na adrese:

Adresa školy / budovy:

Základná škola, Jasenica 214, 01817 Jasenica

Konkrétny priestor (napr. učebňa, miestnosť č., poschodie, výmera):

PC učebňa

(ďalej len „Predmet nájmu“)

Účelom nájmu je realizácia záujmového krúžku (napr. robotika, 3D tlač, digitálne vzdelávanie) a činností s tým priamo súvisiacich.

Nájomca je oprávnený využívať Predmet nájmu výhradne na uvedený účel.

Článok III.

Doba a čas nájmu

Zmluva sa uzatvára: - na dobu určitú od **9.2.2026** do **30.6.2026**

- na dobu neurčitú

Časový harmonogram využívania priestoru (deň, čas):

Vždy v pondelok v čase od 13:30 hod. do 14:30 hod.

Konkrétne termíny môžu byť upravené po dohode medzi Prenajímateľom a Nájomcom.

Zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou alebo písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo strán s výpovednou lehotou **1 mesiac**, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Článok IV.

Prevzatie a odovzdanie priestoru

Nájomca podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že sa s Predmetom nájmu oboznámil, preberá ho v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a nepožaduje žiadne úpravy.

Po skončení nájmu je Nájomca povinný odovzdať Priestor v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok V.

Nájomné

Zmluvné strany sa dohodli, že nájom je poskytovaný **bezodplatne**.

(voliteľné – ak škola požaduje kompenzáciu)

Ako nefinančnú kompenzáciu môže byť dohodnuté:

2 workshopy za školský rok

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

Nájomca sa zaväzuje: - užívať Priestor riadne a len na dohodnutý účel, - dodržiavať školský poriadok a predpisy BOZP a PO, - zodpovedať za škody spôsobené svojou činnosťou alebo účastníkmi krúžku, - zabezpečiť poriadok po ukončení činnosti.

Prenajímateľ sa zaväzuje: - umožniť Nájomcovi vstup do Priestoru v dohodnutých časoch, - zabezpečiť základnú prevádzkyschopnosť priestoru (elektrina, osvetlenie).

Nájomca nie je oprávnený prenechať Priestor do podnájmu tretím osobám bez písomného súhlasu Prenajímateľa.

Článok VII.

Zodpovednosť

Každá zo zmluvných strán zodpovedá za škody spôsobené svojím zavinením.

Prenajímateľ nezodpovedá za veci Nájomcu alebo účastníkov krúžku ponechané v priestoroch školy.

Článok VIII.

Záverečné ustanovenia

Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po jednom.

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

Zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné vykonať len písomnými dodatkami.

V Jasenici dňa 4.2.2026

Za Prenajímateľa:



[Redacted signature area]

Meno, funkcia

Mgr. Martina Zelenáková
starosta

Za Nájomcu:

[Redacted signature area]

.....

Martina Ferleták Kramerová Čmeliakovo o.z.