

Zmluva o dielo č. 01/2018
uzatvorené v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

1. Objednávateľ

Obchodné meno: Obec Jasenica
Sídlo: 018 17 Jasenica 130
Štatutárny orgán: Ing. Richard Pekar, starosta obce
IČO: 00317349
DIČ: 2020684688
Bankové spojenie: ČSOB, a. s.
číslo účtu: 4008970608/4900
IBAN: SK57 7500 0000 0040 0897 0608
Tel.: +421 42 4262 131
E-mail: jasenica@stonline.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: TA monolit s.r.o.
Sídlo: Tallerova 4, 81102 Bratislava, SK
Štatutárny orgán: Dušan Turičik, konateľ
IČO: 50 182 871
IČ DPH: SK2120253894
Zapísaný: Zapísaná na Trenčín, odd. Sro, vl.č.32697/R
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK09 7500 0000 0040 2546 3800

Tel.:

E-mail:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. 1. Východiskové údaje

Názov projektu: „Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice Jasenica“
Investor: Obec Jasenica
Zhotoviteľ:
Verejná súťaž: Zákazka s nízkou hodnotou podľa § 117 ZVO

Čl. 2. Predmet plnenia

2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo: „Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice Jasenica“ v obci Jasenica v rozsahu podľa výkazu výmer, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou súťažných podkladov k verejnému obstarávaniu zákazky: „Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice Jasenica“.

- 2.2. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy uvedený v čl. 2. tejto zmluvy odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve, v súlade s príslušnými právnymi predpismi a súvisiacimi STN, podľa výkazu výmer, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou súťažných podkladov k verejnému obstarávaniu zákazky: „Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice Jasenica“ v obci Jasenica, ktoré je archivované u objednávateľa, sám, na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo.
- 2.3. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy v súlade s jeho súťažnou ponukou, ktorú predložil objednávateľovi ako uchádzač podľa súťažných podkladov vo verejnom obstarávaní zákazky s nízkou hodnotou: „Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice Jasenica“, ktorá je archivovaná ako súčasť dokumentácie u objednávateľa. Tieto dokumenty (tzn. súťažné podklady a ponuka) sú obom zmluvným stranám známe, boli zmluvným stranám navzájom odovzdané a obe zmluvné strany ich považujú za súčasť tejto zmluvy.

Čl. 3. Termín plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy uvedený v čl. 2 tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

	<i>Etapa</i>	<i>Termín</i>
a)	Začatie realizácie predmetu zmluvy:	Do 2 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
b)	Začatie realizácie predmetu zmluvy:	V deň odovzdania miesta realizácie predmetu zmluvy.
c)	Kompletné ukončenie realizácie predmetu zmluvy:	Do 60 dní od prevzatia miesta realizácie predmetu zmluvy

- 3.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené v súlade s platnými technickými normami.
- 3.3. V prípade vzniku zhotoviteľom nezavinených prekážok znemožňujúcich riadne plnenie diela, príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia.
- 3.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Čl. 4. Cena predmetu zmluvy

- 4.1. Cena za predmet zmluvy uvedený v čl. 2. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena a predstavuje:

Cena bez DPH:	34 858,88 Eur
DPH 20 % :	6 494,13 Eur
Cena s DPH:	41 353,01 Eur

- 4.2. Dohodnutá cena kompletného diela je v súlade s rozpočtovými nákladmi uvedenými v ponukovom rozpočte podľa objektov v členení podľa „Výkazu výmer“. Rozpočet (ocenený „Výkaz výmer“) je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. (Príloha č. 1).
- 4.3. V cene uvedenej v ods. 4.1. tohto článku sú zahrnuté aj náklady na: vybudovanie, dvojročnú prevádzku, údržbu a vypratanie miesta realizácie predmetu zmluvy, práce a dodávky nutné k vykonaniu diela v predpísaných parametroch, nainštalovanie, oživenie a uvedenie diela do prevádzky, odovzdanie diela a zaškolenie obsluhy.
- 4.4. V cene uvedenej v ods. 4.1. tohto článku sú zahrnuté aj všetky ostatné nepredvídané náklady súvisiace so zhotovením predmetu zmluvy.

Čl. 5. Platobné podmienky

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že zhotoviteľ bude vykonané práce fakturovať po ukončení a odovzdaní diela.
- 5.2. Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.3. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis vykonaných prác a dodávok. V prípade, že súpis vykonaných prác bude obsahovať práce v nižšom ako dojednanom rozsahu, zhotoviteľ vystaví faktúru na sumu zníženú o nevykonané práce, to znamená faktúru na sumu skutočne vykonaných prác.
- 5.4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania z účtu objednávateľa.
- 5.5. Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať 10 % z celkovej ceny diela, ktoré zhotoviteľovi uhradí do 30 dní po odstránení všetkých prípadných závad a nedorobkov. Podkladom je zápis o kompletnom odstránení všetkých prípadných závad a nedorobkov potvrdený zodpovedným zástupcom objednávateľa.

Čl. 6. Odovzdanie a prevzatie diela

- 6.1. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých predpísaných skúšok. Vzájomne a preukázateľne prevzaté doklady o výsledkoch skúšok sú podmienkou prevzatia diela.
- 6.2. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa najneskôr 7 dní pred dohodnutým termínom dokončenia diela k záverečnému prevzatiu.

- 6.3. O prevzatí diela spíšu strany zápis, ktorý obsahuje zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis prípadných zistených väd a nedorobkov, ktoré nebránia v užívaní diela, dohodu o opatreniach na ich odstránenie, prehlásenie zhotoviteľa, že dielo odovzdáva a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá.
- 6.4. Pri odovzdaní diela je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi doklady určené príslušnými STN a všeobecne záväznými predpismi.
- 6.5. Dňom odovzdania diela prechádza na objednávateľa vlastnícke právo k dielu.

Čl. 7. Záručná doba a vady diela

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastnosti dohodnuté v zmluve.
- 7.2. Záručná doba na predmet zmluvy je 2 roky, začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.4. V prípade, že počas záručnej doby sa zistí vada na zrealizovanom diele, objednávateľ písomne upozorní zhotoviteľa na tento jav. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
- 7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd predmetu diela v čo najkratšom, technicky možnom čase, najneskôr však do 3 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.
- 7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 10 dní od začatia ich odstraňovania, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.

Čl. 8. Zmluvné pokuty a náhrada škody

- 8.1. V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.2. V prípade nedodržania lehoty uvedenej v Čl. 7. bod 7.5. zhotoviteľom má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- Euro. Rovnako má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 100,- Euro za každé porušenie povinnosti ustanovenej v tejto zmluve, pokiaľ v zmluve nie je ustanovené inak.
- 8.3. Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 40,- Euro za každý deň oneskorenia odstránenia väd, t.j. ak reklamované vady zhotoviteľ neodstráni do 10 dní, resp. v inom dohodnutom termíne.

- 8.4. Vyššie uvedenými zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
- 8.5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo na úroky z omeškania vo výške ustanovenej § 369 odsek 2 zákona č. 513/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Čl. 9. Spolupôsobenie objednávateľa

- 9.1. V prípade, ak sa v priebehu realizácie predmetu zmluvy vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy zhotoviteľa, tak aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v Čl. 3. tejto zmluvy.

Čl. 10. Stavebný denník

- 10.1. Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami príslušných právnych predpisov a noriem.
- 10.2. Do stavebného denníka môžu robiť záznamy len zodpovedný zástupca zhotoviteľa, prípadne jeho zástupca a dozor objednávateľa, prípadne jeho zástupca alebo iný poverený zástupca objednávateľa.
- 10.3. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia miesta realizácie predmetu zmluvy stavebný denník, do ktorého bude denne zaznamenávať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy – postup realizácie prác, kvalitu vykonávania prác a podobne. Záznamy vedie zodpovedný zástupca zhotoviteľa, resp. jeho zástupca a priebežne ich bude potvrdzovať dozor objednávateľa.
- 10.4. V stavebnom denníku musia obe zmluvné strany reagovať na zápisy najneskôr do troch pracovných dní po dátume ich vyhotovenia. Ak zmluvná strana, ktorej bol zápis určený do troch pracovných dní na zápis nereaguje, považuje sa zápis za súhlasne potvrdený.

Čl. 11. Osobitné ustanovenia

- 11.1. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia predmetu zmluvy udržiavať na mieste realizácie predmetu zmluvy poriadok a čistotu. Zároveň je zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky ostatné právne predpisy Slovenskej republiky.
- 11.2. Objednávateľ si vyhradzuje právo neuzatvárať túto zmluvu o dielo v prípade, že ponúknutá cena bude presahovať výšku sumy finančných prostriedkov plánovaných v rozpočte objednávateľa na predmetnú akciu a dotácie poskytnutej objednávateľovi z Ministerstva vnútra SR.

11.3. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s plnením tejto zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy a to oprávnenými osobami (či už objednávateľa alebo inými osobami určenými na základe Zmluvy o poskytnutí finančného príspevku uzavretej medzi poskytovateľom príspevku a objednávateľom) a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Čl. 12. Odstúpenie od zmluvy

12.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy najmä, ak zhotoviteľ:

- a) bude meškať s termínom plnenia podľa tejto zmluvy o viac ako 14 dní,
- b) ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať predmet zmluvy chybné, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu vykonávania predmetu zmluvy písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu,
- c) v rozpore s ustanovením tejto zmluvy zastavil vykonávanie predmetu zmluvy, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
- d) bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
- e) nesplní svoju povinnosť ustanovenú v čl. II, bod 3 tejto zmluvy.

Čl. 13. Záverečné ustanovenia

13.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.

13.2. Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení Obec Jasenica zverejní, alebo ak zmluva nie je zverejnená, do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia, môže účastník zmluvy podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku.

13.3. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (s odkazom na § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka).

13.4. O nadobudnutí účinnosti zmluvy svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Obec Jasenica vydá účastníkovi zmluvy na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy.

13.5. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

13.6. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 1 vyhotovenia.

13.7. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy a neupravené v tejto zmluve riadia sa príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka v platnom znení.

13.8. Písomnosti podľa tejto zmluvy sa považujú za doručené najneskôr uplynutím 5-tich

pracovných dní od ich zaslania poštou na adresu zmluvnej strany uvedenej pri zhotoviteľovi v obchodnom registri a pri objednávateľovi v čl. I tejto zmluvy. Za prijatú sa považujú tiež písomnosti, ktoré druhá zmluvná strana odmietla prevziať. V prípade, ak je s obsahom písomnosti spojené prerušenie/nezačatie plynutia lehoty podľa tejto zmluvy, tak pre prerušenie/nezačatie plynutia lehoty je rozhodný dátum podania písomnosti na pošte.

V Jasenici

Dňa.....14.5.2018.....

Za objednávateľa:



.....
Ing. Richard Pekar – starosta obce

Za zhotoviteľa:

TA MONOLIT s.r.o.
Tallerova 4, 811 02 Brno
IČO: 50 182 871
IČ DPH: SK2120253894

.....