

## Zmluva

uzavretá podľa zákona číslo 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch  
a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z.  
o regulácií v sieťových odvetviach.

Číslo zmluvy: V14/2024

Číslo odberu: 392

### Článok č. 1 Zmluvné strany

#### Dodávateľ:

Obchodné meno: Obec Jasenica  
Jasenica č. 130, 018 17 Jasenica  
v zastúpení: starostka obce, Mgr. Martina Zelenáková  
IČO: 00 317 349  
DIČ: 202 068 4688  
IČ DPH: SK 202 068 4688  
Bankové spojenie: ČSOB, a. s. Považská Bystrica  
Číslo účtu - IBAN: SK54 7500 0000 0040 2105 9675

#### Odberateľ:

JUDr. Jozef Kšiňan  
Adresa trvalého pobytu:  
Rodné číslo:  
Telefónne číslo:  
Číslo odberateľa: 262

## **Článok č. 2**

### **Predmet plnenia**

Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu, ktorej predmetom je dodávka pitnej vody z verejného vodovodu, ktorý je vo vlastníctve obce Jasenica.

## **Článok č. 3**

### **Miesto plnenia**

**Objekt alebo nehnuteľnosť (odberné miesto) pripojená na verejný vodovod:**

**Meno a priezvisko:** JUDr. Jozef Kšiňan

**Adresa odberného miesta:** Jasenica 392

**Katastrálne územie:** Jasenica

**Číslo vodomera:** 2112412299

**Názov odberného miesta:** 392

**Cena - vodné s DPH:** - 0,90 EUR/1 m<sup>3</sup> bez DPH

Pre odberateľa, ktorý si sám zadovážil navrtavací pás, posúvač so zemnou súpravou, uličný poklop a domový vodomera: - 0,50 EUR/1 m<sup>3</sup> bez DPH pri celkovom odbere do 550 m<sup>3</sup>

**Obdobie odpočtu a fakturácie:** 1 x ročne

## **Článok č. 4**

### **Spôsob určovania množstva dodanej pitnej vody**

**4.1.** Na účely spoplatnenia množstva dodanej vody z verejného vodovodu sa bude určovať:

Smernými číslami spotreby vody podľa prílohy č. 1 vyhlášky MŽP č. 397/2003 Z. z. na odberných miestach, kde sú namontované domové merače spotreby vody.

Na odberných miestach, kde budú namontované merače na začiatku odberného uzla, sa bude množstvo odobranej vody určovať podľa údajov zistených na domových meračoch spotreby vody s tým, že sa bude brať do úvahy údaj na centrálnom merači na začiatku odberného uzla. V prípade, že údaj na centrálnom merači na začiatku odberného uzla nebude zhodný so súčtom údajov na domových meračoch, rozdiel v spotrebe pitnej vody sa rozpočíta za dané účtovné obdobie medzi jednotlivé odberné miesta na danej vetve verejného vodovodu úmerne podľa počtu obyvateľov na jednotlivých odberných miestach.

**4.2.** Pokiaľ ide o použitie vody z hydrantov, tak toto množstvo vody sa odpočíta podľa podkladov a hlásení, ktoré vždy ohlásí majiteľ nehnuteľnosti, na ktorej sa hydrant nachádza.

## Článok č. 5 Cena a platobné podmienky

**5.1.** Cena za výrobu a dodávku pitnej vody z verejného vodovodu sa stanovuje podľa Dodatku č. 2 *Všeobecne záväzného nariadenia obce Jasenica č. 8/2015 O zabezpečení dodávky vody z verejného vodovodu a miestnom poplatku za odber vody (vodné) v katastrálnom území obce Jasenica (ďalej len „VZN č. 8/2015“)*, ktoré schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Jasenica dňa 24.09.2020 uznesením č. 28/2020 a je v súlade s platným výnosom Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorým sa stanovujú podrobnosti o postupe pri regulácii cien vo vodohospodárskej činnosti súvisiacich s prevádzkovaním verejného vodovodu (*ďalej len „VV“*) a pri určovaní ekonomicky oprávnených nákladov a primeraného zisku. Platnosť a účinnosť určených cien je obdobie začínajúce 1. januárom a končiace 31. decembra príslušného kalendárneho roka, ak v rozhodnutí obecného zastupiteľstva alebo Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (*ďalej len „URSO“*) nie je inak.

**5.2.** Ak počas trvania tejto zmluvy dôjde ku zmene cien, cena uvedená v tejto zmluve sa zmení ku dňu vykonania jej zmeny podľa rozhodnutia obecného zastupiteľstva alebo URSO. Zmeny cien dodávateľ oznámi písomne. V oznámení dodávateľ uvedie čas a spôsob uplatnenia zmeny ceny. Takto zverejnenú cenu sa odberateľ zaväzuje akceptovať.

**5.3.** Cena pre všetkých odberateľov je platná ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy (podľa Dodatku č. 2 k VZN č. 8/2015, článok 10):

- cena vodného za odber vody predstavuje sumu vo výške **0,90 EUR za 1 m<sup>3</sup> vody bez DPH**,
- cena vodného za odber vody **pre odberateľa, ktorý si sám zadovážil navráťavací pás, posúvač so zemnou súpravou, uličný poklop a domový vodomer** predstavuje sumu vo výške **0,50 EUR za m<sup>3</sup> vody bez DPH pri odbere do 550 m<sup>3</sup>**.

**5.4.** Za odber vody z VV platí odberateľ dodávateľovi vodné.

**5.5.** Obdobie odpočtu z meradla a fakturácie vodného je 1x ročne.

**5.6.** Odberateľ je povinný uhradiť vyúčtovanie faktúry za vodné v lehote splatnosti do 14 dní odo dňa doručenia. V prípade pochybnosti sa predpokladá, že faktúra bola doručená 3 dni od dátumu odoslania, uvedeného na vyúčtovacej faktúre.

**5.7.** Ak odberateľ neuhradí vyúčtovaciu faktúru v dohodnutej lehote splatnosti, je dodávateľ oprávnený uplatniť si nárok na úrok z omeškania dohodnutý vo výške 0,04 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

**5.8.** Náklady spojené s prerušením alebo obmedzením a obnovením dodávky vody v dôsledku neplatenia faktúr hradí odberateľ.

## Článok č. 6 Všeobecné dodacie podmienky

**6.1.** Pitná voda z VV sa na odberné miesto privádza vodovodnou prípojkou.

**6.2.** Dodávka vody kvalitou a množstvom je splnená vtokom vody z VV do vodovodnej prípojky.

**6.3.** Odberateľ môže v VV odoberať vodu v množstve podľa skutočnej potreby.

**6.4.** Odberateľ bude používať vodu pre uspokojovanie svojich potrieb, na sociálne a hygienický účely.

**6.5.** V prípade nezaplatenia vodného po dobu dlhšiu ako 30 dní po lehote splatnosti, môže dodávateľ dodávku z VV prerušiť. Prerušenie oznámi dodávateľ odberateľovi v lehote najmenej 3 dni vopred.

**6.6.** Ak je na vodovodnej prípojke umiestnené meradlo, je príslušenstvom VV a je vo vlastníctve dodávateľa. Meradlo musí spĺňať požiadavky ustanovené zákonom č. 142/2000 Z. z. o meteorológii a vyhlášky Úradu pre normalizáciu, meteorológiu a skúšobníctvo SR č. 210/2000 Z. z. o meradlách a metrologickej kontrole v znení neskorších predpisov. Výmenu meradla vykonáva na vlastné náklady dodávateľ.

## **Článok č. 7**

### **Kvalita dodávanej vody**

**7.1.** Kvalita dodávanej vody z VV spĺňa požiadavky na zdravotnú bezchybnosť podľa zákona č. 596/2002 Z. z., Úplného znenia zákona č. 272/1994 Z. z. o ochrane zdravia ľudu, vyhlášky MZ SR č. 151/2004 Z. z. o požiadavkách na pitnú vodu a kontrolu pitnej vody a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a vykonávacích predpisov.

**7.2.** Za kvalitu a jej kontrolu vo VV zodpovedá dodávateľ. Sledovanie kvality vody odoberanej z vodného zdroja počas jej odberu, akumulácie, výroby, úpravy a dopravy k odberateľovi uskutočňuje dodávateľ podľa vyhlášky MZ SR č.151/2004 Z. z. a v súlade s programom „Kontrola kvality vody pri výrobe, úprave, akumulácii a doprave.“

**7.3.** Za kvalitu a kontrolu odobratej vody z domového rozvodného systému konečným spotrebiteľom t. j. z rozvodov potrubí, armatúr a zariadení nainštalovaných medzi vodovodnými výtokmi určenými na odber vody na ľudskú spotrebu a VV, zodpovedá odberateľ podľa zákona číslo 595/2002 Z. z.

**7.4.** V prípade, že kvalitu vody dodávanej z VV nie je možné preukázať odberom vody priamo z VV je pre tento účel rozhodujúce miesto odberu vzoriek zriadené na vodovodnej prípojke bezprostredne za meradlom, ak nie je osadené bezprostredne za hlavným uzáverom pre pripojenú nehnuteľnosť. Ak takéto odberné miesto nie je na prípojke zriadené, zriadi ho na tento účel na náklady vlastníka prípojky dodávateľ. Hlavný uzáver oddeľuje vodovodnú prípojku od vnútorného rozvodu pripojenej nehnuteľnosti. Ak nie je možné v prípade sporu odber vzorky vykonať uvedeným spôsobom, určí sa miesto odberu vzorky podľa technických možností zásobného systému.

## **Článok č. 8**

### **Reklamácie**

Odberateľ vody je oprávnený uplatňovať poruchy a reklamácie na množstvo a kvalitu pitnej vody a v prípady reklamácie bude postupovať podľa Reklamačného poriadku, ktorý je k dispozícii v sídla prevádzkovateľa.

## **Článok č. 9**

### **Zmluvné pokuty**

**9.1.** Dodávateľ je oprávnený požadovať od odberateľa pokutu za neoprávnený odber vody z VV podľa § 25 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z. z., alebo za neumožnenie vstupu prevádzkovateľovi na pripojenú nehnuteľnosť na účely zistenia stavu meradla, alebo jeho opravy, výmeny, alebo vykonania kontrolného merania množstva a kvality pitnej vody, ako aj zistenia technického stavu vodovodnej prípojky vo výške 165,97 € (5 000,01 Sk) za každý druh neoprávneného odberu a každý preukázaný prípad zvlášť.

**9.2.** Podkladom pre zaplatenie pokuty je faktúra vystavená dodávateľom s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa doručenia.

**9.3.** Zaplatením pokuty nie je dotknuté právo dodávateľa na náhradu škody.

## **Článok č. 10**

### **Doba plnenia, zmeny a ukončenie zmluvného vzťahu**

**10.1.** Táto zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú.

**10.2.** Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. V prípade, ak nastal odber vody z VV pre dňom nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy, odberateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za vodné na základe faktúry vystavenej dodávateľom.

**10.3.** V prípade, že odberateľ mieni ukončiť túto zmluvu v dôsledku prevodu nehnuteľnosti na nového vlastníka a nepožaduje prerušiť dodávku vody z VV, je povinný spolu s novým vlastníkom nehnuteľnosti dostaviť sa k dodávateľovi za účelom ukončenia tejto zmluvy a uzavretia zmluvy s novým odberateľom. Pritom predloží konečný stav meradla k dátumu zmeny odberateľa a fotokópie dokladov preukazujúcich zmenu v osobe vlastníka nehnuteľnosti (*napr. výpis z listu vlastníctva, podanie návrhu na vklad prevodu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, kúpna zmluva, darovacia zmluva prípadne iný obdobný doklad*), ktoré overí dodávateľ z originálneho dokladu. Ak odberateľ túto povinnosť nesplní, je povinný platiť vodné podľa tejto zmluvy a to až do dňa uzatvorenia zmluvy s novým odberateľom alebo do dňa prerušenia dodávky vody.

**10.4.** Platnosť tejto zmluvy môžu zmluvné strany ukončiť dohodou, alebo výpoveďou a to uplynutím výpovednej lehoty. Výpovedná lehota je dohodnutá na 30 dní odo dňa doručenia písomnej výpovede.

## **Článok č. 11**

### **Záverečné ustanovenia**

**11.1.** Odberateľ dáva týmto dodávateľovi súhlas podľa §7 zákona č.482/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov zhromažďovať a spracovávať jeho osobné údaje v rozsahu nutnom pre túto zmluvu a jej spracovanie a ich uchovanie pre účely naplnenia práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy

a ďalej po dobu nutnú pre ich uchovanie v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Súhlas so spracovaním osobných údajov uvedených v tejto zmluve je možné písomne odvolať po uplynutí jej platnosti a uplynutí lehoty uloženia v zmysle zákona č. 395/2002 o archívoch a registratúrach.

**11.2.** Práva povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú vyslovene upravené touto zmluvou a zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, sa riadi príslušnými ustanoveniami zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (*stavebný zákon*) v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka.

**11.3.** Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých 1 vyhotovenie je pre odberateľa a 1 vyhotovenie je pre dodávateľa.

**11.4.** Odberateľ vyhlasuje, že sa oboznámil s Reklamačným poriadkom, ktorý je k dispozícii v sídle dodávateľa.

**11.5.** Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, plne mu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez výhrad podpisujú.

**11.6.** Ak sa množstvo dodanej vody určuje podľa príloh uvedených v článku 4 tejto zmluvy, tieto tvoria jej neoddeliteľnú súčasť. Odberateľ s ich obsahom súhlasí. Prílohy nadobúdajú platnosť a účinnosť dňom podpisu tejto zmluvy zmluvnými stranami alebo dňom podpisu uvedeným v prílohe.

V Jasenici dňa:

**Vlastník a dodávateľ:**

**Odberateľ:**

.....  
Mgr. Martina Zelenáková

.....  
JUDr. Jozef Kšíňan