

ZADANIE

**PRE VYPRACOVANIE
ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE
(ÚPN – O)**

JASENICA

Vypracovala: Obec Jasenica

február 2011

OBSAH

a. Dôvody na obstaranie územného plánu obce Jasenica	2
b. Určenie hlavných cieľov rozvoja územia vyjadrujúce rozvojový program obstarávateľa a varianty trendov celkového rozvoja územia, ktoré sa majú riešiť	3
c. Vymedzenie riešeného územia	3
d. Požiadavky vyplývajúce z návrhu územného plánu regiónu na územie obce vrátane výstupov zo záväznej časti ÚPN-VÚC	4
e. Zhodnotenie významu obce v štruktúre osídlenia	7
f. Požiadavky na riešenie záujmového územia obce	7
g. Základné demografické údaje a predpoklady vývoja	8
h. Požiadavky na urbanistickú kompozíciu obce	13
i. Osobitné požiadavky na obnovu, prestavbu a asanáciu obce	14
j. Požiadavky na riešenie rozvoja dopravy a koncepcie technického vybavenia	14
k. Požiadavky na ochranu prírody a tvorbu krajiny, kultúrne dedičstvo, na ochranu prírodných zdrojov, ložísk nerastov a všetkých ďalších chránených území a ich ochranných pásiem, vrátane požiadaviek na zabezpečenie ekologickej stability	18
l. Požiadavky z hľadiska ochrany nadradených systémov dopravného a technického vybavenia	20
m. Požiadavky vyplývajúce najmä zo záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany pred povodňami, civilnej ochrany obyvateľstva	21
n. Požiadavky na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce s prihliadnutím na historické kultúrne, urbanistické a prírodné podmienky územia vrátane požiadaviek na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu	22
o. Požiadavky na riešenie bývania, občianskeho vybavenia, sociálnej infraštruktúry a výroby	23
p. Požiadavky z hľadiska životného prostredia prípadne určenie požiadaviek na hodnotenie z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie	26
q. Osobitné požiadavky z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy	28
r. Požiadavky na riešenie vymedzených častí územia obce, ktoré je potrebné riešiť územným plánom zóny	29
s. Požiadavky na regulačné prvky funkčného využitia a priestorového usporiadania územia	30
t. Požiadavky na vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby	30
u. Požiadavky na rozsah a úpravu dokumentácie územného plánu	30

a. Dôvody na obstaranie územného plánu obce Jasenica

Obec Jasenica má vypracovanú územno-plánovaciu dokumentáciu (ÚPN-Z) a spracovaných niekoľko doplnkov. Územnoplánovacia dokumentácia je v súčasnej dobe zastaralá a nevyhovuje súčasnému územnému rozvoju a vývoju obce. Vzhľadom na zastaralosť dokumentácie obec sa rozhodla o vypracovanie nového územného plánu obce v zmysle v súčasnosti platnej legislatívy.

Rozhodnutie o obstaraní ÚPN-O Jasenica vyplynulo z potreby zabezpečiť rozvoj obce a jeho katastrálneho územia, bezkolízny rozvoj jednotlivých funkcií, vrátane rozvoja cestovného ruchu a zároveň zosúladiť rozvoj obce s požiadavkami vyplývajúcimi z ochrany prírody a krajiny a z limitov spracovaného Krajinoekologického plánu obce Jasenica, NATURA 2000).

Obstaranie ÚPN-O má zosúladiť územný plán s požiadavkami vyplývajúcimi so zákonných ustanovení pre územnoplánovaciu činnosť. Do ÚPN-O bude zapracovaný priemet vyššieho územnoplánovacieho dokumentu (ÚPN-VÚC Trenčianskeho kraja) a jeho zosúladenie s rozvojovými potrebami obce.

Vypracovanie ÚPN-O Jasenica má za úlohu zabezpečiť koordinovaný rozvoj obce v súlade s rozvojom rekreácie a cestovného ruchu v nových spoločensko--ekonomických podmienkach, a tak premietnuť do riešenia rozvoja obce súčasné požiadavky.

Hlavné dôvody pre obstaranie územného plánu :

- zabezpečenie ďalšieho vyváženého rozvoja a bezkolízneho fungovania obce vytypovaním a schválením najvhodnejších rozvojových plôch,
- určenie koncepcie usporiadania obce
- určenie zásad využívania a hospodárenia v území
- získanie právne záväzného dokumentu, usmerňujúceho rozvoj obce na základe odborných kritérií a dohody všetkých zainteresovaných (občanov obce, obecnej samosprávy, štátnej správy a p.),
- stanovenie zásad funkčného využitia plôch obce tak, aby nedochádzalo k nežiadúcim kolíziám jednotlivých funkcií,
- stanovenie limitov využitia plôch katastrálneho územia v súlade s prírodnými danosťami s potrebou vytvoriť podmienky pre trvalé udržiavanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, záchranu prírodného dedičstva, charakteristického vzhľadu krajiny, dosiahnutie a udržanie ekologickej stability,
- stanovenie regulatívov, zabezpečujúcich vytváranie harmonického prostredia v obci a vo voľnej krajine s cieľom vytvoriť podmienky pre trvalo udržateľný rozvoj obce
- zabezpečenie účelného a perspektívneho vynakladania prostriedkov na technickú infraštruktúru vzájomnou koordináciou činností v území
- vytvorenie ponuky využiteľných voľných plôch

b. Určenie hlavných cieľov rozvoja územia vyjadrujúce rozvojový program obstarávateľa a varianty trendov celkového rozvoja územia, ktoré sa majú riešiť.

Hlavným cieľom riešenia je získanie územnoplánovacej dokumentácie, ktorá bude komplexne riešiť územný rozvoj obce, rozvojové možnosti a limity územia v súlade so súčasnou platnou legislatívou a zároveň bude po schválení záväzným dokumentom pre obec v procese povoľovania a realizácie plánovaných zámerov územného rozvoja sídla.

Pri vypracovaní ÚPN-O sa sledujú najmä tieto hlavné rozvojové ciele územia :

- Dobudovanie hlavných kompozičných a prevádzkových rozvojových osí obce Jasenica
- Optimálne riešenie spôsobu využitia a usporiadania územia v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja
- Vytvorenie zásad pre spôsob využívania prírodných zdrojov v obci s cieľom neprekročiť únosnosť územia.
- Odstránenie funkčných a priestorových disproporcií.
- Koordinovanie záujmov v území pre dosiahnutie vyváženého rozvoja.
- Regulovanie a usmerňovanie investičnej činnosti a záujmov v území.
- Skvalitnenie životného prostredia v obci prostredníctvom urbanizmu.
- Zabezpečenie ochrany kultúrneho dedičstva a prírodných hodnôt obce
- Optimalizovanie sociálneho zloženia obyvateľstva.
- Dobudovanie verejnej, dopravnej, občianskej, technickej a rekreačnej vybavenosti obce.
- Stanovenie podmienok rozvoja občianskej vybavenosti v jednotlivých oblastiach.
- Stanovenie podmienok pre rozvoj drobnej nezávadnej , tradičnej remeselnej výroby.
- Vytvorenie predpokladov a podmienok pre rozvoj rekreácie .
- Vytvorenie podmienok pre komplexné dobudovanie technickej infraštruktúry.
- Vytvorenie predpokladu a podmienok optimálnej komunikačnej siete automobilovej, cyklistickej a pešej dopravy vrátane smerových a šírkových úprav komunikácií a vymedzenia plôch pre statickú dopravu vo väzbe na plochy rekreácie a športu a ostatnej občianskej vybavenosti.

c. Vymedzenie riešeného územia

Riešené územie pre územný plán obce tvorí administratívno-správne územie sídla Jasenica reprezentované dvoma katastrálnymi územiami Malá Jasenica a Veľká Jasenica. Záujmové územie je totožné s riešeným územím. Zastavané územie obce Jasenica, v rámci katastrálnych území je riešené ako jeden celok. Obe katastrálne územia na seba nadväzujú , takže riešené územie bude vytvárať jeden kompaktný celok,

ÚPN-O - prieskumy a rozborý sú spracované pre celé katastrálne územie v mierke 1:5 000.

Katastrálne územie obce Jasenica susedí s obcami dvoch okresov (Bytča a Považská Bystrica). Sú to :

- zo severu s k.ú. obcí : Stupné (PB),
- z východu s k.ú. obcí : Hvozdnica a k.ú. Mikšová (BY),
- z juhu s k.ú. obcí : Podvážie (PB),
- zo západu s k.ú. obcí : Udiča (PB),

Napriek tomu, že obec vznikla zrastením dvoch pôvodne samostatných obcí je jej zastavané územie relatívne kompaktné. Zahŕňa pozemky zastavaných plôch s príslušnými záhradami. Rozprestiera sa pozdĺž rieky Papradňanka, na jej nive a na príslušných úpätiach pahorkatiny. Zastavané územie je vymedzené hranicami stanovenými k 1.1.1990.

d. Požiadavky vyplývajúce z návrhu územného plánu regiónu na územie obce vrátane výstupov zo záväznej časti ÚPN – VÚC a aktualizovanej ÚPN - VÚC

- **Záväzné časti schváleného územného plánu regiónu vzťahujúce sa k riešenému územiu**

K riešenému územiu sa vzťahujú časti územného plánu vyššieho stupňa, ktorým je pre riešené územie:

ÚPN - VÚC Trenčianskeho kraja (schválený uznesením vlády SR č.284 zo dňa 14.04.1998) a Nariadením vlády SR č.149/1998 Z.z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja).

Zmeny a doplnky ÚPN-VÚC Trenčianskeho kraja č.1/2004, (Všeobecné záväzné nariadenie TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN-VÚC Trenčianskeho kraja, uverejnené v Zbierke zákonov SR č.149/1998 Z.z., bolo schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č.260/2004, zo dňa 23.06.2004 a nadobudlo účinnosť dňom 01.08.2004).

V súlade s §10 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je potrebné, aby územný plán obce bol v súlade so záväznou časťou územno-plánovacej dokumentácie regiónu (ÚPN-VÚC Trenčianskeho kraja). Zámery a koncepčné podklady pre rozvoj obce Jasenica a jej katastrálneho územia vychádzajú predovšetkým zo schválenej záväznej časti ÚPN - VÚC Trenčianskeho kraja, z ktorej sa na riešené územie vzťahujú nasledovné východiská a podmienky urbanizácie:

I. ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

- 1.8 podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia aj mimo priestorov ťažísk osídlenia s cieľom vytvoriť rovnocenné životné podmienky pre všetkých obyvateľov so zachovaním špecifických druhov osídlenia
 - 1.8.1 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností
 - 1.8.3 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru
 - 1.8.4 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centram, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pacoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života.

- 2. V oblasti rekreácie a cestovného ruchu**
- 2.3 skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky, predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít; podporovať združenia a zoskupenia obcí s takýmto zameraním na území kraja.

- 4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva**
- 4.1 rešpektovať kultúrnohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené urbanistické súbory (mestské pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma) a súbory navrhované na vyhlásenie
- 4.2 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu územie kraja
- 4.3 uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu jednotlivých mestských a vidieckych sídiel
- 4.4 rešpektovať dominantné znaky typu krajinného prostredia.

- 5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekológie, ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskeho a lesného hospodárstva**
- 5.1 rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj obce
- 5.2 realizovať systémy správneho využívania poľnohospodárskych pôd a ich ochranu pred eróziou, zaburinením nadmernou urbanizáciou, necitlivým riešením dopravnej siete a pred všetkými druhmi odpadov
- 5.4 v jednotlivých okresoch kraja neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky navrhnuť na zalesnenie
- 5.8 vytvárať podmienky na zastavanie procesu znižovania biodiverzity v celom území kraja
- 5.11 postupne riešiť problematiku budovania spevnených a nespevnených lesných ciest tak, aby nedochádzalo k erózii pôd na svahoch
- 5.12 revitalizovať priestory so zmenenou krajinnou štruktúrou podľa osobitných revitalizačných programov
- 5.15 uplatňovať opatrenia na zlepšenie stavu životného prostredia vyplývajúce zo schválených krajských okresných environmentálnych akčných programov
- 5.17 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, v pásmach hygienickej ochrany.

- 6. V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja**
- 6.1 vytvárať podmienky na zlepšenie výkonnosti a efektívnosti hospodárstva a harmonicky využívať celé katastrálne územie
- 6.2 nové podnikateľské aktivity lokalizovať predovšetkým do disponibilných plôch v intraviláne obcí existujúcich hospodárskych areáloch prípadne uvažovať s možným využitím uvoľnených areálov poľnohospodárskych dvorov.

- 7. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry**
- 8.1. Energetika
 - 8.1.1 rešpektovať jestvujúce koridory pre nadradený plynovod a elektrické vedenie pre veľmi vysoké napätie
 - 8.1.13 v podhorských obciach kraja presadzovať a podporovať využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, malé vodné elektrárne a pod.) pre potreby obyvateľstva a služieb.
- 8.2 **V oblasti vodného hospodárstva**

- 8.2.3 Na úseku zásobovania pitnou vodou prednostne zabezpečiť výstavbu týchto stavieb:
- e) realizácia regionálneho skupinového vodovodu, ktorý vznikne vzájomným prepojením skupinového vodovodu Považská Bystrica a Pružina – Púchov – Dubnica a zabezpečením zásobovania obcí pravej strany Váhu (obcí ležiacich v Papradnianskej a Maríkovskej doline, ale aj v oblasti Kameničany – Slávnica, Mikušovce – Tuchyňa – Červený Kameň).
- 8.2.5 prednostne zabezpečiť realizáciu stavieb:
- 4) stavby rozvoja verejných kanalizácií, ktoré využijú jestvujúce kapacity čistenia odpadových vôd:
- b) regionálna skupinová kanalizácia Považská Bystrica, v rámci ktorej budú odkanalizované obce pravej strany Váhu - Papradnianskej doliny, Manínskej úžiny, Domanižskej doliny a ostatných okolitých obcí do jestvujúcej ČOV Považská Bystrica
- 8.2.10 z hľadiska ochrany vodných zdrojov zabezpečiť lokality perspektívnych vodných zdrojov tak, aby nedošlo k ich znehodnoteniu, prípadne následnej kontaminácii.
- 8.2.12 Protipovodňová ochrana
- a) zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov
- b) vyvárať územné podmienky a budovať potrebné protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu intravilánov miest a obcí
- c) komplexne riešiť odtokové pomery v povodniach s dôrazom na spomalenie odvedenia povrchových vôd z územia, v súlade s ekologickými limitmi využívania územia a ochrany prírody.

9. V oblasti odpadového hospodárstva

- 9.1 zabezpečiť riešenie odpadového hospodárstva v súlade so schváleným Programom odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja,
- 9.2 riadiť odpadové hospodárstvo v zmysle znižovania negatívnych vplyvov na životné prostredie starých skládok a ďalších environmentálnych záťaží,
- 9.3 zvýšiť materiálové zhodnocovanie odpadov na 67%,
- 9.4 zvýšiť energetické zhodnocovanie odpadov,
- 9.5 neprekročiť 1 %-ný podiel zneškodňovania odpadov spaľovaním,
- 9.6 zvýšiť spaľovanie nebezpečných odpadov,
- 9.7 neprekročiť 25%-ný podiel zneškodňovania odpadov skládkovaním,
- 9.8 dosiahnuť 20 %-ný podiel materiálového zhodnocovania komunálnych odpadov,
- 9.9 dosiahnuť 75 %-ný podiel zneškodňovania komunálnych odpadov skládkovaním,
- 9.10 dosiahnuť 5 %-ný podiel iného nakladania komunálnych odpadov,
- 9.11 dosiahnuť 15 %-ný podiel kompostovania komunálnych biologicky rozložiteľných odpadov,
- 9.12 znížiť množstvo biologicky rozložiteľných zložiek komunálneho odpadu zneškodňovaných skládkovaním o 30 % oproti roku 2000,
- 9.13 zapojiť do systému separovaného zberu 70 % obyvateľov,
- 9.14 zvýšiť množstvo separovaného odpadu na cca 40 kg na obyvateľa,
- 9.15 riešiť skládkovanie odpadov na existujúcich a navrhovaných veľkokapacitných regionálnych skládkach.

II. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou záväzných regulatívov sú tieto:

Verejnoprospešné stavby v oblasti vodného hospodárstva

1. Oblasť zásobovania pitnou vodou

- 1.19 realizácia regionálneho skupinového vodovodu, vzájomným prepojením skupinového vodovodu Považská Bystrica a Pružina – Púchov – Dubnica a prívodom vody pre obce pravej strany Váhu (v Papradnianskej a Maríkovskej doline, ale aj v oblasti Kameničany – Slávnica, Mikušovce – Tuchyňa – Červený Kameň).

1.4 ZHODNOTENIE PRIESTOROVÝCH PRIEMETOV ODVETVOVÝCH KONCEPCIÍ, STRATÉGIÍ A ZNÁMYCH ZÁMEROV A ROZVOJ ÚZEMIA

Riešeného územia sa týkajú nasledovné známe zámery na rozvoj územia:

- Plán investícií kanalizácia v rokoch 2003 – 2015 Závod Považská Bystrica (PVS, 2002)
- Papradnianska dolina – kanalizácia a ČOV (SB Hydroteam, 1992).

e. Zhodnotenie významu obce v štruktúre osídlenia

Obec Jasenica sa nachádza na východnom okraji Trenčianskeho kraja, v rámci okresu Považská Bystrica. Susedí s 3-timi katastrálnymi obcami okresu Považská Bystrica (zo severu, juhu a západu), (z východu s okresom Bytča.

Územie katastra je štátnou cestou III triedy č.507050 napojené na štátnu cestu II triedy č.507 a s ňou na nadradený komunikačný systém diaľnicu D1.

Najbližšia železničná zastávka osobnej dopravy sa nachádza v Považskej Bystrici vo vzdialenosti cca 6 km od centra obce. Najbližšie letisko sa nachádza v Žiline - Dolnom Hričove, vzdialené cca 20 km od centra obce. V území sa nachádzajú značené turistické a cykloturistické trasy, spájajúce toto turisticky atraktívne územie s okolitými obcami, hlavne však z povážskobystrického okresu a okresu Bytča.

f. Požiadavky na riešenie záujmového územia obce

Riešené územie pre územný plán obce tvorí administratívno-správne územie sídla pôvodne dvoch samostatných obcí Malá Jasenica a Veľká Jasenica reprezentované súčasným územím obce Jasenica.

Záujmové územie je totožné s riešeným územím a predstavuje katastrálne územia obce Jasenica.

ÚPN-O - prieskumy a rozborý sú spracované pre celé katastrálne územie v mierke 1:5 000.

g. Základné demografické údaje a predpoklady vývoja

DEMOGRAFICKÁ CHARAKTERISTIKA

Obec Jasenica sa nachádza na severe Slovenska, na severozápadnej strane hranici Trenčianskeho kraja. Administratívne patrí do Trenčianskeho kraja, od ktorého je vzdialená 58 km a okresu Považská Bystrica (cca 14 km).

Riešená obec leží na sútoku rieky Papradnianka a Jasenického potoka. Cez obec vedie cesta III/507050 spájajúca Považskú Bystricu a obec Papradno. Geografické súradnice obce Jasenica sú 49.1796° s.š. a 18.451° v.d. Nadmorská výška v strede intravilánu obce je 311 m.n.m.

Patrí medzi obce s potenciálom rozvoja bývania, služieb, rekreácie i výroby. Kataster obce susedí na severovýchode so Žilinským krajom – okres Bytča s katastrom Hvozdnica a Mokšová, na juhu s katastrom obce Podvážie (miestna časť mesta Považská Bystrica), na západe s katastrom Udiča a na severe s katastrom Stupné.

Prehľad vývoja počtu obyvateľov za obdobie samostatných obcí Malá Jasenica a Veľká Jasenica:

Rok	1720	1786	1828	1869	1880	1890	1900	1910
Veľká Jasenica	14	197	256	213	212	217	217	246
Malá Jasenica	8	217	250	228	185	196	219	200

Zdroj: OÚ Jasenica

Prehľad vývoja počtu obyvateľov obce Jasenica po zlúčení:

Rok	1930	1940	1950	1960	1970	1980	1991	2001	2007
Jasenica	576	682	711	855	933	948	945	948	1037

Zdroj: OÚ Jasenica

• **Obyvateľstvo**

Vývojové trendy

Obec Jasenica má rozlohu 7,3 km², ktorú tvoria dve katastrálne území Malá Jasenica a Veľká Jasenica. K 31.12.2009 tu žilo 1030 obyvateľov a hustota obyvateľov na km² dosiahla hodnotu 141,10 osôb.

Vývoj počtu obyvateľov od roku 1995 (952 obyvateľov) až po rok 2001 (948) mal vzrastajúci trend, kedy nastala v obci klesajúca tendencia vývoja počtu obyvateľov, no od roku 2004 opäť nastáva vzrastajúca tendencia demografického rozvoja.

Za uvedené takmer 15-ročné obdobie obec zaznamenala 8,19 % nárast obyvateľstva. V roku 2007 je zaznamenaný najvyšší nárast obyvateľov o 9,39 % oproti predchádzajúcemu roku.

Vývoj počtu obyvateľov v obci Jasenica v období 1995-2009:

Rok	1995	1996	1998	1999	2000	2001	2007	2009
Počet obyv.	952	952	950	1956	957	948	1037	1030
Rast, pokles (%)	-	0,00	-0,21	0,63	0,05	-0,94	9,39	-0,67

Zdroj: KŠŠU SR Trenčín, OÚ Jasenica

Sledovaním vývoja pohybu obyvateľstva v obci Jasenica sme dospeli k tomu, že obec za sledované obdobie má kľúčové migračné saldo, čo sa odzrkadľuje i na celkovom pohybe obyvateľstva. V tomto období dosahovala priemerná pôrodnosť hodnotu 14 a priemerná úmrtnosť hodnotu 11.

Dosahované záporné hodnoty celkového pohybu obyvateľov v riešenom území sú dôsledkom nízkej natality a sťahovaním.

V takýchto podmienkach sa ťažšie robia prognózy vývoja počtu obyvateľstva a ich spoľahlivosť je nižšia.

Pohyb obyvateľstva v obci Jasenica:

Rok	Narodení abs.	Natalita ‰	Zomrelí abs.	Mortalita ‰	Prírodný prírastok ‰	Prírastok k úbytku sťahováním abs	Migračné saldo ‰	Celkový pohyb obyv. ‰
1991	20	21,17	8	8,47	12,71	-25	-26,48	-13,77
1993	15	15,82	16	16,88	-1,05	0	0,00	-1,05
1994	11	11,58	8	8,42	3,16	1	-1,05	2,11
1995	14	14,71	15	15,76	-1,05	3	3,15	2,10
1997	17	17,86	14	14,71	3,15	-3	-3,15	0,00
1998	8	8,42	7	7,37	1,05	-3	-3,16	-2,11
2000	12	12,54	10	10,45	2,09	-1	-1,045	1,045
2008	11	10,35	6	5,64	4,70	21	19,76	24,46

Zdroj: KŠŠU SR Trenčín

Základné údaje o obyvateľstve – sčítanie ľudu máj 2001:

	Trvale bývajúce obyvateľstvo – TBO			Podiel žien z TBO v %
	spolu	muži	ženy	
okres Pov. Bystrica	65 150	32 019	33 131	50,90
Jasenica	948	478	470	49,60

Zdroj: KŠŠU SR Trenčín

Bývajúce obyvateľstvo podľa náboženského vyznania 2001 (výsledky sčítania):

Náboženské vyznanie / cirkev	Spolu abs.	Spolu %
Rímskokatolícka cirkev	912	96,20
Bez vyznania	15	1,58
Nezistené	21	2,22
Spolu	948	100,00

Zdroj: KŠŠU SR Trenčín

Podľa náboženskej štruktúry má najväčšie zastúpenie v obci rímskokatolícka cirkev, ku ktorej sa hlási až 912 obyvateľov, čo je 96,2 % z celkového počtu obyvateľov.

Bývajúce obyvateľstvo podľa národnosti 2001 (výsledky sčítania):

Národnosť	Spolu abs.	Spolu %
slovenská	939	99,10
česká	2	0,20
maďarská	1	0,10
nezistená	6	0,60
spolu	948	100,00

Zdroj: KŠŠU SR Trenčín

Pri porovnaní skladby obyvateľstva podľa národnosti pri sčítaní obyvateľstva môžeme konštatovať, že veľmi silné zastúpenie má obyvateľstvo slovenskej národnosti s 99 % z celkového počtu obyvateľov.

Ekonomická aktivita obyvateľstva

Rozdiely v ekonomickej aktivite obyvateľstva sú z dlhodobých sledovaní medzi mestskými a vidieckymi sídlami, ktoré sú v zásade ovplyvňované rozdielnou mierou zamestnanosti žien a zamestnanosťou obyvateľov v poproduktívnom veku.

Podiel TBO v predproduktívnom, produktívnom a poproduktívnom veku – ŠÚ SR máj 2001

	Podiel z TBO vo veku v %		
	predproduktívnom	produktívnom	poproduktívnom
okres Pov.Bystrica	20,3	62,5	17,1
Jasenica	20,8	59,1	20,1

Zdroj: KŠŠU SR Trenčín

Podiel TBO v predproduktívnom, produktívnom a poproduktívnom veku k 31.12.2007

	Podiel z TBO vo veku v %		
	predproduktívnom	produktívnom	poproduktívnom
Jasenica	17,6	63,2	19,2

Od roku 2001 sa podiel produktívneho obyvateľstva zvýšil o 4,1% na úkor predproduktívneho obyvateľstva, ktorého počet klesol o 3,2 %, poproduktívne obyvateľstvo vzrástlo o 0,9 %.

Ekonomicky aktívne osoby – sčítanie ľudu máj 2001

	Ekonomicky aktívne osoby			Podiel ekonomicky aktívnych z TBO v %
	spolu	muži	ženy	
okres Pov.Bystrica	32 351	17 066	15 285	49,7
Jasenica	448	252	196	47,3

Zdroj: KŠŠU SR Trenčín

• **Bytový fond**

Vývoj bytového fondu

V roku 2001 (ku dňu sčítaniu ľudu, domov a bytov k 26.5.2001) bolo v riešenom území evidovaných 303 bytov. Na jeden byt v obci pripadalo 3,69 bývajúcich osôb. Uvedené hodnoty sú vyššie v porovnaní s priemernými hodnotami za územie Slovenska (3,21) aj okresu Považská Bystrica (3,26). Neobývané byty sú v najväčšej miere využívané na rekreačné účely a nespôsobilé na trvalé bývanie.

V obci Jasenica sa nachádza 298 obytných domov, z toho 250 rodinných, a 45 domov bolo neobývaných.

Z 303 bytov bolo trvale obývaných 258(z toho v rodinných domoch 250), neobývaných bytov bolo 45. Podiel trvalo obývaných bytov s 3 a viac obytými miestnosťami bol 66,3 %.

Základné údaje o domovom fonde – ŠÚ SR, sčítanie ľudu máj 2001:

	Domy spolu	Trvale obývané domy		Neobývané domy
		spolu	z toho rodinné	
okres	13 313	10 095	9 307	3 151

Pov.Bystrica				
Jasenica	298	253	250	45

Zdroj: KŠŠU SR Trenčín

Základné údaje o bytovom fonde – sčítanie ľudu máj 2001:

	Byty spolu	Trvale obývané byty		Neobývané byty
		spolu	z toho rodinné	
okres Pov.Bystrica	23 693	20 051	9 506	3 573
Jasenica	303	258	250	45

Zdroj: KŠŠU SR Trenčín

Neobývaný počet bytov (45) dosahuje hodnotu takmer 15 % z celkového počtu bytov (303). Najčastejším dôvodom neobývanosti bytov je ich využívanie na rekreačné účely a schátralosť, rôzne prestavby a rekonštrukcie, zmeny vlastníckych vzťahov. Časť z nich možno považovať za potenciál pre transformáciu na rekreačné využitie, resp. časť z nich pre opätovné zobytnenie.

Ukazovatele úrovne bývania – sčítanie ľudu máj 2001:

	Priemerný počet				
	trvale bývajúcich osôb na 1 byt	m ² obytnej plochy na 1 byt	obytných miestností na 1 byt	počet osôb na obytnú miestnosť	m ² obytnej plochy na osobu
okres Pov.Bystrica	3,26	47,9	2,9	1,12	14,7
Jasenica	3,67	51,6	3,16	1,16	14,1

Zdroj: KŠŠU SR Trenčín

Ukazovatele úrovne vybavenosti – sčítanie ľudu máj 2001:

	Podiel trvale obývaných bytov vybavených (%)						Podiel trvale obývaných bytov s 3+ obytnými miestnosťami %
	ústred. kúrením	kúpeľňa u alebo sprchov. kútom	automat. práčkou	rekreač. chatou, domček, chalupa	osobným automobilom	počítačom	
okres Pov. Bystrica	78,3	90,7	57,4	7,6	32,3	10,8	65
Jasenica	62	83,7	44,2	5,4	27,9	3,1	66,3

Zdroj: KŠŠU SR Trenčín

Počet obyvateľov podľa pohlavia a územia za rok 2005

Územie	Stav k 1. 1. 2005			Stredný (priemerný) stav			Stav k 31. 12. 2005		
	spolu	muži	ženy	spolu	muži	ženy	spolu	muži	ženy
Jasenica	929	455	474	923	451	472	925	452	473

Prehľad pohybu obyvateľstva za rok 2005 (absolútne údaje)

Územie	Počet ukončených tehoten.	Zomretí			Prírodný prírastok (-úbytok)	Sťahovanie			Celkový prírastok (-úbytok)	Stav ku koncu obdobia
		úhrn	z nich do 1 roka			prísta-hov alí	vyst'a-hovalí	prírastok (-úbytok)		
			spo-lu	do 28 dní						
Jasenica	11	12	0	0	-5	10	9	1	-4	925

Prehľad pohybu obyvateľstva za rok 2005 (absolútne údaje)

Územie	Stredný stav obyvateľstva	Uzavreté manželstvá (sobášne)	Rozvedené manželstvá (rozvody)	Narodení					Potraty	
				živo	mŕtvo	spo-lu	z toho		spo-lu	z toho UPT
							v manželstve	do 2500g.		
Jasenica	923	3	2	7	0	7	4	0	4	4

Obyvateľstvo podľa druhu pobytu a pohlavia (výsledky sčítania)

Pohlavie	Bývajúce obyvateľstvo	Dočasne neprítomné obyvateľstvo	Bývajúce prítomné obyvateľstvo	Dočasne prítomné obyvateľstvo	Prítomné obyvateľstvo
a	1	2	3	4	5
muži	437	31	406	9	415
ženy	467	14	453	6	459
spo-lu	904	45	859	15	874

BYTOVÝ FOND

Podľa sčítania obyvateľov, domov a bytov 2001 sa v obci nachádza 298 domov spolu, v tom 291 rodinných domov, 2 bytové domy a 5 ostatných budov. Trvalo obývaných je spolu 253 domov, z toho 250 rodinných domov. Počet trvalo obývaných bytov spolu predstavuje 274 a celkový počet neobývaných bytov 88, z toho 41 je využívaných na rekreáciu.

V roku 2001 pri počte 904 obyvateľov predstavoval počet osôb na 1 trvalo obývaný byt 3,30. Pri počte 889 bývajúcich osôb v rodinných domoch bol počet osôb na 1 byt 3,32.

K 31.12.2005 dosiahol počet obyvateľov 925, čo predstavuje nárast od Sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001 o 21 osôb (ročný prírastok cca 4 osoby).

K návrhovému roku 2020 predpokladáme počet obyvateľov cca 1000, čo je nárast o 75 obyvateľov (cca 4-och obyvateľov ročne). Pri uvažovanej obložnosti bytu 3,00 v roku 2025 to predstavuje celkovú potrebu bytov v obci 334 b.j., čo je potreba o 60 b.j. viac oproti súčasnému stavu 274 b.j. Pri návrhu počtu bytov však treba uvažovať aj s potrebou nových bytov súvisiacich s progresívnym rozvojom cestovného ruchu, a to v počte cca 30 b.j. Celková uvažovaná potreba bytov bude potom predstavovať počet 90 b.j. Predpokladáme, že zbytok

neobývaných 43 bytov v rodinných domoch bude využitých na rekreáciu vo forme víkendových rodinných domov a rekreačných chalúp.

Bytový fond - za obec – údaje z Obcej štatistiky 2004

Prírastky bytov (vr. úz. zmien) - spolu	3
Prírastky bytov - v súkromnom tuzemskom vlastníctve	3
Úbytky bytov vr. úz. zmien - spolu	1
Stav bytov k 31.12. spolu	384
Rekreačné chaty, stav k 31. 12.	35
Garáže, stav k 31. 12.	32

Tento progresívny nárast bytového fondu zdôvodňujeme nasledovne :

- obec sa stáva z hľadiska životného prostredia atraktívnym obytným územím
- obec sa nachádza blízko okresného sídla, a tak plní funkciu obytného satelitu
- predpokladaný rozvoj občianskej vybavenosti v oblasti v obci prinesie potrebu ľudských zdrojov
- rozvoj bytového fondu si taktiež vyžiada požiadavka znižovania priemernej obľožnosti (z 3,32 na 3,00 obyvateľov/byt)

h. Požiadavky na urbanistickú kompozíciu obce

Základnou urbanisticko-kompozičnou osou sídla je jeho hlavná severojužná os spájajúca samostatné urbanisticko-architektonické celky - časti obce Veľká Jasenica a časť obce Malá Jasenica. Reprezentuje ju vlastne hlavná zberná komunikácia - cesta III. triedy a potok Papradňanka, ktorý preteká stredom obce. Na tejto kompozičnej osi sa formovala IBV a primárne zariadenie základnej občianskej vybavenosti obce. Na vedľajšej kompozičnej osi kolmej na hlavnú kompozičnú os v k.ú Veľká Jasenica sa formuje centrum obce, ktoré je tvorené kultúrnym domom, kaštieľom, obchodmi a pohostinstvom. Táto os prechádza na druhú stranu cesty a potoka k druhému ohnisku centrálnemu priestoru, ktoré je tvorené kostolom, školou, farským úradom. Kompozičnou dominantou v sídle je veža kostola.

V budúcnosti bude nutné

- novú výstavbu navrhnuť v bezprostrednej nadväznosti na existujúcu zástavbu obce
- podporiť štruktúru vidieckej obce prícestného charakteru zástavbou prieluk, prípadne prestavbou schátralých domov
- navrhnuť plochy bývania formou IBV a HBV
- komplexne architektonicko-urbanisticky dotvoriť centrum obce - námestie pred obecným úradom s centrálnym peším priestorom, taktiež priestor pred kostolom
- posilniť kompozičnú a funkčnú silu verejnej zelene a vôbec zelene ako takej, hlavne v zastavaných častiach riešeného územia.
- humanizovať a spríjemňovať zeleň priestor ulíc a jednotlivých komplexov zástavby

- v maximálnej miere bude nutné zachovať existujúcu a dotvoriť miesta vzrastlou zeleňou ako jeden z atribútov formujúceho sa významného sídla bývania
- kompozične aj architektonicky dotvoriť centrum obce
- podporiť identitu a čitateľnosť štruktúry osídlenia obce
- Zachovávať vidiecky charakter osídlenia aj pri novej výstavbe
- Podporiť zachovanie typických znakov ľudovej architektúry
- Vytvárať kompaktnú zástavbu
- Určiť regulatívy pre prestavbu a výstavbu nových objektov v obci

i. Osobitné požiadavky na obnovu, prestavbu a asanáciu obce

Obec Jasenica v tomto smere nestanovuje a nepredpokladá žiadne zásadné požiadavky smerujúce k celoplošným asanáciám. V zástavbe sa nachádza 30% podiel starších rodinných domov, ktoré budú navrhnuté na rekonštrukciu. Je nutné, aby spracovateľ stanovil reálne regulatívy a zásady postupnej modernizácie a obnovy domového fondu .

- Regulatívy a zásady treba smerovať k tomu, aby ich aplikáciou bola zvýraznená identita obce, umožňovali zvýšiť architektonickú úroveň a taktiež aby vzrástla kvalita urbanistického riešenia obce ako súčasť celkového vyváženého riešenia kvality životného prostredia obce.
- pri rekonštrukciách starších objektov ponechať ich drobnú mierku a prvky pôvodnej architektúry,
- rešpektovať založenú stavebnú čiaru.

j. Požiadavky na riešenie rozvoja dopravy a koncepcie technického vybavenia

Riešenie dopravy

- ***Napojenie územia na nadradenú dopravnú sieť***

Širšie vzťahy

Napojenie obce na nadradený komunikačný systém zabezpečuje štátna cesta III. triedy č. 507050 spájajúca Jasenicu a obec Papradno, ktorá sa napája na cestu II, triedy č. 507 do Považskej Bystrice a ňou v meste Považská Bystrica sa napája na diaľnicu D1.

Z hľadiska širších vzťahov diaľnica D1 v úseku Sverepec – Hričovské Podhradie – Višňové je súčasťou diaľničného ťahu D1 Hranica ČR/SR – Poprad – Košice – Hranica SR/Ukrajina, ktorý je na území Slovenska navrhnutý v trase európskeho cestného ťahu E50 Brest-Paríž-Plzeň-Brno-územie SR-Mukačevo.

V úseku Sverepec – Žilina je súčasne trasou európskeho cestného ťahu E75 Gdansk-Lodž-Český Těšín-Žilina-Bratislava-Budapešť-Beograd-Atény. Cesta E75 je zároveň súčasťou transeurópskej magistrály sever-juh.

Najbližšia železničná stanica sa nachádza v Považskej Bystrici. V súčasnosti sa projektuje rekonštrukcia trate na 160 km traťovú rýchlosť.

V katastrálnom území Dolný Hričov sa nachádza letisko.

- **Organizácia dopravy**

Cestná doprava

Komunikačnou osou predmetnej obce je cesta III. triedy č. 507050, ktorá plní súčasne funkciu zbernej aj obslužnej komunikácie. Na zbernú komunikáciu sa napája sieť obslužných miestnych komunikácií, z ktorých je vylúčená tranzitná doprava a tieto umožňujú priamu obsluhu objektov.

V telese miestnych komunikácií sú položené vodovodné potrubia a plyn. Časť komunikácií vyžadujú strednú opravu (koberec) + odvodnenie.

Železničná doprava

V rámci širších vzťahov okresným mestom prechádza železničná trať ŽSR Bratislava-Žilina E63 (120) s trakciou elektrickou, na ktorej sa uvažuje s modernizáciou a vo výhlade s vybudovaním vysokorýchlostnej železničnej trate do roku 2015.

Vodná doprava

Z hľadiska širších vzťahov vedľa cesty II triedy č. 507 susedným katastrálnym územím Podvažie tečie vodný tok Váh na ktorom sa v zmysle VÚC Žilinského kraja uvažuje s vybudovaním medzinárodnej vodnej cesty VÁH E 81 v úseku KOMÁRNO-ŽILINA (Vážska cesta) do roku 2015 s prístavom v Žiline.

Cyklotrasy

Cyklotrasa Javorníckymi dolinami je miestneho významu a využíva jestvujúce miestne komunikácie obce.

Letecká doprava

Najbližšie regionálne verejné letisko pre medzinárodnú dopravu sa nachádza v katastrálnom území obce Dolný Hričov .

Pešie trasy

Peší pohyb sa realizuje po miestnych komunikáciách a po ceste III. triedy. Pri cestách nie sú chodníky vôbec.

Statická doprava

Odstavovanie vozidiel v individuálnej bytovej výstavbe je zabezpečené na vlastných pozemkoch a v garážach. Parkovanie vozidiel prebieha v rámci obslužných komunikácií a spevnených plôch pri niektorých zariadeniach občianskeho vybavenia.

Hromadná doprava

Hromadná doprava je na území obce prevádzkovaná formou autobusovej dopravy zabezpečovanej SAD Považská Bystrica. Dopravné spojenia sú predovšetkým Považská Bystrica – Papradno.

Na sieť obslužných komunikácií sa napájajú poľné, lesné a účelové cesty, ktoré ďalej umožňujú prístupnosť extravilánu obce

V riešenom území je potrebné :

- rešpektovať výhľadové usporiadanie cesty III. triedy v zastavanom území kategórie MZ 8,5/50 vo funkčnej triede B3 a v kategórii C 7,5/60 mimo zastavaného územia
- navrhnuť nové miestne komunikácie pre dopravné napojenie nových rozvojových plôch a definovať ich ako verejno-prospešné stavby
- posúdiť kapacity statickej dopravy, v prípade potreby navrhnuť nové plochy
- je potrebné uvažovať s prepojením cesty Jasenica –Udiča vo funkčnej triede B3 a v kategórii C 7,5/60
- navrhnuť sieť peších chodníkov

- **Ochranné a hlukové pásma, vplyv dopravy na riešenie územného plánu**

Hranice **cestných** ochranných pásiem slúžia podľa zákona č. 135/1961 Zb. (cestný zákon) v znení neskorších predpisov na ochranu diaľnic a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo zastavaného územia alebo určeného na súvislé zastavenie. Určené sú zvislými plochami vedenými po oboch stranách komunikácie a to vo vzdialenosti:

- cesta III. triedy (vzdialenosť od vozovky) 20 m

Vodné hospodárstvo

- **Zásobovanie vodou**

Obec Jasenica má čiastočne vybudovaný verejný vodovod z vlastných studní. V súčasnosti prebieha príprava realizácie verejného vodovodu, ktorý bude v správe Považskej vodárenskej spoločnosti, a.s. závod Považská Bystrica.

V návrhu :

Riešiť zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou ,v zmysle spracovaného projektov

- Navrhnuť trasy pre vybudovanie rozvodov vody pre nové rozvojové lokality

- **Kanalizácia**

V obci Jasenica nie je zatiaľ vybudovaná kanalizačná sieť.

Splaškové odpadové vody sú odvádzané z rodinných domov do vlastných žúmp. Dažďové vody zo striech, ciest a zo spevnených plôch sú odvádzané voľne do terénu.

Z dôvodov ochrany životného prostredia a zlepšenia technickej infraštruktúry obce je spracovaná projektová dokumentácia na odkanalizovanie riešeného územia v rámci projektu **Papradňanská dolina – kanalizácia**, ktorá zahŕňa odkanalizovanie odpadových vôd obcí Papradňanskej doliny - obce Jasenica, Stupné, Brvnište a Papradno s napojením na pravostranný zberač stokového systému SKK Považská Bystrica DN 400 pri obci Podvážie Obce Jasenica, Stupné, Brvnište a Papradno s napojením na zrealizovaný kanalizačný zberač stokového systému SKK Považská Bystrica DN 400 pri obci Podvážie NUTS kód: SK022.

Úlohou ÚPN-O Jasenica bude :

- rešpektovať zámery ÚPN VÚC na vybudovanie splaškovej kanalizácie v celej obci vrátane napojenia na čistiareň odpadových vôd do Považskej Bystrice

Úprava vodných tokov

Na ochranu intravilánu obce a stabilizáciu koryta toku bola realizovaná úprava potoka Papradňanka. Koryto potoka má tvar obdĺžnika, resp. jednoduchého lichobežníka. Brehy spevnené kamennou dlažbou tvoria oporné múry. Úprava je staršieho nezisteného veku. V neupravených úsekoch potoka je zachovaná brehová stromová a kríková vegetácia.

Korytá ostatných tokov v území sú v prirodzenom stave so sprievodnou brehovou vegetáciou.

V rámci ÚPN-O sa požaduje :

- zohľadniť v riešení vodohospodársky významné toky v území
- zapracovať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách
- dodržiavať STN 75 2102
- rozvojové aktivity riešiť v súlade so zákonom č. 7/2010 Z.z.

Energetika a energetické zariadenia

Obec je elektrifikovaná na 100 %. Vedenia sú nadzemné, z časti na betónových z časti na drevených stĺpoch. Je zásobovaná elektrickou energiou z VN 22 kV vedenia linky č. 133, z ktorého je prevedená odbočka do Papradnianskej doliny, prierez vodičov 3x95AlFe.

V katastri obce Jasenica sú vybudované 4 trafostanice o napätí 22/04 kV. Celkový inštalovaný výkon trafostaníc je 670 kVA.

Transformačné stanice 22/0,4 kVA:

Číslo trafostanice	Časť obce	Typ trafostanice	Výkon
1.	Pri toku Papradňanka	stožiarová	160 kVA
2.	pri obecnom úrade	stožiarová	250 kVA
3.	horný koniec	dvojstĺpová	160 kVA
4.	PD Pov. Podhradie	stožiarová	100 kVA

V prípade potreby vyššieho výkonu ako sú schopné dodať jestvujúce trafostanice, bude potrebné na trafostanice nainštalovať transformátory väčšieho výkonu.

Na základe urbanistickej koncepcie rozvoja obce sa požaduje:

- navrhnuť efektívne trasy pre podzemné rozvody el. en.
- Navrhnuť doplnenie siete trafostaníc
- V zmysle zákona č. 656/2004 rešpektovať ochranné pásma elektrických vedení od krajných vodičov na každú stranu, resp. od zariadení :

Ochranné pásma

- Ochranné pásmo 22 kV vedení, ako i odbočiek k jednotlivým trafostaniciam je 10 m na každú stranu od krajného vodiča
- Ochranné pásmo VVN 110 kV vedenia je 15 m na každú stranu
- Ochranné pásmo NN siete je 1 m od vodičov

Verejné osvetlenie

Verejné osvetlenie je realizované výbojkovými osvetľovacími telesami osadenými na betónových stĺpoch sekundárnej siete elektrického vedenia.

V návrhovom období :

- Dobudovanie trás verejného osvetlenia k novým plochám určeným na výstavbu
- prestavbu verejného osvetlenia s cieľom dosiahnuť úsporu energie

Miestny rozhlas

Obec má vybudovaný miestny rozhlas na samostatných stĺpoch z oceľových trubiek a čiastočne aj na elektrických stĺpoch.

Návrh ÚPN-O :

- podzemné vedenie nových trás – rozšírenia do plánovaných častí

Telekomunikačná sieť

Riešené územie je priamo napojené z hlavnej ústredne Považská Bystrica. Napojenie je prevedené kábelovým vedením.

Plynovod

V obci je zrealizovaný a prevádzkovaný plynovod. Obec je napojená na VTL RS STL plynovod Štiavnik – Papradno.

Miestne rozvody plynovodu – potrubie je priemeru D 50, s menovitým tlakom PN 3. Dĺžka plynového potrubia v obci Jasenica je 15 m. Križovanie ciest je zrealizované prekopaním a uložením v chráničkách pod cestou min. 1,2 m.

Pri návrhu ÚPN obce je potrebné :

- rešpektovanie existujúcich trás plynovodov a ich ochranných a bezpečnostných pásiem
- navrhnutie zásobovania plynom rozšírením sietí strednotlakových plynovodov do nových rozvojových lokalít.

- k. Požiadavky na ochranu prírody a tvorbu krajiny, kultúrne dedičstvo, na ochranu prírodných zdrojov, ložísk nerastov a všetkých ďalších chránených území a ich ochranných pásiem, vrátane požiadaviek na zabezpečenie ekologickej stability**
-

OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY

Úlohou ÚPN-O bude :

- rešpektovať vybrané prírodné prvky a územia
- určiť regulatívny spôsob ochrany a využívania prírodných a krajinných hodnôt na území obce Jasenica.
- vytvoriť podmienky pre uplatnenie príslušných zákonov ochrany prírody, krajiny, prírodných zdrojov, ložísk nerastov, chránených území, kultúrneho dedičstva
 - V zmysle zákona č. 287/1994 O ochrane prírody a krajiny, na celom území Slovenska platí I. stupeň ochrany podľa §7.
 - **Ochrana drevín**

V riešenom území je vyhlásený za chránený strom v zmysle zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny Jasenická lipa, vyhlásená VZV KÚ v Trenčíne, 2/1996 zo dňa 06. 11. 1996.

▪ Územný systém ekologickej stability (ÚSES)

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) predstavuje takú celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených geoekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá vytvára predpoklady pre zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života v území a vytvára predpoklady pre trvalo udržateľný rozvoj krajiny.

Regionálne biocentrum Klapy-Lopatiná:

Mozaika porastov bučín, bukových dúbav, čiastočne sekundárne výsadby s borovicou menej so smrekom.

Regionálny biokoridor Klapy – Lopatiná - Brusné:

Spája biocentrum Klapy Lopatiná s regionálnym biocentrom Brusné – migračná trasa bioty medzi Strážovskými vrchmi a Javorníkmi prostredníctvom biocentra.

Hydrický biokoridor : potok Papradnianka – návrh na vymedzenie nového Bk

Genofondové lokality:

Lopušné (k.ú. Udiča, Jasenica) - lúka s orchideami

Ochrana lesných zdrojov

V území obce ochranné lesy zaberajú v katastrálnom území obce Jasenica 13,77 ha, tie sa nachádzajú v juhozápadnej časti katastra na úpätí vrchu Hradište a jedná sa prevažne o bukové lesy v blízkosti ktorých sa nachádza aj ochranné pásmo vodného zdroja.

Ochrana vodných zdrojov

Vodné zdroje sú nevyhnutnou podmienkou pre ekonomický, sociálny a kultúrny rozvoj ľudskej spoločnosti. Na ochranu využívaných zdrojov pitnej vody vodohospodársky orgán vyhlasuje ochranné pásma vodných zdrojov rôznych stupňov. Podrobnejšie je problematika ochrany vôd popísaná v časti *Legislatívne chránené toky a oblasti* na strane 13.

Ochrana pôdných zdrojov

Chránené pôdy zaradené podľa kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky (BPEJ) do 1.-4. kvalitatívnej skupiny uvedenej v prílohe č. 3 k zákonu č. 220/2004 Z.z sa v riešenom území nenachádzajú.

Ochrana nerastného bohatstva

V katastri obce sa nenachádza ložisko nerastných surovín s legislatívnou ochranou.

Ekologicky významné segmenty krajiny

V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny môžeme za ekologicky významné segmenty krajiny považovať najmä chránené územia a územia pripravované na ochranu, biotopy národného a európskeho významu, prvky kostry ÚSES všetkých kategórií a úrovní a iné významné krajinné prvky, ktoré utvárajú charakteristický vzhľad krajiny (napr. významné krajinné dominanty), alebo prispievajú k jej ekologickej stabilite, (napr. lokality výskytu chránených druhov, genofondové lokality a ostatné významné biotopy)

V tomto zmysle boli vyčlenené územia NATURA 2000 (uvedené vyššie), biotopy európskeho významu (uvedené vyššie), prvky RÚSES (uvedené vyššie) lokality výskytu chránených druhov, významné krasové javy a všetky významnejšie štruktúry nelesnej drevinovej vegetácie.

OCHRANA KULTÚRNEHO DEDIČSTVA

Osídlenie obce Jasenica siaha do prehistórie. Podľa archeologických nálezov sa v tomto priestore nachádzalo sídlisko mladšej a neskorej doby kamennej (kultúra kanelovanej

keramiky), sídlisko lužickej kultúry z mladšej doby bronzovej, sídlisko púchovskej kultúry z neskorej doby laténskej a mladohradištne z 11. stor.

Pre zachovanie historickej kontinuity, kultúrneho dedičstva, identity územia sa požaduje, aby v jednotlivých stavebných etapách realizácie a uplatňovania územného plánu v praxi boli splnené nasledovné podmienky:

- Stavebník/investor každej stavby vyžadujúcej si zemné práce si od Archeologického ústavu SAV v Nitre už v stupni územného konania vyžiada (v zmysle zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní) vyjadrenie k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických nálezísk. Vyjadrenie AÚ SAV bude slúžiť ako podklad k rozhodnutiu Pamiatkového úradu.
- Zároveň upozorňujeme na § 37 ods. 3 citovaného zákona „O nevhnutnosti vykonať záchranný výskum rozhoduje Krajský pamiatkový úrad v Žiline. V prípade záchranného archeologického výskumu PKÚ vydá rozhodnutie po predchádzajúcom vyjadrení archeologického ústavu (§ 7 – Arch. ústav SAV)“.

ZÁSADY ZACHOVANIA KULTÚRNYCH A HISTORICKÝCH HODNÔT

Pre zachovanie historickej kontinuity, kultúrneho dedičstva, identity architektonických a urbanistických väzieb a v neposlednom rade turistickej atraktivity územia, bude nutné zachovať objekty a náleziská pamiatkovej ochrany a záujmu, uvedené v predchádzajúcej kapitole.

Je potrebné:

- Rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z.z o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, pri obnove, rekonštrukcii a akejkoľvek inej stavebnej činnosti na objektoch národných kultúrnych pamiatok (NKP).
- Pri návrhu nových lokalít pre rozvoj IBV a rekreačné bývanie rešpektovať limity krajiny a pôvodnej zástavby.
- V prípade akejkoľvek stavebnej činnosti predpokladajúcej zemné práce na archeologickej lokalite Hrádište (Predná Hôrka) pri realizácii líniových stavieb oznámiť začatie územného a stavebného konania Krajskému pamiatkovému úradu Trenčín, ktorý v konkrétnom prípade posúdi potrebu realizácie archeologického výskumu.

I. Požiadavky z hľadiska ochrany nadradených systémov dopravného a technického vybavenia

• Vymedzenie ochranných pásiem určených osobitnými predpismi

Ochranné pásma sú územia, v ktorých sa zakazujú alebo obmedzujú určité činnosti z dôvodov ochrany ich záujmov.

V predmetnom území sú nasledovné doterajšie ochranné pásma, ktoré treba pri návrhu rešpektovať.

Hranice **cestných** ochranných pásiem:

- cesta III. triedy (vzdialenosť od vozovky) 20 m

Ochranné pásmo vonkajšieho **elektrického vedenia** je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie krajného vodiča. Táto vzdialenosť je

- pri napätí od 1 kV do 35 kV vrátane 10 m
- pri napätí od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m
- pri napätí od 110 kV do 220 kV vrátane 20 m
- ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 1 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu

Ochranné pásma zariadení rozvodov **plynu** - pod ochranným pásmom sa rozumie priestor v bezprostrednej blízkosti plynárenského zariadenia merané kolmo na obrys, a to:

- pri nízkotlakových a strednotlakových plynovodoch a prípojkách v zastavanom území obce 1 m
- pri technologických objektoch 4 m
- pri plynovodoch do 200 DN 4 m
- pri plynovodoch nad 200 DN do 500 DN 8 m
- pri plynovodoch nad 500 DN 12 m

Stavebné činnosti a úpravy v teréne v ochrannom pásme je možné realizovať len so súhlasom dodávateľa, ktorý zodpovedá za prevádzku príslušného plynárenského zariadenia.

Pre zabránenie alebo zmiernenie účinkov prípadných havárií plynovodných zariadení a na ochranu života, zdravia a majetku osôb sa zriaďuje **bezpečnostné pásmo** zariadení plynárenských sietí. Bezpečnostné pásmo predstavuje priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od pôdorysu plynového zariadenia meraného kolmo na jeho obrys a to pre:

- vysokotlakové plynovody nad 250 DN 40 m
- vysokotlakové plynovody do 250 DN 20 m
- vysokotlakové plynovody do 100 DN 15 m
- regulačné stanice vysokotlakové 10 m

Ochranné pásmo cintorína – 50 m

Kataster obce Jasenica spadá do **chráneného vodohospodárskeho územia** – CHVO Beskydy a Javorníky. CHVO

PHO poľnohospodárskych areálov sa vyčleňujú za účelom ochrany pred nepriaznivými vplyvmi ako je hlučnosť, prašnosť, zápach a pod. Za hlavné kritérium vyčlenenia ochranného pásma sa považuje druh a početnosť hospodárskych zvierat, ako aj spôsob zhromažďovania, odstraňovania a využívania exkrementov.

PHO hospodárskeho dvora je stanovené líniou jestvujúceho oplotenia 100 m.

m. Požiadavky vyplývajúce najmä zo záujmov štátu, požiarnej ochrany pred povodňami, civilnej ochrany obyvateľstva

• **Civilná ochrana**

Na území obce sa rieši spôsob ukrytia obyvateľstva podľa analýzy územia republiky z hľadiska možných mimoriadnych udalostí (živelných udalostí ako sú prietrž mračen, povodne, veterná smršť)a brannej povinnosti štátu.

Pôsobnosť obce v procese ochrany obyvateľstva určuje Zákon č. 42/1998 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva ako vyplýva zo zmien a doplnení vykonaných zákonom Národnej rady Slovenskej republiky zo 4. júla 1996 č. 222/1996 Z.z. a zákonom zo 7. apríla 1998 č. 117/1998 Z.z. v § 15 a tiež Vyhláška 532/2006 Z.z. MV SR

Riešené územie spadá pod územný obvod Obvodného úradu Považská Bystrica (Nariadenie vlády SR č. 565/2004 Z.z. o kategorizácii územia SR podľa územných obvodov Obvodných úradov SR).

Návrh ÚPN-O zapracuje požiadavky vyplývajúce :

- zo Zákona č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v platnom znení
- Vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a podmienok zariadení civilnej ochrany
- Vyhlášky MV SR č. 388/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie technických a prevádzkových podmienok informačného systému CO.

• **Požiarňa ochrana**

Požiarňu ochranu v obci zabezpečuje obecný dobrovoľný hasičský zbor, resp. Hasičský a záchranný zbor z Považskej Bystrice.

Navrhovanú zástavbu riešiť z hľadiska požiarnej ochrany a požiarnej bezpečnosti stavieb:

- v súlade so zákonom NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov
- v súlade so súvisiacimi predpismi (Vyhláška č. 94/2004 Z.z.) a príslušnými STN.

• **Špeciálna ochrana**

Na území katastra obce nie sú vyhradené priestory, slúžiace ako výcvikové plochy MO SR.

• **Ochrana pred povodňami**

V riešenom území pri návrhu ÚPN-O je potrebné rešpektovať :

- všeobecné zásady protipovodňovej ochrany územia podľa zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.

n. **Požiadavky na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce s prihliadnutím na historické kultúrne, urbanistické a prírodné podmienky územia vrátane požiadaviek na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu**

Pre riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce v Územnom pláne obce Jasenica sú nasledujúce požiadavky:

- vymedziť vhodné plochy pre ďalší územný rozvoj obce s dostatočnou kapacitou

- vymedziť plochy bývania pre zástavbu formou HBV a IBV
- navrhnuté plochy pre novú výstavbu rozdeliť do viacerých etáp podľa predpokladanej postupnosti realizácie
- predpokladať pokračovanie vysokého záujmu o byty v obci a vymedziť nové rozvojové plochy pre bývanie
- popri rozvoji obytných funkcií obce harmonicky v adekvátnom rozsahu rozvíjať aj ďalšie urbanistické funkcie vo vhodných proporciách – občiansku vybavenosť, podnikateľské aktivity a cestovný ruch
- plochy pre novú bytovú výstavbu vymedziť podľa možností v nadväznosti na existujúcu zástavbu
- intenzifikovať existujúcu zástavbu využitím priestorových rezerv a prieluk v zastavanom území
- dotvoriť centrum obce v časti Veľká Jasenica
- pri lokalizácii novej zástavby rešpektovať stanovené ochranné, bezpečnostné a hygienické pásma, ako aj požiadavky ochrany prírody a krajiny
- nenavrhovať novú výstavbu v zosuvných územiach
- v zmysle §§ 56 – 58 vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie zohľadňovať v riešení požiadavky bezbariérovosti pri stavbách užívaných osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu – navrhnuť prístup do každej stavby na úrovni územnoplánovacej koncepcie, ako aj pri projektovaní v následných stupňoch dokumentácie
- navrhnuť systém verejnej zelene, jeho údržbu a využitie s prepojením na prírodné a vodné prírodné prvky územia obce
- pre zachovanie historickej kontinuity, kultúrneho dedičstva, identity vyplývajúcej z urbanisticko-architektonických väzieb, bude nutné riešiť zachovanie objektov a nálezísk pamiatkovej ochrany a záujmu na území obce Jasenica
- z urbanistického hľadiska naviazať v navrhovanej štruktúre na hlavnú – historickú kompozičnú os, tvorenú najstaršou (jadrovou) časťou zástavby a to:
 - dôrazom na charakter pôvodnej parcelácie
 - rešpektovaním stavebnej čiary
 - navrhnutím rozvoja občianskej vybavenosti v časti Malá Jasenica
- prehodnotiť hranicu zastavaného územia vo vzťahu k zámerom obce
- občiansku vybavenosť a systém peších chodníkov riešiť podľa požiadaviek na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu
- riešiť nové trasy technickej infraštruktúry k navrhovaným plochám
- vymedziť verejné priestory na komplexnú prestavbu (mosty)
- komplexne riešiť posilnenie rekreačnej funkcie sídla
- posilniť úlohu obce ako križovatky turistických a cykloturistických trás v rámci Papradnianskej doliny, regionálnych cyklotrás

o. Požiadavky na riešenie bývania, občianskeho vybavenia, sociálnej infraštruktúry a výroby

Bývanie

V súčasnosti (podľa sčítania v roku 2001) sa v obci nachádza 298 obytných domov, z toho 2 bytové domy. Trvalo obývaných domov je 253, z toho 2 bytové domy, neobývaných 45, všetko v pôvodných rodinných domoch. Celkový počet bytov je 303 (z toho 250 v RD). Celkový počet neobývaných bytov predstavuje 45.. V roku 2001 pri počte obyvateľov 948 bol počet osôb na byt 3,32. K 31.12.2009 dosiahol počet obyvateľov 1030, čo je nárast za 8 rokov o 82 osôb (ročný prírastok cca 11 osôb). K návrhovému roku 2025 predpokladáme počet obyvateľov cca 1250, čo je nárast o 120 obyvateľov. Pri uvažovanej obložnosti bytu 3,00 v roku 2025 to predstavuje celkovú potrebu bytov v obci 45 b.j., Pri návrhu počtu bytov však treba uvažovať aj s potrebou nových bytov súvisiacich s progresívnym rozvojom obyvateľstva jednak natalitou a na druhej strane migráciou do obce, ktorá svojou polohou je atraktívna pre obyvateľov mesta Považská Bystrica. Celková uvažovaná potreba bytov bude potom predstavovať počet 90 b.j.

Tento progresívny nárast bytového fondu zdôvodňujeme nasledovne :

- obec sa stáva z hľadiska životného prostredia atraktívnym obytným územím
- obec sa nachádza blízko okresného sídla, a tak plní funkciu obytného satelitu
- predpokladaný rozvoj občianskej vybavenosti prinesie potrebu ľudských zdrojov
- rozvoj bytového fondu si taktiež vyžiada požiadavka znižovania priemernej obložnosti (z 3,32 na 3,00 obyvateľov/byt)

Je nutné, aby spracovateľ :

- definoval podmienky dostavby existujúcej uličnej štruktúry RD
- navrhol plochy rozvoja IBV
- navrhol plochy pre výstavbu HBV
- stanovil reálne regulatívy a zásady postupnej modernizácie a obnovy domového fondu,
- v centrálnej polohe vo väzbe na riešenie ústredného priestoru obce chýba ucelená urbanistická kompozícia, drobná architektúra, kvalitná zeleň, dlažba, estetické doriešenie obecného úradu)
- regulatívy a zásady treba smerovať k tomu, aby ich aplikáciou bola zvýraznená identita obce, zvýšená architektonická úroveň , aby vzrástla kvalita urbanistického riešenia obce ako súčasť celkového riešenia kvality životného prostredia obce.

Občianska vybavenosť

Občianska vybavenosť je v Jasenici zastúpená objektmi a účelovými plochami základnej vybavenosti. Zariadenia a prevádzky sociálnej infraštruktúry a občianskej vybavenosti zabezpečujú rôzne potreby obyvateľstva podľa jednotlivých skupín, a to :

- školstvo
- a sociálna starostlivosť
- kultúra
- športové a rekreačné zariadenia
- maloobchod

- stravovanie
- nevýrobné služby
- administratíva

- **Školstvo**

V obci je základná škola 1. – 4. ročník od roku 1971, ktorú navštevuje 36 žiakov a má 3 pedagógov. Vyššie ročníky 5-9 navštevujú žiaci v základnej škole v Brvništi, príp. v Považskej Bystrici. Taktiež sa tu nachádza materská škola s kapacitou 32 detí. obce, Škola a materská škôlka je vyhovujúca a postačuje pre potreby obce.

Pre návrhové obdobie sa predpokladá :

- zásadná prestavba smerom k energeticky úspornejšej prevádzke (zateplenie, alternatívne zdroje energie a pod.)

- **Zdravotníctvo, sociálna starostlivosť**

V obci sa nenachádza žiadne zdravotnícke zariadenie. Obvodní lekári pre občanov obce Jasenica sa nachádzajú v obci Papradno. Najbližšia nemocnica je v Považskej Bystrici.

V obci je opatrovateľská služba, ktorá je zabezpečovaná opatrovateľkami, ktoré zabezpečujú donášku obedov, úkony osobnej hygieny, nákupy a iné činnosti spojené s prevádzkou domácnosti.

Vzhľadom na demografické trendy a spoločenskú situáciu je vhodné :

- v návrhu uvažovať s domovom dôchodcov a domovom pre osamelých rodičov
- prípadne pre pohotovostnú ordináciu, prípadne lekáraň.

- **Kultúra**

V obci sa nachádza veľký kultúrny dom s kapacitou 420 sedadiel, v ktorom sa konajú stužkové slávnosti, svadby, plesy a iné oslavy. Tento priestor je veľmi lukratívny, pretože je spojený s reštauráciou, ktorá sa stará o stravovanie na uvedených akciách kapacita 170 miest. V objekte sa nachádzajú klubové priestory s kapacitou 30 miest a miestna knižnica.. Kultúrne priestory v obci sú dostačujúce.

V návrhovom období je predpoklad::

- prestavby s cieľom zabezpečiť energeticky úspornejšiu prevádzku
- zásadnú úpravu bezprostredného okolia v nadväznosti na centrum obce

Cirkevné zariadenia

V obecnej časti Veľká Jasenica je umiestnený kostol rímsko-katolícky zo 17 storočia . V blízkosti kostola sa nachádza fara. Uvedené objekty sú dostačujúce a zabezpečujú duchovnú stránku obce. Rímsko-katolícka farnosť sv. Michala Archanjela v sebe združuje aj dve príľahlé obce: Stupné a Podvažie. Podľa právneho usporiadania patrí táto farnosť do Žilinskej diecézy.

- **Šport a rekreačné zariadenia**

V obci sa nachádza futbalové ihrisko pri vstupe do obce od Považskej Bystrice, miestna časť Podvažie, viacúčelové ihrisko a zároveň tu pôsobí futbalový klub TJ Hradišťan Jasenica.

Pre intenzívnejšie využitie a lepšiu údržbu je vhodné :

- dobudovať všešportový areál v centre obce za kostolom
- doplniť zariadenia futbalového ihriska o zariadenia pre divákov a návštevníkov podujatí

- **Maloobchod a stravovanie**

Obchodnú sieť v obci reprezentujú obchodné prevádzky nachádzajúce sa na území obce, a to:

- Potraviny Jednota
- Potraviny Mini Bala
- Pohostinstvo Hradišťan
- Reštaurácia Club (kap. 40 miest)

- **Iné služby**

- Kaderníctvo – Balušíková
- Požiarna zbrojnica

V súvislosti s rozvojom obce doplniť :

- potrebnú základnú vybavenosť
- počítať s priestormi pre využívanie nových IT technológií občanmi

- **Administratíva**

V obci sa nachádza obecný úrad. Pre stavebné a opatrovateľské kompetencie je zriadený Spoločný úrad Jasenica so sídlom v Považskej Bystrici.

Pošta je v prevádzke každý pracovný deň vo viacúčelovej budove kultúrneho domu.

Cintorín s domom smútku sa nachádza pozdĺž cesty III. triedy smerom na miestnu časť Dolina a druhý na východ od zastavaného územia obce.

- Pre návrhový rok je potrebné plánovať ich rozšírenie.

- **Rekreačné zariadenia, rekreácia a cestovný ruch**

Obec Jasenica podľa *VÚC Trenčianskeho kraja* má skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky, predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít; podporovať združenia a zoskupenia obcí s takýmto zameraním na území kraja.

Pre komplexnejšie zvýraznenie potenciálu obce je potrebné:

- navrhnuť plochy pre rekreáciu
- riešiť rekreačné aktivity.

Rekreácia v území bude zameraná na :

- agroturistiku
 - ukážky tradičnej remeselnej výroby (oživovanie remeselných tradícií),
 - jazda na koni, hipoterapia,
- pešiu turistiku
 - využívanie existujúcich značených turistických chodníkov, s možnosťou okruhu s návratom do obce i väzbou na širšie okolie
 - vybudovanie náučného chodníka, prípadne kyslíkovej dráhy a podobne
 - v území časti obce Malá Jasenica sa uvažuje s výstavbou penziónu s relaxačnými pobytmi

Cestovný ruch

Priamo v riešenom území sa nachádza renesančná stavba kaštieľa, ktorá v rokoch 2004-2005 prešla rekonštrukčnými prácami. Obec nepatrí k turisticky významným územiám. Má svoj význam ako nástupný bod k viacerým turistickým trasám smerujúcim hlavne k hrebeňu Javorníkov.

V návrhovom období bude účelné :

- dobudovať v obci infraštruktúru pre turistov, čím Jasenica posilní svoju funkciu križovatky turistických trás
- ÚPN-O Jasenica treba zapojiť priestor kaštieľa do riešenia prestavby centra obce.

Letná turistika

V okolí sa nachádza viacero prírodných rezervácií.

- Hradište (cca 2 km)
- Prírodná rezervácia Klapy-ľudový názov "Cigánka"(cca 4 km)
- Chránená krajinná oblasť Javorníky (cca 18km)-najvyšší vrch Veľký Javorník (1071 m n.m.)
- Považský hrad (5km) - zrúcanina hradu

Zimná turistika

Z obce Jasenica je dobre dostupné pre začiatočníkov i náročnejších lyžiarov :

- Lyžiarske stredisko Papradno-Podjavorník (16km)

Výroba

Poľnohospodárska výroba

V riešenom území v areáli poľnohospodárskeho družstva nachádza ekologická farma SHR Mária Šlapková. Ekologická farma je zameraná na ekologický chov hovädzieho a bravčového dobytku. V súčasnosti v riešenom území prebieha chov hovädzieho dobytku v počte 180 - 200 kusov a obhospodaruje cca 200 ha poľnohospodárskej pôdy v k. ú. Jasenica. Zamestnáva 4 - 5 stálych zamestnancov, ktorý je počas sezónnych prác vyšší. Ochranné pásmo od objektov je 100 m.

V riešenom území sa uvažuje so zachovaním poľnohospodárskeho areálu zo zachovaním poľnohospodárskej výroby. V rámci obce sa predpokladá zriadenie muštárne a pálenice.

p. Požiadavky z hľadiska životného prostredia prípadne určenie požiadaviek na hodnotenie z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie

Hluk

Hluková záťaž predstavuje významný problém, ktorý môže limitovať využitie územia, najmä pre rekreačné a obytné účely. Hlavným zdrojom hlučnosti je hluk z cestnej dopravy. Problém hluku z tohto zdroja, a tiež z iných zdrojov v území nevidujeme. Tým, že obec leží na prejazdnej ceste III. triedy a je zaťažená len cestnou dopravou a je územie zaťažené hlukom minimálne.

Zápach

Hlavným a jediným zdrojom zápachu v súčasnosti sú na území katastra poľnohospodársky dvor PD v minimálnom zdrojom zápachu evidujeme aj výfukové plyny pozdĺž cesty III triedy. Vzhľadom na to, že 100% dopravy predstavuje len cielená cestná doprava, je zaťaženie výfukovými plynmi minimálne. Zlepšenie odporúčame riešiť systémom verejnej a súkromnej zelene.

Kontaminácia pôd

V riešenom území nebola zistená.

Odpady

V riešenom území nie je evidovaná žiadna významná divoká skládka odpadu.

Nakladanie s odpadmi

Spôsob nakladania s odpadmi v obci Jasenica je zosúladený s právnymi požiadavkami v oblasti odpadového hospodárstva a upravuje ho Program odpadového hospodárstva obce Jasenica. Likvidácia odpadov obce Jasenica je zabezpečená dodávateľským spôsobom – oprávnenými právnickými či fyzickými osobami – na základe uzatvorených zmlúv. V súčasnosti odberateľom komunálneho odpadu je firma T+T, a.s. Žilina, odpad sa skládkuje na skládke Bytča - Mikšová.

V obci nie je vybudovaná verejná kanalizácia zabezpečujúca odvod užitých vôd do ČOV. V zmysle vodohospodárskych zámerov a koncepcie Zmien a Doplnkov ÚPN VÚC Žilinského samosprávneho kraja sa v obci Jasenica plánuje výstavba verejnej obecnej splaškovej kanalizácie, ktorá bude súčasťou skupinovej kanalizácie Bytča. Čistenie splaškových

vôd by zabezpečovala ČOV Bytča. Zámer by sa mal realizovať z fondov EU. Tento zámer v budúcnosti pozitívne ovplyvní kvalitu životného prostredia.

Radónové riziko

Dôvodom pozornosti monitoringu životného prostredia z hľadiska rádioaktivity je narastajúca záťaž a možné ohrozenie populácie. Prírodné zdroje rádioaktivity sú súčasťou prírodného prostredia. Patrí k nim kozmické žiarenie a prirodzená rádioaktivita hornín, hydrosféry a atmosféry. Prírodná rádioaktivita hornín je v podstate podmienená prítomnosťou K, U a Th. Tieto prvky emitujú gama žiarenie a podmieňujú vonkajšie ožiarenie. Horniny používané ako stavebné suroviny sa stávajú zdrojom radiácie v budovách. Z tohto hľadiska je posúdenie rádioaktivity stavebných surovín a stavebných materiálov veľmi významné a je ho potrebné sústavne sledovať.

Celé skúmané územie leží v oblasti s nízkym radónovým rizikom.

Požiadavky na obmedzenie ožiarenia z radónu a ďalších prírodných rádionuklidov:

- stanovuje vyhláška č. 406 Ministerstva zdravotníctva SR z 26. júna 1992.

q. Osobitné požiadavky z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy

Pol'nohospodárska výroba

V riešenom území v areáli poľnohospodárskeho družstva nachádza ekologická farma SHR Mária Šlapková. Ekologická farma je zameraná na ekologický chov hovädzieho a bravčového dobytku. V súčasnosti v riešenom území prebieha chov hovädzieho dobytku v počte 180 - 200 kusov a obhospodaruje cca 200 ha poľnohospodárskej pôdy v k. ú. Jasenica. Zamestnáva 4 - 5 stálych zamestnancov, ktorý je počas sezónnych prác vyšší. Ochranné pásmo od objektov je 100 m.

Pôda

Pol'nohospodárska pôda zaberá 31 % z celkovej výmery katastra. Prehľad štruktúry druhov pozemkov je uvedený v tabuľke (stav k 31.12.2001) :

Štruktúra druhov pozemkov poľnohospodárskej pôdy v k.ú. obce

druh pozemku	výmera /ha/	% z celkovej plochy k.ú.
Pol'nohospodárska pôda spolu	710,4	31,00
Z toho: Orná pôda	139,5	6,07
Záhrady	27,9	1,21
Trvalé trávne porasty	542,9	23,66

Podľa bonitných pôdno-ekologických jednotiek sa tu nachádzajú pôdy zatriedené do týchto BPEJ: 070212, 0769212, 0792682, 0788112, 0769412, 0782682, 0764413, 0763442, 0782782, 0782882, 0892682, 0882682, 0863212, 0882682.

Orná pôda je sústredená v tesnej blízkosti zastavaného územia a popri vodných tokoch Papradnianka a Jasenický potok v západnej časti katastra.

Obstarávateľ žiada, aby spracovateľ v riešení uplatňoval prístup šetrného minimalizovaného zásahu do plôch poľnohospodárskej pôdy a nestrácal zo zreteľa rešpektovanie zásad zákona č.220/2002 Z.z..

Poľnohospodárska pôda zaradená podľa kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do prvej až štvrtej kvalitatívnej skupiny sa v riešenom území nenachádza (§ 12 ods.(2) a) zák.č.220/2004 Z.z...).
Odporúčania vyplývajúce z hľadiska poľnohospodárskeho využitia :

V otázke ochrany lesnej pôdy obstarávateľ nepredpokladá žiadne zásadné zásahy z hľadiska jeho záberov.

Z hľadiska LP je potrebné rešpektovať platný lesný hospodársky plán
ktorého cieľom je:

- a) zachovanie, zvelaďovanie a ochrana lesov ako zložky životného prostredia a prírodného bohatstva krajiny na plnenie ich nenahraditeľných funkcií,
- b) zabezpečenie diferencovaného, odborného a trvalo udržateľného hospodárenia v lesoch,
- c) zosúladenie záujmov spoločnosti a vlastníkov lesov
- d) vytvorenie ekonomických podmienok na trvalo udržateľné hospodárenie v lesoch.

r. Požiadavky na riešenie vymedzených častí územia obce, ktoré je potrebné riešiť územným plánom zóny

Nie je nutné vymedziť plochy pre riešenie ÚPN – Z, a formou urbanisticko-architektonických štúdií bude potrebné riešiť navrhované lokality IBV a rekreačné plochy.

s. Požiadavky na regulačné prvky funkčného a priestorového usporiadania územia

Treba postupovať striktne podľa vyhl.č.55/2001 Z.z. Riešené územie sídla je potrebné rozčleniť na funkčne a priestorovo homogénne jednotky, pre ktoré budú určené prípustné, obmedzujúce alebo vylučujúce podmienky ich využitia.

t. Požiadavky na vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby

1. miestna komunikácia Jasenica - Udiča
 2. miestne rozvody pitnej vody
 3. miestne plynovody
 4. komplexná prestavba centra obce – verejná zeleň, pešie komunikácie a priestory, parkoviská, drobná architektúra
 5. miestne kanalizácie s napojením na ČOV
 6. protipovodňové úpravy tokov
 7. miestne elektrické rozvody a vedenia
 8. nové miestne komunikácie a chodníky, prestavba pôvodných
 9. parkoviská statickej dopravy a prestavba existujúcich
 10. prestavba verejného osvetlenia a MR a stavby nového verejného osvetlenia, MR a súvisiacich stavieb vrátane modernizácii technológií
 11. prestavba miestnych mostov
 12. rozšírenie cintorínov
-

u. Požiadavky na rozsah a úpravu dokumentácie územného plánu

Pri spracovaní návrhu územného plánu obce je potrebné akceptovať:

- Metodické postupy pre spracovanie územných plánov
- Vzhľadom na to, že sa jedná o spracovanie územného plánu obce, ktorý rieši územie s menej ako 2 000 obyvateľov bude na základe schváleného zadania spracovaný návrh územného plánu obce.
- Na spracovaný ÚPN –obce sa nevzťahuje zákon 24/2006 Z.z o vypracovanie strategického dokumentu

Návrh ÚPN – O Jasenica bude obsahovať textovú a grafickú časť .

Grafická časť ÚPN-O Jasenica bude pozostávať z výkresov :

1. **Širšie vzťahy** mierka výkresu M - 1 : 50 000

Nasledovné výkresy budú vyhotovené v mierke M – 1 : 5 000 :

2. **Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, dopravy, ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES** s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami /v rozsahu zastavaného územia/
3. **Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia**
4. **Výkres riešenia verejného technického vybavenia obce** (vodné hospodárstvo, energetika, elektronické komunikačné siete a zariadenia)
5. **Výkres budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy** (príp.lesnej pôdy)
6. **Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES**

Po vzájomnej dohode spracovateľa a obstarávateľa bude možné výkresy prípadne zlučovať.

Návrh ÚPN – O Jasenica bude vypracovaný v troch vyhotoveniach.

Po jeho schválení 1 vyhotovenie obdrží Krajský stavebný úrad odbor územného plánovania v Trenčíne, 1 vyhotovenie (text, grafickú a tabuľkovú časť - budúceho možného použitia ...) obdrží Krajský pozemkový úrad v Trenčíne

DOKLADOVÁ ČASŤ