

ZMLUVA

na vypracovanie projektovej dokumentácie s rozpočtom a výkazom výmer
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka (ďalej len „zmluva“)

Článok 1. ZMLUVNÉ STRANY

- Názov: Obec Jasenica
Sídlo: Jasenica 130, 018 17 Jasenica
IČO: 00317349
DIČ: 2020684688
Kontaktná osoba: Mgr. Martina Zelenáková
- Zhotoviteľ – názov MhM, s.r.o.
Sídlo: Tatranská ul. 294/11, 017 01 Považská Bystrica
IČO: 45 997 977
DIČ/IČ DPH: 202 317 40 10
Štatutárny zástupca: Ing. Michaela Škrabková
Zapísaný: OR Okr. súd Trenčín, oddiel Sro, Vložka č. 23957/R
Bankové spojenie: Tatrabanka a.s. SK 2811000000002923849757
IBAN: TATRSKBX
Kontakt – tel, e-mail: 0903 165 555, mskrabkova@gmail.com

Čl. 1 Predmet zmluvy

- Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa vypracovať **projektovú dokumentáciu vrátane oceneného výkazu výmer** pre zvyšovanie energetickej účinnosti administratívnej budovy v obci Jasenica v rámci možnosti získania podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu (EF) na rok 2021 pre pre oblasť : L. OBLASŤ: ZVYŠOVANIE ENERGETICKEJ ÚČINNOSTI EXISTUJÚCICH VEREJNÝCH BUDOV VRÁTANE ZATEPLOVANIA (NEHOSPODÁRSKA ČINNOSŤ).

Čl. 2 Termín, spôsob a miesto plnenia predmetu zmluvy

- Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy najneskôr do 5.2.2021
- Projektová dokumentácia bude dodaná objednávateľovi podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve: vyhotovenie dokumentácií bude:
6 vyhotovení v tlačenej forme, 2 x elektronické vyhotovenie na CD (dwg, xls, docx, pdf).

Miesto plnenia zmluvy je: Obec Jasenica.

Čl. 3 Cena

- Cena za zhotovenie kompletného predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Celková cena bez DPH	10.590,- EUR (slovom: desaťtisícpäťstodeväťdesiat eur)
DPH 20 %	--- EUR (slovom:eur)
Cena spolu	10.590,- EUR (slovom: desaťtisícpäťstodeväťdesiat eur)

2. Cena za zhotovenie kompletného predmetu zmluvy zahrňuje všetky náklady zhotoviteľa pri realizácii predmetu zmluvy.

Čl. 4

Platobné podmienky a zmluvné pokuty

1. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade ceny podľa Čl. 3 tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom, ktorú tento zašle objednávateľovi. Zhotoviteľovi vzniká právo objednávateľovi fakturovať cenu za zhotovenie predmetu zmluvy po ukončení predmetu zmluvy podľa Čl. 1. Predmet zmluvy sa považuje za ukončený podpisom protokolov o odovzdaní a prevzatí týchto dokumentácií (ďalej len „protokoly“) oprávnenými zamestnancami zmluvných strán v termínoch podľa Čl. 2 tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ vystaví celkovo 1 faktúru za dokončený predmet zmluvy.
3. Objávateľ je povinný uhradiť faktúru do 30 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
4. Faktúra musí obsahovať náležitosti uvedené podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a údaje podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka. V prípade, že faktúra neobsahuje potrebné náležitosti, vráti ju objednávateľ zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti začína plynúť dňom doručenia prepracovanej faktúry.
5. Prílohou faktúry musí byť kópia protokolu o odovzdaní a prevzatí príslušnej dokumentácie.
6. Objávateľ neposkytuje zhotoviteľovi žiadne zálohové platby.
7. Za oneskorenie plnenia predmetu zmluvy má objednávateľ právo pri nesplnení termínov podľa Čl. 2 tejto zmluvy uložiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny predmetu zmluvy za každý aj začatý deň omeškania plnenia.
8. Zhotoviteľ v prípade omeškania úhrady faktúry za predmet zmluvy má právo fakturovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania platby.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade predčasného ukončenia zmluvy odstúpením zo strany zhotoviteľa má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 2.000,- EUR (slovom: dvetisíc 0/100 eur). Zmluvná sankcia je splatná najneskôr do 10 dní odo dňa ukončenia zmluvy v zmysle prvej vety tohto odseku zmluvy. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy berie na vedomie výšku dohodnutej zmluvnej sankcie a prehlasuje, že túto považuje za primeranú a zaväzuje sa ju v plnej výške pre prípad ukončenia zmluvy odstúpením zo strany zhotoviteľa objednávateľovi uhradiť. Objávateľ tým nestráca nárok na náhradu škody, prípadne zákonný úrok z omeškania.

Čl. 5

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú neodkladne sa vzájomne informovať o všetkých skutočnostiach, ktoré môžu podstatne ovplyvniť splnenie predmetu zmluvy alebo jej časti.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy vykoná kvalitne a dodrží všetky všeobecne záväzné predpisy, technické normy platné v Slovenskej republike vo vzťahu k predmetu a obsahu tejto zmluvy.
3. Objávateľ poskytne zhotoviteľovi bezodplatne všetky podklady, ktoré má k dispozícii a súvisia s projektovými prácami podľa predmetu tejto zmluvy.

4. Príslušné podklady ohľadne predmetu zmluvy bude zhotoviteľ riadne ochraňovať a neposkytne ich tretej osobe bez písomného súhlasu objednávateľa.
5. Objednávateľ umožní vstup do predmetných objektov na potrebný čas meračských prác v termínoch dohodnutých medzi zhotoviteľom a dodávateľom.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy prevezme a zaplatí zaň dohodnutú cenu.
7. Objednávateľ ako prijímateľ pomoci si vyhradzuje v rámci záväzkového vzťahu s dodávateľom právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy s dodávateľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi objednávateľom a dodávateľom a výsledky administratívnej finančnej kontroly Poskytovateľa neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov.

Čl. 6

Zodpovednosť za vady, záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdávania objednávateľovi. Objednávateľ má právo neprevziať predmet zmluvy a v prípade vady diela má objednávateľ právo požiadať zhotoviteľa o poskytnutie bezplatného odstránenia väd bez zbytočného odkladu. Ak dielo nebude odsúhlasené príslušnými orgánmi, zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť zistené vady.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa, ak zhotoviteľ nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne písomne upozornil objednávateľa, a ten na ich použití trval.
3. Zhotoviteľ poskytuje na predmet zmluvy záruku v trvaní 24 mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania príslušnej časti predmetu tejto zmluvy podľa Čl. 4 ods. 1 tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude vykonaný riadne, s odbornou starostlivosťou, v súlade s touto zmluvou, v súlade so všetkými príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami Slovenskej republiky, v súlade s vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy.
5. Zodpovednosť za vady a skryté vady sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka vzťahujúcimi sa na zmluvu o dielo.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné škody v súvislosti s vyhotovovaním predmetu tejto zmluvy, ktoré nezapríčinil objednávateľ, ktorých náhrada sa riadi príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.
7. Pre prípad vady predmetu zmluvy objednávateľ má právo požadovať bezplatné odstránenie väd diela.
8. Prípadnú reklamáciu vady predmetu zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zhotoviteľa.

Čl. 7

Všeobecné dojednania

1. Táto zmluva zaniká:
 - a) kompletným splnením predmetu zmluvy v termínoch podľa Čl. 2 tejto zmluvy;
 - b) dohodou zmluvných strán;

- c) pri porušení zmluvy odstúpením ktorejkoľvek zo zmluvných strán.
2. Objednávateľ ako aj zhotoviteľ sú oprávnení odstúpiť od zmluvy v prípade, že sa druhá zmluvná strana dostane s plnením svojej zmluvnej povinnosti do omeškania, a túto povinnosť nesplní ani v dodatočnej písomne stanovenej lehote.
 3. Odstúpenie od zmluvy je oprávnená strana povinná písomne oznámiť druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, čo nastala skutočnosť zakladajúca jej nárok na odstúpenie od zmluvy.
 4. Zhotoviteľ týmto udeľuje objednávateľovi súhlas na zverejnenie diela.

Čl. 8 Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy a podmienky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a ďalších právnych predpisov vo vzťahu na predmet a obsah tejto zmluvy.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísanými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sú oprávnené postúpiť všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom druhej zmluvnej strany. V prípade postúpenia zmluvy (vcelku alebo sčasti) alebo prevodu práv zo zmluvy v rámci podniku, ktorého je ktorákoľvek zo zmluvných strán súčasťou alebo prechodu na právneho nástupcu, resp. spoločnosť, ktorá vznikla spojením alebo akvizíciou takejto spoločnosti, takéto postúpenie/prevod/prechod si nevyžaduje súhlas druhej zmluvnej strany.
4. Každé ustanovenie tejto zmluvy sa interpretuje tak, aby bolo účinné a platné podľa platných právnych predpisov. Pokiaľ by však bolo podľa platných právnych predpisov nevykonateľné, neplatné alebo neúčinné, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia zmluvy. V prípade takejto nevykonateľnosti, neplatnosti, alebo neúčinnosti budú zmluvné strany v dobrej viere rokovať, aby sa dohodli na zmenách alebo doplnkoch zmluvy, ktoré sú potrebné na realizáciu zámerov zmluvy a nahradia jej nevykonateľné alebo neplatné ustanovenia.
5. Všetky oznámenia a všetka komunikácia medzi zmluvnými stranami podľa tejto zmluvy sa uskutočňuje písomne, a to doporučene, expresnou kuriérskou službou, alebo e-mailom a považujú sa za riadne doručené ich doručením príslušnej zmluvnej strane; v prípade oznámenia e-mailom po potvrdení úspešného prenosu príjemcovi e-mailu, a to na adresy, ktoré zmluvné strany uviedli v záhlaví tejto zmluvy.
6. Akýkoľvek spor týkajúci sa tejto zmluvy, bude predložený na rozhodnutie príslušnému Okresnému súdu v súlade s ustanoveniami Občianskeho súdneho poriadku č. 99/1963 Zb., v znení neskorších predpisov.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
8. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri rovnopisy sú určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

9. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

10. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Kalkulácia ceny

V Jasenici, dňa 1.2.2021

V Pov. Bystrici dňa 01.02.2021

Ob

Mg

starostka Obce Jasenica



Zhotoviteľ:

MhM, s.r.o.
TATRANSKA UL. 294/11-1
BYSTRICA

